



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 687 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSERING NORGE AS
Forretningsadresse: Ullern allé 28
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Møllerløkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 358 917	29 706 398
Sum inntekter		31 358 917	29 706 398
Kostnader			
Varekostnad		1 006 679	885 985
Lønnskostnad	1	20 056 088	21 790 544
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 076	381 580
Annen driftskostnad		10 071 307	9 655 082
Sum kostnader		31 581 150	32 713 191
Driftsresultat		-222 233	-3 006 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 429	2 552
Annen finansinntekt		0	53
Sum finansinntekter		5 429	2 605
Annen rentekostnad		100 283	30 344
Sum finanskostnader		100 283	30 344
Netto finans		-94 854	-27 740
Resultat før skattekostnad		-317 087	-3 034 533
Skattekostnad	3	724 453	-630 817
Årsresultat		-1 041 540	-2 403 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 041 540	-2 327 992
Annen egenkapital		0	-75 724
Sum overføringer og disponeringer		-1 041 540	-2 403 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	73 812	137 625
Utsatt skattefordel	3	0	724 453
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		73 812	862 078
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	597 350	924 000
Sum varige driftsmidler		597 350	924 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	436 234	198 249
Sum finansielle anleggsmidler		436 234	198 249
Sum anleggsmidler		1 107 396	1 984 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		572 561	489 985
Andre kortsiktige fordringer		411 702	531 613
Sum fordringer		984 264	1 021 598
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 786	857 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 786	857 558
Sum omløpsmidler		2 013 049	1 879 157
SUM EIENDELER		3 120 445	3 863 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 369 532	2 327 992
Sum opptjent egenkapital		-3 369 532	-2 327 992
Sum egenkapital		-3 275 102	-2 233 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 452 753	1 733 542
Skyldige offentlige avgifter		3 253 826	2 502 670
Annen kortsiktig gjeld		1 688 967	1 860 834
Sum kortsiktig gjeld		6 395 547	6 097 046
Sum gjeld		6 395 547	6 097 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 120 445	3 863 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749489

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 687 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSERING NORGE AS
Forretningsadresse: Ullern allé 28
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Møllerlækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2024



Organisasjonsnr: 921 687 710
TAKSERING NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 358 917	29 706 398
Sum inntekter		31 358 917	29 706 398
Kostnader			
Varekostnad		1 006 679	885 985
Lønnskostnad	1	20 056 088	21 790 544
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 076	381 580
Annen driftskostnad		10 071 307	9 655 082
Sum kostnader		31 581 150	32 713 191
Driftsresultat		-222 233	-3 006 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 429	2 552
Annen finansinntekt		0	53
Sum finansinntekter		5 429	2 605
Annen rentekostnad		100 283	30 344
Sum finanskostnader		100 283	30 344
Netto finans		-94 854	-27 740
Resultat før skattekostnad		-317 087	-3 034 533
Skattekostnad	3	724 453	-630 817
Årsresultat		-1 041 540	-2 403 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 041 540	-2 327 992
Annen egenkapital		0	-75 724
Sum overføringer og disponeringer		-1 041 540	-2 403 716



Organisasjonsnr: 921 687 710
TAKSERING NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	73 812	137 625
Utsatt skattefordel	3	0	724 453
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		73 812	862 078
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	597 350	924 000
Sum varige driftsmidler		597 350	924 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	436 234	198 249
Sum finansielle anleggsmidler		436 234	198 249
Sum anleggsmidler		1 107 396	1 984 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		572 561	489 985
Andre kortsiktige fordringer		411 702	531 613
Sum fordringer		984 264	1 021 598
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 786	857 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 786	857 558
Sum omløpsmidler		2 013 049	1 879 157
SUM EIENDELER		3 120 445	3 863 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 369 532	2 327 992
Sum opptjent egenkapital		-3 369 532	-2 327 992
Sum egenkapital		-3 275 102	-2 233 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 452 753	1 733 542
Skyldige offentlige avgifter		3 253 826	2 502 670
Annen kortsiktig gjeld		1 688 967	1 860 834
Sum kortsiktig gjeld		6 395 547	6 097 046
Sum gjeld		6 395 547	6 097 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 120 445	3 863 484



Organisasjonsnr: 921 687 710
TAKSERING NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har de siste to årene hatt utfordringer med for lave inntekter i forhold til økte lønnskostnader. Fra 1/1-2022 kom det en ny forskrift til avhendingsloven om tilstandsrapporter som innebærer mer omfattende arbeid for takstmenn. De ble derfor ansatt flere takstmenn med tilhørende driftskostnader for å kunne møte den økte etterspørselen. Så kom styringsrentehevingene fra Norges bank som påvirket etterspørselen drastisk i en negativ retning som fikk betydelige konsekvenser for budsjettert inntekt. Det er nå foretatt en vesentlig omorganisering av selskapet og halvert i antall ansatte for å kunne drive på et forsvarlig nivå. Avdelingskontorene har blitt lagt ned og selskapet har valgt å gå over til



en franchiseløsning med lavere økonomisk risiko. Selskapet har fått inn nye eiere i juli 2024 som har gitt likviditetslån på 5MNOK med rentesats tilsvarende 3mnd NIBOR + 3 %. Forfall er 3 år fra låneavtalen, eller dersom likviditeten muliggjør tilbakebetaling, eller dersom selskapet tas under konkursbehandling. Selskapet er løpende ajour med offentlige avgifter. Det er lite eksternt gjeld slik at det er lite risiko for å drive på kreditors regning. Tiltakene nevnt ovenfor har blitt gjennomført første halvåret av 2024 og det er derfor et underskudd på over 2 MNOK per juni 2024. Egenkapitalen fra før av er tapt med over 3 MNOK i 2023. Det er budsjettert for siste halvår av 2024 som tilsvarer et positivt årsresultat på 0,5 MNOK. Det er videre budsjettert med et overskudd på 2 MNOK i 2025. Den tapte egenkapitalen er forventet gjenvunnet i sin helhet i 2026. Det er basert på dette knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

25.76

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16632523.00	18299635.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2783458.00	2808314.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	551348.00	716916.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88759.00	-34321.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20056088.00	21790544.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1319319.00	370534.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56612.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1375931.00	370534.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	778582.00	296722.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	597349.00	73812.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	383263.00	63813.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		4 - 5

Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler
Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
436234.00

Mer om fordringer

Består av forskuddsleasing og depositum husleie.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TAKSERING NORGE AS
921 687 710

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		31 358 917	29 706 398
Sum driftsinntekter		31 358 917	29 706 398
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 006 679	-885 985
Lønnskostnad	1	-20 056 088	-21 790 544
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-447 076	-381 580
Annen driftskostnad		-10 071 307	-9 655 082
Sum driftskostnader		-31 581 150	-32 713 191
Driftsresultat		-222 233	-3 006 793
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 429	2 552
Annen finansinntekt		0	53
Sum finansinntekter		5 429	2 605
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-100 283	-30 344
Sum finanskostnader		-100 283	-30 344
Netto finans		-94 854	-27 740
Resultat før skattekostnad		-317 087	-3 034 533
Skattekostnad	3	-724 453	630 817
Årsresultat		-1 041 540	-2 403 716
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-75 724
Udekket tap		-1 041 540	-2 327 992
Sum overføringer		-1 041 540	-2 403 716



TAKSERING NORGE AS
921 687 710

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	73 812	137 625
Utsatt skattefordel	3	0	724 453
Sum immaterielle eiendeler		73 812	862 078
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	597 350	924 000
Sum varige driftsmidler		597 350	924 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	436 234	198 249
Sum finansielle anleggsmidler		436 234	198 249
Sum anleggsmidler		1 107 396	1 984 327
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		572 561	489 985
Andre kortsiktige fordringer		411 702	531 613
Sum fordringer		984 264	1 021 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 786	857 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 786	857 558
Sum omløpsmidler		2 013 049	1 879 157
SUM EIENDELER		3 120 445	3 863 484



TAKSERING NORGE AS
921 687 710

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-3 369 532	-2 327 992
Sum opptjent egenkapital		-3 369 532	-2 327 992
Sum egenkapital		-3 275 102	-2 233 562
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 452 753	1 733 542
Skyldige offentlige avgifter		3 253 826	2 502 670
Annen kortsiktig gjeld		1 688 967	1 860 834
Sum kortsiktig gjeld		6 395 547	6 097 046
Sum gjeld		6 395 547	6 097 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 120 445	3 863 484

Oslo, 20.09.2024

Henning Kristoffer Møllerløkken
styrets leder / daglig leder



TAKSERING NORGE AS
921 687 710

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	16 632 523	18 299 635
Arbeidsgiveravgift	2 783 458	2 808 314
Pensjonskostnader	551 348	716 916
Andre relaterte ytelser	88 759	-34 321
Sum	20 056 088	21 790 544



TAKSERING NORGE AS
921 687 710

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	1 319 319	370 534
Tilgang i året	56 612	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 375 931	370 534
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-778 582	-296 722
Balansført verdi per 31.12.	597 349	73 812
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	383 263	63 813
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		4 - 5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	724 453	-630 817
Skattekostnad	724 453	-630 817
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-317 087	-3 034 533
Permanente forskjeller	135 123	167 179
+/- Endring i midlertidige forskjeller	131 372	-428 086
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	3 295 440
Skattepliktig inntekt	-50 592	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	436 234
---	---------

Mer om fordringer

Består av forskuddsleasing og depositum husleie.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-5 570	-2 327 992	-2 233 562
Årsresultat	0	0	-1 041 540	-1 041 540
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-5 570	-3 369 532	-3 275 102

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 25,76

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TAKSERING NORGE AS
921 687 710

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har de siste to årene hatt utfordringer med for lave inntekter i forhold til økte lønnskostnader. Fra 1/1-2022 kom det en ny forskrift til avhendingsloven om tilstandsrapporter som innebærer mer omfattende arbeid for takstmenn. De ble derfor ansatt flere takstmenn med tilhørende driftskostnader for å kunne møte den økte etterspørselen. Så kom styringsrentehevingene fra Norges bank som påvirket etterspørselen drastisk i en negativ retning som fikk betydelige konsekvenser for budsjettert inntekt. Det er nå foretatt en vesentlig omorganisering av selskapet og halvert i antall ansatte for å kunne drive på et forsvarlig nivå.

Avdelingskontorene har blitt lagt ned og selskapet har valgt å gå over til en franchiseløsning med lavere økonomisk risiko. Selskapet har fått inn nye eiere i juli 2024 som har gitt likviditetslån på 5MNOK med rentesats tilsvarende 3mnd NIBOR + 3 %. Forfall er 3 år fra låneavtalen, eller dersom likviditeten muliggjør tilbakebetaling, eller dersom selskapet tas under konkursbehandling. Selskapet er løpende ajour med offentlige avgifter. Det er lite eksternt gjeld slik at det er lite risiko for å drive på kreditors regning.

Tiltakene nevnt ovenfor har blitt gjennomført første halvåret av 2024 og det er derfor et underskudd på over 2 MNOK per juni 2024. Egenkapitalen fra før av er tapt med over 3 MNOK i 2023. Det er budsjettert for siste halvår av 2024 som tilsvarer et positivt årsresultat på 0,5 MNOK. Det er videre budsjettert med et overskudd på 2 MNOK i 2025. Den tapte egenkapitalen er forventet gjenvunnet i sin helhet i 2026.

Det er basert på dette knyttet usikkerhet til fortsatt drift.



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Taksering Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Taksering Norge AS som viser et underskudd på NOK 1 041 540. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 og noten om «Usikkerhet om fortsatt drift» i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 041 540 i regnskapsåret 2023, og at selskapets egenkapital er negativ med kr 3 275 102. Som angitt i noten om «Usikkerhet om fortsatt drift», indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i vedkommende note, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. september 2024
MPR Revisjon AS

Jo Nicolay Berntsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Berntsen, Jo Nicolay Olausen



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.09.2024 15:25:23

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.