



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 812 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AF UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o West Elektro AS  
Industriveien 7  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Olav Hjemaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 790	17 830
Sum kostnader		15 790	17 830
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 790</b>	<b>-17 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 166	12 649
Utbytte			195 000
Sum finansinntekter		2 166	207 649
<b>Netto finans</b>		<b>2 166</b>	<b>207 649</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 624</b>	<b>189 818</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 624</b>	<b>189 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 624</b>	<b>189 676</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 624</b>	<b>189 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-13 624	189 676
Sum overføringer og disponeringer		-13 624	189 676



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 151 460	1 151 460
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 151 460</b>	<b>1 151 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 151 460</b>	<b>1 151 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 091 084	1 104 851
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 091 084</b>	<b>1 104 851</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 091 084</b>	<b>1 104 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 242 544</b>	<b>2 256 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 142 543	2 156 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 142 543</b>	<b>2 156 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 242 543</b>	<b>2 256 168</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2,3		143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 242 543</b>	<b>2 256 311</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 812 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AF UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o West Elektro AS  
Industriveien 7  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Olav Hjemaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 812 580  
AF UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 790	17 830
Sum kostnader		15 790	17 830
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 790</b>	<b>-17 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 166	12 649
Utbytte			195 000
Sum finansinntekter		2 166	207 649
<b>Netto finans</b>		<b>2 166</b>	<b>207 649</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 624	189 818
Ordinært resultat etter skattekostnad	2,3		143
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 624</b>	<b>189 676</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 624</b>	<b>189 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-13 624	189 676
Sum overføringer og disponeringer		-13 624	189 676



Organisasjonsnr: 989 812 580  
AF UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 151 460	1 151 460
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 151 460</b>	<b>1 151 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 151 460</b>	<b>1 151 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 091 084	1 104 851
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 091 084</b>	<b>1 104 851</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 091 084</b>	<b>1 104 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 242 544</b>	<b>2 256 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 142 543	2 156 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 142 543</b>	<b>2 156 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 242 543</b>	<b>2 256 168</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2,3		143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>143</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 242 543

2 256 311



Organisasjonsnr: 989 812 580  
AF UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Af Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 989812580**

**Utarbeidet av:**

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Fosnagata 13  
6509 KRISTIANSUND N



Organisasjonsnr. 938251878



Af Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	15 790	17 831
Sum driftskostnader		15 790	17 831
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(15 790)</b>	<b>(17 831)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 166	12 649
Utbytte		0	195 000
Sum finansinntekter		2 166	207 649
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 166</b>	<b>207 649</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(13 624)</b>	<b>189 819</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	143
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(13 624)</b>	<b>189 676</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(13 624)</b>	<b>189 676</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(13 624)	189 676
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(13 624)</b>	<b>189 676</b>

Årsregnskap for Af Utvikling AS

Organisasjonsnr. 989812580



## Af Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 151 460	1 151 460
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 151 460</b>	<b>1 151 460</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 151 460</b>	<b>1 151 460</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 091 084	1 104 851
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 091 084</b>	<b>1 104 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 242 544</b>	<b>2 256 311</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 142 543	2 156 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 142 543</b>	<b>2 156 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 242 543</b>	<b>2 256 168</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2,3	0	143
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>143</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 242 543</b>	<b>2 256 311</b>

Kristiansund den 31.12.2021 / 01.03.2022

Alf Olav Hjelmaas  
Styrets lederFrode Hoel  
Styremedlem



Af Utvikling AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Af Utvikling AS

## Noter 2021

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, utlån m.v

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke foretatt utbetalinger eller godtgjørelser til styre eller daglig leder. Revisjon er fravalgt.

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-13 624
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-13 624</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 624	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-13 624</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Af Utvikling AS

Organisasjonsnr. 989812580



## Af Utvikling AS

### Noter 2021

Negativt grunnlag utsatt skatt	13 624	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>13 624</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 997</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	13 624	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 997</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
West Elektro Holding AS	150	4 019 112
Columbi Salmon AS	12 000	717 420
<b>Sum</b>		<b>4 736 532</b>

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets akjonærer er:

Navn	Verv	Eierandel
Frode Hoel	Daglig leder	50%
Alf Olav Hjelmaas	Styrets leder	50%

#### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 156 168	2 256 168
Anvendt til årsresultat		-13 624	-13 624
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 142 543</b>	<b>2 242 543</b>