



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 097 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Munkedamsv 45 F  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Høidalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Resultat finansielle instrumenter	1	37 932 660	-244 028 612
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 932 660</b>	<b>-244 028 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	2 920 141	2 968 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	260 786	260 786
Annen driftskostnad	2,3	2 315 572	1 885 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 496 499</b>	<b>5 114 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 436 161</b>	<b>-249 143 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 019 648	2 188 290
Annen finansinntekt		36 656 775	1 134 397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 676 423</b>	<b>3 322 687</b>
Annen rentekostnad		466 912	239 147
Annen finanskostnad		13 838	21 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480 750</b>	<b>260 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 195 673</b>	<b>3 062 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>77 631 834</b>	<b>-246 080 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 194 254	-13 412 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 437 580</b>	<b>-232 668 644</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 437 580</b>	<b>-232 668 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	76 437 579	-232 668 645
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 437 579</b>	<b>-232 668 645</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	20 274 716	21 468 969
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 274 716</b>	<b>21 468 969</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	2 872 451	3 133 237
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 872 451</b>	<b>3 133 237</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 788 039	8 788 039
Lån til foretak i samme konsern	8	19 251 838	2 927 524
Andre fordringer	9	350 000	350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 389 877</b>	<b>12 065 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 537 044</b>	<b>36 667 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3,8	25 669 043	23 591 997
Konsernfordringer		656 775	1 134 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 325 818</b>	<b>24 726 394</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	17 687 197	121 794 931
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 687 197</b>	<b>121 794 931</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	279 083 903	114 706 089
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>279 083 903</b>	<b>114 706 089</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>323 096 918</b>	<b>261 227 414</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>374 633 962</b>	<b>297 895 183</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,11	1 400 000	1 400 000
Overkurs	7	5 930 103	5 930 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 330 103</b>	<b>7 330 103</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	353 583 783	277 146 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>353 583 783</b>	<b>277 146 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>360 913 886</b>	<b>284 476 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	13 101 115	12 855 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 101 115</b>	<b>12 855 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 101 115</b>	<b>12 855 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		207 048	72 199
Skyldige offentlige avgifter		182 693	228 673
Annen kortsiktig gjeld		229 219	262 504
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 960</b>	<b>563 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 720 075</b>	<b>13 418 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>374 633 961</b>	<b>297 895 183</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Resultat finansielle instrumenter	1	21 433 300	-301 891 481
Leieinntekter		1 000 000	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 433 300</b>	<b>-300 891 481</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	2 920 141	2 968 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	316 200	316 200
Annen driftskostnad	2,3	2 560 247	1 962 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 796 588</b>	<b>5 246 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 636 712</b>	<b>-306 137 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	10 986 979	2 556 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 986 979</b>	<b>2 556 405</b>
Annen rentekostnad			16 090
Annen finanskostnad		40 095	48 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 095</b>	<b>65 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 946 884</b>	<b>2 491 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 583 596</b>	<b>-303 646 619</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 229 748	-13 389 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 353 848</b>	<b>-290 257 356</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 353 848</b>	<b>-290 257 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		24 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 353 848	290 257 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 353 848</b>	<b>290 257 356</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	20 339 955	21 569 763
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 339 955</b>	<b>21 569 763</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	92 281 135	76 833 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 281 135</b>	<b>76 833 474</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	9	339 449	343 516
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>339 449</b>	<b>343 516</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 960 539</b>	<b>98 746 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3,8	26 404 992	23 591 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 404 992</b>	<b>23 591 997</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	70 389 297	190 996 391
<b>Sum investeringer</b>		<b>70 389 297</b>	<b>190 996 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	326 469 096	220 463 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>326 469 096</b>	<b>220 463 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>423 263 385</b>	<b>435 051 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>536 223 924</b>	<b>533 798 590</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,11	1 400 000	1 400 000
Overkurs	7	5 930 103	5 930 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 330 103</b>	<b>7 330 103</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	493 013 110	460 955 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>493 013 110</b>	<b>460 955 195</b>
Minoritetsinteresser	6,7	35 220 483	64 924 550
<b>Sum egenkapital</b>		<b>535 563 696</b>	<b>533 209 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		248 298	72 199
Skyldige offentlige avgifter		182 693	228 673
Annen kortsiktig gjeld		229 237	262 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>660 228</b>	<b>563 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>660 228</b>	<b>563 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>536 223 924</b>	<b>533 773 247</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 097 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Munkedamsv 45 F  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Høidalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 977 097 932  
DATUM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Resultat finansielle instrumenter	1	37 932 660	-244 028 612
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 932 660</b>	<b>-244 028 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	2 920 141	2 968 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	260 786	260 786
Annen driftskostnad	2,3	2 315 572	1 885 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 496 499</b>	<b>5 114 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 436 161</b>	<b>-249 143 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 019 648	2 188 290
Annen finansinntekt		36 656 775	1 134 397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 676 423</b>	<b>3 322 687</b>
Annen rentekostnad		466 912	239 147
Annen finanskostnad		13 838	21 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480 750</b>	<b>260 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 195 673</b>	<b>3 062 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 194 254	-13 412 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 437 580</b>	<b>-232 668 644</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 437 580</b>	<b>-232 668 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	76 437 579	-232 668 645
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 437 579</b>	<b>-232 668 645</b>



Organisasjonsnr: 977 097 932  
DATUM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	20 274 716	21 468 969
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 274 716</b>	<b>21 468 969</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	2 872 451	3 133 237
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 872 451</b>	<b>3 133 237</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 788 039	8 788 039
Lån til foretak i samme konsern	8	19 251 838	2 927 524
Andre fordringer	9	350 000	350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 389 877</b>	<b>12 065 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 537 044</b>	<b>36 667 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 8	25 669 043	23 591 997
Konsernfordringer		656 775	1 134 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 325 818</b>	<b>24 726 394</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	17 687 197	121 794 931
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 687 197</b>	<b>121 794 931</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	279 083 903	114 706 089
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>279 083 903</b>	<b>114 706 089</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>323 096 918</b>	<b>261 227 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>374 633 962</b>	<b>297 895 183</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,11	1 400 000	1 400 000
Overkurs	7	5 930 103	5 930 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 330 103</b>	<b>7 330 103</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	353 583 783	277 146 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>353 583 783</b>	<b>277 146 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>360 913 886</b>	<b>284 476 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	13 101 115	12 855 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 101 115</b>	<b>12 855 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 101 115</b>	<b>12 855 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		207 048	72 199
Skyldige offentlige avgifter		182 693	228 673
Annen kortsiktig gjeld		229 219	262 504
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 960</b>	<b>563 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 720 075</b>	<b>13 418 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>374 633 961</b>	<b>297 895 183</b>



Organisasjonsnr: 977 097 932  
DATUM INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Resultat finansielle instrumenter	1	21 433 300	-301 891 481
Leieinntekter		1 000 000	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 433 300</b>	<b>-300 891 481</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	2 920 141	2 968 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	316 200	316 200
Annen driftskostnad	2,3	2 560 247	1 962 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 796 588</b>	<b>5 246 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 636 712</b>	<b>-306 137 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	10 986 979	2 556 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 986 979</b>	<b>2 556 405</b>
Annen rentekostnad			16 090
Annen finanskostnad		40 095	48 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 095</b>	<b>65 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 946 884</b>	<b>2 491 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 229 748	-13 389 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 353 848</b>	<b>-290 257 356</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 353 848</b>	<b>-290 257 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		24 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 353 848	290 257 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 353 848</b>	<b>290 257 356</b>



Organisasjonsnr: 977 097 932  
DATUM INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	20 339 955	21 569 763
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 339 955</b>	<b>21 569 763</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	92 281 135	76 833 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 281 135</b>	<b>76 833 474</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	9	339 449	343 516
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>339 449</b>	<b>343 516</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 960 539</b>	<b>98 746 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3,8	26 404 992	23 591 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 404 992</b>	<b>23 591 997</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	70 389 297	190 996 391
<b>Sum investeringer</b>		<b>70 389 297</b>	<b>190 996 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	326 469 096	220 463 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>326 469 096</b>	<b>220 463 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>423 263 385</b>	<b>435 051 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>536 223 924</b>	<b>533 798 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,11	1 400 000	1 400 000
Overkurs	7	5 930 103	5 930 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 330 103</b>	<b>7 330 103</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	493 013 110	460 955 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>493 013 110</b>	<b>460 955 195</b>
Minoritetsinteresser	6,7	35 220 483	64 924 550
<b>Sum egenkapital</b>		<b>535 563 696</b>	<b>533 209 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		248 298	72 199
Skyldige offentlige avgifter		182 693	228 673
Annen kortsiktig gjeld		229 237	262 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>660 228</b>	<b>563 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>660 228</b>	<b>563 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>536 223 924</b>	<b>533 773 247</b>



Organisasjonsnr: 977 097 932  
DATUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Regnskapsprinsipper  
Se vedlagte årsregnskap

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 977 097 932  
DATUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlagte årsregnskap med noter.

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



ÅRSBERETNING  
ÅRSREGNSKAP m/noter  
REVISJONSBERETNING  
2023  
for  
DATUM INVEST AS

Org. nr. 977 097 932



## Datum Invest AS

### Årsberetning 2023

#### Selskapets virksomhet

Datum Invest AS er et investeringsselskap og har sitt kontor i Oslo.

#### Årsregnskapet

Årsregnskapet viser et overskudd på MNOK 76,4 sammenlignet med et underskudd på MNOK 232,7 for 2022. Konsernet hadde etter eliminering av interne transaksjoner et overskudd på MNOK 26,4. Overskuddet skyldes gevinster ved salg og verdiendringer på verdipapirer.

Egenkapitalen er ved årets slutt på MNOK 360,9 i morselskapet. Selskapets innskudd i banker har økt med MNOK 164,4 i løpet av året. Ved utgangen av året har selskapet tilfredsstillende likviditetsreserver med MNOK 279,1 i bankinnskudd.

For konsernet er egenkapitalen ved årets slutt på MNOK 535,6. Konsernets innskudd i banker er økt med MNOK 106 i løpet av året. Ved utgangen av året har konsernet MNOK 326,5 i bankinnskudd.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et tilfredsstillende og rettviseende bilde av selskapets stilling ved årsskiftet.

I henhold til krav i Regnskapsloven § 3-3a bekrefter styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet for 2023 er utarbeidet under denne forutsetningen.

#### Finansiell risiko

##### *Markedsrisiko*

Selskapet har som et ledd i sin likviditetsforvaltning investert i børsnoterte aksjer og andre finansielle instrumenter og er derfor eksponert mot kurssvingninger. Videre er selskapet tidvis eksponert for endringer i valutakurser da selskapet også investerer i selskaper og instrumenter denominert i utenlandsk valuta. Selskapet kan inngå terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

##### *Kredittrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses akseptabel da motparter i hovedsak for tiden er meglerhus og banker.

##### *Likviditetsrisiko*

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.



### Organisasjon og arbeidsmiljø

Selskapet har 4 ansatte ved utgangen av regnskapsåret, hvorav en kvinne. Selskapet deler ansatte med Datum AS og Datum Opportunity AS. Selskapets styre består av menn. Selskapet har ikke tegnet styreforsikring. Arbeidsmiljøet er godt og selskapets ansatte har ikke hatt arbeids- eller yrkesskader i løpet av året.

### Ytre miljø

Styret kjenner ikke til at selskapets eller konsernets virksomhet forurensrer det ytre miljøet. Det er derfor ikke satt i verk noen særskilte miljøtiltak.

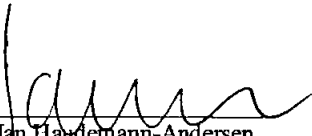
### Fremtidsutsikter

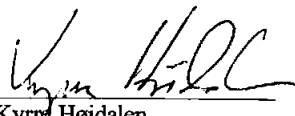
Verdien av selskapets og konsernets investeringsportefølje har falt så langt i 2024, men styret er av den oppfatning at konsernets langsiktige investeringsstrategi er riktig og at konsernet er godt posisjonert for videre vekst fremover.

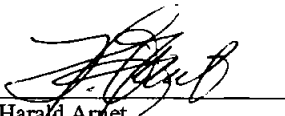
### Begivenheter etter regnskapsårets avslutning.

Det har ikke vært gjennomført noen vesentlige transaksjoner i 2024 eller inntruffet øvrige vesentlige hendelser i 2024 som påvirker regnskapet for 2023.

Oslo, den 21. juni 2024

  
Jan Haudemann-Andersen  
Styreformann

  
Kyrre Høidalen  
Styremedlem

  
Harald Arset  
Styremedlem / Daglig leder

DATUM INVEST AS  
RESULTATREGNSKAP

Konsern				Morselskap	
2023	2022		Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>					
21 433 300	(301 891 481)	Resultat finansielle instrumenter	1	37 932 660	(244 028 612)
1 000 000	1 000 000	Leieinntekter		0	0
<u>22 433 300</u>	<u>-300891481</u>	<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>37 932 660</u>	<u>(244 028 612)</u>
<b>Driftskostnader</b>					
2 920 141	2 968 021	Lønnskostnad	2,3	2 920 141	2 968 021
316 200	316 200	Ordinære avskrivninger	4	260 786	260 786
2 560 247	1 962 284	Andre driftskostnader	2,3	2 315 572	1 885 625
<u>5 796 588</u>	<u>5 246 505</u>	<i>Sum driftskostnader</i>		<u>5 496 500</u>	<u>5 114 432</u>
<u>16 636 712</u>	<u>(306 137 986)</u>	<b>Driftsresultat</b>		<u>32 436 161</u>	<u>(249 143 044)</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
10 986 979	2 556 405	Renteinntekter	2	9 019 648	2 188 290
0	0	Annen finansinntekt	2	36 656 775	1 134 397
0	(16 090)	Rentekostnader	2	(466 912)	(239 147)
(40 095)	(48 948)	Annen finanskostnad	2	(13 838)	(21 358)
<u>10 946 884</u>	<u>2 491 367</u>	<i>Netto finansinntekter</i>		<u>45 195 673</u>	<u>3 062 182</u>
<u>27 583 596</u>	<u>(303 646 619)</u>	<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>77 631 833</u>	<u>(246 080 862)</u>
1 229 748	(13 389 263)	Skattekostnad (-inntekt)	5	1 194 254	(13 412 218)
<u>26 353 848</u>	<u>(290 257 356)</u>	<b>Årets overskudd</b>		<u>76 437 579</u>	<u>(232 668 645)</u>
(5 704 067)	(23 031 550)	<b>Herav ikke-kontrollerende interesse</b>	6,7		
<i>Overføringer og disponeringer:</i>					
(24 000 000)	0	Tilleggsutbytte		0	0
(2 353 848)	290 257 356	Overført til egenkapital	7	(76 437 579)	232 668 645
<u>(26 353 848)</u>	<u>290 257 356</u>	<i>Sum overført</i>		<u>(76 437 579)</u>	<u>232 668 645</u>

Org. nr. 977 097 932



## DATUM INVEST AS BALANSE PR. 31.DESEMBER

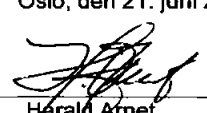
Konsern		Morselskap			
2023	2022	EIENDELER	Note	2023	2022
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<i>Immaterielle eiendeler</i>			
20 339 955	21 569 763	Utsatt skattefordel	5	20 274 716	21 468 969
		<i>Varige driftsmidler</i>			
92 281 135	76 833 474	Eiendom, tomter, inventar, ol.	4	2 872 451	3 133 237
		<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
0	0	Investeringer i datterselskap	6	8 788 039	8 788 039
0	0	Fordring på konsernselskap	8	19 251 838	2 927 524
339 449	343 516	Andre fordringer	9	350 000	350 000
339 449	343 516	<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		28 389 876	12 065 563
112 960 539	98 746 753	<b>Sum anleggsmidler</b>		51 537 042	36 667 769
		<b>Omløpsmidler</b>			
		<i>Fordringer</i>			
0	0	Fordring på datterselskap		656 775	1 134 397
26 404 992	23 591 997	Andre fordringer	3,8	25 669 043	23 591 997
26 404 992	23 591 997	<i>Sum fordringer</i>		26 325 818	24 726 394
		<i>Investeringer</i>			
70 389 297	190 996 391	Finansielle instrumenter	1	17 687 197	121 794 931
70 389 297	190 996 391	<i>Sum investeringer</i>		17 687 197	121 794 931
326 469 096	220 463 449	Bankinnskudd og kontanter	10	279 083 903	114 706 089
423 263 385	435 051 837	<b>Sum omløpsmidler</b>		323 096 917	261 227 414
536 223 924	533 798 590	<b>SUM EIENDELER</b>		374 633 960	297 895 183

Org. nr. 977 097 932

DATUM INVEST AS  
BALANSE PR. 31.DESEMBER

Konsern		EGENKAPITAL OG GJELD		Morselskap	
2023	2022		Note	2023	2022
		<b>Egenkapital</b>			
		<i>Innskutt egenkapital</i>			
1 400 000	1 400 000	Aksjekapital	7,11	1 400 000	1 400 000
5 930 103	5 930 103	Overkurs	7	5 930 103	5 930 103
<u>7 330 103</u>	<u>7 330 103</u>	<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>7 330 103</u>	<u>7 330 103</u>
		<i>Opptjent egenkapital</i>			
493 013 110	460 955 195	Annen egenkapital	7	353 583 783	277 146 204
35 220 483	64 924 550	Ikke-kontrollerende interesser	6,7		
<u>535 563 696</u>	<u>533 209 848</u>	<i>Sum egenkapital</i>		<u>360 913 886</u>	<u>284 476 307</u>
		<b>Gjeld</b>			
		<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
0	0	Utsatt skatt	5	0	0
		<i>Langsiktig gjeld</i>			
0	0	Gjeld til konsernselskap	12	13 101 115	12 855 500
<u>0</u>	<u>0</u>	<i>Sum langsiktig gjeld</i>		<u>13 101 115</u>	<u>12 855 500</u>
		<i>Kortsiktig gjeld</i>			
248 298	72 199	Leverandørgjeld		207 048	72 199
182 693	228 673	Skyldige offentlige avgifter		182 693	228 673
0	25 343	Betalbar skatt	5	0	0
229 237	262 527	Annen kortsiktig gjeld		229 217	262 504
<u>660 228</u>	<u>588 742</u>	<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>618 958</u>	<u>563 376</u>
<u>660 228</u>	<u>588 742</u>	<b>Sum gjeld</b>		<u>13 720 073</u>	<u>13 418 876</u>
<u>536 223 924</u>	<u>533 798 590</u>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>374 633 960</u>	<u>297 895 183</u>

Oslo, den 21. juni 2024

  
Jan Haudemann-Andersen  
Styreformann  
Harald Arnet  
Daglig leder / Styremedlem  
Kyrre Høidalen  
Styremedlem



## DATUM INVEST AS KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Konsern				Morselskap	
2023	2022		Note	2023	2022
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>					
27 583 596	(303 646 619)	Resultat før skattekostnad		77 631 833	(246 080 862)
(25 343)	0	Betalt skatt	5	0	0
316 200	316 200	Avskrivninger	4	260 786	260 786
(2 812 995)	328 147	Endring kortsiktige fordringer		(1 599 424)	142 536
96 888	37 619	Endring kortsiktig gjeld		55 582	37 620
120 607 094	489 554 346	Reduksjon / (økning) finansielle instrumenter		104 107 734	337 336 106
145 765 440	186 589 693	A = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		180 456 512	91 696 186
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>					
(15 763 861)	(4 663 163)	Salg (- kjøp) av varige driftsmidler	4	0	(113 523)
0	0	Salg aksjer i datterselskap	6	0	0
0	0	Investering i datterselskap	6	0	0
4 067	4 289	Reduksjon / (økning) langsiktige fordringer		(16 324 314)	(2 927 524)
(15 759 794)	(4 658 874)	B = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(16 324 313)	(3 041 047)
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>					
(24 000 000)	0	Utbetalt utbytte		0	0
0	32 450	Kontantemisjon	7	0	32 450
0	0	Endring langsiktig gjeld		245 615	35 129
(24 000 000)	32 450	C = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		245 615	67 579
106 005 646	181 963 269	A+B+C = Netto endring av bankinnskudd og kontanter		164 377 814	88 722 718
220 463 449	38 500 181	Bankinnskudd og kontanter 01.01		114 706 089	25 983 372
326 469 096	220 463 449	Bankinnskudd og kontanter 31.12.	10	279 083 903	114 706 089

Org. nr. 977 097 932



## DATUM INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Årsregnskapet er presentert i Norske Kroner.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Datum Invest AS og følgende datterselskaper:

	<i>Eierandel</i>
Decibel AS	100,0 %
Østre Holmen Gård AS	100,0 %
KFIX AS	100,0 %
Fjellfin ANS	99,0 %
Torre Iron AS	92,0 %
Douro Gold AS	85,0 %
Datum Vekst AS	60,0 %

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapene som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Med identifiserbare eiendeler menes både materielle eiendeler og immaterielle eiendeler som ikke er goodwill. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill eller negativ goodwill.

Ikke-kontrollerende interesser vises som en egen post i resultatregnskapet og balansen. Ikke-kontrollerende interessers andel av resultatet beregnes av datterselskapets resultat etter skatter. I balansen er ikke-kontrollerende interessers andel av egenkapitalen beregnet som en andel av datterselskapenes egenkapital etter konserninterne eliminerings.

### Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Transaksjoner konverteres til kursen på transaksjonstidspunktet.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



## DATUM INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### *Aksjer i datterselskap*

Investering i aksjer i datterselskap vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som de avsettes i datterselskapene. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene fratrekkes investeringens verdi i balansen.

### *Aksjer i tilknyttede selskap*

Tilknyttede selskaper er selskaper hvor Datum Invest AS har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse. Aksjer i tilknyttede selskap vurderes i morselskapet til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for reversering ikke lenger er tilstede.

### *Finansielle eiendeler*

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Dersom slike investeringer omsettes på en autorisert markedsplass verdsettes de til markedsverdien på balansetidspunktet. Investeringer som ikke er notert på autorisert markedsplass vurderes individuelt til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Endringer i markedsverdien regnskapsføres som resultat finansielle instrumenter.

### *Pensjoner*

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadesføres.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### *Skatter*

Skatter kostnadesføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/-fordel. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fordelen kan utnyttes. Selskapet er underlagt reglene for finansskatt.

### *Inntektsføring*

Selskapet er et investeringsselskap og resultater, inkludert transaksjonskostnader, fra salg av finansielle instrumenter er inntektsført som driftsinntekter. Likeledes er mottatte utbytter og andre overskuddsutdelinger fra selskapene også inntektsført som driftsinntekter.

Inntektsføring ved realisasjon av finansielle instrumenter skjer på realisasjonstidspunktet. Renter, valutagevinster og tap på lån og kontantbeholdning resultatføres som finansposter.

### *Forutsetning om fortsatt drift*

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



## DATUM INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Note nr. 1 - Investeringer i finansielle instrumenter

<b>Morselskap</b>	<i>Antall aksjer / andeler</i>	<i>Eierandel %</i>	<i>Anskaffelses- kost</i>	<i>Markedsverdi 31.12.2023</i>	<i>Balansført verdi</i>
IdeKapital Fund *			4 900 000	4 900 000	4 900 000
Norselab Meaningfull Equity Fund			6 092 895	6 092 895	6 092 895
Norselab Fund**			4 500 000	4 500 000	4 500 000
Skyfall Venture Fund II ***			2 194 300	2 194 300	2 194 300
Øvrige aksjer			2 087 500	1	1
<b>Sum investeringer i finansielle instrumenter</b>			<b>19 774 695</b>	<b>17 687 197</b>	<b>17 687 196</b>
Regnskapsført mindreverdi 31.12.2023					(2 087 499)
Regnskapsført mindreverdi 31.12.2022					(272 411 134)
Resultatført endring mindreverdi 2023					270 323 635

\* Datum Invest AS er forpliktet til å investere ytterligere kr 100 000 i IdeKapital Fund.

\*\* Datum Invest AS er forpliktet til å investere ytterligere kr 500 000 i Norselab Fund.

\*\*\* Datum Invest AS er forpliktet seg til å investere ytterligere kr 2 805 700 i Skyfall Ventures Fund II AS.

Verdipapirer som er notert på en autorisert markedsplass er verdsatt til siste observerte omsetningskurs, mens øvrige verdipapirer er verdsatt til laveste verdi av kostpris og estimert markedsverdi.

<b>Konsern</b>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel %</i>	<i>Anskaffelses- kost</i>	<i>Markedsverdi</i>	<i>Balansført verdi</i>
Nykode Therapeutics AS	2 395 500	0,8 %	23 587 700	51 263 700	51 263 700
Techstep ASA	160 000	0,1 %	7 024 000	1 438 400	1 438 400
IdeKapital Fund *			4 900 000	4 900 000	4 900 000
Norselab Meaningfull Equity Fund			6 092 895	6 092 895	6 092 895
Norselab Fund**			4 500 000	4 500 000	4 500 000
Skyfall Venture Fund II ***			2 194 300	2 194 300	2 194 300
Øvrige aksjer			2 087 500	1	1
<b>Sum investeringer i finansielle instrumenter</b>			<b>50 386 395</b>	<b>70 389 296</b>	<b>70 389 296</b>
Regnskapsført mindreverdi 31.12.2023					20 002 901
Regnskapsført mindreverdi 31.12.2022					(233 821 373)
Resultatført endring mindreverdi 2023					253 824 274

\* Datum Invest AS er forpliktet til å investere ytterligere kr 100 000 i IdeKapital Fund.

\*\* Datum Invest AS er forpliktet til å investere ytterligere kr 500 000 i Norselab Fund.

\*\*\* Datum Invest AS er forpliktet seg til å investere ytterligere kr 2 805 700 i Skyfall Ventures Fund II AS.

Verdipapirer som er notert på en autorisert markedsplass er verdsatt til siste observerte omsetningskurs, mens øvrige verdipapirer er verdsatt til laveste verdi av kostpris og estimert markedsverdi.



**DATUM INVEST AS**  
**Noter til regnskapet for 2023**

**Note nr. 2 - Sammenslåtte poster**

Konsern			Morselskap	
2023	2022		2023	2022
<i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i>				
2 008 850	2 086 508	Lønninger	2 008 850	2 086 508
432 288	431 123	Folketrygdavgift	432 288	431 123
154 370	162 221	Pensjonskostnader	154 370	162 221
324 633	288 169	Andre personalkostnader	324 634	288 169
<u>2 920 141</u>	<u>2 968 021</u>	Sum	<u>2 920 141</u>	<u>2 968 021</u>
<i>Renteinntekter består av følgende poster:</i>				
0	0	Renter fra konsernselskaper	470 213	15 665
10 986 979	2 556 405	Andre renteinntekter	8 549 434	2 172 625
<u>10 986 979</u>	<u>2 556 405</u>	Sum	<u>9 019 648</u>	<u>2 188 290</u>
<i>Rentekostnader består av følgende poster:</i>				
0	0	Renter til konsernselskaper	(466 912)	(223 057)
0	(16 090)	Andre rentekostnader	0	(16 090)
<u>0</u>	<u>(16 090)</u>	Sum	<u>(466 912)</u>	<u>(239 147)</u>
<i>Annen finansinntekt består av følgende poster:</i>				
0	0	Utbytte fra Datterselskap	36 000 000	0
0	0	Inntektsført konsernbidrag	687 350	1 134 397
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum	<u>36 656 775</u>	<u>1 134 397</u>
<i>Annen finanskostnad består av følgende poster:</i>				
(4 067)	(4 061)	Resultat fra tilknyttet selskap	0	0
(36 028)	(44 887)	Annen finanskostnad	(13 838)	(21 358)
0	0	Agiotap	0	0
<u>(40 095)</u>	<u>(48 948)</u>	Sum	<u>(13 838)</u>	<u>(21 358)</u>



## DATUM INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Antall årsverk i 2023 var 3 både i morselskapet og i konsernet.

Daglig leder har mottatt kr 379 176 i lønn og naturallytelse i 2023.

I tillegg er det betalt inn kr 18 648 til daglig leders pensjonsforsikring.

Daglig leder er også daglig leder av Datum AS og ansett i Datum Opportunity AS der han har hhv 50 og 25 % stilling.

Det foreligger ingen avtale om etterlønn for daglig leder eller styre ved opphør av ansettelsesforholdet.

Øvrige ansatte og deres nærstående selskap har lån på tilsammen kr 14 308 644. Renten er markedsbasert og lånene forfaller til betaling i 2023.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapets pensjonsordning er en innskuddsordning.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	Konsern	Morselskap
Lovpålagt revisjon	337 456	178 935
Annen bistand	0	0
Andre attestasjonsoppgaver	18 750	18 750
Skatterådgivning	0	0
<b>Totalt honorar</b>	<b>356 206</b>	<b>197 685</b>

Beløp i norske kroner inkludert mva.

### Note nr. 4 - Varige driftsmidler

#### Morselskap

	Kontorutstyr og inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 968 428	2 200 000	6 168 428
Tilgang i år	0	0	0
Avgang i år	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.</b>	<b>3 968 428</b>	<b>2 200 000</b>	<b>6 168 428</b>
Akk. Avskrivninger pr. 01.01.	3 035 191	0	3 035 191
Årets ordinære avskrivninger	260 786	0	260 786
<b>Akk. Avskrivninger pr. 31.12.</b>	<b>3 295 977</b>	<b>0</b>	<b>3 295 977</b>
Bokført verdi pr. 31.12.	672 451	2 200 000	2 872 451
Avskrivningssats	7 %	0 %	

#### Konsern

	Tomter	Bygg under arbeid	Eiendom	Kontorutstyr og inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	10 481 448	4 549 640	58 213 085	4 538 607	2 506 833	80 289 613
Tilgang i år	0	14 019 144	0	1 744 716	0	15 763 860
Avgang i år	0	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.</b>	<b>10 481 448</b>	<b>18 568 784</b>	<b>58 213 085</b>	<b>6 283 323</b>	<b>2 506 833</b>	<b>96 053 473</b>
Akk. Avskrivninger pr. 01.01.	0	0	0	3 159 306	296 833	3 456 139
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0	316 200	0	316 200
<b>Akk. Avskrivninger pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 475 506</b>	<b>296 833</b>	<b>3 772 339</b>
Bokført verdi pr. 31.12.	10 481 448	18 568 784	58 213 085	2 807 817	2 210 000	92 281 134
Avskrivningssats	0 %	0 %	0 %	7 %	0 %	

#### Leieforpliktelser konsern:

Morselskapet har inngått avtale om leie avtale av kontorlokaler. Årlig leie er kr 4 millioner og avtaler løper frem til 2026.



## DATUM INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Note nr. 5 - Skattekostnad

Konsern			Morselskap	
2023	2022		2023	2022
0	25 343	<i>Årets skattekostnad består av:</i>		
0	0	Betalbar skatt	0	0
1 229 748	(13 414 546)	Endring fra tidligere år	0	0
		Endring utsatt skatt	1 194 254	(13 412 218)
1 229 748	(13 389 203)	Netto skattekostnad (-inntekt)	1 194 254	(13 412 218)
27 583 596	(303 646 619)	<i>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats</i>		
		Ordinært resultat før skattekostnad	77 631 833	(246 080 862)
25 %	25 %	Nominell skattesats	25 %	25 %
6 895 899	(75 911 655)	Forventet skatt etter nominell skattesats	19 407 958	(61 520 216)
		Skatteeffekten av følgende poster:		
(5 853 239)	60 864 869	Netto resultat aksjer innenfor fritaksmodellen	(18 483 165)	48 131 945
(492 174)	(45 369)	Endring ikke-regnskapsført utsatt skattefordel	0	0
403 332	1 692 911	Ulike skattesatser i konsernet	0	0
282 574	10 041	Permanente forskjeller	269 461	(23 947)
1 236 392	(13 389 203)	Skattekostnad (-inntekt)	1 194 254	(13 412 218)
4,5 %	4,4 %	Effektiv skattesats	1,5 %	5,5 %
2023	2022	<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
148 591	103 678	Driftsmidler	254 180	369 938
0	0	Finansielle instrumenter	0	0
(83 108 105)	(90 198 674)	Underskudd til fremføring	(81 353 042)	(86 245 816)
(82 959 514)	(90 094 996)	Netto midlertidige forskjeller	(81 098 862)	(85 875 878)
(20 684 059)	(22 397 105)	Beregnet utsatt skatteforpliktelse (-fordel)	(20 274 716)	(21 468 970)
344 104	827 402	Nedvurdering av utsatt skattefordel	0	0
(20 339 955)	(21 569 703)	Bokført utsatt skatteforpliktelse (-fordel)	(20 274 716)	(21 468 970)

Morselskapet er underlagt reglene om finansskatt og har derfor en nominell skattesats på 25%.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Selskapet har balanseført den andelen av utsatt skattefordel det er sannsynlig vil kunne bli benyttet i fremtiden.



## DATUM INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Note nr. 6 - Investeringer i datterselskap

	Foretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris morselskap	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Decibel AS	Oslo	100 %	8 668 039	8 668 039	12 664 766	362 986
Datum Vekst AS	Oslo	60 %	60 000	60 000	96 077 709	(14 554 144)
Torre Iron AS	Oslo	92 %	58 003	0	(10 056 291)	1 749
Douro Gold AS	Oslo	85 %	36 797 283	0	(16 545 178)	(898)
Østre Holmen Gård AS	Oslo	100 %	30 000	30 000	60 203 667	274 622
KFIX AS	Oslo	100 %	30 000	30 000	22 048	(1 082)
Fjellfin ANS	Oslo	99 %	0	0	13 942 658	57 060
Sum			45 643 325	8 788 039		

Netto konsernbidrag etter skatt ytt til datterselskap tidligere år, er tillagt kostpris og inngår i tallene over.

### Note nr. 7 - Egenkapital

#### Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 400 000	5 930 103	277 146 204	284 476 307
Årets resultat			76 437 579	76 437 579
Egenkapital pr. 31.12.2023	1 400 000	5 930 103	353 583 783	360 913 886

#### Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Ikke-kontrollerende interesser	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 400 000	5 930 103	460 955 195	64 924 550	533 209 848
Tilleggsutbytte		0	0	(24 000 000)	(24 000 000)
Årets resultat			32 057 915	(5 704 067)	26 353 848
Egenkapital pr. 31.12.2023	1 400 000	5 930 103	493 013 110	35 220 483	535 563 696

### Note nr. 8 - Fordringer på konsernselskap

Lån til datterselskapene Torre Iron AS og Douro Gold AS er nedskrevet i sin helhet med til sammen kr 29,5 millioner.



## DATUM INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Note nr. 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

	Foretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Maximus AS	Oslo	50 %	5 000 000	0	(14 247 796)	(8 134)

Eierandelen i Maximus AS er regnskapsført etter kostmetoden i morselskapet.

Datum hadde ved utgangen av året en fordring på kr 5 699 948 på Maximus AS. Denne er nedskrevet til forventet verdi på kr 350 000 som følge av at Maximus AS har negativ egenkapital.

### Note nr. 10 - Pantstillelser, bundet bankinnskudd m.v.

Morselskap og konsern	2023	2022
Bundet bankinnskudd	97 013	108 713

### Note nr. 11 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2023 på kr. 1 400 000, bestående av kun en aksjeklasse med 1 000 000 aksjer pålydende kr 1,40. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel
Jan Haudemann-Andersen, styreformann	1 000 000	100 %

### Note nr. 12 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til datterselskapet Decibel AS er oppført til pålydende. Gjeld til konsernselskap belastes med markedsrente.

### Note nr. 13 -Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet for 2023.



Til generalforsamlingen i Datum Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Datum Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet for 2023, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet for 2023, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 21. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Vidar Lorentzen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lorentzen, Vidar	BANKID	2024-06-26 15:54

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.