



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 259 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: c/o Norengros K.J.Brusdal AS
Ringvegen 30
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruth Brusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 282 174	1 074 580
Sum inntekter		1 282 174	1 074 580
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	374 700	374 700
Annen driftskostnad	1	148 358	144 685
Sum kostnader		523 058	519 385
Driftsresultat		759 116	555 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	256
Annen finansinntekt		6 616	5 659
Sum finansinntekter		6 692	5 915
Annen rentekostnad		270 757	326 880
Sum finanskostnader		270 757	326 880
Netto finans		-264 065	-320 965
Ordinært resultat før skattekostnad		495 051	234 230
Skattekostnad	3	108 911	51 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 140	182 699
Årsresultat		386 140	182 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 140	182 699
Totalresultat		386 140	182 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		386 140	182 699
Sum overføringer og disponeringer		386 140	182 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 898 800	11 273 500
Sum varige driftsmidler		10 898 800	11 273 500
Sum anleggsmidler		10 898 800	11 273 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	140 686	
Andre kortsiktige fordringer	4	10 816	3 278
Sum fordringer		151 502	3 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 154 270	1 261 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 270	1 261 969
Sum omløpsmidler		1 305 772	1 265 247
SUM EIENDELER		12 204 572	12 538 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 854	2 854
Annen innskutt egenkapital		337 698	337 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		440 552	440 552
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 167 192	781 052
Sum opptjent egenkapital		1 167 192	781 052
Sum egenkapital	6	1 607 744	1 221 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	437 019	340 467
Sum avsetninger for forpliktelser		437 019	340 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 197 067	8 712 071
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 903 173	2 243 053
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 240	10 955 124
Sum langsiktig gjeld		10 537 259	11 295 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 365	14 240
Betalbar skatt	3	12 359	
Skyldige trekk og offentlige avgifter		20 037	
Annen kortsiktig gjeld		6 808	7 312
Sum kortsiktig gjeld		59 569	21 552
Sum gjeld		10 596 828	11 317 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 204 572	12 538 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 107733

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 259 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: c/o Norengros K.J.Brusdal AS
Ringvegen 30
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruth Brusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2022



Organisasjonsnr: 997 259 866
RINGVEGEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 282 174	1 074 580
Sum inntekter		1 282 174	1 074 580
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		374 700	374 700
Annen driftskostnad 1		148 358	144 685
Sum kostnader		523 058	519 385
Driftsresultat		759 116	555 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	256
Annen finansinntekt		6 616	5 659
Sum finansinntekter		6 692	5 915
Annen rentekostnad		270 757	326 880
Sum finanskostnader		270 757	326 880
Netto finans		-264 065	-320 965
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad 3		108 911	51 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 140	182 699
Årsresultat		386 140	182 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 140	182 699
Totalresultat		386 140	182 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		386 140	182 699
Sum overføringer og disponeringer		386 140	182 699



Organisasjonsnr: 997 259 866
RINGVEGEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler 10 898 800 11 273 500

Sum anleggsmidler 10 898 800 11 273 500

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 140 686

Andre kortsiktige fordringer 4 10 816 3 278

Sum fordringer 151 502 3 278

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 154 270 1 261 969

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 154 270 1 261 969

Sum omløpsmidler 1 305 772 1 265 247

SUM EIENDELER 12 204 572 12 538 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5 2 854 2 854

Annen innskutt egenkapital 337 698 337 698

Sum innskutt egenkapital 440 552 440 552

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 167 192 781 052

Sum opptjent egenkapital 1 167 192 781 052

Sum egenkapital 6 1 607 744 1 221 604



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	437 019	340 467
Sum avsetninger for forpliktelses		437 019	340 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 197 067	8 712 071
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 903 173	2 243 053
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 240	10 955 124
Sum langsiktig gjeld		10 537 259	11 295 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 365	14 240
Betalbar skatt	3	12 359	
Skyldige trekk og offentlige avgifter		20 037	
Annen kortsiktig gjeld		6 808	7 312
Sum kortsiktig gjeld		59 569	21 552
Sum gjeld		10 596 828	11 317 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 204 572	12 538 747



Organisasjonsnr: 997 259 866
RINGVEGEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Ringvegen 30 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 4K3PB-HP14E-HWPPFO-E72MMW-B7E2X-7KFIZ

Org.nr.: 997 259 866



Ringvegen 30 AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Leieinntekter		1 282 174	1 074 580
Sum driftsinntekter		1 282 174	1 074 580
Avskrivning på driftsmidler	2	374 700	374 700
Annen driftskostnad	1	148 358	144 685
Sum driftskostnader		523 058	519 385
Driftsresultat		759 116	555 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	256
Annen finansinntekt		6 616	5 659
Annen rentekostnad		270 757	326 880
Resultat av finansposter		-264 065	-320 965
Resultat før skattekostnad		495 051	234 230
Skattekostnad	3	108 911	51 531
Årsresultat		386 140	182 699
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		386 140	182 699
Sum overføringer		386 140	182 699

Penneo Dokumentnøkkel: 4K3PB-HP14E-HWPF0-E72MMW-B7EZX-7KFIZ



Ringvegen 30 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 898 800	11 273 500
Sum varige driftsmidler		10 898 800	11 273 500
Sum anleggsmidler		10 898 800	11 273 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	140 686	0
Andre kortsiktige fordringer	4	10 816	3 278
Sum fordringer		151 502	3 278
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 154 270	1 261 969
Sum omløpsmidler		1 305 772	1 265 247
SUM EIENDELER		12 204 572	12 538 747

Penneo Dokumentnr: 4K3PB-HP14E-HWPF0-E72MMW-B7EZX-7KFIZ

Organisasjonsnummer 997 259 866



Ringvegen 30 AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 854	2 854
Annen innskutt egenkapital		337 698	337 698
Sum innskutt egenkapital		440 552	440 552
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 167 192	781 052
Sum opptjent egenkapital		1 167 192	781 052
Sum egenkapital	6	1 607 744	1 221 604
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	437 019	340 467
Sum avsetning for forpliktelser		437 019	340 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 197 067	8 712 071
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 903 173	2 243 053
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 240	10 955 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 365	14 240
Betalbar skatt	3	12 359	0
Skyldige trekk og offentlige avgifter		20 037	0
Annen kortsiktig gjeld		6 808	7 312
Sum kortsiktig gjeld		59 569	21 552
Sum gjeld		10 596 828	11 317 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 204 572	12 538 747

Ruth Brusdal
styrets leder

Sissel Brusdal Solhaug
styremedlem

Organisasjonsnummer 997 259 866

Penneo Dokumentnøkkel: 4K3PB-HP14E-HWPPFO-E72MMW-B7EZX-7KFZ



Ringvegen 30 AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden påløpt leie gjelder for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme perioden som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Ansatte, ytelser til ledelsen, etc

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ikke plikt til obligatorisk tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt eller påløpt noe godtgjørelse til selskapets styre. Revisjon er fravalgt.

Organisasjonsnummer 997 259 866

Penneo Dokumentnøkkel: 4K3PB-HP14E-HWPF0-E72MMW-B7EZX-7KFIZ



Ringvegen 30 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	13 189 392	13 189 392
= Anskaffelseskost 31.12.21	13 189 392	13 189 392
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 290 592	2 290 592
= Bokført verdi 31.12.21	10 898 800	10 898 800
Årets ordinære avskrivninger	374 700	374 700
Økonomisk levetid	30 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 359	0
Endring i utsatt skatt	96 552	51 531
Skattekostnad ordinært resultat	108 911	51 531

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	495 051	234 230
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 434	-12 973
Anvendelse av fremførbart underskudd	-449 308	-221 257
Skattepliktig inntekt	56 177	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 359	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 359	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 986 451	1 996 885	10 434
Sum	1 986 451	1 996 885	10 434

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-449 308	-449 308
Grunnlag for utsatt skatt	1 986 451	1 547 577	-438 874
Utsatt skatt (22 %)	437 019	340 467	-96 552

Organisasjonsnummer 997 259 866

Penneo Dokumentnøkkel: 4K3PB-HP14E-HWPF0-E72MMW-B7EZX-7KFZ



Ringvegen 30 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 5 Aksjer og eierforhold

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Avia Drift AS (eid av styrets leder)	50	50,0	50,0
Somu AS (eid av styremedlem)	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	2 854	337 698	781 052	1 221 604
Årets resultat				386 140	386 140
Pr. 31.12.2021	100 000	2 854	337 698	1 167 192	1 607 744

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v.

	31.12.2021	31.12.2020
<u>Pantesikret gjeld</u>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 197 067	8 712 071

Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	10 898 800	11 273 500
------------------	------------	------------

Omlag kr 5 622 000 av gjelden forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Note 8 Øvrig langsiktig gjeld

Långiver	2021	2020
Somu AS	951 587	1 121 527
Avia Drift AS	951 587	1 121 527
Sum	1 903 173	2 243 053

Gjelden er renteberegnet og skal nedbetales etter nærmere avtale mellom partene, med forfall senest innen 31.12.2025.

Organisasjonsnummer 997 259 866

Penneo Dokumentnøkkel: 4K3PB-HP14E-HWPPFO-E72MMW-B7EZK-7KFIZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sissel Solhaug

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1844693

IP: 85.252.xxx.xxx

2022-01-12 13:16:03 UTC



Ruth Vigdis Brusdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2129745

IP: 85.252.xxx.xxx

2022-01-14 11:34:09 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 4K3PB-HP14E-HWPF0-E7MMW-B7E2X-7KFZ