



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 582 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HLH INVEST AS
Forretningsadresse: Storebotn 55D
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hein Lillebøe Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		153 348	144 993
Annen driftsinntekt			42 500
Sum inntekter		153 348	187 493
Kostnader			
Varekostnad		64 815	84 448
Lønnskostnad	2		2 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	35 800	36 500
Annen driftskostnad	2	102 359	77 328
Sum kostnader		202 975	200 876
Driftsresultat		-49 627	-13 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	400
Sum finansinntekter		9	400
Annen rentekostnad		80 463	74 320
Annen finanskostnad			465
Sum finanskostnader		80 463	74 785
Netto finans		-80 454	-74 385
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 080	-87 769
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 080	-87 769
Årsresultat		-130 080	-87 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 080	-87 769
Totalresultat		-130 080	-87 769
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap	4	-130 080	-87 769
Sum overføringer og disponeringer		-130 080	-87 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	2 556 622	2 592 422
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6		
Sum varige driftsmidler	6	2 556 622	2 592 422
Andre fordringer	2		
Sum anleggsmidler		2 556 622	2 592 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 987	
Andre fordringer		28 349	28 349
Sum fordringer		50 336	28 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 906	13 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 906	13 933
Sum omløpsmidler		64 241	42 282
SUM EIENDELER		2 620 863	2 634 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	334 464	204 384
Sum opptjent egenkapital		-334 464	-204 384
Sum egenkapital	4	-304 464	-174 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 071 033	2 071 033
Sum annen langsiktig gjeld		2 071 033	2 071 033
Sum langsiktig gjeld		2 071 033	2 071 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 327	
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		10 051	
Annen kortsiktig gjeld	2	837 916	738 055
Sum kortsiktig gjeld		854 295	738 055
Sum gjeld		2 925 328	2 809 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 620 863	2 634 704



Årsregnskap

2017

Hlh Invest AS

Org.nr.:915 582 788



Årsberetning 2017 for Hlh Invest AS

Virksomhetens art

Er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom og verksted. Selskapet er lokalisert i Askøy kommune.

Rettvise oversikt over utvikling og resultat

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Dette er tredje driftsår og aksjekapitalen er tapt. styret er klar over sitt ansvar ved fortsatt drift. Men lån fra aksjonær, leietaker og verksteddrift sikrer inntekter fremover. Dette sammen med kostnadskontroll vil gi positiv utvikling for 2018.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Sykefravær har i året vært på totalt 0 timer, hvorav 0% er langtidssykemeldte. Fraværet utgjør 0% av den totale arbeidstiden i selskapet i regnskapsåret.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp 1 ansatt. Arbeidstid og lønn er rettferdig fordelt mellom kjønnene. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinner.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Askøy 5.04.2019

Hein Lillebøe Håland
Styrets leder/Daglig leder



RESULTATREGNSKAP

HLH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		153 348	144 993
Annen driftsinntekt		0	42 500
Sum driftsinntekter		153 348	187 493
Varekostnad		64 815	84 448
Lønnskostnad	2	0	2 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	35 800	36 500
Annen driftskostnad	2	102 359	77 328
Sum driftskostnader		202 975	200 876
Driftsresultat		-49 627	-13 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	400
Annen rentekostnad		80 463	74 320
Annen finanskostnad		0	465
Resultat av finansposter		-80 454	-74 385
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 080	-87 769
Ordinært resultat		-130 080	-87 769
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-130 080	-87 769
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	130 080	87 769
Sum overføringer		-130 080	-87 769



BALANSE

HLH INVEST AS

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 556 622	2 592 422
Sum varige driftsmidler	6	2 556 622	2 592 422
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 556 622	2 592 422
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		21 987	0
Andre kortsiktige fordringer		28 349	28 349
Sum fordringer		50 336	28 349
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 906	13 933
Sum omløpsmidler		64 241	42 282
Sum eiendeler		2 620 863	2 634 704



BALANSE			
HLH INVEST AS			
	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-334 464	-204 384
Sum opptjent egenkapital		-334 464	-204 384
Sum egenkapital	4	-304 464	-174 384
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 071 033	2 071 033
Sum annen langsiktig gjeld		2 071 033	2 071 033
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 327	0
Skyldig offentlige avgifter		10 051	0
Annen kortsiktig gjeld	2	837 916	738 055
Sum kortsiktig gjeld		854 295	738 055
Sum gjeld		2 925 328	2 809 088
Sum egenkapital og gjeld		2 620 863	2 634 704

05.04.2019
Styret i Hlh Invest AS

Hein Lillebøe Håland
styreleder/daglig leder



Noter

Hlh Invest AS

Note nr 1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Pr 31.12.2017



Noter
Hlh Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	2 600
Sum	0	2 600

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	0		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Daglig leder har lån inn til selskapet i selskapet på kr 829 416. Lånet er rentefritt inntil videre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 18 500 .
av dette utgjør honorar for andre tjenester med kr 8 000 kr.

Pr 31.12.2017



Noter
Hlh Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-130 080	-87 769
Permanente forskjeller	0	190
Endring i midlertidige forskjeller	-800 046	-78
Skattepliktig inntekt	-930 127	-87 656
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	800 149	102	-800 046
Sum	800 149	102	-800 046
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 134 422	-204 296	930 127
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	334 273	204 193	-130 080
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Pr 31.12.2017



Noter
Hlh Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	30 000	0	0	0	30 000
Endringer ført mot EK	30000				30 000
Pr 21.05.2017	60 000	0	0	0	60 000
Pr. 01.01.2017	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-130 080	-130 080
Pr 31.12.2017	30 000	0	0	-334 464	-304 464

Selskapets aksjekapital er tap. Viser til omtale i styrets årsberetning.

Note 5 gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser.

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	2 666 222	2 666 222
= Anskaffelseskost 31.12.17	2 666 222	2 666 222
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	109 600	109 600
= Bokført verdi 31.12.17	2 556 622	2 556 622
Årets ordinære avskrivninger	35 800	35 800
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Pr 31.12.2017



Noter
Hlh Invest AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hlh Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hein Lillebøe Håland	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hein Lillebøe Håland	styreleder/daglig leder	100

Pr 31.12.2017



Søreide Revisjon AS

Registrert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Hlh Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hlh Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 130.080. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Søreide Revisjon AS
Conrad Mohrsvei 9 A

Tlf: 56 36 26 60
Fax: 55 36 26 65

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no

5068 Bergen

Mobil: 90 85 85 72



Søreide Revisjon AS

Registrert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen og i redegjørelsene om foretaksstyring og samfunnsansvar om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Årsregnskapet er avlagt etter lovens siste frist.

Bergen, 5.04.2019
Søreide Revisjon AS

Søreide Revisjon AS

Anne-Mari Karoliussen Flaterås
Registrert revisor

Søreide Revisjon AS
Conrad Mohrsvei 9 A

Tlf: 56 36 26 60
Fax: 55 36 26 65

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no

5068 Bergen

Mobil: 90 85 85 72