



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 018 874  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLATRE INVEST AS  
Forretningsadresse: John Colletts allé 25  
0852 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Haslum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	6 625	8 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 625</b>	<b>8 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>			<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	-6 625	-8 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	30 252	30 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 252	30 252
Sum omløpsmidler		30 252	30 252
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 252</b>	<b>30 252</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	236 378	236 378
Sum innskutt egenkapital		266 378	266 378
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	264 531	257 906
Sum opptjent egenkapital		-264 531	-257 906
Sum egenkapital	9	1 847	8 472
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	10	28 405	21 780



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		28 405	21 780
Sum gjeld		28 405	21 780
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 252</b>	<b>30 252</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 626869

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 018 874  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLATRE INVEST AS  
Forretningsadresse: John Colletts allé 25  
0852 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Haslum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 018 874  
KLATRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	6 625	8 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 625</b>	<b>8 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>			<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	-6 625	-8 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 625</b>	<b>-8 852</b>



Organisasjonsnr: 920 018 874  
KLATRE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	30 252	30 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 252	30 252
Sum omløpsmidler		30 252	30 252
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 252</b>	<b>30 252</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	236 378	236 378
Sum innskutt egenkapital		266 378	266 378
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	264 531	257 906
Sum opptjent egenkapital		-264 531	-257 906
Sum egenkapital	9	1 847	8 472
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	10	28 405	21 780
Sum kortsiktig gjeld		28 405	21 780
Sum gjeld		28 405	21 780
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 252</b>	<b>30 252</b>



Organisasjonsnr: 920 018 874  
KLATRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer Omløpsaksjer vurderes til virkelig verdi. Anleggsaksjer vurderes til anskaffelseskost. I den grad virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost og dette er varig, foretas nedskrivning til virkelig verdi. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





## Noter 2021

### KLATRE INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Omløpsaksjer vurderes til virkelig verdi. Anleggsaksjer vurderes til anskaffelseskost. I den grad virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost og dette er varig, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 6 - Langsiktige investeringer

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets EK per 31.12.2021	Selskapets resultat for 2021	Bokført verdi
Bekkestua Sørvest AS	Bærum	32,50 %	(6 787 533)	(572 585)	0

Bekkestua Sørvest utvikler en tomt/tomter i Bærum. Aksjene i selskapet er kjøpt/overdratt som gave for kr 9 750. Aksjene er nedskrevet i sin helhet til kr 0.

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haslim, Hanne (Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	236 378	(257 906)	8 472
Årets resultat			(6 625)	(6 625)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>236 378</b>	<b>(264 531)</b>	<b>1 847</b>

## Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

I under posten inngår gjeld til aksjonær/styrets leder. Gjelden utgjør kr 28 405 og er ikke renteberegnet per 31.12.2021.

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 528)	(28 153)	6 625
Netto forskjeller	(21 528)	(28 153)	6 625
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 528	28 153	(6 625)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 194



## Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 625)	(8 852)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(6 625)</b>	<b>(8 852)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 13 - Fortsatt drift - hendelse etter balansedato

Etter balansedato har det utbrutt krig i Ukraina og det er innført massive sanksjoner mot Russland som påvirker norsk handel og økonomi. Vi ser likevel ikke at dette vil påvirke selskapets drift i nevneverdig grad, og det er foretatt en særskilt vurdering av driftsmidler og fordringene mtp evt behov for verdijustering uten at det er funnet grunn til slik justering. Det bekreftes at regnskapene er satt opp basert på fortsatt drift.