



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 613 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUVVOS PANORAMA INVEST AS
Forretningsadresse: Javrebarnjarga
9730 KARASJOK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 146	5 950
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 597	9 024
Annen driftskostnad		214 925	217 146
Sum kostnader		236 668	232 120
Driftsresultat		-236 668	-232 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Annen rentekostnad		238 333	167 622
Annen finanskostnad		469	224
Sum finanskostnader		238 802	167 846
Netto finans		-238 802	-167 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-475 470	-399 940
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-104 603	-87 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-370 867	-311 953
Årsresultat		-370 867	-311 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-370 867	-311 953
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-370 867	-311 953
Sum overføringer og disponeringer		-370 867	-311 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	352 001	247 398
Sum immaterielle eiendeler		352 001	247 398
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	5 526 541	4 813 728
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 187	27 784
Sum varige driftsmidler		5 540 728	4 841 512
Sum anleggsmidler		5 892 729	5 088 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 636	
Sum fordringer		17 636	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	237 548	448 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 548	448 423
Sum omløpsmidler		255 184	448 423
SUM EIENDELER		6 147 913	5 537 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	260 700	260 700
Overkurs		3 139 300	3 139 300
Sum innskutt egenkapital		3 400 000	3 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	1 258 787	887 920
Sum opptjent egenkapital		-1 258 787	-887 920
Sum egenkapital		2 141 213	2 512 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 310	22 694
Skyldig offentlige avgifter			2 558
Annen kortsiktig gjeld		4 390	
Sum kortsiktig gjeld		6 700	25 252
Sum gjeld		4 006 700	3 025 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 147 913	5 537 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 786488

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 613 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUVVOS PANORAMA INVEST AS
Forretningsadresse: Javrebarnjarga
9730 KARASJOK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 613 605
NUVVOS PANORAMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 146	5 950
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 597	9 024
Annen driftskostnad		214 925	217 146
Sum kostnader		236 668	232 120
Driftsresultat		-236 668	-232 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Annen rentekostnad		238 333	167 622
Annen finanskostnad		469	224
Sum finanskostnader		238 802	167 846
Netto finans		-238 802	-167 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-475 470	-399 940
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-104 603	-87 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-370 867	-311 953
Årsresultat		-370 867	-311 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-370 867	-311 953
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-370 867	-311 953
Sum overføringer og disponeringer		-370 867	-311 953



Organisasjonsnr: 917 613 605
NUVVOS PANORAMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	352 001	247 398
Sum immaterielle eiendeler		352 001	247 398

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	5 526 541	4 813 728
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 187	27 784
Sum varige driftsmidler		5 540 728	4 841 512

Sum anleggsmidler		5 892 729	5 088 910
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 636	
Sum fordringer		17 636	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	237 548	448 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 548	448 423

Sum omløpsmidler		255 184	448 423
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 147 913	5 537 333
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	260 700	260 700
Overkurs		3 139 300	3 139 300
Sum innskutt egenkapital		3 400 000	3 400 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	1 258 787	887 920
Sum opptjent egenkapital		-1 258 787	-887 920

Sum egenkapital		2 141 213	2 512 080
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	4 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld	4 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 310	22 694
Skyldig offentlige avgifter		2 558
Annen kortsiktig gjeld	4 390	
Sum kortsiktig gjeld	6 700	25 252
Sum gjeld	4 006 700	3 025 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 147 913	5 537 333



Organisasjonsnr: 917 613 605
NUVVOS PANORAMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Nuvvos Panorama Invest AS**

Organisasjonsnr. 917613605

Utarbeidet av:
Averdi Karasjok AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Juhana Rastos Geaidnu 2
9730 KARASJOK
Organisasjonsnr. 980383571



Nuvvos Panorama Invest AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2121	31.12.2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	8 146	5 950
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 597	9 024
Annen driftskostnad		214 925	217 146
Sum driftskostnader		236 668	232 120
DRIFTSRESULTAT		(236 668)	(232 120)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	26
Sum finansinntekter		0	26
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		238 333	167 622
Annen finanskostnad		469	224
Sum finanskostnader		238 802	167 846
NETTO FINANSPOSTER		(238 802)	(167 820)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(475 470)	(399 940)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(104 603)	(87 987)
ORDINÆRT RESULTAT		(370 867)	(311 953)
ÅRSRESULTAT			
		(370 867)	(311 953)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(370 867)	(311 953)
SUM OVERF. OG DISP.		(370 867)	(311 953)

Årsregnskap for Nuvvos Panorama Invest AS

Organisasjonsnr. 917613605



Nuvvos Panorama Invest AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	352 001	247 398
Sum immaterielle eiendeler		352 001	247 398
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	5 526 541	4 813 728
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	2	14 187	27 784
Sum varige driftsmidler		5 540 728	4 841 512
SUM ANLEGGSMIDLER		5 892 729	5 088 910
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 636	0
Sum fordringer		17 636	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	237 548	448 423
SUM OMLØPSMIDLER		255 184	448 423
SUM EIENDELER		6 147 913	5 537 333
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	260 700	260 700
Overkurs		3 139 300	3 139 300
Sum innskutt egenkapital		3 400 000	3 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(1 258 787)	(887 920)
Sum opptjent egenkapital		(1 258 787)	(887 920)
SUM EGENKAPITAL		2 141 213	2 512 080
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	3 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 000 000	3 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 310	22 694
Skyldig offentlige avgifter		0	2 558
Annen kortsiktig gjeld		4 390	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 700	25 252
SUM GJELD		4 006 700	3 025 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 147 913	5 537 333

Oslo, den2022

Torfinn Eikeland
styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Nuvvos Panorama Invest AS

Organisasjonsnr. 917613605



Nuvvos Panorama Invest AS

Balanse pr. 31.12.2121

Note 31.12.2121 31.12.2020

Årsregnskap for Nuvvos Panorama Invest AS

Organisasjonsnr. 917613605



Nuvvos Panorama Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha eget OTP.

Noter for Nuvvos Panorama Invest AS

Organisasjonsnr. 917613605



Nuvvos Panorama Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	8 146	5 950
Totalt	8 146	5 950

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	40 558
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	40 558
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 774
+ Ordinære avskrivninger	13 597
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	26 371
Balanseført verdi pr 31/12	14 187
Prosentstans for ord.avskr	33-33

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-8 919	-1 099
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 591 088	1 123 438
= Grunnlag utsatt skatt	-1 600 007	-1 124 537
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 600 007	1 124 537
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 600 007	1 124 537
Utsatt skattefordel	352 001	247 398

Noter for Nuvvos Panorama Invest AS

Organisasjonsnr. 917613605



Nuvvos Panorama Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-475 470
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 820
= Inntekt	-467 650

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-104 603
= Ordinær skattekostnad	-104 603
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	I år	I fjor
Detaljreguleringsplaner ved HR	558 360	395 552
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr 9	56 980	56 980
Hytte Gnr1, Bnr1, Fnr14	2 190 869	2 178 563
Hytte Gnr1, Bnr1, Fnr16	1 450 722	1 444 741
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr18	199 328	108 066
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr19	199 328	108 066
Tomt Gnr1, Bnr5 (kjøpt 2018)	521 759	521 759
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr 6 (mars 21)	49 885	0
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr 7 (mars 21)	49 885	0
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr 8 (mars 21)	49 885	0
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr10 (mars 21)	49 885	0
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr11 (mars 21)	49 885	0
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr12 (mars 21)	49 885	0
Tomt Gnr1, Bnr1, Fnr13 (mars 21)	49 885	0
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 526 541	4 813 728

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4.000.000 og pr 31.12. i fjor kr 3.000.000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
----------------	------	--------

Noter for Nuvvos Panorama Invest AS

Organisasjonsnr. 917613605



Nuvvos Panorama Invest AS

Noter 2021

Gjeld sikret med pant	4 000 000	3 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Hytter og Tomter	5 526 541	4 813 728
Sum pantsatte eiendeler	5 526 541	4 813 728

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 2 607 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 260 700.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Torfinn Eikeland		1 330	51,02 %
Toberget AS	925 496 065	1 277	48,98 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 330	51,02 %

Note 9 - Udekket tap

Regnskapet er lagt til grunn med forutsetning av fortsatt drift. Selskapet har forløpig ikke driftsinntekter, men eierne dekker fortløpende kostnader gjennom tilførsel av egenkapital.