



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 865 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNTOR AS
Forretningsadresse: Sanddalsbotn 69
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Helge Torkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		393 600	390 467
Annen driftsinntekt			3 306
Sum inntekter		393 600	393 773
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler	2		14 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		154 539	239 755
Sum kostnader		163 539	259 255
Driftsresultat		230 061	134 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 644	57 365
Annen finansinntekt	3	63 888	1 897 400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		136 532	1 954 766
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 996 580	40
Annen rentekostnad		92 989	58 053
Annen finanskostnad		140 857	133 381
Sum finanskostnader		2 230 425	191 473
Netto finans		-2 093 893	1 763 292
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 863 832	1 897 810
Skattekostnad på resultat	4		57 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 863 832	1 840 743
Årsresultat		-1 863 832	1 840 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 863 832	1 840 743



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-1 863 832	1 840 743
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		1 900 000
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-1 863 832	-59 257
Sum overføringer og disponeringer		-1 863 832	1 840 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 000 000	5 000 000
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 000 000	5 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		9 000 000	9 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	9 486 859	11 452 114
Markedsbaserte obligasjoner	3	67 510	1 081 801
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		9 554 369	12 533 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 105	111 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 105	111 577
Sum omløpsmidler		9 610 474	12 645 492
SUM EIENDELER		18 610 474	21 645 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	2 132 461	2 132 461
Sum innskutt egenkapital		2 332 461	2 332 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 440 765	15 304 597
Sum opptjent egenkapital		13 440 765	15 304 597
Sum egenkapital		15 773 227	17 637 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 200 000	2 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 350 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	2 350 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		637 248	58 433
Sum kortsiktig gjeld		637 248	1 658 433
Sum gjeld		2 837 248	4 008 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 610 474	21 645 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447170

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 865 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNTOR AS
Forretningsadresse: Sanddalsbotn 69
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Helge Torkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 917 865 655
BERNTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		393 600	390 467
Annen driftsinntekt			3 306
Sum inntekter		393 600	393 773
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler	2		14 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		154 539	239 755
Sum kostnader		163 539	259 255
Driftsresultat		230 061	134 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 644	57 365
Annen finansinntekt	3	63 888	1 897 400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		136 532	1 954 766
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 996 580	40
Annen rentekostnad		92 989	58 053
Annen finanskostnad		140 857	133 381
Sum finanskostnader		2 230 425	191 473
Netto finans		-2 093 893	1 763 292
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 863 832	1 897 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 863 832	1 840 743
Årsresultat		-1 863 832	1 840 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 863 832	1 840 743
Totalresultat		-1 863 832	1 840 743
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		1 900 000



Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-1 863 832	-59 257
Sum overføringer og disponeringer		-1 863 832	1 840 743



Organisasjonsnr: 917 865 655
BERNTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	5 000 000	5 000 000
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 000 000	5 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		9 000 000	9 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	9 486 859	11 452 114
Markedsbaserte obligasjoner	3	67 510	1 081 801
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		9 554 369	12 533 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 105	111 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 105	111 577
Sum omløpsmidler		9 610 474	12 645 492
SUM EIENDELER		18 610 474	21 645 492

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	2 132 461	2 132 461
Sum innskutt egenkapital		2 332 461	2 332 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 440 765	15 304 597
Sum opptjent egenkapital		13 440 765	15 304 597
Sum egenkapital		15 773 227	17 637 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 200 000	2 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 350 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	2 350 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		637 248	58 433
Sum kortsiktig gjeld		637 248	1 658 433
Sum gjeld		2 837 248	4 008 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 610 474	21 645 492



Organisasjonsnr: 917 865 655
BERNTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Berntor AS

Penneo Dokumentnøkkel: 5VQ61-1E3DJ-ELHK2-YVNTS-VQIAM-L8YA0

Organisasjonsnr: 917 865 655



Resultatregnskap

Berntor AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		393 600	390 467
Annen driftsinntekt		0	3 306
Sum driftsinntekter		393 600	393 773
Lønnskostnad	1	9 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler	2	0	14 500
Annen driftskostnad		154 539	239 755
Sum driftskostnader		163 539	259 255
Driftsresultat		230 061	134 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 644	57 365
Annen finansinntekt	3	63 888	1 897 400
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 996 580	40
Annen rentekostnad		92 989	58 053
Annen finanskostnad		140 857	133 381
Resultat av finansposter		-2 093 893	1 763 292
Resultat før skattekostnad		-1 863 832	1 897 810
Skattekostnad på resultat	4	0	57 067
Årsresultat		-1 863 832	1 840 743
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	0	1 900 000
Overført fra annen egenkapital	5	1 863 832	59 257
Sum overføringer		-1 863 832	1 840 743

Penneo Dokumentnøkkel: 5VQ61-1E3DJ-ELHK2-YVNTS-VQJAM#-L8YA0



Balanse Berntor AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 000 000	5 000 000
Sum varige driftsmidler		5 000 000	5 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		9 000 000	9 000 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	9 486 859	11 452 114
Markedsbaserte obligasjoner	3	67 510	1 081 801
Sum investeringer		9 554 369	12 533 914
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 105	111 577
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		56 105	111 577
Sum omløpsmidler		9 610 474	12 645 492
Sum eiendeler		18 610 474	21 645 492

Penneo Dokumentnøkkel: 5VQ61-1E3DJ-ELHK2-YVNTS-VQJAM-L8Y40



Balanse Berntor AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	2 132 461	2 132 461
Sum innskutt egenkapital		2 332 461	2 332 461
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	13 440 765	15 304 597
Sum opptjent egenkapital		13 440 765	15 304 597
Sum egenkapital		15 773 227	17 637 058
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 200 000	2 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 350 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte	5	0	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		637 248	58 433
Sum kortsiktig gjeld		637 248	1 658 433
Sum gjeld		2 837 248	4 008 433
Sum egenkapital og gjeld		18 610 474	21 645 492

Bergen,,

Bernt Helge Torkildsen
Styreformann/ Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5VQ61-1E3DJ-ELHK2-YVNTS-VQJAM-L8YA0



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/ tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak vurderes kortsiktige investeringer etter den generelle vurderingsregel for omløpsmidler i regnskapslovens § 5-2.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Selskapet har ytet lån på kr 4 000 000 til personer som er omfattet av aksjelovens § 8-7. Lånet er renteberegnet og sikret med pant i eiendom.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	5 000 000	404 300	5 404 300
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 000 000	404 300	5 404 300
Akk. avskrivninger 31.12	0	-404 300	-404 300
Balanseført verdi 31.12	5 000 000	0	5 000 000
Årets avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	
Økonomisk levetid		5 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer og andeler	7 297 458	9 486 859	9 486 859
Markedsbaserte obligasjonsfond	69 734	67 510	67 510
Sum	7 367 192	9 554 369	9 554 369

Penneo Dokumentnøkkel: 5VQ61-1E3DJ-ELHK2-YVNTS-VQIAM#-L8YA0



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/ lite avsatt tidligere år	0	57 067
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	57 067
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 863 832	1 897 810
Permanente forskjeller	1 986 346	-1 896 871
Endring i midlertidige forskjeller	131 004	178 254
Anvendelse av fremførbart underskudd	-253 518	-179 193
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-51 884	-64 854	-12 971
Gevinst – og tapskonto	575 897	719 872	143 975
Sum	524 013	655 018	131 004
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 102 904	-1 356 422	-253 518
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	578 890	701 404	122 514
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	2 132 461	15 304 597	17 637 058
Årets resultat			-1 863 832	-1 863 832
Pr 31.12	200 000	2 132 461	13 440 765	15 773 227



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	4 000 000	4 000 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 450 000	1 600 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 200 000	2 350 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Brøistølen 26	5 000 000	5 000 000
Sum	5 000 000	5 000 000

Penneo Dokumentnøkkel: 5VQ61-1E3DJ-ELHK2-YVNTS-VQJAM-L8YA0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bernt Helge Torkildsen

Styreleder

På vegne av: Berntor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1846273

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-05-30 06:20:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SVQGT-1E3DJ-ELHK2-YVNTS-VQJAM-L8YA0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>