



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 990 078
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OH INVEST AS
Forretningsadresse:	Tiurvegen 24 2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddbjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 000	
Sum inntekter		95 000	
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	50 297	
Andre driftskostnader	2	104 917	40 875
Sum kostnader		155 214	40 875
Driftsresultat		-60 214	-40 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		101 000	135 926
Annen renteinntekt		16 517	1 933
Andre finansinntekter		244 137	684 437
Sum finansinntekter		361 654	822 297
Annen rentekostnad		46 473	39
Andre finanskostnader			183
Sum finanskostnader		46 473	222
Netto finans		315 181	822 075
Resultat før skattekostnad		254 967	781 200
Skattekostnad på resultat	3	4 882	22 748
Årsresultat		250 085	758 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 085	758 452
Totalresultat		250 085	758 452
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	250 085	758 452
Overført fra annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		250 085	758 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	1 961 130	
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.l.	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 961 130	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	200 000	300 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 370 000	4 583 448
Investeringer i aksjer og andeler		3 051 208	3 051 208
Sum finansielle anleggsmidler		6 621 208	7 934 656
Sum anleggsmidler		8 582 339	7 934 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	381 630	1 088 070
Sum fordringer		381 630	1 088 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 118	399 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 118	399 523
Sum omløpsmidler		871 748	1 487 593
SUM EIENDELER		9 454 087	9 422 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (656 aksjer à kr 1 000)	4	656 000	656 000
Sum innskutt egenkapital		656 000	656 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 651 033	7 793 501
Sum opptjent egenkapital		7 651 033	7 793 501
Sum egenkapital	4	8 307 033	8 449 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 882	22 748
Annen kortsiktig gjeld		1 142 172	950 000
Sum kortsiktig gjeld		1 147 054	972 748
Sum gjeld		1 147 054	972 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 454 087	9 422 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688324

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 990 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OH INVEST AS
Forretningsadresse: Tiurvegen 24
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 988 990 078
OH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 000	
Sum inntekter		95 000	
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	50 297	
Andre driftskostnader	2	104 917	40 875
Sum kostnader		155 214	40 875
Driftsresultat		-60 214	-40 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		101 000	135 926
Annen renteinntekt		16 517	1 933
Andre finansinntekter		244 137	684 437
Sum finansinntekter		361 654	822 297
Annen rentekostnad		46 473	39
Andre finanskostnader			183
Sum finanskostnader		46 473	222
Netto finans		315 181	822 075
Resultat før skattekostnad		254 967	781 200
Skattekostnad på resultat	3	4 882	22 748
Årsresultat		250 085	758 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 085	758 452
Totalresultat		250 085	758 452
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	250 085	758 452
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		250 085	758 452



Organisasjonsnr: 988 990 078
OH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	1 961 130	
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.l.	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 961 130	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	200 000	300 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 370 000	4 583 448
Investeringer i aksjer og andeler		3 051 208	3 051 208
Sum finansielle anleggsmidler		6 621 208	7 934 656
Sum anleggsmidler		8 582 339	7 934 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	381 630	1 088 070
Sum fordringer		381 630	1 088 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 118	399 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 118	399 523
Sum omløpsmidler		871 748	1 487 593
SUM EIENDELER		9 454 087	9 422 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (656 aksjer à kr 1 000)	4	656 000	656 000



Sum innskutt egenkapital		656 000	656 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 651 033	7 793 501
Sum opptjent egenkapital		7 651 033	7 793 501
Sum egenkapital	4	8 307 033	8 449 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 882	22 748
Annen kortsiktig gjeld		1 142 172	950 000
Sum kortsiktig gjeld		1 147 054	972 748
Sum gjeld		1 147 054	972 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 454 087	9 422 249



Organisasjonsnr: 988 990 078
OH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

OH Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 9ICNX-YXWXB-MY4ZF-5D4N9-2NSXR-SYQDH

Org.nr. : 988 990 078



Resultatregnskap OH Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		95 000	0
Sum driftsinntekter		95 000	0
Ordinære avskrivninger	1	50 297	0
Andre driftskostnader	2	104 917	40 875
Sum driftskostnader		155 214	40 875
Driftsresultat		-60 214	-40 875
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		101 000	135 926
Renteinntekter		16 517	1 933
Andre finansinntekter		244 137	684 437
Rentekostnader		46 473	39
Andre finanskostnader		0	183
Resultat av finansposter		315 181	822 075
Ordinært resultat før skattekostnad		254 967	781 200
Skattekostnad på resultat	3	4 882	22 748
Årets resultat		250 085	758 452
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	250 085	758 452
Sum overføringer		250 085	758 452

Penneo Dokumentnøkkel: 9ICNX-YXWXB-MY4ZF-5D4N9-2NSXR-SYQDH



Balanse OH Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	1 961 130	0
Sum varige driftsmidler	1	1 961 130	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	200 000	300 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 370 000	4 583 448
Investeringer i aksjer og andeler		3 051 208	3 051 208
Sum finansielle anleggsmidler		6 621 208	7 934 656
Sum anleggsmidler		8 582 339	7 934 656
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	381 630	1 088 070
Sum fordringer		381 630	1 088 070
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 118	399 523
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		490 118	399 523
Sum omløpsmidler		871 748	1 487 593
Sum eiendeler		9 454 087	9 422 249

Penneo Dokumentnøkkel: 9ICNX-YXWXB-MY4ZF-5D4N9-2NSXR-SYQDH



Balanse OH Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (656 aksjer à kr 1 000)	4	656 000	656 000
Sum innskutt egenkapital		656 000	656 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 651 033	7 793 501
Sum opptjent egenkapital		7 651 033	7 793 501
Sum egenkapital	4	8 307 033	8 449 501
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 882	22 748
Annen kortsiktig gjeld		1 142 172	950 000
Sum kortsiktig gjeld		1 147 054	972 748
Sum gjeld		1 147 054	972 748
Sum egenkapital og gjeld		9 454 087	9 422 249

Oddbjørn Hagen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 9ICNX-YXWXB-MY4ZF-5D4N9-2NSXR-SYQDH



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er i selskapsregnskapet vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 402 833	2 402 833
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 402 833	2 402 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	441 703	441 703
= Bokført verdi 31.12.24	1 961 130	1 961 130
Årets ordinære avskrivninger	50 297	50 297
Økonomisk levetid	25 år	



Noter 2024

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Penneo Dokumentnøkkel: 91CAX-YXWXB-MY4ZF-5D4N9-2NSXR-SYQDH



Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 882	22 748
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 882	22 748

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 967	781 200
Permanente forskjeller	-235 406	-677 798
Endring i midlertidige forskjeller	50 297	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-47 665	0
Skattepliktig inntekt	22 192	103 401

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 882	22 748
Sum betalbar skatt i balansen	4 882	22 748

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-441 703	-391 406	50 297
Sum	-441 703	-391 406	50 297

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-47 665	-47 665
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	441 703	0	-441 703
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-439 071	-439 071

Utsatt skattefordel (22 %)	0	-96 596	-96 596
-----------------------------------	----------	----------------	----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Skatteoppgjør 2023 Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	656 000	7 793 501	8 449 501
Årets resultat		250 085	250 085
Mor-datter-fusjon		-392 553	-392 553
Pr 31.12.2024	656 000	7 651 033	8 307 033

Selskapet har i 2024 fusjonert med sitt heleide datterselskap Underlandsveien 89 AS, orgnr 916 761 627. Fusjonen ble gjennomført med regnskap- og skattemessig kontinuitet og hadde virkningstidspunkt 1. januar 2024.



Noter 2024

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap

Selskapet har eierandeler i følgende datterselskap:	Forretningskontor	Bokf.verdi i balansen	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Tiurveien 24 AS	Ringsaker	200 000	100 %	1 157 190	133 188
Gjennom Tiurveien 24 AS eier en tilknyttet selskap					
Storsandlia Brygge AS			50%	6 859 793	-79
Mellomværende med selskapet:				2024	2023
Langsiktig lån til datterselskap				3 370 000	4 583 448
Fordringer datterselskap(inngår i andre fordringer)				381 630	280 630

Penneo Dokumentnøkkel: 9ICNX-YXWXB-MY4ZF-5D4N9-2NSXR-SYQDH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hagen, Oddbjørn Kristian

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2356676

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-07-18 07:28:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9ICNX-YXWXB-MY4ZF-5D4N9-2NSXR-SYQDH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.