



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 928 034
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJELLBYGG NORGE AS
Forretningsadresse:	Tollebakkveien 23 4595 TINGVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	321 028	37 728
Sum inntekter		321 028	37 728
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Ordinær avskrivning	2	7 000	
Annen driftskostnad	3, 4	236 559	295 585
Sum kostnader		243 559	295 585
Driftsresultat		77 469	-257 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	70 554	58 289
Annen finansinntekt	4	2 157 000	1 340 960
Sum finansinntekter		2 227 554	1 399 249
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	681 378	1 614 571
Annen rentekostnad		725 575	181 061
Sum finanskostnader		1 406 952	1 795 632
Netto finans		820 601	-396 383
Ordinært resultat før skattekostnad		898 070	-654 240
Skattekostnad på resultat	6	349 727	81 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		548 343	-736 153
Årsresultat		548 343	-736 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		548 343	-736 153
Totalresultat		548 343	-736 153
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	7	548 343	-736 153



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		548 343	-736 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Varige driftsmidler	2, 8	1 907 581	6 153 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	63 000	
Sum varige driftsmidler		1 970 581	6 153 302
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	18 691 322	19 034 277
Investeringer i tilknyttet selskap	4	535 000	535 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 049 000	1 699 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 573 169	1 890 763
Sum finansielle anleggsmidler		23 148 492	23 459 040
Sum anleggsmidler		25 119 073	29 612 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer	4	5 748 492	3 384 598
Sum fordringer		5 768 492	3 404 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	480 020	1 384 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 020	1 384 543
Sum omløpsmidler		6 248 512	4 789 140
SUM EIENDELER		31 367 585	34 401 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100)	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 874 395	5 095 361
Sum opptjent egenkapital		3 874 395	5 095 361
Sum egenkapital		3 974 395	5 195 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	46 425	
Sum avsetninger for forpliktelser		46 425	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 232 449	4 768 400
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 314 056	5 649 235
Sum annen langsiktig gjeld		7 546 505	10 417 635
Sum langsiktig gjeld		7 592 930	10 417 635
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		259 480
Leverandørgjeld		5 387	5 387
Betalbar skatt	6	15 490	1 016 027
Skyldige offentlige avgifter			2 339
Annen kortsiktig gjeld	4	19 779 383	17 505 253
Sum kortsiktig gjeld		19 800 260	18 788 487
Sum gjeld		27 393 190	29 206 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 367 585	34 401 482



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	321 727 931	157 452 142
Leieinntekt	2	2 166 957	1 976 788
Annen driftsinntekt	2	1 314 959	504 076
Sum inntekter		325 209 847	159 933 005
Kostnader			
Varekostnad	3	152 535 151	53 614 110
Lønnskostnad	4	97 010 173	74 578 826
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 605 419	2 084 188
Annen driftskostnad	4	55 704 150	25 484 159
Sum kostnader		307 854 893	155 761 284
Driftsresultat		17 354 954	4 171 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	-42 560	-54 974
Annen renteinntekt	7	113 351	79 429
Annen finansinntekt		177 663	668 176
Sum finansinntekter		248 455	692 631
Annen rentekostnad		4 899 547	4 323 100
Annen finanskostnad		263 657	93 629
Sum finanskostnader		5 163 204	4 416 729
Netto finans		-4 914 750	-3 724 098
Ordinært resultat før skattekostnad		12 440 204	447 624
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 561 638	365 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 878 566	82 439
Årsresultat	9	9 878 566	82 439
Minoritetsinteresser	9		
Årsresultat etter minoritetsinteresser	9	9 878 566	82 439



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		9 878 566	82 439
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9		
Overført til/fra annen egenkapital	9	9 878 566	82 439
Sum overføringer og disponeringer		9 878 566	82 439



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	27 594 047	32 710 789
Maskiner og anlegg	5, 10	55 508	88 350
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	6 266 828	5 832 304
Sum varige driftsmidler		33 916 383	38 631 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	101 346	143 906
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 749 000	1 699 000
Investeringer i aksjer og andeler		301 000	301 000
Andre langsiktige fordringer	7	1 873 169	1 890 763
Sum finansielle anleggsmidler		4 024 515	4 034 669
Sum anleggsmidler		37 940 899	42 666 113
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	11 347 000	11 347 000
Fordringer			
Kundefordringer	3, 10, 11	36 983 767	23 753 573
Påløpte, ikke fakturerte inntekter	3, 10		990 206
Andre kortsiktige fordringer		2 903 460	9 579 128
Sum fordringer		39 887 228	34 322 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	38 092 540	11 493 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 092 540	11 493 932



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		89 326 768	57 163 838
SUM EIENDELER		127 267 666	99 829 951

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Overkurs	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	13 562 820	4 184 254
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		13 562 820	4 184 254

Minoritetsinteresser	9		
Sum egenkapital		13 662 820	4 284 254

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	5 972 976	3 426 828
Sum avsetninger for forpliktelser		5 972 976	3 426 828

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	51 918 888	57 707 043
Sum annen langsiktig gjeld		51 918 888	57 707 043

Sum langsiktig gjeld		57 891 864	61 133 871
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 304 950	6 286 167
Leverandørgjeld		24 510 445	9 736 131
Betalbar skatt	8	15 490	1 016 027
Skyldig offentlige avgifter		13 305 305	7 690 942
Utbytte	9		



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	3	16 576 792	9 682 561
Sum kortsiktig gjeld		55 712 983	34 411 827
Sum gjeld		113 604 846	95 545 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 267 666	99 829 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355146

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 928 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Lygnaveien 973D
4595 TINGVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 987 928 034
FJELLBYGG NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	321 028	37 728
Sum inntekter		321 028	37 728
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Ordinær avskrivning	2	7 000	
Annen driftskostnad	3, 4	236 559	295 585
Sum kostnader		243 559	295 585
Driftsresultat		77 469	-257 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	70 554	58 289
Annen finansinntekt	4	2 157 000	1 340 960
Sum finansinntekter		2 227 554	1 399 249
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	681 378	1 614 571
Annen rentekostnad		725 575	181 061
Sum finanskostnader		1 406 952	1 795 632
Netto finans		820 601	-396 383
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	349 727	81 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		548 343	-736 153
Årsresultat		548 343	-736 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		548 343	-736 153
Totalresultat		548 343	-736 153
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	7	548 343	-736 153
Sum overføringer og disponeringer		548 343	-736 153



Organisasjonsnr: 987 928 034
FJELLBYGG NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Varige driftsmidler	2, 8	1 907 581	6 153 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	63 000	
Sum varige driftsmidler		1 970 581	6 153 302
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	18 691 322	19 034 277
Investeringer i tilknyttet selskap	4	535 000	535 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 049 000	1 699 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 573 169	1 890 763
Sum finansielle anleggsmidler		23 148 492	23 459 040
Sum anleggsmidler		25 119 073	29 612 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer	4	5 748 492	3 384 598
Sum fordringer		5 768 492	3 404 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	480 020	1 384 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 020	1 384 543
Sum omløpsmidler		6 248 512	4 789 140
SUM EIENDELER		31 367 585	34 401 482



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100)	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 874 395	5 095 361
Sum opptjent egenkapital		3 874 395	5 095 361

Sum egenkapital		3 974 395	5 195 361
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	46 425	
Sum avsetninger for forpliktelses		46 425	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 232 449	4 768 400
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 314 056	5 649 235
Sum annen langsiktig gjeld		7 546 505	10 417 635

Sum langsiktig gjeld		7 592 930	10 417 635
-----------------------------	--	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		259 480
Leverandørgjeld		5 387	5 387
Betalbar skatt	6	15 490	1 016 027
Skyldige offentlige avgifter			2 339
Annen kortsiktig gjeld	4	19 779 383	17 505 253
Sum kortsiktig gjeld		19 800 260	18 788 487

Sum gjeld		27 393 190	29 206 122
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 367 585	34 401 482
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 928 034
FJELLBYGG NORGE AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	321 727 931	157 452 142
Leieinntekt	2	2 166 957	1 976 788
Annen driftsinntekt	2	1 314 959	504 076
Sum inntekter		325 209 847	159 933 005
Kostnader			
Varekostnad	3	152 535 151	53 614 110
Lønnskostnad	4	97 010 173	74 578 826
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 605 419	2 084 188
Annen driftskostnad	4	55 704 150	25 484 159
Sum kostnader		307 854 893	155 761 284
Driftsresultat		17 354 954	4 171 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	-42 560	-54 974
Annen renteinntekt	7	113 351	79 429
Annen finansinntekt		177 663	668 176
Sum finansinntekter		248 455	692 631
Annen rentekostnad		4 899 547	4 323 100
Annen finanskostnad		263 657	93 629
Sum finanskostnader		5 163 204	4 416 729
Netto finans		-4 914 750	-3 724 098
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 561 638	365 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 878 566	82 439
Årsresultat	9	9 878 566	82 439
Minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser	9	9 878 566	82 439
Totalresultat		9 878 566	82 439
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	9		
Overført til/fra annen egenkapital	9	9 878 566	82 439
Sum overføringer og disponeringer		9 878 566	82 439



Organisasjonsnr: 987 928 034
FJELLBYGG NORGE AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 10	27 594 047	32 710 789
Maskiner og anlegg	5, 10	55 508	88 350
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 10	6 266 828	5 832 304
Sum varige driftsmidler		33 916 383	38 631 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	101 346	143 906
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 749 000	1 699 000
Investeringer i aksjer og andeler		301 000	301 000
Andre langsiktige fordringer	7	1 873 169	1 890 763
Sum finansielle anleggsmidler		4 024 515	4 034 669
Sum anleggsmidler		37 940 899	42 666 113
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	11 347 000	11 347 000
Fordringer			
Kundefordringer	3, 10, 11	36 983 767	23 753 573
Påløpte, ikke fakturerte inntekter	3, 10		990 206
Andre kortsiktige fordringer		2 903 460	9 579 128
Sum fordringer		39 887 228	34 322 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	38 092 540	11 493 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 092 540	11 493 932
Sum omløpsmidler		89 326 768	57 163 838



SUM EIENDELER		127 267 666	99 829 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Overkurs	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 562 820	4 184 254
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		13 562 820	4 184 254
Minoritetsinteresser	9		
Sum egenkapital		13 662 820	4 284 254
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	5 972 976	3 426 828
Sum avsetninger for forpliktelses		5 972 976	3 426 828
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	51 918 888	57 707 043
Sum annen langsiktig gjeld		51 918 888	57 707 043
Sum langsiktig gjeld		57 891 864	61 133 871
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 304 950	6 286 167
Leverandørgjeld		24 510 445	9 736 131
Betalbar skatt	8	15 490	1 016 027
Skyldig offentlige avgifter		13 305 305	7 690 942
Utbytte	9		
Annen kortsiktig gjeld	3	16 576 792	9 682 561
Sum kortsiktig gjeld		55 712 983	34 411 827
Sum gjeld		113 604 846	95 545 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 267 666	99 829 951



Organisasjonsnr: 987 928 034
FJELLBYGG NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 987 928 034
FJELLBYGG NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2023 Fjellbygg Norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 928 034



Fjellbygg Norge AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
2	Annen driftsinntekt	321 028	37 728
	Sum driftsinntekter	321 028	37 728
2	Ordinær avskrivning	7 000	0
3, 4	Annen driftskostnad	236 559	295 585
	Sum driftskostnader	243 559	295 585
	Driftsresultat	77 469	-257 857
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
5	Annen renteinntekt	70 554	58 289
4	Annen finansinntekt	2 157 000	1 340 960
4	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	-681 378	-1 614 571
	Annen rentekostnad	-725 575	-181 061
	Netto finansresultat	820 601	-396 383
	Ordinært resultat før skattekostnad	898 070	-654 240
6	Skattekostnad på resultat	-349 727	-81 913
	Resultat	548 343	-736 153
	ÅRSRESULTAT	548 343	-736 153
	OVERFØRINGER		
7	Overført annen egenkapital	548 343	-736 153
	Sum overføringer	548 343	-736 153



Fjellbygg Norge AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
2, 8	Varige driftsmidler	1 907 581	6 153 302
2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	63 000	0
	Sum varige driftsmidler	1 970 581	6 153 302
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i datterselskap	18 691 322	19 034 277
4	Investeringer i tilknyttet selskap	535 000	535 000
4	Lån til tilknyttet selskap	2 049 000	1 699 000
4	Investeringer i aksjer og andeler	300 000	300 000
5	Andre langsiktige fordringer	1 573 169	1 890 763
	Sum finansielle anleggsmidler	23 148 492	23 459 040
	Sum anleggsmidler	25 119 073	29 612 342
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	20 000	20 000
4	Andre kortsiktige fordringer	5 748 492	3 384 598
	Sum fordringer	5 768 492	3 404 598
9	Bankinnskudd, kontanter o.l.	480 020	1 384 543
	Sum omløpsmidler	6 248 512	4 789 140
	SUM EIENDELER	31 367 585	34 401 482



Fjellbygg Norge AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 7	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	3 874 395	5 095 361
	Sum opptjent egenkapital	3 874 395	5 095 361
	Sum egenkapital	3 974 395	5 195 361
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelseser		
6	Utsatt skatt	46 425	0
	Sum avsetninger for forpliktelseser	46 425	0
	Annen langsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 232 449	4 768 400
4	Øvrig langsiktig gjeld	6 314 056	5 649 235
	Sum annen langsiktig gjeld	7 546 505	10 417 635
	Kortsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	259 480
	Leverandørgjeld	5 387	5 387
6	Betalbar skatt	15 490	1 016 027
	Skyldige offentlige avgifter	0	2 339
4	Annen kortsiktig gjeld	19 779 383	17 505 253
	Sum kortsiktig gjeld	19 800 260	18 788 487
	Sum gjeld	27 393 190	29 206 122
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	31 367 585	34 401 482

Lyngdal, 10.04.2024
Styret i Fjellbygg Norge AS

Jørn Håland
styreleder/daglig leder



Fjellbygg Norge AS

Indirekte kontantstrøm

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	898 070	-654 240
Periodens betalte skatt	1 016 027	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-255 028	-588 000
Ordinære avskrivninger	7 000	0
Nedskrivning anleggsmidler	681 378	1 614 571
Endring i leverandørgjeld	0	2 694
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-3 201 134	490 460
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-2 885 740	865 484
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 506 749	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	76 000	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	600 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	6 000
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	140 692
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	85 383
Innbetalinger på lånefordring konsern	924 899	0
Utbetalinger på andre lånefordringer	-122 406	0
Utbetalinger ved konsernbidrag til datterselskap	-1 450 625	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	3 782 617	538 691
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	4 841 536
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	3 535 951	209 600
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	2 932 322
Netto endring i kassekreditt	-259 480	30 661
Utbetalinger av utbytte	500 000	1 150 000
EK-justering fjorårets konsernbidrag	-587 308	0
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	5 662 483	0
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	-2 498 831	0
Innbetalinger av konsernbidrag	0	1 599 195
Utbetalinger av konsernbidrag	82 312	2 616 672
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 801 399	-437 202



Fjellbygg Norge AS

Indirekte kontantstrøm

	2023	2022
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-904 522	966 973
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	1 384 543	417 569
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>480 020</u>	<u>1 384 543</u>



Fjellbygg Norge AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Inntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Fjellbygg Norge AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2023	39 172	6 114 130	0	6 153 302
Tilgang i året	0	6 000	70 000	76 000
Avgang i året	0	-4 251 721	0	-4 251 721
Anskaffelseskost 31.12.2023	39 172	1 868 409	70 000	1 977 581
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2023	0	0	0	0
Periodens avskrivninger	0	0	7 000	7 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	0	7 000	7 000
Bokført verdi 31.12.2023	39 172	1 868 409	63 000	1 970 581
Avskrivning prinsipp	Avskrives ikke	Avskrives ikke	Lineært, 5 år	

Selskapet leier ut fast eiendom til selskapets daglig leder / styreleder Jørn Håland. Leieinntekter er kr 66 000 i 2023.

Selskapet har i 2023 solgt en leilighet med en gevinst på kroner 255 028.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	213
Andre ytelser	0	0
Sum	0	213

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	0
Annen godtgjørelse	0
Sum	0

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	46 800	39 400
Regnskapsteknisk bistand	134 140	170 275
Sum	180 940	209 675



Fjellbygg Norge AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel og stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Fjellbygg AS	07.03.05.	Lyngdal	100 %	1 391 793	1 428 987	817 310
Lille Norske AS	20.07.06.	Lyngdal	100 %	314 130	1 171 664	439 859
Mahela AS	20.04.07.	Lyngdal	100 %	9 211 214	9 785 421	309 350
Kvavik Park AS	01.01.12.	Lyngdal	100 %	600 000	629 337	-488 803
Birkeland Utvikling AS	10.04.14.	Hægebostad	100 %	197 480	722 038	-50 451
Fjellstock AS	10.06.16.	Lyngdal	67 %	20 100	-93 687	-17 377
Nornebygg AS	19.08.21.	Lyngdal	100 %	6 956 605	15 957 385	8 598 911
Sum Bokført verdi av investeringene				18 691 322		

Mottatt konsernbidrag:

Lille Norske AS	416 921
Mahela AS	247 723
Fjellbygg AS	4 591 350
Sum	5 255 994

Avgitt konsernbidrag:

Birkeland Utvikling AS	64 959
Kvavik Park AS	835 950
Nornebygg AS	3 507 327
Sum	4 408 236

Selskapet har stilt følgende kausjoner overfor:

Kvavik Park AS, pålydende kr 1.000.000.

Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS, pålydende kr 2.000.000.

Årnesveien 3 AS, pålydende kr 200.000.

Tilknyttet virksomhet:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel og stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Årnesveien 3 AS*	15.12.09	Lyngdal	33 %	404 000	127 742	-111 898
Cora Invest AS*	05.02.21	Lyngdal	25 %	125 000	224 165	-170 241
Hausvik Energy Yard AS	14.12.22	Lyngdal	20 %	6 000	0	0
Sum Bokført verdi av investeringene				535 000		

*Regnskapet for 2023 er ikke tilgjengelig ved tidspunkt for fastsettelse av regnskapet for Fjellbygg Norge AS. Årsregnskapet for 2022 legges til grunn

Underkonsern eies av Kvavik Park AS:	Forretnings- kontor	Eierandel og stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS	Lyngdal	100 %	0	574 620	-106 133



Fjellbygg Norge AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v. forts.

Andre investeringer i aksjer og andeler:	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Stemme og eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Penstock BV	29.02.2016	Nederland	10 %	574 564	300 000

Regnskapet for 2023 foreligger ikke på tidspunkt for avleggelse av regnskapet for Fjellbygg Norge AS. Selskapet har en kortsiktig fordring på Penstock BV på kr 9 900.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Datterselskap	5 429 072	3 174 698	0	0
Tilknyttet selskap	290 000	200 000	2 049 000	1 699 000
Sum	5 719 072	3 374 698	2 049 000	1 699 000

	Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Datterselskap	20 444 204	17 505 253	6 314 056	5 649 235
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	20 444 204	17 505 253	6 314 056	5 649 235

Transaksjoner med selskaper i samme konsern

Inntekter	2023	2022
Fjellbygg AS	0	0
Sum	0	0

Kostnader	2023	2022
Fjellbygg AS	0	0
Sum	0	0



Fjellbygg Norge AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellbygg Norge AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Håland	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Jørn Håland	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Selskapet har en fordring pr. 31.12 på Jørn Håland på kr 1 573 169. Lånet er renteberegnet med kr 70 408.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	303 302	81 913
Endring i utsatt skattefordel	46 425	0
Skattekostnad ordinært resultat	349 727	81 913

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	898 070	-654 240
Permanente forskjeller	691 596	1 026 571
Endring i midlertidige forskjeller	-211 022	0
Mottatt konsernbidrag	3 100 000	8 878 910
Avgitt konsernbidrag	-4 408 236	-4 632 937
Skattepliktig inntekt	70 408	4 618 304

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-171 017	-83 738
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-969 812	-1 019 246
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 156 319	2 119 011
Sum betalbar skatt i balansen	15 490	1 016 027



Fjellbygg Norge AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skatt, forts.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 000	0	-7 000
Gevinst – og tapskonto	204 022	0	-204 022
Sum	211 022	0	-211 022
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	211 022	0	-211 022
Utsatt skatt (22 %)	46 425	0	-46 425
Effekt av endring av skattesats	0	0	

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2023	100 000	5 095 361	5 195 361
Årets resultat	0	548 343	548 343
Tilleggsutbytte	0	-500 000	-500 000
Skatteeffekt på mottatt KB i 2023	0	-682 000	-682 000
Justering fjorårets konsernbidrag*	0	-587 309	-587 309
Pr 31.12.2023	100 000	3 874 395	3 974 395

*Selskapet har foretatt en justering i årsregnskapet for 2022 som følge av endringer i skattemelding for 2022. Det ble sendt en oppdatert versjon av skattemelding i september 2023. Virkningen av denne justeringen er ført mot egenkapital i 2023 som vist av oppstilling over.



Fjellbygg Norge AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2023	2022
Kassekreditt	0	259 480
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 232 449	4 768 400
Sum pantsikret gjeld	1 232 449	5 027 880

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2023	2022
Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet (pål. NOK 6 000 000)	1 907 581	6 153 302
Sum pantsikret gjeld	1 907 581	6 153 302

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2 961 100	3 321 100
---	-----------	-----------

Selskapet har stillet kausjonistansvar overfor gjeld hos underliggende selskaper:

Selskapsnavn	Pålydende
Årsnesveien 3 AS	200 000
Cora Invest AS	3 750 000
Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS	2 000 000
Kvavik Park AS	1 000 000

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 90.



Selskapsregnskap Fjellbygg Norge AS 2023, 10,04,24

Name

Date

Håland, Jørn

2024-04-10

Identification

 bankID Håland, Jørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Konsernregnskap 2023

Fjellbygg Norge AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 928 034



Konsernet Fjellbygg Norge AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
2, 3	Salgsinntekt	321 727 931	157 452 142
2	Leieinntekt	2 166 957	1 976 788
2	Annen driftsinntekt	1 314 959	504 076
	Sum driftsinntekter	325 209 847	159 933 005
3	Varekostnad	152 535 151	53 614 110
4	Lønnskostnad	97 010 173	74 578 826
5	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2 605 419	2 084 188
4	Annen driftskostnad	55 704 150	25 484 159
	Sum driftskostnader	307 854 893	155 761 284
	Driftsresultat	17 354 954	4 171 722
	Finansinntekter og finanskostnader		
6	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	-42 560	-54 974
7	Annen renteinntekt	113 351	79 429
	Annen finansinntekt	177 663	668 176
	Annen rentekostnad	4 899 547	4 323 100
	Annen finanskostnad	263 657	93 629
	Resultat av finansposter	-4 914 750	-3 724 098
	Ordinært resultat før skattekostnad	12 440 204	447 624
8	Skattekostnad på ordinært resultat	2 561 638	365 185
	Ordinært resultat	9 878 566	82 439
9	Årsresultat	9 878 566	82 439
9	Majoritetens andel	9 878 566	82 439
	Overføringer		
9	Overført til/fra annen egenkapital	-9 878 566	-82 439
	Sum disponert	9 878 566	82 439



Konsernet Fjellbygg Norge AS

Balanse

Note	Eiendeler	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
5, 10	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	27 594 047	32 710 789
5, 10	Maskiner og anlegg	55 508	88 350
5, 10	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6 266 828	5 832 304
	Sum varige driftsmidler	33 916 383	38 631 443
	Finansielle anleggsmidler		
6	Investeringer i tilknyttet selskap	101 346	143 906
	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1 749 000	1 699 000
	Investeringer i aksjer og andeler	301 000	301 000
7	Andre langsiktige fordringer	1 873 169	1 890 763
	Sum finansielle anleggsmidler	4 024 515	4 034 669
	Sum anleggsmidler	37 940 899	42 666 113
	Omløpsmidler		
10	Prosjekter i arbeid	11 347 000	11 347 000
	Fordringer		
3, 10, 11	Kundefordringer	36 983 767	23 753 573
3, 10	Påløpte, ikke fakturerte inntekter	0	990 206
	Andre kortsiktige fordringer	2 903 460	9 579 128
	Sum fordringer	39 887 228	34 322 906
12	Bankinnskudd, kontanter o.l.	38 092 540	11 493 932
	Sum omløpsmidler	89 326 768	57 163 838
	Sum eiendeler	127 267 666	99 829 951



Konsernet Fjellbygg Norge AS

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Innskutt egenkapital		
7, 9	Aksjekapital	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	Opptjent egenkapital		
9	Annen egenkapital	13 562 820	4 184 254
	Sum opptjent egenkapital	13 562 820	4 184 254
	Sum egenkapital	13 662 820	4 284 254
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
8	Utsatt skatt	5 972 976	3 426 828
	Sum avsetning for forpliktelser	5 972 976	3 426 828
	Annen langsiktig gjeld		
10	Gjeld til kredittinstitusjoner	51 918 888	57 707 043
	Sum annen langsiktig gjeld	51 918 888	57 707 043
	Kortsiktig gjeld		
10	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 304 950	6 286 167
	Leverandørgjeld	24 510 445	9 736 131
8	Betalbar skatt	15 490	1 016 027
	Skyldig offentlige avgifter	13 305 305	7 690 942
3	Annen kortsiktig gjeld	16 576 792	9 682 561
	Sum kortsiktig gjeld	55 712 983	34 411 827
	Sum gjeld	113 604 846	95 545 697
	Sum egenkapital og gjeld	127 267 666	99 829 951

Lyngdal, 10.04.2024
Styret i Fjellbygg Norge AS

Jørn Håland
styreleder/daglig leder



Konsernet Fjellbygg Norge AS

Indirekte kontantstrøm

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	12 440 204	447 624
Periodens betalte skatt	1 016 027	70 630
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-2 295 371	-1 092 076
Ordinære avskrivninger	2 605 419	2 084 188
Resultat fra investering i tilknyttede selskap	42 560	54 974
Endring i kundefordringer	-12 239 988	-8 905 131
Endring i leverandørgjeld	14 774 314	5 740 413
Endring i andre tidsavgrensingsposter	19 184 264	-6 921 033
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>33 495 374</u>	<u>-8 661 671</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	6 720 231	778 617
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	2 315 218	4 499 096
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	600 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	6 000
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	32 406	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	44 757
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>4 372 607</u>	<u>-3 081 722</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	555 964
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	5 788 155	0
Netto endring i kassekreditt	-4 981 217	6 057 348
Utbetalinger av utbytte	500 000	1 150 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-11 269 372</u>	<u>5 463 312</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	26 598 609	-6 280 081
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	11 493 932	17 774 014
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>38 092 540</u>	<u>11 493 932</u>



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Fjellbygg Norge AS og datterselskapene Nornebygg AS, Fjellbygg AS, Mahela AS, Birkeland Utvikling AS, Lille Norske AS, Kvavik Park AS, Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS og Fjellstock AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Det tilknyttede selskapet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Utgifter sammenstiller med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene skal henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de er påløper.

Anleggskontrakter inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektet etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgrad beregnes på grunnlag av utførte produksjon i forhold til totale kostnader.

Totalkostnaden revurderes løpende.



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 2 Salgsinntekter

Salgsinntekter fordelt pr. virksomhetsområder

	2023	2022
Entreprenørvirksomhet	321 178 611	147 595 776
Salg av fast eiendom	0	0
Leieinntekter, utleie av utstyr	549 320	9 856 366
Leieinntekter, fast eiendom	2 166 957	1 976 788
Andre driftsinntekter	1 314 959	504 076
Sum salgsinntekter	325 209 846	159 933 006

Konsernet salgsinntekter kommer i all vesentlighet fra Norge og relaterer seg til konsernets virksomhetsområdet som er maskinentreprenørvirksomhet.

Note 3 Igangværende prosjekter

Prosjekter under utførelse per 31.12.	2023	2022
Utført produksjon	144 106 880	51 938 878
Påløpne kostnader	-120 800 132	-47 365 215
Sum	23 306 748	4 573 663

Prosjekter under utførelse per 31.12.	2023	2022
Opptjente, ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer	16 387 354	10 090 595
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2023	2022
Lønn og arbeidsgodtgjørelse	74 097 011	62 700 928
Arbeidsgiveravgift	11 995 027	7 867 101
Pensjonskostnader	3 038 236	2 971 996
Andre ytelser	7 879 900	1 038 803
Sum	97 010 173	74 578 826

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	137	108
---	-----	-----

Pensjonsforpliktelser

For morselskap og de datterselskap som har ansatte og er forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, er det opprettet tjenestepensjonsordning som tilfredsstillter kravene i denne loven.



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m forts.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke ytt lån til daglig leder, ledende ansatte eller styremedlemmer i selskaper pr 31.12 2023.

Revisor

Godtgjørelse til revisor eks mva fordeler seg på følgende måte:

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	233 452	213 280
Andre tjenester	276 752	383 055
Sum	510 204	596 335

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og utstyr	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	39 772 404	1 015 356	15 578 546	56 366 306
Tilgang	100 495	0	2 214 723	2 315 218
Avgang	-4 251 721	0	-173 139	-4 424 860
Anskaffelseskost 31.12.2023	35 621 178	1 015 356	17 620 130	54 256 664
Avskrivninger 31.12.2023	-8 027 133	-959 848	-11 353 771	-20 340 752
Bokført verdi per 31.12.2023	27 594 046	55 508	6 266 828	33 916 383

Årets avskrivninger 965 517 32 076 1 607 826 2 605 419

Økonomisk levetid 40-50 år 5 år 5 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær

Konsernet har leiekostnader for maskiner og utstyr under andre driftskostnader som følger:

	2023	2022
Leasingkostnader	473 635	737 230

Restgjeld på leasingkontrakter knyttet mot kredittinstitusjoner er pr. 31.12.2023 på kr 15 858 933.



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Konsernet består av følgende selskaper som er konsolidert pr. 31.12.2023:

Firma	Forretnings- kontor	Konsolidert (ja/nei)	Eier- andel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Fjellbygg AS	Lyngdal	Ja	100 %	1 428 987	817 310
Lille Norske AS	Lyngdal	Ja	100 %	1 171 664	439 859
Mahela AS	Lyngdal	Ja	100 %	9 785 421	309 350
Kvavik Park AS	Lyngdal	Ja	100 %	629 337	-488 803
Birkeland Utvikling AS	Hægebostad	Ja	100 %	722 030	-50 451
Fjellstock AS	Lyngdal	Ja	67 %	-93 687	-17 377
Nornebygg AS	Lyngdal	Ja	100 %	15 957 385	8 598 911

Underkonsernsom eies av Kvavik Park AS	Forretnings- kontor	Konsolidert (ja/nei)	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Spjelmøbler AS & Miljø AS	Lyngdal	Ja	100 %	521 727	-216 131

Investering i tilknyttede selskap:

	Årnesveien 3 AS*	Cora Invest AS**	Hausvik Energy Yard AS***
Anskaffelseskost	34 000	125 000	6 000
Balanseført EK på anskaffelsestidspunkt	34 000	128 280	6 000
Inngående balanse	42 584	95 321	6 000
Resultatført andel overskudd (+)/underskudd(-)	0	-42 560	0
Utgående balanse	42 584	52 762	6 000

*Regnskapet for 2023 til Årnesveien 3 AS er ikke tilgjengelig på tidspunkt for avleggelse av konsernregnskapet. Resultatført andel av resultatet fra 2022, ble innregnet i konsernregnskapet for 2022.

**Regnskapet for 2023 til Cora Invest AS er ikke tilgjengelig på tidspunkt for avleggelse av konsernregnskapet. Resultatført andel av resultatet fra 2022, er innregnet i konsernregnskapet for 2023.

***Regnskapet for 2023 til Hausvik Energy Yard AS er ikke tilgjengelig på tidspunkt for avleggelse av konsernregnskapet. Det har ikke vært noe særlig drift i selskapet slik at resultatet er ikke innregnet i konsernregnskapet for 2023.



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Håland, styreleder / daglig leder	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Selskapet og konsernet ha en fordring på aksjonær på kr 1 573 169. Lånet er renteberegnet med kr 70 554.

Note 8 Skattekostnader

Årets skattekostnad består av	2023	2022
Betalbar skatt	15 490	81 913
Skatteeffekt på avgitt / mottatt konsernbidrag	0	934 114
Endring utsatt skatt	2 546 148	-650 842
Skattekostnad ordinært resultat	2 561 638	365 185

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats

Ordinært resultat før skatt	12 440 204	447 624
Årsresultat før skatt	12 440 204	447 624

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %

	2 736 845	98 477
--	-----------	--------

Skatteeffekten av følgende poster

Permanente forskjeller	18 277	245 303
Skatteeffekt for realisert intern gevinst	-215 691	0
Justering SkatteFUNN	18 384	18 384
Endring utsatt skatt som følge av endring i skattesats	3 823	3 021
Skattekostnad	2 561 638	365 185
Effektiv skattesats	20,6 %	81,6 %

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Årets betalbare skattekostnad	15 490	81 913
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	0	934 114
Betalbar skatt i balansen	15 490	1 016 027



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 8 Skattekostnader forts.

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	7 308 097	7 405 295
Prosjekter	23 859 748	8 326 764
Fordringer	-90 000	-40 000
Regnskapsmessige avsetninger	-2 537 500	-37 500
Gevinst- og tapskonto	275 268	89 058
Fremførbart underskudd	-1 705 845	-106 309
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	-83 564	-167 128
Sum	27 026 204	15 470 180
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	5 945 765	3 403 440
Ikke aktivert utsatt skattefordel	27 211	23 388
Bokført utsatt skatt / utsatt skattefordel	5 972 976	3 426 829

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	4 184 254	4 284 254
Tilleggsutbytte	0	-500 000	-500 000
Årets resultat	0	9 878 566	9 878 566
Egenkapital 31.12.2023	100 000	13 562 820	13 662 821



Fjellbygg Norge AS

Noter til konsernregnskap

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 918 888	57 707 043
Kassekreditt	1 304 950	6 286 167
Sum	53 223 838	63 993 209

Gjeld med forfall over 5 år	10 974 262	13 004 771
-----------------------------	------------	------------

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld	2023	2022
Driftstilbehør, pålydende NOK 42 338 330	4 120 322	3 695 505
Fast Eiendom (driftsmidler og prosjekter i arbeid), pålydende NOK 56 000 000	38 941 047	44 057 789
Varelager, pålydende NOK 25 000 000	0	0
Kundefordringer, pålydende NOK 51 000 000	36 880 374	24 931 491
Sum	79 941 743	72 684 785

Garantiansvar	2023	2022
Garanti ved utgangen av året på inngåtte og tidligere kontrakter	10 793 000	9 370 156

Morselskapet har stillet kausjonistsansvar overfor gjeld hos underliggende selskaper:

Selskapsnavn	Pålydende
Årnesveien 3 AS	200 000
Cora Invest AS	3 750 000

Note 11 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	21 072 571	12 521 965
Forskuddsfakturerte inntekter	-475 925	-431 049
Avsetning til tap på fordringer	-90 000	-40 000
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	16 477 122	11 702 657
Sum	36 983 767	23 753 572

Note 12 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. i konsernet omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 3 352 785. Innskuddet gjelder datterselskapet Nornebygg AS. Datterselskapet, Fjellbygg AS, har stillet skattetrekksgaranti til pålydende NOK 5.000.000.



Konsernregnskap Fjellbygg Norge AS 2023, 10

Name Date
Håland, Jørn 2024-04-10

Identification

 bankID Håland, Jørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Konsernet Fjellbygg Norge AS Årsberetning for 2023

Virksomhetens art

Virksomheten til Fjellbygg Norge AS er investeringer i aksjer og all aktivitet i morselskapet skjer fra selskapets kontorer i Lyngdal kommune.

Konsernet Fjellbygg Norge AS driver entreprenørvirksomhet Kvavik industriområde i Lyngdal kommune. Selskapet har forretningslokale i Lyngdal. Kundene består av virksomheter innenfor offentlig og privat sektor.

Fremtidig utvikling

Konsernet er i vekst som følge av datterselskapet Nornebygg AS har opparbeidet seg en stor kundekrets som gjør at det er veldig mye å gjøre med kalkulasjon og pris tilbud på nye prosjekter med oppstart i 2024 og 2025. På bakgrunn av det budsjetterer Nornebygg AS med en omsetningsøkning på 10 % fra 2023 til 2024 og en forbedret resultatmargin. Dette vil gjøre et positivt bidrag til konsernet. Markedssituasjonen er derfor komfortabel og fremtidsutsiktene er gode.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Rettvise oversikt

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av Konsernet Fjellbygg Norge AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I 2023 er omsetningen i konsernet på MNOK 325,2 mot MNOK 159,9 i 2022. Konsernet har et overskudd for 2023 på MNOK 9,9. I 2022 har selskapet oppnådd et overskudd på MNOK 0,1.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var på 10,7 % mot 4,3 % pr. 31.12.2022. Konsernet har positiv kontantstrøm i 2023 slik at den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året er tilfredsstillende for konsernet.

Morselskapets regnskap viser et positivt resultat på MNOK 0,5 i 2023 mot et negativt resultat på MNOK 0,7 i 2022. Egenkapitalandelen for morselskapet er på 12,7 % pr. 31.12.2023 mot 15,1 % i 2022.

Finansiell risiko

Overordnet målsetting og strategi:

Konsernet er i mindre grad eksponert for finansiell risiko på ulike området.

Likviditetsrisiko

Langsiktig gjeld i konsernet er MNOK 51,9 i 2023 mot MNOK 57,7 i 2022. Likviditeten i selskapet vurderes som tilfredsstillende og likviditetsrisikoen anses som lav da konsernets likvide midler er tilstrekkelige til å dekke konsernets kortsiktige forpliktelser. Konsernet jobber kontinuerlig med å bedre likviditeten.

Markedsrisiko

Konsernet er ikke eksponert for endringer i valutakurser.



Kreditrisiko

Kreditrisiko er primært knyttet til utestående fordringer dersom kundene ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser. Konsernet har i liten grad realisert tap på fordringer historisk sett og anser kreditrisikoen for å være relativt lav. Konsernet har fokus på oppfølging av utestående fordringer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet oppfattes av styret som godt. Det har ikke vært behov for å iverksette tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet. Sykefraværet har i 2023 vært på 3,1 %, mot 4,2 % i 2022. Det er ikke registrert alvorlige ulykker med personskader i 2023.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Når det gjelder likestilling mellom kjønnene opptrer konsernets ledelse i samsvar med norsk lov. Konsernet arbeider for at ansatte, i arbeidsforholdet eller ved ansettelsen, behandles likt uavhengig av etnisitet, nasjonal opprinnelse, legning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Konsernet har i 2023 sysselsatt totalt 137 årsverk, og styret har hatt 1 medlem. Fordelingen blant de ansatte målt i årsverk har vært 4 kvinner og 133 menn, mens styremedlemmet er mann. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Arbeidet skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak på dette området ut over arbeidsgivers generelle aktivitetsplikt. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk kjønnsdiskriminerende.

Ytre miljø

Konsernets anleggsmaskiner og lastebiler forbruker drivstoff som forurensrer det ytre miljø, dog er maskinparken av nyere dato med tilhørende lavere forurensende utslipp. Det arbeides kontinuerlig med å opprettholde en så moderne maskinpark som mulig for å redusere drivstofforbruk. Konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover det som er normalt i bransjen, og det tilstrebes å minimalisere slike påvirkninger.

Styreansvar forsikring

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke forekommet hendelser etter balansedato som påvirker regnskapet for 2023.



Åpenhetsloven

Selskapet har etablert retningslinjer for å ivareta kravene til aktsomhetsvurderinger som følger av åpenhetsloven. Resultatet av våre aktsomhetsvurderinger er dokumentert i en skriftlig redegjørelse som er presentert på våre hjemmesider: www.nornebygg.no

Lyngdal, 10.04.2024
Styret i Fjellbygg Norge AS

Jørn Håland
styreleder/daglig leder



Kosernet Fjellbygg Norge ...beretning for 2023, 10

Name

Date

Håland, Jørn

2024-04-10

Identification

 bankID Håland, Jørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fjellbygg Norge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellbygg Norge AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Fjellbygg Norge AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Fjellbygg Norge AS

Lyngdal, 10. april 2024
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning - Fjellbygg Norge AS

Name	Date
Ege, Helge	2024-04-10

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))