



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 723 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Naxbie 15
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 864 | 33 650 |
| Sum kostnader | | 20 864 | 33 650 |
| Driftsresultat | | -20 864 | -33 650 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 162 596 | 167 808 |
| Sum finansinntekter | | 162 596 | 167 808 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 2 384 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 2 384 |
| Netto finans | | 162 596 | 165 424 |
| Resultat før skattekostnad | | 141 732 | 131 774 |
| Årsresultat | | 141 732 | 131 774 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 141 732 | 131 774 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 141 732 | 131 774 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 141 732 | 131 774 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 141 732 | 131 774 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Sum omløpsmidler | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| SUM EIENDELER | | 4 090 408 | 3 948 676 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 296 000 | 296 000 |
| Overkurs | | 3 504 463 | 3 504 463 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 800 463 | 3 800 463 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 289 945 | 148 213 |
| Sum opptjent egenkapital | | 289 945 | 148 213 |
| Sum egenkapital | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 090 408 | 3 948 676 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384344

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 723 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Naxbie 15
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Einar Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 983 723 713
TOPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 864 | 33 650 |
| Sum kostnader | | 20 864 | 33 650 |
| Driftsresultat | | -20 864 | -33 650 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 162 596 | 167 808 |
| Sum finansinntekter | | 162 596 | 167 808 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 2 384 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 2 384 |
| Netto finans | | 162 596 | 165 424 |
| Resultat før skattekostnad | | 141 732 | 131 774 |
| Årsresultat | | 141 732 | 131 774 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 141 732 | 131 774 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 141 732 | 131 774 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 141 732 | 131 774 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 141 732 | 131 774 |



Organisasjonsnr: 983 723 713
TOPPEN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Sum omløpsmidler | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| SUM EIENDELER | | 4 090 408 | 3 948 676 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|--------------------------------|--|-----------|-----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 296 000 | 296 000 |
| Overkurs | | 3 504 463 | 3 504 463 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 800 463 | 3 800 463 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 289 945 | 148 213 |
| Sum opptjent egenkapital | | 289 945 | 148 213 |



| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Sum kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum gjeld | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 090 408 | 3 948 676 |



Organisasjonsnr: 983 723 713
TOPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Grimstad

Virksomhetens art

Investeringer av enhver art - herunder deltakelse i andre selskaper.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025

Toppen Invest AS

(983 723 713)



| Resultatregnskap | Noter | 2025 | 2024 |
|--|--------------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 864 | 33 650 |
| Sum driftskostnader | | 20 864 | 33 650 |
| Driftsresultat | | -20 864 | -33 650 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 162 596 | 167 808 |
| Sum finansinntekter | | 162 596 | 167 808 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 2 384 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 2 384 |
| Netto finans | | 162 596 | 165 424 |
| Resultat før skatt | | 141 732 | 131 774 |
| Årsresultat | | 141 732 | 131 774 |
| <hr/> | | | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 141 732 | 131 774 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 141 732 | 131 774 |



| Balanse - Eiendeler | Noter | 2025 | 2024 |
|------------------------------|--------------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Sum omløpsmidler | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Sum eiendeler | | 4 090 408 | 3 948 676 |



| Balanse - Egenkapital og gjeld | Noter | 2025 | 2024 |
|---------------------------------------|--------------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 296 000 | 296 000 |
| Overkurs | | 3 504 463 | 3 504 463 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 800 463 | 3 800 463 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 289 945 | 148 213 |
| Sum opptjent egenkapital | | 289 945 | 148 213 |
| Sum egenkapital | | 4 090 408 | 3 948 676 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 090 408 | 3 948 676 |



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Grimstad

Virksomhetens art

Investeringer av enhver art - herunder deltakelse i andre selskaper.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Einar Aas <einar@aasmail.no>

Elektronisk signering

EINAR AAS

22.02.1971 - Daglig leder, Styreleder

🕒 Signert

17.04.2026 09:41

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 17.04.2026 09:41:46