



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 598 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15	290
Sum finansinntekter		15	290
Annen finanskostnad		1 668	1 015
Sum finanskostnader		1 668	1 015
Netto finans		-1 653	-725
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 653	-725
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 653	-725
Årsresultat		-1 653	-725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 502	4 502
Sum immaterielle eiendeler		4 502	4 502
Sum anleggsmidler		4 502	4 502
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 138	112 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 138	112 791
Sum omløpsmidler		111 138	112 791
SUM EIENDELER		115 640	117 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-985	668
Sum opptjent egenkapital		-985	668
Sum egenkapital		99 015	100 668
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum gjeld		16 625	16 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 640	117 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 455921

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 598 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 983 598 420
TÈRUDPARKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Finansinntekter og finanskostnader

Annen finansinntekt		15	290
Sum finansinntekter		15	290

Annen finanskostnad		1 668	1 015
Sum finanskostnader		1 668	1 015

Netto finans		-1 653	-725
--------------	--	--------	------

Ordinært resultat før

skattekostnad		-1 653	-725
---------------	--	--------	------

Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 653	-725
--	--	--------	------

Årsresultat		-1 653	-725
-------------	--	--------	------



Organisasjonsnr: 983 598 420
TÆRUDPARKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 502	4 502
Sum immaterielle eiendeler		4 502	4 502
Sum anleggsmidler		4 502	4 502
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 138	112 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 138	112 791
Sum omløpsmidler		111 138	112 791
SUM EIENDELER		115 640	117 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-985	668
Sum opptjent egenkapital		-985	668
Sum egenkapital		99 015	100 668
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum gjeld		16 625	16 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 640	117 293



Organisasjonsnr: 983 598 420
TÆRUDPARKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tærudparken Eiendom KS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



TÆRUDPARKEN INVEST AS

Org. Nr. 983 598 420

Noter til regnskapet for

2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 2 – SELSKAPETS FORMÅL

Selskapet har som formål å være hjemmelsinnehaver for Tærudparken Eiendom KS gnr.81 bnr.2487, snr. 51 i Skedsmo Kommune. Eiendommen eies av Tærudparken Eiendom KS med en selskapskapital på kr. 8 000 000.

NOTE 3 – ANSATTE GODGJØRELSE

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

NOTE 4 – AKSJER/AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr. 100

Aksjekapitalen eies slik:

Oversikt over aksjonærene 31.12.20

Navn	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Tærudparken Eiendom KS	1 000	100%	100 %

Styremedlemmene er også styremedlemmer i Tærudparken Eiendom KS.

Tærudparken Eiendom KS eies av aksjeselskaper hvor styremedlemmene både er styremedlemmer og aksjeeiere.

EGENKAPITAL

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	100 000	668	100 668
Årets underskudd		1 653	1 653
Egenkapital 31.12.20	100 000	-985	99 015

NOTE 5 – SKATTER/UTSATT SKATTEFORDEL

Utsatt skattefordel 01.01.20 4 502

Skattemessig underskudd til fremføring pr. 31.12. kr. 16.077. 28% herav 4 502

Økning skattefordel pr. 31.12.20 0

Det påløper ingen skatt for regnskapsåret 2020.

NOTE 6 – KORTSIKTIG GJELD

Gjelden er til Tærudparken Eiendom KS.