



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 850 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAUL GARSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulsbergbakken 12
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Åge Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	260 152	247 958
Sum inntekter		260 152	247 958
Kostnader			
Varekostnad		1 466	1 370
Lønnskostnad	2	1 051	
Avskrivning av driftsmidler	3	48 400	48 400
Annen driftskostnad	2	118 494	93 240
Sum kostnader		169 411	143 010
Driftsresultat		90 741	104 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 137	6 178
Sum finansinntekter		12 137	6 178
Netto finans		12 137	6 178
Resultat før skattekostnad		102 878	111 126
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	102 878	111 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 878	111 126
Totalresultat		102 878	111 126
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		102 878	111 126
Sum overføringer og disponeringer		102 878	111 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Hangarer	3	887 000	935 400
Sum varige driftsmidler		887 000	935 400
Sum anleggsmidler		887 000	935 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 700	7 963
Sum fordringer		8 700	7 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 849	604 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 849	604 476
Sum omløpsmidler		566 549	612 439
SUM EIENDELER		1 453 549	1 547 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		850 717	947 839
Sum opptjent egenkapital		850 717	947 839
Sum egenkapital	5	1 450 717	1 547 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 832	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 832	
Sum gjeld		2 832	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 453 549	1 547 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483387

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 850 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAUL GARSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulsbergbakken 12
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Åge Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 850 812
PAUL GARSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	260 152	247 958
Sum inntekter		260 152	247 958
Kostnader			
Varekostnad		1 466	1 370
Lønnskostnad	2	1 051	
Avskrivning av driftsmidler	3	48 400	48 400
Annen driftskostnad	2	118 494	93 240
Sum kostnader		169 411	143 010
Driftsresultat		90 741	104 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 137	6 178
Sum finansinntekter		12 137	6 178
Netto finans		12 137	6 178
Resultat før skattekostnad		102 878	111 126
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	102 878	111 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 878	111 126
Totalresultat		102 878	111 126
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		102 878	111 126
Sum overføringer og disponeringer		102 878	111 126



Organisasjonsnr: 817 850 812
PAUL GARSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Hangarer	3	887 000	935 400
Sum varige driftsmidler		887 000	935 400
Sum anleggsmidler		887 000	935 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 700	7 963
Sum fordringer		8 700	7 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		557 849	604 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 849	604 476
Sum omløpsmidler		566 549	612 439
SUM EIENDELER		1 453 549	1 547 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		850 717	947 839
Sum opptjent egenkapital		850 717	947 839
Sum egenkapital	5	1 450 717	1 547 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 832	
Betalbar skatt	4	
Sum kortsiktig gjeld	2 832	
Sum gjeld	2 832	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 453 549	1 547 839



Organisasjonsnr: 817 850 812
PAUL GARSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Børge Dirdal
2025-04-10

BankID Signing
Leif Age Berge
2025-04-10



Årsregnskap 2024

Paul Garstad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 817 850 812



RESULTATREGNSKAP

PAUL GARSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	260 152	247 958
Sum driftsinntekter		260 152	247 958
Varekostnad		1 466	1 370
Lønnskostnad	2	1 051	0
Avskrivning av driftsmidler	3	48 400	48 400
Annen driftskostnad	2	118 494	93 240
Sum driftskostnader		169 411	143 010
Driftsresultat		90 741	104 948
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 137	6 178
Resultat av finansposter		12 137	6 178
Resultat før skattekostnad		102 878	111 126
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		102 878	111 126
Årsresultat	5	102 878	111 126
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-102 878	-111 126
Sum overføringer		102 878	111 126



BALANSE

PAUL GARSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Hangarer	3	887 000	935 400
Sum varige driftsmidler		887 000	935 400
Sum anleggsmidler		887 000	935 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 700	7 963
Sum fordringer		8 700	7 963
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 849	604 476
Sum omløpsmidler		566 549	612 439
Sum eiendeler		1 453 549	1 547 839



BALANSE

PAUL GARSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		850 717	947 839
Sum opptjent egenkapital		850 717	947 839
Sum egenkapital	5	1 450 717	1 547 839
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 832	0
Sum kortsiktig gjeld		2 832	0
Sum gjeld		2 832	0
Sum egenkapital og gjeld		1 453 549	1 547 839

Stavanger, 10.04.2025
Styret i Paul Garstad Eiendom AS

Leif Åge Berge
styreleder

Børge Dirdal
styremedlem



PAUL GARSTAD EIENDOM AS

817 850 812

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PAUL GARSTAD EIENDOM AS

SIDE 5



PAUL GARSTAD EIENDOM AS

817 850 812

Note 1 Annen driftsinntekt

Annen inntekt består av salg av solkraft. I 2024 utgjorde beløpet kr 14 302, mens det i 2023 utgjorde kr 25 958.

Note 2 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Paul Garstad Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader.

Note 3 Anleggsmidler

	Hangarer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 178 374	1 178 374
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 178 374	1 178 374
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	291 374	291 374
= Bokført verdi 31.12.24	887 000	887 000
Årets ordinære avskrivninger	48 400	48 400
Økonomisk levetid	20-30 år	

PAUL GARSTAD EIENDOM AS

SIDE 6



PAUL GARSTAD EIENDOM AS

817 850 812

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	102 878	111 126
Permanente forskjeller	3 833	3 171
Endring i midlertidige forskjeller	-1 803	-6 354
Anvendelse av fremførbart underskudd	-104 907	-107 943
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	213 328	211 525	-1 803
Sum	213 328	211 525	-1 803
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 312 756	-1 417 663	-104 907
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 099 427	1 206 138	106 711
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	100 000	500 000	947 839	1 547 839
Årets resultat			102 878	102 878
Tilleggsutbytte			-200 000	-200 000
Pr 31.12.2024	100 000	500 000	850 717	1 450 717

PAUL GARSTAD EIENDOM AS

SIDE 7



PAUL GARSTAD EIENDOM AS

817 850 812

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PAUL GARSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Garstad Aud Marie	100	100,0	100,0

PAUL GARSTAD EIENDOM AS

SIDE 8