



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 161 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAASEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Eiendomsplan Management AS  
Engbrets vei 3  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Taasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		735 000	700 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>735 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	784 024	784 567
Avskrivning	3	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	510 489	303 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 374 512</b>	<b>1 168 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-639 512</b>	<b>-468 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 776 577	12 329 709
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 552 672	696 746
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 329 249</b>	<b>13 026 455</b>
Annen finanskostnad		28 974	128 573
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 974</b>	<b>128 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 300 276</b>	<b>12 897 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 660 763</b>	<b>12 429 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-21 929	23 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 682 692</b>	<b>12 406 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 682 692</b>	<b>12 406 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 000 000	
Overføringer annen egenkapital		4 682 692	12 406 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 682 692</b>	<b>12 406 393</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	378 039	356 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>378 039</b>	<b>356 110</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	493 933	573 933
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>493 933</b>	<b>573 933</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	275 047	275 047
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 685 724	6 396 420
Andre fordringer	2, 6	3 576 400	3 941 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 537 170</b>	<b>10 613 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 409 142</b>	<b>11 543 086</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		500 000	312 500
Andre fordringer		184 569	148 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>684 569</b>	<b>461 333</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		39 678 662	23 693 038
<b>Sum investeringer</b>		<b>39 678 662</b>	<b>23 693 038</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>693 685</b>	<b>11 997 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 056 916</b>	<b>36 152 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 466 059</b>	<b>47 695 293</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	788 000	788 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>788 000</b>	<b>788 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	51 322 835	46 640 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 322 835</b>	<b>46 640 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 110 835</b>	<b>47 428 142</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 980	20 043
Skyldige offentlige avgifter		162 597	121 822
Annen kortsiktig gjeld		160 647	125 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 224</b>	<b>267 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>355 224</b>	<b>267 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 466 059</b>	<b>47 695 293</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 506745

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 161 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAASEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Eiendomsplan Management AS  
Engbrets vei 3  
0275 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Taasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 989 161 520  
TAASEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		735 000	700 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>735 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	784 024	784 567
Avskrivning	3	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	510 489	303 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 374 512</b>	<b>1 168 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-639 512</b>	<b>-468 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 776 577	12 329 709
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 552 672	696 746
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 329 249</b>	<b>13 026 455</b>
Annen finanskostnad		28 974	128 573
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 974</b>	<b>128 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 300 276</b>	<b>12 897 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 660 763</b>	<b>12 429 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-21 929	23 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 682 692</b>	<b>12 406 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 682 692</b>	<b>12 406 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 000 000	
Overføringer annen egenkapital		4 682 692	12 406 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 682 692</b>	<b>12 406 393</b>



Organisasjonsnr: 989 161 520  
TAASEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	378 039	356 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>378 039</b>	<b>356 110</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	493 933	573 933
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>493 933</b>	<b>573 933</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	275 047	275 047
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 685 724	6 396 420
Andre fordringer	2, 6	3 576 400	3 941 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 537 170</b>	<b>10 613 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 409 142</b>	<b>11 543 086</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		500 000	312 500
Andre fordringer		184 569	148 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>684 569</b>	<b>461 333</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		39 678 662	23 693 038
<b>Sum investeringer</b>		<b>39 678 662</b>	<b>23 693 038</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	693 685	11 997 835
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 056 916</b>	<b>36 152 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 466 059</b>	<b>47 695 293</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	788 000	788 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>788 000</b>	<b>788 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	51 322 835	46 640 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 322 835</b>	<b>46 640 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 110 835</b>	<b>47 428 142</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 980	20 043
Skyldige offentlige avgifter		162 597	121 822
Annen kortsiktig gjeld		160 647	125 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 224</b>	<b>267 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>355 224</b>	<b>267 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 466 059</b>	<b>47 695 293</b>



Organisasjonsnr: 989 161 520  
TAASEN INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	7880.00	788000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harald Taasen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	611737.00	611737.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111972.00	109466.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53159.00	47272.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7156.00	16091.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	784024.00	784566.00

Selskapet har ikke hatt ansatte utover eier og styreleder og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er imidlertid opprettet OTP ordning for styreleder.

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Harald Taasen	611737.00	53159.00	131000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>611737.00</u>	<u>53159.00</u>	<u>131000.00</u>
<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>			

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48585.00	42000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48585.00	42000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Eiendomsplan Management AS	50.00%	50.00%	1591651.00	119949.00
Eiendomsplan Prosjekt AS	41.67%	50.00%	1143044.00	17058719.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



## Taasen Invest AS

Org.nr: 989 161 520

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---

Side 1



## Taasen Invest AS

Org.nr: 989 161 520

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	611 737	611 737
Arbeidsgiveravgift	111 972	109 466
Pensjonskostnader	53 159	47 272
Andre ytelser	7 156	16 091
Sum	<u>784 024</u>	<u>784 566</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte utover eier og styreleder og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er imidlertid opprettet OTP ordning for styreleder.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Harald Taasen	611 737	53 159	131 000

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Revisjon	48 585	42 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.	880 600
Anskaffelseskost 31.12.	880 600
Akk.avskrivning 31.12.	-386 667
Balanseført pr. 31.12.	493 933
Årets avskrivninger	80 000
Økonomisk levetid	10
Avskrivningsplan	Lineær

Side 2



### Taasen Invest AS

Org.nr: 989 161 520

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	-21 929	23 071
Årets totale skattekostnad	<u>-21 929</u>	<u>23 071</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	17 660 763	12 429 464
Permanente forskjeller	1 994	21 234
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	445 671	239 870
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	26 528	121 721
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	60 454	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	264 833	335 319
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-8 827 781	-11 177 295
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 998 343	-936 616
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-7 733 798	-928 829
Endring i midlertidige forskjeller	24 615	10 768
Alminnelig inntekt	-75 064	115 636
Anvendt fremførbart underskudd	0	-115 636
Årets skattegrunnlag	<u>-75 064</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	272 391	297 006
Sum	<u>272 391</u>	<u>297 006</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 990 751	-1 915 687
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 718 360</u>	<u>-1 618 681</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-378 039	-356 110
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	24 615	10 768
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>24 615</u>	<u>10 768</u>



## Taasen Invest AS

Org.nr: 989 161 520

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Eiendomsplan Management AS	Oslo	50 %	119 949	1 591 651	183 047
			17 058 71		
Eiendomsplan Prosjekt AS	Oslo	42 %	9	1 143 044	92 000
Sum			17 178 66	2 734 695	275 047
			8		

#### Note 6 - Andre forpliktelser

Selskapet har uinnkalt ansvarskapital knyttet til investering i komandittselskaper med tilsammen kr 4.624.583.

Selskapet har innbetalt forskudd i boligprosjekt hvor det er innbetalt et forskudd på 576 400 under andre fordringer, og hvor det er en forpliktelse til å betale resterende kjøpesum med kr 9 030 267.

#### Note 7 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	66 525

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	7 880	788 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Harald Taasen	100	100 %	100 %

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	788 000	46 640 143	47 428 143
Årsresultat	0	17 682 692	17 682 692
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-13 000 000	-13 000 000
Egenkapital 31.12.	788 000	51 322 835	52 110 835



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Taasen Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

---

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 20. juni 2022  
Revisjonspartner AS

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor