



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 242 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COWARDGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 30
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		697 302	726 691
Sum inntekter		697 302	726 691
Kostnader			
Varekostnad		127 322	284 337
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 690	52 075
Annen driftskostnad		144 493	372 991
Sum kostnader		327 506	709 403
Driftsresultat		369 796	17 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	127
Sum finansinntekter		87	127
Annen rentekostnad		3 540	114
Sum finanskostnader		3 540	114
Netto finans		-3 453	13
Ordinært resultat før skattekostnad		366 343	17 301
Skattekostnad på ordinært resultat	2	80 595	3 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 747	13 501
Årsresultat		285 747	13 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		285 747	13 501
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		183 078	
Udekket tap	3	102 670	13 501
Sum overføringer og disponeringer		285 747	13 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 417 094	3 472 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 592	6 592
Sum varige driftsmidler		3 423 686	3 479 377
Sum anleggsmidler		3 423 686	3 479 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 193	2 000
Andre kortsiktige fordringer		9 910	9 208
Konsernfordringer	4	509 850	165 663
Sum fordringer		535 954	176 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248	12 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248	12 799
Sum omløpsmidler		536 202	189 671
SUM EIENDELER		3 959 888	3 669 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	2 735 106	2 735 106
Annen innskutt egenkapital	3	333 081	333 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		4 068 187	4 068 187
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	736 860	839 529
Sum opptjent egenkapital		-736 860	-839 529
Sum egenkapital		3 331 327	3 228 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	348 368	319 410
Sum avsetninger for forpliktelser		348 368	319 410
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		348 368	319 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 300	52 836
Kortsiktig konserngjeld	7	234 715	
Annen kortsiktig gjeld		44 178	68 144
Sum kortsiktig gjeld		280 193	120 980
Sum gjeld		628 561	440 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 959 888	3 669 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 167469

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 242 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COWARDGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 30
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 242 569
COWARDGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		697 302	726 691
Sum inntekter		697 302	726 691
Kostnader			
Varekostnad		127 322	284 337
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 690	52 075
Annen driftskostnad		144 493	372 991
Sum kostnader		327 506	709 403
Driftsresultat		369 796	17 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	127
Sum finansinntekter		87	127
Annen rentekostnad		3 540	114
Sum finanskostnader		3 540	114
Netto finans		-3 453	13
Ordinært resultat før skattekostnad		366 343	17 301
Skattekostnad på ordinært resultat	2	80 595	3 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 747	13 501
Årsresultat		285 747	13 501
Årsresultat etter minoritetsinteressene		285 747	13 501
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		183 078	
Udekket tap	3	102 670	13 501
Sum overføringer og disponeringer		285 747	13 501



Organisasjonsnr: 917 242 569
COWARDGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	3 417 094	3 472 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	6 592	6 592
Sum varige driftsmidler			
		3 423 686	3 479 377
Sum anleggsmidler			
		3 423 686	3 479 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		16 193	2 000
Andre kortsiktige fordringer			
		9 910	9 208
Konsernfordringer			
	4	509 850	165 663
Sum fordringer			
		535 954	176 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		248	12 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		248	12 799
Sum omløpsmidler			
		536 202	189 671
SUM EIENDELER			
		3 959 888	3 669 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	3,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs			
	3	2 735 106	2 735 106
Annen innskutt egenkapital			
	3	333 081	333 081
Sum innskutt egenkapital			
		4 068 187	4 068 187
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	3	736 860	839 529
Sum opptjent egenkapital			
		-736 860	-839 529



Sum egenkapital		3 331 327	3 228 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	348 368	319 410
Sum avsetninger for forpliktelse		348 368	319 410
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		348 368	319 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 300	52 836
Kortsiktig konserngjeld	7	234 715	
Annen kortsiktig gjeld		44 178	68 144
Sum kortsiktig gjeld		280 193	120 980
Sum gjeld		628 561	440 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 959 888	3 669 047



Organisasjonnr: 917 242 569
COWARDGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
DG Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Cowardgården AS**

Organisasjonsnr. 917242569

Utarbeidet av:

Agenda Regnskapsbyrå AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Træleborgveien 9
3112 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 890139892



Cowardgården AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		697 302	726 691
Sum driftsinntekter		697 302	726 691
Driftskostnader			
Varekostnad		127 322	284 337
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 690	52 075
Annen driftskostnad		144 493	372 991
Sum driftskostnader		327 506	709 403
DRIFTSRESULTAT		369 796	17 288
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87	127
Sum finansinntekter		87	127
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 540	114
Sum finanskostnader		3 540	114
NETTO FINANSPOSTER		(3 453)	13
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		366 343	17 301
Skattekostnad på ordinært resultat	2	80 595	3 800
ORDINÆRT RESULTAT		285 747	13 501
ÅRSRESULTAT		285 747	13 501
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		183 078	0
Fremføring av udekket tap	3	102 670	13 501
SUM OVERF. OG DISP.		285 747	13 501

Årsregnskap for Cowardgården AS

Organisasjonsnr. 917242569



Cowardgården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 417 094	3 472 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 592	6 592
Sum varige driftsmidler		3 423 686	3 479 377
SUM ANLEGGSMIDLER		3 423 686	3 479 377
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		16 193	2 000
Fordringer på konsernselskap	4	509 851	165 663
Andre kortsiktige fordringer		9 910	9 208
Sum fordringer		535 954	176 871
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248	12 799
SUM OMLØPSMIDLER		536 202	189 671
SUM EIENDELER		3 959 888	3 669 047
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	2 735 106	2 735 106
Annen innskutt egenkapital	3	333 081	333 081
Sum innskutt egenkapital		4 068 187	4 068 187
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(736 860)	(839 529)
Sum opptjent egenkapital		(736 860)	(839 529)
SUM EGENKAPITAL		3 331 327	3 228 658
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	348 368	319 410
Sum avsetning for forpliktelser		348 368	319 410
SUM LANGSIKTIG GJELD		348 368	319 410
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 300	52 836
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	234 715	0
Annen kortsiktig gjeld		44 178	68 144
SUM KORTSIKTIG GJELD		280 193	120 980
SUM GJELD		628 561	440 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 959 888	3 669 047

Vormsund 24.2.2021

Geir Dugan
Styrets leder

Årsregnskap for Cowardgården AS

Organisasjonsnr. 917242569



Cowardgården AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Cowardgården AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester er inntektsført etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp.



Cowardgården AS

Noter 2020



Cowardgården AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 367 423	6 592	9 374 015
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 367 423	6 592	9 374 015
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 054 639	0	6 054 639
+ Ordinære avskrivninger	55 690	0	55 690
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 110 329	0	6 110 329
Balanseført verdi pr 31/12	3 257 094	6 592	3 263 686
Prosentats for ord.avskr	1-4	100-1	

Forventet økonomisk levetid:	bygg	Teknisk installasjoner
	100 år	25 år
Avskrives med	1%.	4%
Årets avskrivning	50 070	2 005

Tomt avskrives ikke, bokført verdi 160000,-.



Cowardgården AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	366 343
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-7 270
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	359 072
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	124 357
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	234 715
- Ytet konsernbidrag	234 715
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	51 637
= Sum betalbar skatt	51 637
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	28 958
= Ordinær skattekostnad	80 595
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	51 637
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-51 637
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 583 495	1 576 225
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	124 357
= Grunnlag utsatt skatt	1 583 495	1 451 868
Utsatt skatt	348 368	319 410



Cowardgården AS

Noter 2020

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 735 106	-506 448	3 228 658
+Fra årets resultat			102 670	102 670
Pr 31.12.	1 000 000	2 735 106	-403 779	3 331 327

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har pr 31.12.2020 en kortsiktig fordring på morselskapet på kr 509.851,-.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
DG Invest AS	993 300 802	1 000	100,00 %

Note 6 - Sikkerhetsstillelse lån

Det er ytet et lån på kr 3.500.000,- med løpetid 20 år fra Sparebank1 Telemark til morselskap DG Invest AS med sikkerhet i eiendommen Cowardgården i Storgata 30, Notodden.

Lånet har en restgjeld på kr 3.409.517,- pr 31.12.2019.

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Det er ytet konsernbidrag til DG Invest AS (mor) med kr 243.715,-