



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 893 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 540 AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 673 960	2 850 171
Sum inntekter		2 673 960	2 850 171
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		294 899	270 292
Annen driftskostnad		356 938	158 942
Sum kostnader		651 837	429 234
Driftsresultat		2 022 123	2 420 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 362	9 469
Sum finansinntekter		11 362	9 469
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		11 330	9 469
Ordinært resultat før skattekostnad		2 033 453	2 430 406
Skattekostnad på ordinært resultat		447 360	534 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 586 093	1 895 718
Årsresultat		1 586 093	1 895 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 586 093	1 895 718
Totalresultat		1 586 093	1 895 718
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 340 000
Avsatt til annen egenkapital		1 586 093	
Overført fra annen egenkapital			-1 444 282
Sum overføringer og disponeringer		1 586 093	1 895 718



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

11 617 488

11 487 038

Sum varige driftsmidler

11 617 488

11 487 038

Sum anleggsmidler

11 617 488

11 487 038

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

1 514 086

2 940 638

Sum fordringer

1 514 086

2 940 638

Sum omløpsmidler

1 514 086

2 940 638

SUM EIENDELER

13 131 574

14 427 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (3 000 aksjer á kr 1 000)

3 000 000

3 000 000

Sum innskutt egenkapital

3 000 000

3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9 376 979

7 254 386

Sum opptjent egenkapital

9 376 979

7 254 386

Sum egenkapital

12 376 979

10 254 386

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		289 832	207 244
Sum avsetninger for forpliktelser		289 832	207 244
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		289 832	207 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 938	
Betalbar skatt		364 772	536 499
Skyldige offentlige avgifter		93 054	87 164
Annen kortsiktig gjeld			3 342 383
Sum kortsiktig gjeld		464 764	3 966 046
Sum gjeld		754 596	4 173 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 131 574	14 427 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549015

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 893 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 540 AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 980 893 464
KIRKEVEIEN 540 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 673 960	2 850 171
Sum inntekter		2 673 960	2 850 171
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		294 899	270 292
Annen driftskostnad		356 938	158 942
Sum kostnader		651 837	429 234
Driftsresultat		2 022 123	2 420 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 362	9 469
Sum finansinntekter		11 362	9 469
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		11 330	9 469
Ordinært resultat før skattekostnad		2 033 453	2 430 406
Skattekostnad på ordinært resultat		447 360	534 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 586 093	1 895 718
Årsresultat		1 586 093	1 895 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 586 093	1 895 718
Totalresultat		1 586 093	1 895 718
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 340 000
Avsatt til annen egenkapital		1 586 093	
Overført fra annen egenkapital			-1 444 282
Sum overføringer og disponeringer		1 586 093	1 895 718



Organisasjonsnr: 980 893 464
KIRKEVEIEN 540 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

11 617 488	11 487 038
11 617 488	11 487 038

Sum anleggsmidler

11 617 488	11 487 038
------------	------------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

1 514 086	2 940 638
1 514 086	2 940 638

Sum omløpsmidler

1 514 086	2 940 638
-----------	-----------

SUM EIENDELER

13 131 574	14 427 676
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital (3 000
aksjer á kr 1 000)
Sum innskutt egenkapital

3 000 000	3 000 000
3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

9 376 979	7 254 386
9 376 979	7 254 386

Sum egenkapital

12 376 979	10 254 386
------------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses
Annen langsiktig gjeld

289 832	207 244
289 832	207 244

Sum langsiktig gjeld

289 832	207 244
---------	---------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	6 938	
Betalbar skatt	364 772	536 499
Skyldige offentlige avgifter	93 054	87 164
Annen kortsiktig gjeld		3 342 383
Sum kortsiktig gjeld	464 764	3 966 046
Sum gjeld	754 596	4 173 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 131 574	14 427 676



Organisasjonsnr: 980 893 464
KIRKEVEIEN 540 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

Navn

Herlofsen, Torgeir
Aakre, Kari Rød

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE

Dato

04-05-2022 15:10
04-05-2022 15:19

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021

for

Kirkeveien 540 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kirkeveien 540 AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 673 960	2 850 171
Sum driftsinntekter		2 673 960	2 850 171
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	356 938	158 943
Ordinær avskrivning	2	294 899	270 292
Sum driftskostnader		651 837	429 234
Driftsresultat		2 022 123	2 420 937
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		11 330	9 469
Netto finansinntekter		11 330	9 469
Ordinært resultat før skattekostnad		2 033 453	2 430 406
Skattekostnad	8	447 360	534 688
Årsresultat		1 586 093	1 895 718
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	0	3 340 000
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 586 093	-1 444 282
Overføringer og disponeringer		1 586 093	1 895 718



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kirkeveien 540 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	11 617 488	11 487 038
Sum varige driftsmidler		11 617 488	11 487 038
Sum anleggsmidler		11 617 488	11 487 038
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6, 7	1 514 086	2 940 638
Sum fordringer		1 514 086	2 940 638
Sum omløpsmidler		1 514 086	2 940 638
SUM EIENDELER		13 131 574	14 427 676



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kirkeveien 540 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 376 979	7 254 386
Sum opptjent egenkapital		9 376 979	7 254 386
Sum egenkapital		12 376 979	10 254 386
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	289 832	207 244
Sum avsetning for forpliktelser		289 832	207 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 938	0
Betalbar skatt	8	364 772	536 499
Skyldige offentlige avgifter		93 054	87 165
Annen kortsiktig gjeld	6	0	3 342 383
Sum kortsiktig gjeld		464 764	3 966 047
Sum gjeld		754 596	4 173 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 131 574	14 427 676

Larvik, 30.april 2022
I styret for Kirkeveien 540 AS

Torgeir Herlofsen
Styrets leder/Daglig leder

Kari Rød Aakre
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kirkeveien 540 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Kirkeveien 540 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	17 141 876
Årets tilgang	425 349
Anskaffelseskost 31.12.2021	17 567 225
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	5 654 837
Årets avskrivninger	294 899
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	5 949 736
Bokført verdi 31.12.2021	11 617 488
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 3 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 3 000 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vestfold Telemark AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	3 000 000	7 254 386	10 254 386
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat	0	1 586 093	1 586 093
Konsemsbidrag skatteeffekt	0	536 499	536 499
Egenkapital 31.12.2021	3 000 000	9 376 979	12 376 979

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 286 961	2 394 886

	Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	3 340 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Belatbar skatt	364 772	536 499
Endring utsatt skatt	82 587	-1 810
Skattekostnad ordinært resultat	447 360	534 688
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 033 453	2 430 405
Endring i midlertidige forskjeller	-375 397	8 229
Årets skattegrunnlag	1 658 056	2 438 634
Belatbar skatt	364 772	536 499
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	1 317 417	942 020
Netto midlertidige forskjeller	1 317 417	942 020
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	289 832	207 244
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	207 244	209 055
Innregnet mot resultat	82 587	-1 810
Balanse 31.12	289 832	207 244

Redusjon i belatbar skatt som følge av at avgitt konsernbidrag per 31.12.20 ble korrigert til å være avgitt med skattemessig effekt i sin helhet ført direkte mot selskapets egenkapital i 2021 og er spesifisert i note 5.

Sammenstillingstallene for skattekostnad fra 2020 i denne noten er ikke innarbeidet med denne effekten.

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 2 667 901 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom.

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amløngdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Kirkeveien 54


Navn
Herlofsen, Torgeir

Dato
2022-05-04


Navn
Aakre, Kari Rød

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 Herlofsen, Torgeir

Identifikasjon

 Aakre, Kari Rød



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kirkeveien 540 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kirkeveien 540 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penn.no Dokumentnøkkel: 0EWEL-KNHNZ-ZLQCM-153ZU-0LMCE-5CAWD



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kirkeveien 540 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnøkkel: 0EWEL-KNHNZ-ZLQCM-153ZU-01MCE-5CAWD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-05-26 16:26:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0EWEL-KNHNZ-ZLQCM-153ZU-0LMCE-5CAWD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>