



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 765 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 7 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	22 828	14 387
Sum kostnader		22 828	14 387
Driftsresultat		-22 828	-14 387
Annen rentekostnad		736	131
Sum finanskostnader		736	131
Netto finans		-736	-131
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 564	-14 518
Skattekostnad på resultat	1, 4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 564	-14 518
Årsresultat		-23 564	-14 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 564	-14 518
Totalresultat		-23 564	-14 518
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 564	-14 518
Sum overføringer og disponeringer	5	-23 564	-14 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	658 082	571 226
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		658 082	571 226
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		658 082	571 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	1		
Andre kortsiktige fordringer	1, 6, 7		
Sum fordringer	6, 7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206	238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206	238
Sum omløpsmidler		206	238
SUM EIENDELER		658 288	571 464

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	93 589	70 025
Sum opptjent egenkapital		-93 589	-70 025
Sum egenkapital		-63 589	-40 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld		681 314	569 658
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		681 314	569 658
Sum langsiktig gjeld		681 314	569 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 263	2 531
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		39 300	39 300
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	40 563	41 831
Sum gjeld		721 877	611 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 288	571 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330345

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 765 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 7 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Organisasjonsnr: 918 765 026
SN TOMT 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3		
Sum kostnader		22 828	14 387
Driftsresultat		-22 828	-14 387
Annen rentekostnad		736	131
Sum finanskostnader		736	131
Netto finans		-736	-131
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 564	-14 518
Skattekostnad på resultat	1, 4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 564	-14 518
Årsresultat		-23 564	-14 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 564	-14 518
Totalresultat		-23 564	-14 518
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 564	-14 518
Sum overføringer og disponeringer	5	-23 564	-14 518



Organisasjonsnr: 918 765 026
SN TOMT 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 2	658 082	571 226
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		658 082	571 226
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		658 082	571 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	1		
Andre kortsiktige fordringer	1, 6, 7		
Sum fordringer	6, 7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		206	238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206	238
Sum omløpsmidler		206	238
SUM EIENDELER		658 288	571 464

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	93 589	70 025
Sum opptjent egenkapital		-93 589	-70 025
Sum egenkapital		-63 589	-40 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld		681 314	569 658
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		681 314	569 658
Sum langsiktig gjeld		681 314	569 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 263	2 531
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		39 300	39 300
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	40 563	41 831
Sum gjeld		721 877	611 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		658 288	571 464



Organisasjonsnr: 918 765 026
SN TOMT 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

SN Tomt 7 AS

Penneo Dokumentnøkkel: ESGYE-UOTV5-PEJBC-FE407-8661J-YGWMF

Organisasjonsnr: 918 765 026



Resultatregnskap

SN Tomt 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	3	22 828	14 387
Sum driftskostnader		22 828	14 387
Driftsresultat		-22 828	-14 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		736	131
Resultat av finansposter		-736	-131
Resultat før skattekostnad		-23 564	-14 518
Skattekostnad på resultat	1, 4	0	0
Årsresultat		-23 564	-14 518
Overføringer			
Overført til udekket tap		23 564	14 518
Sum overføringer	5	-23 564	-14 518

Penneo Dokumentnøkkel: ESGYE-UOTV5-PEJBC-FE4O7-8661J-YGWMF



Balanse SN Tomt 7 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	658 082	571 226
Sum varige driftsmidler		658 082	571 226
Sum anleggsmidler		658 082	571 226
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206	238
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		206	238
Sum omløpsmidler		206	238
Sum eiendeler		658 288	571 464

Penneo Dokumentnøkkel: ESGYE-UOTV5-PEJBC-FE407-8661J-YGWMF



Balanse SN Tomt 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-93 589	-70 025
Sum opptjent egenkapital		-93 589	-70 025
Sum egenkapital		-63 589	-40 025
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		681 314	569 658
Sum annen langsiktig gjeld		681 314	569 658
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	1 263	2 531
Kortsiktig konserngjeld		39 300	39 300
Sum kortsiktig gjeld	6	40 563	41 831
Sum gjeld		721 877	611 489
Sum egenkapital og gjeld		658 288	571 464

Kristiansund
Styret i SN Tomt 7 AS

Aage Løvik
styreleder/ daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: E5GYE-UOTV5-PEJBC-FE4O7-8661J-YGWMF



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01	571 226
Tilgang	86 856
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	658 082
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi 31.12	658 082
Årets avskrivning	0



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 564	-14 518
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-61 500
Skattepliktig inntekt	-23 564	-76 018
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	287 898	287 898	0
Sum	287 898	287 898	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-459 864	-436 300	23 564
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171 966	148 402	-23 564
Utsatt skattefordel (22 %)	-37 833	-32 648	5 184

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: ESGYE-UOTV5-PEJBC-FE4Q7-8661J-YGWNF



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	-70 025	-40 025
Årets resultat	0	-23 564	-23 564
Pr. 31.12.	30 000	-93 589	-63 589

Fortsatt drift

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2024 og selskapets egenkapital er tapt. Hele aksjekapitalen er tapt, og det har således oppstått handlingsplikt, jf aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	681 314	569 658
Annen kortsiktig gjeld konsern	39 300	39 300
Sum	720 614	608 958

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	681 314	569 658
Sum	681 314	569 658
Gjeld sikret ved pant	681 314	569 658
Pantsatte eiendeler:		
Tomt	658 082	571 226
Sum	1 339 395	1 140 884

Selskapets eiendom gnr. 52, bnr. 994 er stilt som sikkerhet for lån i A G Storvik Eiendom AS. Rest ansvar kr 6 230 000 per 31.12.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvik, Aage

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1281432

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-03-10 10:21:58 UTC



Flatval, John

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1056726

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-03-10 10:41:43 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: ESGYE-UOTV5-PEJBC-FE4O7-8661-J-YGWMF