



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 018 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL FYRI AS
Forretningsadresse: Totteskogen 55
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henric Jacobsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 743 072	3 707 073
Sum inntekter		75 743 072	3 707 073
Kostnader			
Varekostnad	7	13 414 568	1 569 578
Lønnskostnad	6	22 108 100	4 834 378
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 943 240	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	35 937 896	10 466 034
Sum kostnader		74 403 804	16 869 990
Driftsresultat		1 339 268	-13 162 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	5 533	267
Annen finansinntekt	10	31 781	6 895
Sum finansinntekter		37 314	7 162
Annen rentekostnad	10	599 336	258 410
Annen finanskostnad	10	1 323 848	47 057
Sum finanskostnader		1 923 184	305 467
Netto finans		-1 885 870	-298 305
Ordinært resultat før skattekostnad		-546 602	-13 461 222
Skattekostnad på ordinært resultat	13		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-546 602	-13 461 222
Årsresultat	4	-546 602	-13 461 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-546 602	-13 461 222
Totalresultat		-546 602	-13 461 222



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-546 602	-13 461 222
Sum overføringer og disponeringer		-546 602	-13 461 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 13		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 906 921	8 406 795
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 671 833	9 830 461
Sum varige driftsmidler		60 578 754	18 237 256
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	12	130 402	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 402	200 000
Sum anleggsmidler		60 809 156	18 437 256
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 907 109	1 902 180
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 692 686	579 335
Andre kortsiktige fordringer	12	416 777	2 123 800
Konsernfordringer	8	8 798 529	4 722 360
Sum fordringer		10 907 992	7 425 495
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	972 239	484 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		972 239	484 506
Sum omløpsmidler		13 787 340	9 812 181
SUM EIENDELER		74 596 496	28 249 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	1, 4		
Udekket tap	4	14 007 824	13 461 222
Sum opptjent egenkapital		-14 007 824	-13 461 222
Sum egenkapital		-13 977 824	-13 431 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Langsiktig konserngjeld	12		
Ansvarlig lånekapital	11	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	17 931 684	8 077 214
Betalbar skatt	13		
Skyldig offentlige avgifter		989 081	234 207
Kortsiktig konserngjeld	8	27 110 370	16 587 552
Annen kortsiktig gjeld		32 543 185	6 781 686
Sum kortsiktig gjeld		78 574 320	31 680 659
Sum gjeld		88 574 320	41 680 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 596 496	28 249 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 862028

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 018 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL FYRI AS
Forretningsadresse: Totteskogen 55
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henric Jacobsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 922 018 472
HOTELL FYRI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 743 072	3 707 073
Sum inntekter		75 743 072	3 707 073
Kostnader			
Varekostnad	7	13 414 568	1 569 578
Lønnskostnad	6	22 108 100	4 834 378
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 943 240	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	35 937 896	10 466 034
Sum kostnader		74 403 804	16 869 990
Driftsresultat		1 339 268	-13 162 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	5 533	267
Annen finansinntekt	10	31 781	6 895
Sum finansinntekter		37 314	7 162
Annen rentekostnad	10	599 336	258 410
Annen finanskostnad	10	1 323 848	47 057
Sum finanskostnader		1 923 184	305 467
Netto finans		-1 885 870	-298 305
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-546 602	-13 461 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-546 602	-13 461 222
Årsresultat	4	-546 602	-13 461 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-546 602	-13 461 222
Totalresultat		-546 602	-13 461 222
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-546 602	-13 461 222
Sum overføringer og disponeringer		-546 602	-13 461 222





Organisasjonsnr: 922 018 472
HOTELL FYRI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 13		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 906 921	8 406 795
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	20 671 833	9 830 461
Sum varige driftsmidler		60 578 754	18 237 256

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	12	130 402	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 402	200 000
Sum anleggsmidler		60 809 156	18 437 256

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	7	1 907 109	1 902 180
------------------	---	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	8	1 692 686	579 335
Andre kortsiktige fordringer	12	416 777	2 123 800
Konsernfordringer	8	8 798 529	4 722 360
Sum fordringer		10 907 992	7 425 495

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	972 239	484 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		972 239	484 506
Sum omløpsmidler		13 787 340	9 812 181
SUM EIENDELER		74 596 496	28 249 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	1, 4		
Udekket tap	4	14 007 824	13 461 222
Sum opptjent egenkapital		-14 007 824	-13 461 222
Sum egenkapital		-13 977 824	-13 431 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Langsiktig konserngjeld	12		
Ansvarlig lånekapital	11	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	17 931 684	8 077 214
Betalbar skatt	13		
Skyldig offentlige avgifter		989 081	234 207
Kortsiktig konserngjeld	8	27 110 370	16 587 552
Annen kortsiktig gjeld		32 543 185	6 781 686
Sum kortsiktig gjeld		78 574 320	31 680 659
Sum gjeld		88 574 320	41 680 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 596 496	28 249 437



Organisasjonsnr: 922 018 472
HOTELL FYRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
37.00



KPMG AS
Vangsvegen 73
2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hotell Fyri AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hotell Fyri AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 546 602. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Hotell Fyri AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 13. juli 2021
KPMG AS

Stein Erik lund
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Hotell Fyri AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: JPOSU-GENPM-7C6UH-TQVNS-7EE8I-PBGHM

Org.nr.: 922 018 472



Resultatregnskap

Hotell Fyri AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		75 743 072	3 707 073
Sum driftsinntekter		75 743 072	3 707 073
Varekostnad	7	13 414 568	1 569 578
Lønnskostnad	6	22 108 100	4 834 378
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 943 240	0
Annen driftskostnad	6	35 937 896	10 466 034
Sum driftskostnader		74 403 804	16 869 990
Driftsresultat		1 339 268	-13 162 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	5 533	267
Annen finansinntekt	10	31 781	6 895
Annen rentekostnad	10	599 336	258 410
Annen finanskostnad	10	1 323 848	47 057
Resultat av finansposter		-1 885 870	-298 305
Ordinært resultat før skattekostnad		-546 602	-13 461 222
Ordinært resultat		-546 602	-13 461 222
Årsresultat	4	-546 602	-13 461 222
Overføringer			
Overført til udekket tap		546 602	13 461 222
Sum overføringer		-546 602	-13 461 222

Penneo Dokumentnøkkel: JPO5U-GENPM-7C6UH-TQVNS-7EE8I-PBGHM



Balanse

Hotell Fyri AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 906 921	8 406 795
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 671 833	9 830 461
Sum varige driftsmidler		60 578 754	18 237 256
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	12	130 402	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 402	200 000
Sum anleggsmidler		60 809 156	18 437 256
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	1 907 109	1 902 180
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 692 686	579 335
Andre kortsiktige fordringer	12	416 777	2 123 800
Konsernfordringer	8	8 798 529	4 722 360
Sum fordringer		10 907 992	7 425 495
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	972 239	484 506
Sum omløpsmidler		13 787 340	9 812 181
Sum eiendeler		74 596 496	28 249 437

Penneo Dokumentnøkkel: JPO5U-GENPM-7C6UH-TQVNS-7EE8I-PBGHM



Balanse

Hotell Fyri AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-14 007 824	-13 461 222
Sum opptjent egenkapital		-14 007 824	-13 461 222
Sum egenkapital		-13 977 824	-13 431 222
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	11	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	17 931 684	8 077 214
Skyldig offentlige avgifter		989 081	234 207
Konserngjeld	8	27 110 370	16 587 552
Annen kortsiktig gjeld		32 543 185	6 781 686
Sum kortsiktig gjeld		78 574 320	31 680 659
Sum gjeld		88 574 320	41 680 659
Sum egenkapital og gjeld		74 596 496	28 249 437

Penneo Dokumentnøkkel: JPOSU-GENPMM-7C6UH-TQVNS-7EE8I-PBGHM



Balanse

Hotell Fyri AS
Hemsedal, 09.07.2021
Styret i Hotell Fyri AS

Bengt Jonas Stenberg
styreleder

Bengt Anders Mikael Nilsson
styremedlem

Claes Björn David Tallhage
styremedlem

Carl Johan Jan Lundgren
styremedlem

Per Henric Jacobsson
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: JPOSU-GENPM-7C6UH-TQVNS-7EE8I-PBGHM



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt per 31.12.2020, morselskap har per balansedagen gitt kr -10 000 000 i ansvarlig lån. Det er styrets intensjon å konvertere dette lånet til egenkapital for å dekke opp selskapets forpliktelser. Videre har selskapet konsernintern gjeld per 31.12.2020 pålydende kr -27 110 370. Morselskapet har stilt en garanti som sikrer at selskapet kan oppfylle sine forpliktelser og er sikret fortsatt drift for 12 måneder fra avleggelse av årsregnskapet. Det er også inngått en avtale med konsernet som sikrer selskapet en positiv driftsmargin fremover.

Fra og med 2021 har selskapet blitt påvirket av Covid-restriksjoner som har betydd at de har hatt noe høyere lønnskostnader, driftskostnader på bakgrunn av innleide vakter, og at det også har vært en ufrivillig nedgang i omsetning fra midten av mars til begynnelsen av juni.

I løpet av de to første kvartalene ser man en nedgang i forventet omsetning og lønnsomhet, dette ble hovedsakelig påvirket av begrensningene selskapet jobbet med pga. Covid. For 3. og 4. kvartal ser man at selskapet nærmer seg en normal drift uten begrensninger, og at restriksjonene vedrørende konferanser åpnes igjen, noe som vil være en viktig del i å gjøre hverdagene lønnsomme i løpet av høsten.

Selskapet opplever at interessen er høy i privatmarkedet, slik at man forventer stabil utvikling over tid. Stengte grenser påvirker selskapets virksomhet ved kun å kunne jobbe mot de norske markedene, dette påvirker også rekrutteringen av nytt personale, noe som har ført til at selskapet har noe høyere personalkostnader i løpet av 3. kvartal da de har måttet leie inn bemanning fra bemanningsselskaper for å kunne være åpne. Selskapet ser derimot positivt på Q3 og Q4, dersom samfunnet åpner igjen som planlagt etter pandemien. Selskapet forventer å oppnå sine budsjettere mål og ha stabile månedlige resultater i resten av 2021.

Styret legger fortsatt drift til grunn for årsregnskapet 2020.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Inventar	Maskiner og anlegg	Påkostning leid lokale	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 406 795	9 830 461	0	0	18 237 256
Tilgang	5 056 379	21 671 258	702 346	27 500 000	54 929 983
Avgang	0	9 645 246	0	0	9 645 246
Anskaffelseskost 31.12.2020	13 463 174	21 856 473	702 346	27 500 000	63 521 993
Akkumulerte avskrivninger	0	1 847 133	39 853	1 056 254	2 943 240
Bokført verdi 31.12.2020	13 463 174	20 009 340	662 493	26 443 746	60 578 753

Årets avskrivninger	0	1 847 133	39 853	1 056 254	2 943 240
---------------------	---	-----------	--------	-----------	-----------

Forventet økonomisk levetid	IA	8 år	6 år	20 år
Avskrivningsplan	IA	Lineær	Lineær	Lineær

Bygninger og tomter består av blant annet en hytte og leilighet som benyttes som bosted for ansatte ved hotellet. Hytten og leiligheten er av nyere standard og vurderes til ikke å ha begrenset økonomisk levetid og avskrives således ikke.



Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på Hotell Fyri AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

Navn	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
ESS Hotel Group International AB	3 000	30 000	30 000
Sum	3 000	30 000	30 000

Alle aksjer er eid av morselskapet ESS Hotel group International AB med forretningsadresse Vasagatan 54,41137 Göteborg. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Hotell Fyri AS fås utlevert.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-13 461 222	-13 431 222
Årets resultat	0	-546 602	-546 602
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-14 007 824	-13 977 824

Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Balanseført verdi
Fyri Hemsedal AS	10%	100 000
Balanseført verdi 31.12.2020	10%	100 000

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	16 943 675	1 549 611
Arbeidsgiveravgift	1 807 487	169 371
Pensjonskostnader	199 682	21 632
Andre ytelser	3 157 256	3 093 764
Sum	22 108 100	4 834 378

Sysselsatte årsverk 37 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder 01.01 - 18.03.20	Daglig leder 01.08 - 31.12.20
Lønn/styrehonorar	359 081	260 000
Pensjonsutgifter	19 322	5 670
Annen godtgjørelse	499 098	1 464
Sum	877 501	267 134

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert en pensjonsordning som oppfylder kravene etter denne loven.

Revisor



Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 159 936 (eks mva). Honoraret fordeler seg med kr 151 946 (eks mva) på ordinær revisjon og kr 7 990 (eks mva) på annen bistand.

Note 7 Varer

	2020	2019
Innkjøpte ferdigvarer	1 907 109	1 902 180
Sum	1 907 109	1 902 180

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	8 798 529	4 722 360
Sum	0	0	8 798 529	4 722 360

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	27 110 370	16 587 552
Sum	0	0	27 110 370	16 587 552

Note 9 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	818 363	484 506

Note 10 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Annen renteinntekt	5 533	267
Valutagevinst (agio)	31 781	6 895
Sum finansinntekter	37 314	7 162

Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad	599 336	258 410
Valutatap (disagio)	1 323 848	47 057
Sum finanskostnader	1 923 184	305 467



Note 11 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av ESS Hotel Group International AB og er prioritert etter all annen gjeld. Det er intensjon om å konvertere ansvarlig lånekapital til egenkapital. Det skal ikke belastes renter på lånet. Lånet utgjør kr. 10 000 000.

Note 12 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	130 402	1 260 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 13 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-546 602	-13 461 222
Permanente forskjeller	670 097	92 032
Endring i midlertidige forskjeller	-3 174 842	30 000
Skattepliktig inntekt	-3 051 347	-13 339 190

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 144 842	0	-3 144 842
Avsetninger mv	0	-30 000	-30 000
Sum	3 144 842	-30 000	-3 174 842

Akkumulert fremførbart underskudd	-16 390 537	-13 339 190	3 051 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 245 695	13 369 190	123 495

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Henric Jacobsson

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-4792124

IP: 141.0.xxx.xxx

2021-07-09 11:36:29Z



CLAES TALLHAGE

Styremedlem

Serienummer: 19800421xxxx

IP: 213.66.xxx.xxx

2021-07-10 07:07:09Z



JONAS STENBERG

Styreleder

Serienummer: 19750218xxxx

IP: 81.231.xxx.xxx

2021-07-11 18:33:45Z



CARL LUNDGREN

Styremedlem

Serienummer: 19790609xxxx

IP: 37.2.xxx.xxx

2021-07-12 06:18:00Z



Anders Nilsson

Styremedlem

Serienummer: 19630416xxxx

IP: 85.30.xxx.xxx

2021-07-13 08:11:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: JPOSU-GENPMM-7C6UH-TQVNS-7EE8I-PBGHM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>