



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 730 192
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VASETGRENDA SAMEIE
Forretningsadresse: v/Solveig Lagrud Berger
Slidre Regnskap SA
Slidrevegen 16
2966 SLIDRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Magne Lübbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 632	3 705
Innbetaling andelshavere	1, 2	544 686	425 952
Sum inntekter		550 318	429 657
Kostnader			
Lønnskostnad	3	25 697	25 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 163	
Annen driftskostnad		311 299	349 720
Sum kostnader		338 159	375 256
Driftsresultat		212 159	54 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 430	1 046
Annen finansinntekt		8 737	8 554
Sum finansinntekter		12 167	9 600
Netto finans		12 167	9 600
Ordinært resultat før skattekostnad		224 326	64 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 326	64 001
Årsresultat		224 326	64 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 326	64 001
Totalresultat		224 326	64 001
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	224 326	64 001
Sum overføringer og disponeringer		224 326	64 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	33 723	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	33 723	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		68 723	35 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			300
Andre kortsiktige fordringer	7	74 163	64 976
Sum fordringer		74 163	65 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 207	315 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 207	315 203
Sum omløpsmidler		571 370	380 479
SUM EIENDELER		640 094	415 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	634 763	410 438
Sum opptjent egenkapital		634 763	410 438
Sum egenkapital		634 763	410 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 330	5 041
Sum kortsiktig gjeld		5 330	5 041
Sum gjeld		5 330	5 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		640 094	415 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352026

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 730 192
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VASETGRENDA SAMEIE
Forretningsadresse: Slidre Regnskap SA
v/Solveig Lagrud Berger
Slidrevegen 16
2966 SLIDRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Magne Lübbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Organisasjonsnr: 991 730 192
VASETGRENDA SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 632	3 705
Innbetaling andelshavere	1, 2	544 686	425 952
Sum inntekter		550 318	429 657
Kostnader			
Lønnskostnad	3	25 697	25 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 163	
Annen driftskostnad		311 299	349 720
Sum kostnader		338 159	375 256
Driftsresultat		212 159	54 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 430	1 046
Annen finansinntekt		8 737	8 554
Sum finansinntekter		12 167	9 600
Netto finans		12 167	9 600
Ordinært resultat før skattekostnad		224 326	64 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 326	64 001
Årsresultat		224 326	64 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 326	64 001
Totalresultat		224 326	64 001
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	224 326	64 001
Sum overføringer og disponeringer		224 326	64 001



Organisasjonsnr: 991 730 192
VASETGRENDA SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4		
Maskiner og anlegg	4	33 723	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	33 723	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		68 723	35 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			300
Andre kortsiktige fordringer	7	74 163	64 976
Sum fordringer		74 163	65 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		497 207	315 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 207	315 203
Sum omløpsmidler		571 370	380 479
SUM EIENDELER		640 094	415 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	634 763	410 438
Sum opptjent egenkapital		634 763	410 438
Sum egenkapital		634 763	410 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 330	5 041
Sum kortsiktig gjeld		5 330	5 041
Sum gjeld		5 330	5 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		640 094	415 479



Organisasjonsnr: 991 730 192
VASETGRENDA SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Vasetgrenda Sameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: XYZPE-SH2AG-IC27U-OS753-6M6HT-JYH5B

Org.nr.: 991 730 192



RESULTATREGNSKAP

Vasetgrenda Sameie

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		5 632	3 705
Innbetaling andelshavere	1, 2	544 686	425 952
SUM DRIFTSINNEKTER		550 318	429 657
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	3	25 697	25 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 163	0
Annen driftskostnad		311 299	349 720
SUM DRIFTSKOSTNADER		338 159	375 256
DRIFTSRESULTAT		212 159	54 401
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 430	1 046
Annen finansinntekt		8 737	8 554
RESULTAT AV FINANSPOSTER		12 167	9 600
ÅRSRESULTAT		224 326	64 001
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital	5	224 326	64 001
SUM OVERFØRINGER		224 326	64 001

Penneo Dokumentnøkkel: CXZPE-SH2AG-IC27U-OS753-6M6HT-JYH5B



BALANSE

Vasetgrenda Sameie

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	4	33 723	0
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	4	33 723	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	35 000	35 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		35 000	35 000
SUM ANLEGGSMIDLER		68 723	35 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	300
Andre kortsiktige fordringer	7	74 163	64 976
SUM FORDRINGER		74 163	65 276
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 207	315 203
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		497 207	315 203
SUM OMLØPSMIDLER		571 370	380 479
SUM EIENDELER		640 094	415 479

Penneo Dokumentnøkkel: CXZPE-SH2AG-IC27U-OS753-6M6HT-JYH5B



BALANSE

Vasetgrenda Sameie

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	634 763	410 438
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		634 763	410 438
SUM EGENKAPITAL		634 763	410 438
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 330	5 041
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 330	5 041
SUM GJELD		5 330	5 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		640 094	415 479

Vaset, 04.03.2024
Styret i Vasetgrenda Sameie

Anne-Lise Hellebostad
styremedlem

Björg Andresen
styreleder

Knut Ivar Dale
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CXZPE-SHZAG-IC27U-OS753-6M6HT-JYH5B



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 Eierseksjoner

Eierseksjonssameiet består i 2023 av 28 seksjoner.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	24 000	24 000
Arbeidsgiveravgift	1 546	1 536
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	151	0
Sum	25 697	25 536

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Utbetalt lønn er styrehonorarer.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	34 886	34 886
= Anskaffelseskost 31.12.23	34 886	34 886
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 163	1 163
= Bokført verdi 31.12.23	33 723	33 723
Årets ordinære avskrivninger	1 163	1 163
Økonomisk levetid	5 år	

Note 5 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	410 438	410 438
Årets resultat	224 326	224 326
Pr. 31.12.2023	634 763	634 763

Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

Sameiet kjøpte i 2009 syv andeler a kr 5 000,- totalt kr 35 000,- i Vasetløypene SA. Investeringene er klassifisert som finansiell eiendel i virksomhetens balanse.

Note 7 Fordringer, gjeld/pantstillelser og garantier

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.
Det er heller ikke gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Penneo Dokumentnøkkel: CXZPE-SHZAG-IC27U-OS753-6M6HT-JYH5B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørge Andresen

Styreleder

På vegne av: Vasetgrenda Sameie

Serienummer: 9578-5999-4-1311699

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-03-05 08:20:11 UTC



Knut Ivar Dale

Styremedlem

På vegne av: Vasetgrenda Sameie

Serienummer: 9578-5999-4-1864094

IP: 84.209.xxx.xxx

2024-03-05 16:16:22 UTC



Anne-Lise Hellebostad

Styremedlem

På vegne av: Vasetgrenda Sameie

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1796463

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-06 04:26:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CXZPE-SH2AG-IC27U-OS753-6M6HT-JYH5B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Vasetgrenda Sameie

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vasetgrenda Sameie.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2PBIO-3JFKJ-ECMG7-6UOLP-77V05-B1130



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Hagen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-07 09:31:24 UTC



Penneo Dokumentnr: 2PBIO-3JFKJ-ECMG7-6UOLP-77V05-B1130

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>