



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 819 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGERLØKKA TORG BE7 AS  
Forretningsadresse: Bergerekra 7  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.04.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hayan Abdulla Mustafa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 371	0
Sum kostnader		9 371	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 371</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 371</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-3 492	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 879</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		78 000	0
Annen egenkapital		72 121	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 679 387	0
Sum varige driftsmidler		2 679 387	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 679 387	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		512 839	0
Konsernfordringer		100 000	0
Sum fordringer		612 839	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		612 839	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 292 226</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		305 934	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>305 934</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>335 934</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		7 834	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 834</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		10 674	0
Kortsiktig konserngjeld		2 424 945	0
Annen kortsiktig gjeld		512 839	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 948 458</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 956 292</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 292 226</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383603

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 819 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGERLØKKA TORG BE7 AS  
Forretningsadresse: Bergerekra 7  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.04.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hayan Abdulla Mustafa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 819 644  
BERGERLØKKA TORG BE7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 371	0
Sum kostnader		9 371	0
Driftsresultat		-9 371	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 371</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-3 492	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 879</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		78 000	0
Annen egenkapital		72 121	0



Organisasjonsnr: 935 819 644  
BERGERLØKKA TORG BE7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 679 387	0
Sum varige driftsmidler		2 679 387	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 679 387	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		512 839	0
Konsernfordringer		100 000	0
Sum fordringer		612 839	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		612 839	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 292 226</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		305 934	0
Sum opptjent egenkapital		305 934	0



<b>Sum egenkapital</b>	<b>335 934</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	7 834	0
Sum avsetninger for forpliktelser	7 834	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	10 674	0
Kortsiktig konserngjeld	2 424 945	0
Annen kortsiktig gjeld	512 839	0
Sum kortsiktig gjeld	2 948 458	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 956 292</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 292 226</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 935 819 644  
BERGERLØKKA TORG BE7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler

vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2688758.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2688758.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9371.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2679387.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9371.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



Årsregnskap for  
**BERGERLØKKA TORG BE7 AS**

935819644

Regnskapsår  
03.04.2025 - 31.12.2025



BERGERLØKKA TORG BE7 AS  
935 819 644

## Resultatregnskap

	Note	03.04 - 31.12.2025
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-9 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 371</b>
Skattekostnad		3 492
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 879</b>
<b>Overføringer</b>		
Mottatt konsernbidrag		-78 000
Annen egenkapital		72 121
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 879</b>



BERGERLØKKA TORG BE7 AS  
935 819 644

**Balanse**

	Note	31.12.2025
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 679 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 679 387</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 679 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktige konsernfordringer		100 000
Andre kortsiktige fordringer		512 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>612 839</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 292 226</b>



BERGERLØKKA TORG BE7 AS  
935 819 644

## Balanse

	Note	31.12.2025
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		305 934
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>305 934</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>335 934</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt		7 834
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		10 674
Kortsiktig konserngjeld		2 424 945
Annen kortsiktig gjeld		512 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 948 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 956 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 292 226</b>

BILLINGSTAD, 13.04.2026

Hayan Abdulla Mustafa  
styrets leder

Mingxia Wei  
styremedlem



BERGERLØKKA TORG BE7 AS  
935 819 644

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 03.04.	0
Tilgang i året	2 688 758
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 688 758</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 371
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 679 387</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	9 371

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.