



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 016 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGGREHAB AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25  
1414 TROLLÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jaja Nuredin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 854 827	17 206 984
Annen driftsinntekt	1	58 320	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 913 147</b>	<b>17 206 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 555 135	6 340 169
Lønnskostnad	2	6 997 792	7 255 111
Avskrivning på varige driftsmidler	3	84 076	67 576
Annen driftskostnad	2	3 569 112	2 224 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 206 115</b>	<b>15 887 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>707 032</b>	<b>1 319 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 327	
Annen renteinntekt		5 731	2 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 058</b>	<b>2 235</b>
Annen rentekostnad		10 894	14 503
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 894</b>	<b>14 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 164</b>	<b>-12 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>711 196</b>	<b>1 307 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	175 072	44 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		929 941
Overføringer annen egenkapital	6	536 124	332 173



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		536 124	1 262 114



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	51 160	72 329
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	115 502	178 408
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>166 662</b>	<b>250 737</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		110 667	104 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 667</b>	<b>104 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>277 329</b>	<b>355 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	2 163 203	3 076 791
Andre kortsiktige fordringer		17 034	16 395
Konsernfordringer	10	1 408 327	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 588 565</b>	<b>3 093 186</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 537 453	2 169 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 537 453</b>	<b>2 169 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 126 018</b>	<b>5 263 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 403 346</b>	<b>5 618 460</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,8	868 297	332 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>868 297</b>	<b>332 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>898 297</b>	<b>362 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 612 129	1 390 306
Betalbar skatt	5	175 072	44 888
Skyldig offentlige avgifter		632 172	1 385 286
Annen kortsiktig gjeld		2 085 675	2 435 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 505 049</b>	<b>5 256 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 505 049</b>	<b>5 256 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 403 346</b>	<b>5 618 460</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 577886

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 016 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGGREHAB AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25  
1414 TROLLÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jaja Nuredin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 016 283  
OSLO BYGGREHAB AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 854 827	17 206 984
Annen driftsinntekt	1	58 320	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 913 147</b>	<b>17 206 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 555 135	6 340 169
Lønnskostnad	2	6 997 792	7 255 111
Avskrivning på varige driftsmidler	3	84 076	67 576
Annen driftskostnad	2	3 569 112	2 224 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 206 115</b>	<b>15 887 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>707 032</b>	<b>1 319 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 327	
Annen renteinntekt		5 731	2 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 058</b>	<b>2 235</b>
Annen rentekostnad		10 894	14 503
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 894</b>	<b>14 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 164</b>	<b>-12 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>711 196</b>	<b>1 307 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	175 072	44 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		929 941
Overføringer annen egenkapital	6	536 124	332 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>



Organisasjonsnr: 917 016 283  
OSLO BYGGREHAB AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	51 160	72 329
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	115 502	178 408
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>166 662</b>	<b>250 737</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		110 667	104 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 667</b>	<b>104 600</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>277 329</b>	<b>355 337</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	2 163 203	3 076 791
Andre kortsiktige fordringer		17 034	16 395
Konsernfordringer	10	1 408 327	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 588 565</b>	<b>3 093 186</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	1 537 453	2 169 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 537 453</b>	<b>2 169 937</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 126 018</b>	<b>5 263 123</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 403 346</b>	<b>5 618 460</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6,8	868 297	332 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>868 297</b>	<b>332 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>898 297</b>	<b>362 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 612 129	1 390 306
Betalbar skatt	5	175 072	44 888
Skyldig offentlige avgifter		632 172	1 385 286
Annen kortsiktig gjeld		2 085 675	2 435 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 505 049</b>	<b>5 256 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 505 049</b>	<b>5 256 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 403 346</b>	<b>5 618 460</b>



Organisasjonsnr: 917 016 283  
OSLO BYGGREHAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jyn Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	631350.00		3750.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
15.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Oslo Byggrehab AS**

**Organisasjonsnr. 917016283**

**Utarbeidet av:**

Intunor Services AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Haslevangen 15  
0579 OSLO  
Organisasjonsnr. 981085892



Til generalforsamlingen i Oslo Byggrehab AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Byggrehab AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 536.124. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Leo Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Org.nr: 983 846 459 - Telefon: 22 07 40 00 - [www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg - Telefon: 69 12 34 00

Direkte: Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

**revisorforeningen**



#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 9. juli 2021

Leo Revisjon DA

Even Kroken

Statsautorisert revisor



Oslo Byggrehab AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld består av poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved et verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på anskaffelsestidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostinger tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Inntekter

Salg faktureres og inntektsføres i samme periode som tjenesten leveres til kunde, dog ikke tidligere enn leveranse. Eventuelle forskudd balanseføres og tas ikke til inntekt før leveranse har skjedd. Kostnader som er direkte henførbare til en inntekt tas til kostnad i samme periode som inntekten tas inn i regnskapet.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenstepensjon og har inngått avtale, men ordning oppfyller ikke kravene i henhold til lovverket.

### Skatter

Skattekostnad i resultatregnskapet består av av betalbar skatt og endringen i utsatt skatt. Det beregnes og bokføres utsatt skatt som følge av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier i regnskapet. Positive og negative midlertidige forskjeller som vil, eller kan utligne hverandre i samme periode nettoføres. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke i selskapets balanse.



Oslo Byggrehab AS

## Noter 2020

### Note 1 - Kompensasjon

Selskapet har i 2020 mottatt 58 320,- i kompensasjon tilknyttet korona situasjonen.

### Note 2 - Lønn, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet hadde 12 ansatte ved utgangen av året

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	6 318 846	6 113 047
Arbeidsgiveravgift	884 261	861 940
Pensjonskostnader	212 613	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	-417 929	280 124
<b>Totalt</b>	<b>6 997 792</b>	<b>7 255 111</b>

Daglig leder har mottatt lønn på totalt kr. 631 350,- og 3 750 i andre ytelser.

Det har ikke vært utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret gjennom 2020.

Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om å gi daglig leder eller noen av styrets medlemmer særskilte vederlag ved eventuell opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert slik ordning.

Selskapet har revisor. Det har vært revisjonskostnader tilknyttet årsregnskapet i 2019 på kr. 83 450,- Beløpet gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon. I tillegg har det påløpt kostnader på 21 650,- tilknyttet bistand ved rettsak.

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	105 848	254 530	360 378
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	105 848	254 530	360 378
Akk. av/nedskr. pr 1/1	33 519	76 123	109 641
+ Ordinære avskrivninger	21 170	62 906	84 076
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	54 688	139 029	193 717
Balanseført verdi pr 31/12	51 160	115 501	166 661

Noter for Oslo Byggrehab AS

Organisasjonsnr. 917016283



Oslo Byggrehab AS

**Noter 2020**

Prosentats for ord.avskr

20-20

20-33

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	711 196
+ Permanente og andre forskjeller	36 775
+ Endring i midlertidige forskjeller	47 810
<b>= Inntekt</b>	<b>795 781</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	175 072
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>175 072</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>175 072</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	175 072
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>175 072</b>

**Note 5 - Utsatt skatt/ utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	159	23 517
+ Utestående fordringer	-332 096	-330 644
- Uopptjent inntekt	0	229 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	252 000	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-583 937</b>	<b>-536 127</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	583 937	536 127
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>583 937</b>	<b>536 127</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>128 466</b>	<b>117 948</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	583 937	536 127
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>128 466</b>	<b>117 948</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Oslo Byggrehab AS

Organisasjonsnr. 917016283



Oslo Byggrehab AS

## Noter 2020

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	332 173	362 173
Tilført fra årsresultat		536 124	536 124
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>868 297</b>	<b>898 297</b>

### Note 7 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Byggrehab AS per 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr 31.12. består av:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jyn Holding AS	30 000	100%	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Som følge av Koronaviruset har styret tatt grep for å begrense tapene. Selskapet permitterte 6 ansatte fra 20 mars 2020 til 30 april 2020 og har i tillegg benyttet seg av kompensasjonsordningen fra staten. Selskapet har klart seg godt gjennom 2020, men vil følge utviklingen av koronaviruset tett og oppdatere tilsvarende tiltak.

Med bakgrunn i de tiltak som er iverksatt mener styret at fortsatt drift kan legges til grunn ved selskapets regnskapsavleggelse.



Oslo Byggrehab AS

## Noter 2020

### Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende, og det er hensyntatt tap på fordringer. Faktiske tap er regnskapsført.

### Note 10 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har lånt 1 399 000,- til selskapets morselskap Jyn Holding AS. Lånet skal betales tilbake i 2021. Lånet renteberegnes med 2% årlig.

### Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets midler er kr 200 519,- avsatt på skattetrekkkonto. Ved utgangen av året skyldte selskapet kr 193 262,- i skattetrekk og oppfyller dermed kravet for dekning av påløpte forpliktelser.



## Oslo Byggrehab AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		19 854 827	17 206 984
Annen driftsinntekt	1	58 320	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 913 147</b>	<b>17 206 984</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		8 555 135	6 340 169
Lønnskostnad	2	6 997 792	7 255 111
Avskrivning på varige driftsmidler	3	84 076	67 576
Annen driftskostnad	2	3 569 112	2 224 858
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 206 115</b>	<b>15 887 713</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>707 032</b>	<b>1 319 271</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		9 327	0
Annen renteinntekt		5 731	2 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 058</b>	<b>2 235</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		10 894	14 503
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 894</b>	<b>14 503</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 164</b>	<b>(12 268)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>711 196</b>	<b>1 307 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	175 072	44 888
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	536 124	332 173
Fremføring av udekket tap	6	0	929 941
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>536 124</b>	<b>1 262 114</b>



Oslo Byggrehab AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	51 160	72 329
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	115 502	178 408
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>166 662</b>	<b>250 737</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		110 667	104 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 667</b>	<b>104 600</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>277 329</b>	<b>355 337</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	2 163 203	3 076 791
Fordringer på konsernselskap	10	1 408 327	0
Andre kortsiktige fordringer		17 034	16 395
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 588 565</b>	<b>3 093 186</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 537 453	2 169 937
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 126 018</b>	<b>5 263 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 403 347</b>	<b>5 618 460</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,8	868 297	332 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>868 297</b>	<b>332 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>898 297</b>	<b>362 173</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 612 129	1 390 306
Betalbar skatt	5	175 072	44 888
Skyldig offentlige avgifter		632 173	1 385 286
Annen kortsiktig gjeld		2 085 675	2 435 807
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 505 049</b>	<b>5 256 287</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 505 049</b>	<b>5 256 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 403 347</b>	<b>5 618 460</b>

Oslo 30.06.2021

Jaja Nuredin  
Styrets leder/daglig leder