



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 533 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANJO AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 15
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Frøland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 400 775	2 138 816
Sum inntekter		2 400 775	2 138 816
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	625 702	635 482
Annen driftskostnad	1	1 213 651	794 079
Sum kostnader		1 839 353	1 429 561
Driftsresultat		561 422	709 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	1
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 089 370	821 413
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 089 349	-821 412
Resultat før skattekostnad		-527 927	-112 157
Skattekostnad	4	-116 144	-24 675
Årsresultat		-411 783	-87 482
Totalresultat		-411 783	-87 482
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-411 783	-87 482
Sum overføringer og disponeringer		-411 783	-87 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	21 202 761	21 825 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	4 944	8 336
Sum varige driftsmidler		21 207 705	21 833 407
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 207 705	21 833 407
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	813 406	5 121
Andre fordringer	1, 7	1 489 786	1 720 056
Sum fordringer		2 303 191	1 725 176
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	69 878	34 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 878	34 599
Sum omløpsmidler		2 373 069	1 759 775
SUM EIENDELER		23 580 774	23 593 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	1 000 236	1 000 236
Annen innskutt egenkapital	6, 7	1 938 300	1 938 300
Sum innskutt egenkapital		2 938 536	2 938 536
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 291 033	2 702 816
Sum opptjent egenkapital		2 291 033	2 702 816
Sum egenkapital	8	5 229 569	5 641 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	873 458	989 602
Sum avsetninger for forpliktelser		873 458	989 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 367 408	16 631 399
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 367 408	16 631 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 112	45 562
Skyldige offentlige avgifter		137 060	57 777
Annen kortsiktig gjeld	7	888 167	227 490
Sum kortsiktig gjeld		1 110 339	330 829
Sum gjeld		18 351 206	17 951 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 580 774	23 593 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698382

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 533 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANJO AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 15
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Frøland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 533 073
ANJO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 400 775	2 138 816
Sum inntekter		2 400 775	2 138 816
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	625 702	635 482
Annen driftskostnad	1	1 213 651	794 079
Sum kostnader		1 839 353	1 429 561
Driftsresultat		561 422	709 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	1
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 089 370	821 413
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 089 349	-821 412
Resultat før skattekostnad		-527 927	-112 157
Skattekostnad	4	-116 144	-24 675
Årsresultat		-411 783	-87 482
Totalresultat		-411 783	-87 482
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-411 783	-87 482
Sum overføringer og disponeringer		-411 783	-87 482



Organisasjonsnr: 974 533 073
ANJO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	21 202 761	21 825 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	4 944	8 336
Sum varige driftsmidler		21 207 705	21 833 407
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 207 705	21 833 407
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	813 406	5 121
Andre fordringer	1, 7	1 489 786	1 720 056
Sum fordringer		2 303 191	1 725 176
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	69 878	34 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 878	34 599
Sum omløpsmidler		2 373 069	1 759 775
SUM EIENDELER		23 580 774	23 593 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	1 000 236	1 000 236



Annen innskutt egenkapital	6, 7	1 938 300	1 938 300
Sum innskutt egenkapital		2 938 536	2 938 536
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 291 033	2 702 816
Sum opptjent egenkapital		2 291 033	2 702 816
Sum egenkapital	8	5 229 569	5 641 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	873 458	989 602
Sum avsetninger for forpliktelse		873 458	989 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 367 408	16 631 399
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 367 408	16 631 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 112	45 562
Skyldige offentlige avgifter		137 060	57 777
Annen kortsiktig gjeld	7	888 167	227 490
Sum kortsiktig gjeld		1 110 339	330 829
Sum gjeld		18 351 206	17 951 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 580 774	23 593 182



Organisasjonsnr: 974 533 073
ANJO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret. Klassifisering/ vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den daglige driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet redusert med avdrag iht. nedbetalingsplan. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Kundefordringer og andre fordringer Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Det er pr. 31.12.23 avsatt kr 324.633,- til påregnelig tap. Påregnelig avsetning for tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Endring i avsetning er kr 299.633,- og inngår i andre driftskostnader. Andre fordringer er vurdert til pålydende. Anjo AS har fordring på Joan AS (morselskap) med kr 313.345, Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS (søsterselskap) med kr 1.164.210,- og Frøland Mur og Bygg AS (søsterselskap) med kr 1,- (etter avsetning til påregnelig tap på kr 25.654). På grunn av den økonomiske situasjon vil oppgjør av fordring på Frøland Mur og Bygg AS være avhengig av positive resultater og/ eller tilførsel av ny egenkapital. Skatter Selskapet har ikke forpliktelser knyttet til betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, herunder fremførbart skattemessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34356395.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34356395.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13148690.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21207705.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	625702.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Joan AS

Forretningskontor for morselskapet
Haugesund

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til RL §3-2,4.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1503210.00	1745710.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		30000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
15047448.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16609646.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21202761.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP 2023

Innhold:
➤ Årsregnskap m/ noter

Anjo AS
Raglamyrveien 15
5536 Haugesund

Org.nr. 974 533 073



Resultatregnskap

Anjo AS

	Note	2023	2022
DRIFISINNTEKTER			
Leieinntekter	1	2 400 774,76	2 138 815,82
SUMDRIFISINNTEKTER		2 400 774,76	2 138 815,82
DRIFISKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	3	625 702,00	635 482,00
Annen driftskostnad	1	1 213 651,08	794 079,46
SUMDRIFISKOSTNADER		1 839 353,08	1 429 561,46
DRIFISRESULTAT		561 421,68	709 254,36
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21,19	1,47
Annen rentekostnad		1 089 370,06	821 413,20
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-1 089 348,87	-821 411,73
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-527 927,19	-112 157,37
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-116 144,00	-24 675,00
ORDINÆRT RESULTAT		-411 783,19	-87 482,37
ÅRSRESULTAT		-411 783,19	-87 482,37
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		-411 783,19	-87 482,37
SUMOVERFØRINGER		-411 783,19	-87 482,37



Balanse

Anjo AS

	Note	2023	2022
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3,5	21 202 761,00	21 825 071,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	4 944,00	8 336,00
SUMVARIGE DRIFTSMIDLER		21 207 705,00	21 833 407,00
SUMANLEGGSMIDLER		21 207 705,00	21 833 407,00
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	813 405,51	5 120,63
Andre fordringer	1,7	1 489 785,76	1 720 055,86
SUMFORDRINGER		2 303 191,27	1 725 176,49
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bankinnskudd,kontanter o.l.	5	69 878,06	34 598,58
SUMBANKINNSKUDD OG KONTANTER		69 878,06	34 598,58
SUMOMLØPSMIDLER		2 373 069,33	1 759 775,07
SUM EIENDELER		23 580 774,33	23 593 182,07



Balanse

Anjo AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	1 000 236,00	1 000 236,00
Annen innskutt egenkapital	6, 7	1 938 300,00	1 938 300,00
SUMINNSKUTT EGENKAPITAL		2 938 536,00	2 938 536,00
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 291 032,74	2 702 815,93
SUMOPPTJENT EGENKAPITAL		2 291 032,74	2 702 815,93
SUMEGENKAPITAL	8	5 229 568,74	5 641 351,93
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	873 458,00	989 602,00
SUMAVSETNING FORPLIKTELSER		873 458,00	989 602,00
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 367 408,35	16 631 399,28
SUMANNEN LANGSIKTIG GJELD		16 367 408,35	16 631 399,28
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		85 112,11	45 562,12
Skyldige offentlige avgifter		137 060,00	57 777,00
Annen kortsiktig gjeld	7	888 167,13	227 489,74
SUMKORTSIKTIG GJELD		1 110 339,24	330 828,86
SUMGJELD		18 351 205,59	17 951 830,14
SUMEGENKAPITAL OG GJELD		23 580 774,33	23 593 182,07

Haugesund, 25.07.2024
Styret i Anjo AS

Terje Frøland
Styreleder/ daglig leder



Anjo AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret.

Klassifisering/ vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den daglige driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet redusert med avdrag iht.

nedbetalingsplan.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Det er pr. 31.12.23 avsatt kr 324.633,- til påregnelig tap. Påregnelig avsetning for tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Endring i avsetning er kr 299.633,- og inngår i andre driftskostnader.

Andre fordringer er vurdert til pålydende. Anjo AS har fordring på Joan AS (morselskap) med kr 313.345, Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS (søsterselskap) med kr 1.164.210,- og Frøland Mur og Bygg AS (søsterselskap) med kr 1,- (etter avsetning til påregnelig tap på kr 25.654). På grunn av den økonomiske situasjon vil oppgjør av fordring på Frøland Mur og Bygg AS være avhengig av positive resultater og/ eller tilførsel av ny egenkapital.

Skatter

Selskapet har ikke forpliktelser knyttet til betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, herunder fremførbart skattemessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.



Anjo AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.23.

Det er ikke gitt ytelser eller lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomter	Kaianlegg	Inventar/ utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	27 271 350	4 639 242	1 146 041	1 299 762	34 356 395
Tilgang kjøpte driftsm.					
Avgang til kostpris					
Anskaffelseskost 31.12.	27 271 350	4 639 242	1 146 041	1 299 762	34 356 395
Akk. avskrivninger 31.12.	11 416 961		436 911	1 294 818	13 148 690
Bokført verdi 31.12.	15 854 389	4 639 242	709 130	4 944	21 207 705
Årets avskrivning	601 750		20 560	3 392	625 702
Avskrivning	Lineær 2%		Lineær 2%	Lineær 20%	

Note 4 Skatter

Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-527 927
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	352 073
Årets fremførbare underskudd	-175 854
Mottatt konsernbidrag	0
Sum	-175 854
Anvendt fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	-175 854

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt årets overskudd	0
Endring utsatt skatt (inntekt)	-116 144
Netto skattekostnad	-116 144



Anjo AS

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0

Skatt av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/ skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	6 634 120	6 686 560	-52 440
Kundefordringer/ andre fordringer	-350 287	-50 654	-299 633
Avsetninger god regnskapsskikk	0	0	0
Sum	6 283 833	6 635 906	-352 073
Fremførbart underskudd	-2 313 558	-2 137 703	-175 855
Sum midlertidige forskjeller	3 970 275	4 498 203	-527 928
Utsatt skatt	873 458	989 602	-116 144

Utsatt skatt 22 % 22 %

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 Pantestillelser, garantier mv.

Selskapet har ikke langsiktige fordringer.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 16.609.646 inkl. renter

Selskapets eiendommer er også stillet som sikkerhet for søsterselskapet Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS engasjementer i banken.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år kr 15.047.448,-.

Eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

	Balanseført verdi pant
Bygninger/ tomter	21.202.761
Sum	21.202.761

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.



Anjo AS

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.23 består av 492 a-aksjer pålydende kr 2.033, balanseført kr 1.000.236.

Eierstruktur

Følgende eier aksjer i selskapet:

Navn	Antall	Eierandel	Stemme- rettsandel
Joan AS	492	100%	100%
Total antall aksjer	492	100%	100%

Terje Frøland representerer selskapets styre og er daglig leder. Joan AS eies i sin helhet av daglig leder/ styremedlem

Det foreligger ingen opsjoner til å tegne aksjer i selskapet til pålydende.

Note 7 Konsernforhold

Anjo AS er 100% eiet av morselskapet Joan AS. Øvrige selskaper i konsernet er Frøland Mur og Bygg AS og Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS som er 100% eiet av morselskapet Joan AS.

Joan AS har forretningsadresse i Raglamyrveien 15 i Haugesund kommune. Det er ingen forpliktelser i form av pantstillelser/annen sikkerhetsstillelser og garantier til fordel for morselskapet pr. 31/12-2023. Anjo AS har stillet selskapets eiendommer som sikkerhet for søsterselskapet Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS engasjementer i banken.

Fordringer og gjeld innen konsernet

Mellomv. med konsernselskap	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer		Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Frøland Mur og Bygg AS	25 655	25 655	0	0	0	0	0	0
Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS	1 164 210	1 544 210	0	0	0	0	0	30 000
Joan AS	313 345	175 845	0	0	0	0	0	0

Det er avsatt kr 25.654 som avsetning til fremtidig tap på fordring på Frøland Mur og Bygg AS. Avsetningen er ikke fratrukket fordringen oppgitt ovenfor. Det vises til note 1 for vurdering av oppgjør av fordringene.



Anjo AS

Note 8 Egenkapital

Årets endring i egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	1 000 236	1 938 300	2 702 816	5 641 352
Årets resultat			-411 783	-411 783
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 236	1 938 300	2 291 033	5 229 569



VATNEM REVISJON AS
STATSAUTORISERTE REVISORER/ SIVILØKONOMER
Org.nr. 988 075 167

Til generalforsamlingen i Anjo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anjo AS som viser et underskudd på kr 411 783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 25. juli 2024
Vatnem Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org. nr. 988 075 167
Hein Vatnem
Statsautorisert revisor