



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREBKØL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0101  
Skillevollen 25A  
8616 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Nygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 26 077          | 117 055         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>26 077</b>   | <b>117 055</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-26 077</b>  | <b>-117 055</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 3               |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3</b>        |                 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 2    | 95 828          | 60 766          |
| Annen rentekostnad                            |      | 204 927         | 198 205         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>300 755</b>  | <b>258 971</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-300 752</b> | <b>-258 971</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-326 829</b> | <b>-376 026</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      | -71 903         | -82 725         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   | 3    | -254 926        |                 |
| Overført fra annen egenkapital                | 3    |                 | -293 301        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2023              | 2022              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            |          | 396 894           | 324 991           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |          | <b>396 894</b>    | <b>324 991</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>396 894</b>    | <b>324 991</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning             | 4        | 4 339 003         | 4 339 003         |
| <b>Sum varer</b>                               |          | <b>4 339 003</b>  | <b>4 339 003</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 2 349             | 85 997            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>2 349</b>      | <b>85 997</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>4 341 352</b>  | <b>4 425 000</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>4 738 246</b>  | <b>4 749 991</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 3, 5     | 300 000           | 30 000            |
| Overkurs                                       | 3        | 1 170 000         | 1 170 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                | <b>3</b> | <b>1 470 000</b>  | <b>1 200 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 3, 6     |                   | -1 152 243        |
| Udekket tap                                    | 3, 6     | 1 407 169         |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>-1 407 169</b> | <b>-1 152 243</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |          | <b>62 831</b>     | <b>47 757</b>     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023             | 2022             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4    | 2 857 820        | 2 979 312        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 857 820</b> | <b>2 979 312</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 857 820</b> | <b>2 979 312</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      |                  | 359 569          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2    | 1 817 595        | 1 363 353        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 817 595</b> | <b>1 722 922</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>4 675 415</b> | <b>4 702 234</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>4 738 246</b> | <b>4 749 991</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 380427

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREBKØL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0101  
Skillevollen 25A  
8616 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Nygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 700 586  
GREBKØL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                 |                 |
| Annen driftskostnad                               | 1           | 26 077          | 117 055         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>26 077</b>   | <b>117 055</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-26 077</b>  | <b>-117 055</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                |             | 3               |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3</b>        |                 |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern       | 2           | 95 828          | 60 766          |
| Annen rentekostnad                                |             | 204 927         | 198 205         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>300 755</b>  | <b>258 971</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-300 752</b> | <b>-258 971</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-326 829</b> | <b>-376 026</b> |
| Skattekostnad på resultat                         |             | -71 903         | -82 725         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Udekket tap                                       | 3           | -254 926        |                 |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 | 3           |                 | -293 301        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |



Organisasjonsnr: 915 700 586  
GREBKØL EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2023              | 2022              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            |          | 396 894           | 324 991           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |          | <b>396 894</b>    | <b>324 991</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>396 894</b>    | <b>324 991</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning             | 4        | 4 339 003         | 4 339 003         |
| <b>Sum varer</b>                               |          | <b>4 339 003</b>  | <b>4 339 003</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |          | 2 349             | 85 997            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>2 349</b>      | <b>85 997</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>4 341 352</b>  | <b>4 425 000</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>4 738 246</b>  | <b>4 749 991</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 3, 5     | 300 000           | 30 000            |
| Overkurs                                       | 3        | 1 170 000         | 1 170 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                | <b>3</b> | <b>1 470 000</b>  | <b>1 200 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 3, 6     |                   | -1 152 243        |
| Udekket tap                                    | 3, 6     | 1 407 169         |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>-1 407 169</b> | <b>-1 152 243</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |          | <b>62 831</b>     | <b>47 757</b>     |
| <b>Gjeld</b>                                   |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |          |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                 | 4        | 2 857 820         | 2 979 312         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |          | <b>2 857 820</b>  | <b>2 979 312</b>  |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>2 857 820</b> | <b>2 979 312</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   |                  | 359 569          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 2 | 1 817 595        | 1 363 353        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>1 817 595</b> | <b>1 722 922</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>4 675 415</b> | <b>4 702 234</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>4 738 246</b> | <b>4 749 991</b> |



Organisasjonsnr: 915 700 586  
GREBKØL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2023 Grebkøl Eiendom AS

Org.nr.: 915 700 586



## Resultatregnskap

### Grebkøl Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad                       | 1    | 26 077          | 117 055         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>26 077</b>   | <b>117 055</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-26 077</b>  | <b>-117 055</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                        |      | 3               | 0               |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 2    | 95 828          | 60 766          |
| Annen rentekostnad                        |      | 204 927         | 198 205         |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-300 752</b> | <b>-258 971</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-326 829</b> | <b>-376 026</b> |
| Skattekostnad på resultat                 |      | -71 903         | -82 725         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                 |                 |
| Overført til udekket tap                  | 3    | 254 926         | 0               |
| Overført fra annen egenkapital            | 3    | 0               | 293 301         |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-254 926</b> | <b>-293 301</b> |



**Balanse**  
Grebkøl Eiendom AS

| Eiendeler                              | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>          |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                    |      | 396 894          | 324 991          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>      |      | <b>396 894</b>   | <b>324 991</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>396 894</b>   | <b>324 991</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <i>Varer</i>                           |      |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning     | 4    | 4 339 003        | 4 339 003        |
| <b>Sum varer</b>                       |      | <b>4 339 003</b> | <b>4 339 003</b> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |      | 2 349            | 85 997           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>2 349</b>     | <b>85 997</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>4 341 352</b> | <b>4 425 000</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>4 738 246</b> | <b>4 749 991</b> |



**Balanse**  
Grebkøl Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld              | Note     | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 3, 5     | 300 000           | 30 000            |
| Overkurs                          | 3        | 1 170 000         | 1 170 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   | <b>3</b> | <b>1 470 000</b>  | <b>1 200 000</b>  |
| <i>Opptjent egenkapital</i>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 3, 6     | 0                 | -1 152 243        |
| Udekket tap                       | 3, 6     | -1 407 169        | 0                 |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-1 407 169</b> | <b>-1 152 243</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |          | <b>62 831</b>     | <b>47 757</b>     |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>     |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4        | 2 857 820         | 2 979 312         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>2 857 820</b>  | <b>2 979 312</b>  |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 0                 | 359 569           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2        | 1 817 595         | 1 363 353         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 817 595</b>  | <b>1 722 922</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>4 675 415</b>  | <b>4 702 234</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>4 738 246</b>  | <b>4 749 991</b>  |

Mo i Rana, 25.04.2024  
Styret i Grebkøl Eiendom AS

John Erik Nygaard  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader

Grebkøl Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Gjeld til aksjonær/annen kortsiktig gjeld

Selskapet har følgende gjeld til aksjonærer pr. 31.12.:

THN Holding AS - kr. 1 136 945,-  
Risparmi AS - kr. 641 824,-

### Note 3 Egenkapital

|                  | Aksjekapital | Overkurs  | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|------------------|--------------|-----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2022   | 30 000       | 1 170 000 | 0                                | -1 152 243           | 47 757             |
| Årets resultat   |              |           |                                  | -254 926             | -254 926           |
| Omklassifisering | 270 000      |           |                                  | 0                    | 270 000            |
| Pr 31.12.2023    | 300 000      | 1 170 000 | 0                                | -1 407 169           | 62 831             |

### Note 4 Annen langsiktig gjeld

|                                     | 2023      | 2022      |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 2 857 820 | 2 979 312 |
| Sum annen langsiktig gjeld          | 2 857 820 | 2 979 312 |
| Gjeld som forfaller senere enn 5 år | 0         |           |

Gjelden er sikret ved pant i eiendom. Utviklingsprosjektet har en balanseført verdi på kr. 4 339 003



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grebkøl Eiendom AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall  | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 300 000 | 1,0       | 300 000 |
| Sum             | 300 000 |           | 300 000 |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære       | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| RISPARMI AS                 | 145 000        | 48,3         | 48,3         |
| THN HOLDING AS              | 145 000        | 48,3         | 48,3         |
| ANETTE AASENG LØKBERG       | 10 000         | 3,3          | 3,3          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>300 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv       | Ordinære       |
|-----------------------------|------------|----------------|
| John Erik Nygaard           | styreleder | 145 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>145 000</b> |

### Note 6 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har hatt negativ kontantstrøm i en årrekke. Dette fordi selskapet har hatt kostnader i forbindelse med regulering av et nytt boligområde på Båsmoen i Rana kommune. Reguleringsarbeidet er nå ferdigstilt og selskapets utgifter består i dag av rentekostnader til selskapets bankforbindelse og aksjonær for lån som er tatt opp samt kostnader til regnskapsførsel.

Inntekter vil komme ved framtidig salg av tomter i området.

Aksjonær har gitt uttrykk for at de vil tilføre nødvendig kapital ved behov for å sikre videre drift av selskapet.