



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 255 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅPET INVEST AS
Forretningsadresse: Ørnevegen 9
9015 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jønsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		436 291	12 577
Annen driftsinntekt		3 946	16 317 154
Sum inntekter		440 237	16 329 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 515 390	2 294 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 750	1 261 837
Annen driftskostnad		1 272 221	2 885 936
Sum kostnader		2 789 361	6 441 815
Driftsresultat		-2 349 124	9 887 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 149 619	1 130 123
Annen finansinntekt	3	144 653 368	14 132
Sum finansinntekter		148 802 987	1 144 255
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	13 473 374
Annen rentekostnad		23 009	2 302 342
Annen finanskostnad		36 375	0
Sum finanskostnader		59 384	15 775 717
Netto finans		148 743 603	-14 631 462
Resultat før skattekostnad		146 394 479	-4 743 545
Skattekostnad	4, 5	177 612	7 085 328
Årsresultat		146 216 867	-11 828 873
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Tilleggsutbytte		0	7 020 000
Udekket tap		11 708 580	-11 708 580
Annen egenkapital		132 008 287	-7 140 293



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		146 216 867	-11 828 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 782 822	36 198 199
Maskiner og anlegg		103 250	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	61 646
Sum varige driftsmidler		5 886 072	36 259 845
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	80 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		80 000 000	0
Sum anleggsmidler		85 886 072	36 259 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		373 751	0
Andre kortsiktige fordringer		62 266	1 785 521
Sum fordringer		436 017	1 785 521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		44 042 277	0
Sum investeringer		44 042 277	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 699 197	12 725 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 699 197	12 725 444
Sum omløpsmidler		56 177 491	14 510 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		142 063 563	50 770 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 000 000	12 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	12 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	132 008 287	0
Udekket tap	7	0	11 708 580
Sum opptjent egenkapital		132 008 287	-11 708 580
Sum egenkapital		137 008 287	291 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	49 019 292
Sum annen langsiktig gjeld		0	49 019 292
Sum langsiktig gjeld		0	49 019 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 516	225 361
Betalbar skatt	5	177 612	0
Skyldige offentlige avgifter		131 354	661 457
Utbytte		2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 225 794	573 281
Sum kortsiktig gjeld		5 055 276	1 460 099
Sum gjeld		5 055 276	50 479 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 063 563	50 770 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729323

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 255 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅPET INVEST AS
Forretningsadresse: Ørnevegen 9
9015 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jønsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 913 255 429
HÅPET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		436 291	12 577
Annen driftsinntekt		3 946	16 317 154
Sum inntekter		440 237	16 329 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 515 390	2 294 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 750	1 261 837
Annen driftskostnad		1 272 221	2 885 936
Sum kostnader		2 789 361	6 441 815
Driftsresultat		-2 349 124	9 887 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 149 619	1 130 123
Annen finansinntekt	3	144 653 368	14 132
Sum finansinntekter		148 802 987	1 144 255
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	13 473 374
Annen rentekostnad		23 009	2 302 342
Annen finanskostnad		36 375	0
Sum finanskostnader		59 384	15 775 717
Netto finans		148 743 603	-14 631 462
Resultat før skattekostnad		146 394 479	-4 743 545
Skattekostnad	4, 5	177 612	7 085 328
Årsresultat		146 216 867	-11 828 873
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Tilleggsutbytte		0	7 020 000
Udekket tap		11 708 580	-11 708 580
Annen egenkapital		132 008 287	-7 140 293
Sum overføringer og disponeringer		146 216 867	-11 828 873



Organisasjonsnr: 913 255 429
HÅPET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 782 822	36 198 199
Maskiner og anlegg		103 250	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	61 646
Sum varige driftsmidler		5 886 072	36 259 845
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	80 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		80 000 000	0
Sum anleggsmidler		85 886 072	36 259 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		373 751	0
Andre kortsiktige fordringer		62 266	1 785 521
Sum fordringer		436 017	1 785 521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		44 042 277	0
Sum investeringer		44 042 277	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 699 197	12 725 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 699 197	12 725 444
Sum omløpsmidler		56 177 491	14 510 965
SUM EIENDELER		142 063 563	50 770 811



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	5 000 000	12 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	12 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	132 008 287	0
Udekket tap	7	0	11 708 580
Sum opptjent egenkapital		132 008 287	-11 708 580

Sum egenkapital		137 008 287	291 420
------------------------	--	--------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
-----------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	49 019 292
Sum annen langsiktig gjeld		0	49 019 292

Sum langsiktig gjeld		0	49 019 292
-----------------------------	--	----------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		20 516	225 361
Betalbar skatt	5	177 612	0
Skyldige offentlige avgifter		131 354	661 457
Utbytte		2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 225 794	573 281
Sum kortsiktig gjeld		5 055 276	1 460 099

Sum gjeld		5 055 276	50 479 391
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 063 563	50 770 811
---------------------------------	--	--------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 913 255 429
HÅPET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2314201.00	2014591.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	197858.00	179217.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54145.00	56147.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1050815.00	44085.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1515390.00	2294041.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6251673.00	2429959.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6356673.00	2429959.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	470602.00	2429959.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5886071.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1750.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		50
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
8000000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HÅPET INVEST AS
913 255 429

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		436 291	12 577
Annen driftsinntekt		3 946	16 317 154
Sum driftsinntekter		440 237	16 329 731
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-1 515 390	-2 294 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 750	-1 261 837
Annen driftskostnad		-1 272 221	-2 885 936
Sum driftskostnader		-2 789 361	-6 441 815
Driftsresultat		-2 349 124	9 887 916
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 149 619	1 130 123
Annen finansinntekt	3	144 653 368	14 132
Sum finansinntekter		148 802 987	1 144 255
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-13 473 374
Annen rentekostnad		-23 009	-2 302 342
Annen finanskostnad		-36 375	0
Sum finanskostnader		-59 384	-15 775 717
Netto finans		148 743 603	-14 631 461
Resultat før skattekostnad		146 394 479	-4 743 545
Skattekostnad	4, 5	-177 612	-7 085 328
Årsresultat		146 216 867	-11 828 873
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Tilleggsutbytte		0	7 020 000
Annen egenkapital		132 008 287	-7 140 293
Udekket tap		11 708 580	-11 708 580
Sum overføringer		146 216 867	-11 828 873



HAPET INVEST AS
913 255 429

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 782 822	36 198 199
Maskiner og anlegg		103 250	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	61 646
Sum varige driftsmidler		5 886 072	36 259 845
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	80 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		80 000 000	0
Sum anleggsmidler		85 886 072	36 259 845
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		373 751	0
Andre kortsiktige fordringer		62 266	1 785 521
Sum fordringer		436 017	1 785 521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		44 042 277	0
Sum investeringer		44 042 277	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 699 197	12 725 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 699 197	12 725 444
Sum omløpsmidler		56 177 491	14 510 965
SUM EIENDELER		142 063 563	50 770 811



HÅPET INVEST AS
913 255 429

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 000 000	12 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	12 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	132 008 287	0
Udekket tap	7	0	-11 708 580
Sum opptjent egenkapital		132 008 287	-11 708 580
Sum egenkapital		137 008 287	291 420
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	49 019 292
Sum annen langsiktig gjeld		0	49 019 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 516	225 361
Betalbar skatt	5	177 612	0
Skyldige offentlige avgifter		131 354	661 457
Utbytte		2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 225 794	573 281
Sum kortsiktig gjeld		5 055 276	1 460 099
Sum gjeld		5 055 276	50 479 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 063 563	50 770 811

TROMSØ, 30.07.2025

Pål Jønsson
styrets leder / daglig leder

Elsa Liv Synøve Jønsson
styremedlem

David Jønsson
styremedlem



HAPET INVEST AS
913 255 429

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 314 201	2 014 591
Arbeidsgiveravgift	197 858	179 217
Pensjonskostnader	54 145	56 147
Andre relaterte ytelser	-1 050 815	44 085
Sum	1 515 390	2 294 041



HAPET INVEST AS
913 255 429

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	6 251 673	2 429 959
Tilgang i året	105 000	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 356 673	2 429 959
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-470 602	-2 429 959
Balanseført verdi per 31.12.	5 886 071	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 750	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		50
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 3 - Annen finansinntekt

Vesentlige deler av selskapets eiendommer er i 2024 skilt ut ved fisjon-fusjon i et nytt datterselskap. Deretter er aksjene solgt i 2024.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	177 612	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	7 085 328
Skattekostnad	177 612	7 085 328
Skattepliktig inntekt	807 325	0
Resultat før skatt	146 394 479	-4 743 545
Permanente forskjeller	-144 598 914	32 673 374
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-34 548	-19 054 422
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-953 692	-8 875 407
Skattepliktig inntekt	807 325	0
Betalbar skatt i balansen	177 612	0
Betalbar skatt på årets resultat	177 612	0
Betalbar skatt i balansen	177 612	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-78 010	-43 462	-34 548
Fremførbart underskudd	-953 692	0	-953 692
Netto forskjeller	-1 031 702	-43 462	-988 240
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 031 702	43 462	988 240
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



HAPET INVEST AS
913 255 429

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	80 000 000
---	------------

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	12 000 000	0	-11 708 580	291 420
Årsresultat	0	134 508 287	11 708 580	146 216 867
Avsatt utbytte	0	-2 500 000	0	-2 500 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-7 000 000	0	0	-7 000 000
Egenkapital 31.12.2024	5 000 000	132 008 287	0	137 008 287

Mer om egenkapital

Selskapet har omorganisert virksomheten i 2024 ved å skille ut forretningsbygget i ett eget selskap og avhendet aksjene. Sistnevnte omorganisering har medført at selskapets økonomiske situasjon er vesentlig forbedret og egenkapitalen inntakt.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Din Revisor

Din Revisor Tromsø AS
Sjølundveien 7,
P.b.1147 9261 Tromsø

Medlem av Den Norske
Revisorforening

Mobil:99330180
Epost: dan@dinrevisjon.no
Org.nr . 989 263 773

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Håpet Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Håpet Invest AS som viser et overskudd på kr 146 216 867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 30. juli 2025
Din Revisor Tromsø AS

Dan Andreassen
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Dan Andreassen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Din Revisor Tromsø AS

4b4236f1-fb94-473a-893a-9ce456426519 - 2025-07-30 18:52:55 UTC +03:00

BankID - cb66b1b3-23d0-4f46-847b-3b782d41a352 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1b03da95-b856-4003-b5ba-40e920ea6c4e>

 **visma sign**
www.vismasign.com