



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 654 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLEAVES INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Spaces
Nydalsveien 33
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Aspnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	1 080	1 085
Sum kostnader		1 080	1 085
Driftsresultat		-1 080	-1 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		146	15
Sum finansinntekter		146	15
Annen finanskostnad		3	102
Sum finanskostnader		3	102
Netto finans		143	-87
Resultat før skattekostnad		-937	-1 172
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-937	-1 172
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-937	-1 171
Sum overføringer og disponeringer		-937	-1 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	0	7 500 000
Sum varige driftsmidler		0	7 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	29 050	29 050
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		529 050	529 050
Sum anleggsmidler		529 050	8 029 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	204 440	5 238 898
Sum fordringer		204 440	5 238 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 829	1 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 829	1 765
Sum omløpsmidler		206 269	5 240 663
SUM EIENDELER		735 319	13 269 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 348 490	3 347 553
Sum opptjent egenkapital		-3 348 490	-3 347 553
Sum egenkapital		-3 248 490	-3 247 553
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 983 809	16 517 267
Sum kortsiktig gjeld		3 983 809	16 517 267
Sum gjeld		3 983 809	16 517 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		735 319	13 269 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673195

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 654 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLEAVES INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Spaces
Nydalsveien 33
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Aspnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 991 654 208
CLEAVES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	1 080	1 085
Sum kostnader		1 080	1 085
Driftsresultat		-1 080	-1 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		146	15
Sum finansinntekter		146	15
Annen finanskostnad		3	102
Sum finanskostnader		3	102
Netto finans		143	-87
Resultat før skattekostnad		-937	-1 172
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-937	-1 172
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-937	-1 171
Sum overføringer og disponeringer		-937	-1 171



Organisasjonsnr: 991 654 208
CLEAVES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	0	7 500 000
Sum varige driftsmidler		0	7 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	29 050	29 050
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		529 050	529 050
Sum anleggsmidler		529 050	8 029 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	204 440	5 238 898
Sum fordringer		204 440	5 238 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 829	1 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 829	1 765
Sum omløpsmidler		206 269	5 240 663
SUM EIENDELER		735 319	13 269 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 348 490	3 347 553
Sum opptjent egenkapital		-3 348 490	-3 347 553



Sum egenkapital		-3 248 490	-3 247 553
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 983 809	16 517 267
Sum kortsiktig gjeld		3 983 809	16 517 267
Sum gjeld		3 983 809	16 517 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		735 319	13 269 714



Organisasjonsnr: 991 654 208
CLEAVES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Cleaves Invest AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter	2024	2023
	Andre driftsinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
5	Driftskostnader	<u>1 080</u>	<u>1 085</u>
	Sum driftskostnader	<u>1 080</u>	<u>1 085</u>
	Driftsresultat	<u>-1 080</u>	<u>-1 085</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Andre finansinntekter	146	15
	Andre finanskostnader	<u>-3</u>	<u>-102</u>
	Netto finansresultat	<u>143</u>	<u>-87</u>
	Ordinært resultat	<u>-937</u>	<u>-1 171</u>
1	Skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>
	PERIODENS RESULTAT	<u>-937</u>	<u>-1 171</u>
<i>Disponering og overføringer</i>			
4	Annen egenkapital/udekket underskudd	<u>-937</u>	<u>-1 171</u>
	Sum overføringer	<u>-937</u>	<u>-1 171</u>



Cleaves Invest AS

Balanse pr. 31.12

Note	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Driftsmidler		
7	Eiendom	0	7 500 000
	Sum driftsmidler	<u>0</u>	<u>7 500 000</u>
	Finansielle anleggsmidler		
2	Aksjer i datterselskap	29 050	29 050
2	Aksjer	500 000	500 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>529 050</u>	<u>529 050</u>
	Sum anleggsmidler	<u>529 050</u>	<u>8 029 050</u>
	Omløpsmidler		
6	Andre fordringer	204 440	5 238 898
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 829	1 765
	Sum omløpsmidler	<u>206 269</u>	<u>5 240 663</u>
	SUM EIENDELER	<u>735 319</u>	<u>13 269 713</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
3, 4	Innskutt egenkapital		
	Aksjekapital	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
4	Opptjent egenkapital		
	Ført mot annen egenkapital/udekket underskudd	-3 348 490	-3 347 553
	Sum opptjent egenkapital	<u>-3 348 490</u>	<u>-3 347 553</u>
	Sum egenkapital	<u>-3 248 490</u>	<u>-3 247 553</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
6	Lån til eier	3 983 809	1 547 527
	Annen kortsiktig gjeld	0	14 969 740
	Sum kortsiktig gjeld	<u>3 983 809</u>	<u>16 517 267</u>
	Sum gjeld	<u>3 983 809</u>	<u>16 517 267</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>735 319</u>	<u>13 269 713</u>

Oslo, 30. juni 2025

I styret for
Cleaves Invest AS

Per Olav Karlsen
styrets leder



Cleaves Invest AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer i datterselskap og andre aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-937	-1 171
+/- Permanente forskjeller	-	-
- Underskudd til fremføring	937	1 171
= Skattepliktig inntekt	0	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av alminnelig inntekt	-	-
+/- For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
+/- Endring i utsatt skatt	-	-
= Skattekostnad	-	-

Midlertidiger forskjeller / utsatt skattefordel

Fremførbart underskudd	955 849	954 912
Sum	955 849	954 912
	22 %	22 %
Utsatt skattefordel (utsatt skattefordel er ikke balanseført)	210 287	210 081



Cleaves Invest AS

Noter 2024

Note 2 Aksjer og andeler

Selskapet eier pr. 31.12.2024 følgende aksjer i datterselskap:

	Eierandel	Pålydende	Antall aksjer	Bokført verdi
Cleaves Capital AS	83,0 %	1	24 900	4 150
Cleaves Capital II AS	83,0 %	1	24 900	24 900
Sum				29 050

Selskapet eier pr. 31.12.2024 følgende aksjer klassifisert som anleggsmidler:

	Eierandel	Pålydende	Antall aksjer	Bokført verdi
Q-Skår AB	10,0 %	SEK 100	400	500 000
Sum				500 000

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr. 250, samlet aksjekapital utgjør kr. 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Per Olav Karlsen	400	100,0 %
Totalt	400	100,0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket underskudd	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	-	-3 347 553	-3 247 553
Årets resultat	-	-	-937	-937
Egenkapital pr. 31.12.2024	100 000	-	-3 348 490	-3 248 490

Note 5 Lønn, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2024.

Note 6 Andre kortsiktige fordringer / annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eier med kr. 3.983.809, samt en fordring mot Gaia Ship Management AS på kr. 204.440.

Note 7 Driftsmidler

Selskapets eiendom er avhendet for kr. 7.500.000 i 2024.

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Selskapets eneeier har krav mot selskapet som overstiger den negative egenkapitalen. Selskapets eier bekrefter at gjeld til eier står tilbake for øvrige kreditorer. Regnskapet er fremlagt under forutsetning om fortsatt drift.