



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 135 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLKOLLEN 8 AS  
Forretningsadresse: Skoleveien 88  
4870 FEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		235 200	235 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 200</b>	<b>235 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	2	110 185	58 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 185</b>	<b>68 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 015</b>	<b>167 054</b>
Annen rentekostnad	9	359 610	299 657
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359 610</b>	<b>299 657</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-359 610</b>	<b>-299 657</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 595</b>	<b>-132 603</b>
Skattekostnad på resultat	3	-53 811	-29 173
<b>Årsresultat</b>		<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-190 784	-103 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	402 744	348 933
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>402 744</b>	<b>348 933</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bolig Stinta	4, 9	3 034 543	2 735 534
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 034 543</b>	<b>2 735 534</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 437 287</b>	<b>3 084 467</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 737	47 137
Andre kortsiktige fordringer	5	7 256	6 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 993</b>	<b>53 959</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	19 943	38 054
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 943</b>	<b>38 054</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 936</b>	<b>92 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 491 222</b>	<b>3 176 479</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	1 787 909	1 597 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 787 909</b>	<b>-1 597 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-1 767 909</b>	<b>-1 577 125</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 419 276	3 540 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 419 276</b>	<b>3 540 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 419 276</b>	<b>3 540 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 839 856	1 213 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 839 856</b>	<b>1 213 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 259 132</b>	<b>4 753 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 491 222</b>	<b>3 176 479</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388194

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 135 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLKOLLEN 8 AS  
Forretningsadresse: Skoleveien 88  
4870 FEVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 135 251  
SOLKOLLEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		235 200	235 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 200</b>	<b>235 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	2	110 185	58 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 185</b>	<b>68 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 015</b>	<b>167 054</b>
Annen rentekostnad	9	359 610	299 657
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359 610</b>	<b>299 657</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-359 610</b>	<b>-299 657</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 595</b>	<b>-132 603</b>
Skattekostnad på resultat	3	-53 811	-29 173
<b>Årsresultat</b>		<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-190 784	-103 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>



Organisasjonsnr: 918 135 251  
SOLKOLLEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	402 744	348 933
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>402 744</b>	<b>348 933</b>

##### Varige driftsmidler

Bolig Stinta	4, 9	3 034 543	2 735 534
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 034 543</b>	<b>2 735 534</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 437 287</b>	<b>3 084 467</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		26 737	47 137
Andre kortsiktige fordringer	5	7 256	6 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 993</b>	<b>53 959</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	6	19 943	38 054
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 943</b>	<b>38 054</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 936</b>	<b>92 012</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 491 222</b>	<b>3 176 479</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	1 787 909	1 597 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 787 909</b>	<b>-1 597 125</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-1 767 909</b>	<b>-1 577 125</b>
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 9	3 419 276	3 540 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 419 276</b>	<b>3 540 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 419 276</b>	<b>3 540 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 839 856	1 213 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 839 856</b>	<b>1 213 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 259 132</b>	<b>4 753 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 491 222</b>	<b>3 176 479</b>



Organisasjonsnr: 918 135 251  
SOLKOLLEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Solkollen 8 AS

ÅRSRAPPORT

2024

Regnskapsfører; Athene Accounting AS



## Solkollen 8 AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		235 200	235 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 200</b>	<b>235 200</b>
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad	2	110 185	58 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 185</b>	<b>68 146</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>115 015</b>	<b>167 054</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad	9	359 610	299 657
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-359 610</b>	<b>-299 657</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-244 595</b>	<b>-132 603</b>
Skattekostnad på resultat	3	-53 811	-29 173
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		190 784	103 430
<b>Sum overføringer</b>	8	<b>-190 784</b>	<b>-103 430</b>



## Solkollen 8 AS

BALANSE	Note	2024	2023
EIENDELER			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	402 744	348 933
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>402 744</b>	<b>348 933</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bolig Stinta	4, 9	3 034 543	2 735 534
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 034 543</b>	<b>2 735 534</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 437 287</b>	<b>3 084 467</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 737	47 137
Andre kortsiktige fordringer	5	7 256	6 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 993</b>	<b>53 959</b>
Bankinnskudd og kontanter	6	19 943	38 054
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 936</b>	<b>92 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 491 222</b>	<b>3 176 479</b>



**Solkollen 8 AS**

<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-1 787 909	-1 597 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 787 909</b>	<b>-1 597 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-1 767 909</b>	<b>-1 577 125</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 419 276	3 540 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 419 276</b>	<b>3 540 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 839 856	1 213 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 839 856</b>	<b>1 213 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 259 132</b>	<b>4 753 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 491 222</b>	<b>3 176 479</b>

Grimstad, 10.02.2025

  
Øyvind Tønnesen  
styreleder

  
Lars Olav Tønnesen  
styremedlem/daglig leder



## *Noter til årsregnskapet for 2024*

Solkollen 8 AS  
Org nr 918 135 251

### **Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

#### *Investering i andre selskaper*

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/-skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/-skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2024

Solkollen 8 AS  
Org nr 918 135 251

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-53 811	-29 173
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-53 811</b>	<b>-29 173</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-244 595	-132 603
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	30 000	-
Årets skattegrunnlag	-214 595	-132 603
Endring i fremførbart underskudd	214 595	132 603
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-20 000	-50 000	30 000
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-20 000	-50 000	30 000
Fremførbart underskudd	-1 566 058	-1 780 653	-214 595
Netto grunnlag utsatt skatt	-1 586 058	-1 830 653	244 595
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>-348 933</b>	<b>-402 744</b>	<b>-53 811</b>
Skattesats	22 %	22 %	



## Noter til årsregnskapet for 2024

Solkollen 8 AS  
Org nr 918 135 251

### Note 4: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	2 735 534	2 735 534
Kostpris tilgang	299 009	299 009
Kostpris avgang		0
Anskaffelseskost pr 31.12.	3 034 543	3 034 543
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	0
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>3 034 543</b>	<b>3 034 543</b>
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsprosent	Ingen	
Avskrivningsplan	Ingen	

### Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2024	2023
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	2 927 289	3 050 434
Fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktige fordringer	-	-
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap inngår i annen kortsiktig gjeld	1 778 213	1 156 756
kortsiktig gjeld til nærstående aksjonærer inngår i annen kortsiktig gjeld	22 422	20 276

Det er beregnet renter på gjelden.

### Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 300 aksjer a kr 100.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Tønnesen Eiendom ou AS v/Øyvind Tønnesen	styreleder	150	50 %
Tønnes I AS v/Lars Olav Tønnesen		150	50 %
		<b>300</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter.



## Noter til årsregnskapet for 2024

Solkollen 8 AS  
Org nr 918 135 251

### Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital/ udekket tap</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 000	-1 597 125	-1 577 125
Avsatt utbytte			-	-
Årsresultat			-190 784	-190 784
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-1 787 909</b>	<b>-1 767 909</b>

### Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende sikkerhetsstillelser 31.12:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet kreditt</i>	<i>Sum</i>
Langsiktig lån fra kredittinstitusjon	3 419 276	-	3 419 276
<b>Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12</b>	<b>3 419 276</b>	<b>-</b>	<b>3 419 276</b>

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelseser</i>	<i>Bokført verdi</i>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom, 1. pri pant 3 700 000,-	3 034 543
<b>Sum eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>3 034 543</b>

Aksjonær har personlig stilt garanti med kr 450 000.

### Note 10: Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak. Styret mener det er betydelige merverdier i eiendommen. Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.