



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 925 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKA AS
Forretningsadresse: Fosnagata 28A
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 231	378 000
Sum inntekter		424 231	378 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	530 491	167 382
Sum kostnader		530 491	167 382
Driftsresultat		-106 260	210 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362	1 253
Sum finansinntekter		362	1 253
Annen rentekostnad		117 856	122 291
Sum finanskostnader		117 856	122 291
Netto finans		-117 494	-121 038
Ordinært resultat før skattekostnad		-223 754	89 581
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-48 931	19 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 823	69 883
Årsresultat		-174 823	69 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-174 823	69 883
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-174 823	69 883
Sum overføringer og disponeringer		-174 823	69 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 931	
Sum immaterielle eiendeler		48 931	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 170 012	4 170 012
Sum varige driftsmidler		4 170 012	4 170 012
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		37 469	
Sum finansielle anleggsmidler		37 469	
Sum anleggsmidler		4 256 412	4 170 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			12 866
Sum fordringer			12 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 753	207 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 753	207 498
Sum omløpsmidler		127 753	220 363
SUM EIENDELER		4 384 165	4 390 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital 200 à kr. 1 000	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	829 575	1 004 398
Sum opptjent egenkapital		829 575	1 004 398
Sum egenkapital		1 029 575	1 204 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 325 061	3 125 832
Øvrig langsiktig gjeld		3 738	
Sum annen langsiktig gjeld		3 328 799	3 125 832
Sum langsiktig gjeld		3 328 799	3 125 832
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		19 698
Annen kortsiktig gjeld		25 791	40 447
Sum kortsiktig gjeld		25 791	60 145
Sum gjeld		3 354 590	3 185 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 384 165	4 390 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 910450

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 925 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKA AS
Forretningsadresse: Fosnagata 28A
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 925 886
EKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 231	378 000
Sum inntekter		424 231	378 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	530 491	167 382
Sum kostnader		530 491	167 382
Driftsresultat		-106 260	210 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362	1 253
Sum finansinntekter		362	1 253
Annen rentekostnad		117 856	122 291
Sum finanskostnader		117 856	122 291
Netto finans		-117 494	-121 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-48 931	19 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 823	69 883
Årsresultat		-174 823	69 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-174 823	69 883
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-174 823	69 883
Sum overføringer og disponeringer		-174 823	69 883



Organisasjonsnr: 982 925 886
EKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 931	
Sum immaterielle eiendeler		48 931	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 170 012	4 170 012
Sum varige driftsmidler		4 170 012	4 170 012
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		37 469	
Sum finansielle anleggsmidler		37 469	
Sum anleggsmidler		4 256 412	4 170 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			12 866
Sum fordringer			12 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 753	207 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 753	207 498
Sum omløpsmidler		127 753	220 363
SUM EIENDELER		4 384 165	4 390 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 à kr. 1 000	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	829 575	1 004 398



Sum opptjent egenkapital		829 575	1 004 398
Sum egenkapital		1 029 575	1 204 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 325 061	3 125 832
Øvrig langsiktig gjeld		3 738	
Sum annen langsiktig gjeld		3 328 799	3 125 832
Sum langsiktig gjeld		3 328 799	3 125 832
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		19 698
Annen kortsiktig gjeld		25 791	40 447
Sum kortsiktig gjeld		25 791	60 145
Sum gjeld		3 354 590	3 185 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 384 165	4 390 375



Organisasjonsnr: 982 925 886
EKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Eka AS**

Organisasjonsnr. 982925886

I samarbeid med:

SpareBank 1 Regnskapshuset

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Fosnagata 13
6509 KRISTIANSUND N





Eka AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		424 231	378 000
Sum driftsinntekter		424 231	378 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	530 491	167 382
Sum driftskostnader		530 491	167 382
DRIFTSRESULTAT		(106 260)	210 618
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		362	1 253
Sum finansinntekter		362	1 253
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		117 856	122 291
Sum finanskostnader		117 856	122 291
NETTO FINANSPOSTER		(117 494)	(121 038)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(223 754)	89 581
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(48 931)	19 698
ORDINÆRT RESULTAT		(174 823)	69 883
ÅRSRESULTAT		(174 823)	69 883
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(174 823)	69 883
SUM OVERFØRINGER		(174 823)	69 883



Eka AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 931	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 170 012	4 170 012
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		37 469	0
Sum anleggsmidler		4 256 412	4 170 012
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	12 866
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 753	207 498
Sum omløpsmidler		127 753	220 363
SUM EIENDELER		4 384 165	4 390 375
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 å kr. 1 000	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	829 575	1 004 398
Sum opptjent egenkapital		829 575	1 004 398
Sum egenkapital		1 029 575	1 204 398
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 325 061	3 125 832
Øvrig langsiktig gjeld		3 738	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 328 799	3 125 832
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	19 698
Annen kortsiktig gjeld		25 791	40 447
Sum kortsiktig gjeld		25 791	60 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 384 165	4 390 375

Kristiansund, 31.12.2021/31.07.2022

Erling Almvik
StyrelederEirik Almvik
StyremedlemKaroline Almvik
Daglig leder og styremedlem



Eka AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift da det ikke er forhold som tilsier annet.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i sammen periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Vedlikehold og påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp av eiendommen (tatt hensyn til byggeteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Revisor er fravalgt.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-223 754
+ Permanente og andre forskjeller	885
+ Endring i midlertidige forskjeller	0

Noter for Eka AS

Organisasjonsnr. 982925886



Eka AS

Noter 2021

+ Inntekt fra andre næringer	453
= Inntekt	-222 416

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-48 931
= Ordinær skattekostnad	-48 931
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	222 416	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	222 416	0
Utsatt skattefordel	48 931	0

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen 31.12. utgjør kr 2 587 448.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 125 832	3 325 061
Pantsatte eiendeler: Utleiebygg	4 170 012	4 170 012

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Noter for Eka AS

Organisasjonsnr. 982925886



Eka AS

Noter 2021

Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen begrensninger for stemmerett. Det er ikke utstedt retter som kan medføre endringer i aksjekapital eller aksjeantall.

Selskapet har kun en aksjeeier:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:	Verv:
Erling Almvik	200	Styreleder

Selskapet eier ikke og har ikke omsatt egne aksjer i regnskapsåret.

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	1 004 398	1 204 398
Anvendt til årsresultat	XXXX	-174 823	-174 823
Pr 31.12.	200 000	829 575	1 029 575