



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 058 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	1 281 936	1 281 936
Sum inntekter		1 281 936	1 281 936
Kostnader			
Lønnskostnad	11	444 990	81 582
Annen driftskostnad	12,13, 14	2 729 190	692 769
Sum kostnader		3 174 181	774 350
Driftsresultat		-1 892 245	507 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 345	1 638
Sum finansinntekter		1 345	1 638
Annen rentekostnad		81 418	66 417
Sum finanskostnader		-80 073	-64 779
Netto finans		-80 073	-64 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 972 317	442 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 972 317	442 806
Årsresultat	1,2	-1 972 318	442 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 972 318	442 807
Sum overføringer og disponeringer		-1 972 318	442 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,8	4 707 829	4 707 829
Sum varige driftsmidler		4 707 829	4 707 829
Sum anleggsmidler		4 707 829	4 707 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100	164
Andre fordringer	9	0	13 652
Sum fordringer		100	13 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 261 104	346 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 261 104	346 919
Sum omløpsmidler		3 261 204	360 734
SUM EIENDELER		7 969 033	5 068 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	97 964	2 070 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		97 964	2 070 281
Sum egenkapital	2	201 964	2 174 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,5	0	1 565 412
Øvrig langsiktig gjeld	3,5	7 448 408	1 290 413
Sum annen langsiktig gjeld		7 448 408	2 855 825
Sum langsiktig gjeld		7 448 408	2 855 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281 566	13 652
Annen kortsiktig gjeld	4	37 096	24 805
Sum kortsiktig gjeld		318 662	38 457
Sum gjeld		7 767 070	2 894 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 969 033	5 068 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 537711

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 058 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 833 058 452
RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	1 281 936	1 281 936
Sum inntekter		1 281 936	1 281 936
Kostnader			
Lønnskostnad	11	444 990	81 582
Annen driftskostnad	12, 13, 14	2 729 190	692 769
Sum kostnader		3 174 181	774 350
Driftsresultat		-1 892 245	507 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 345	1 638
Sum finansinntekter		1 345	1 638
Annen rentekostnad		81 418	66 417
Sum finanskostnader		-80 073	-64 779
Netto finans		-80 073	-64 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 972 317	442 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 972 317	442 806
Årsresultat	1, 2	-1 972 318	442 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 972 318	442 807
Sum overføringer og disponeringer		-1 972 318	442 807



Organisasjonsnr: 833 058 452
RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 6, 8 4 707 829 4 707 829
Sum varige driftsmidler 4 707 829 4 707 829
Sum anleggsmidler 4 707 829 4 707 829

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 100 164
Andre fordringer 9 0 13 652
Sum fordringer 100 13 816

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 3 261 104 346 919
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 3 261 104 346 919

Sum omløpsmidler 3 261 204 360 734

SUM EIENDELER 7 969 033 5 068 563

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 2, 7 104 000 104 000
Sum innskutt egenkapital 104 000 104 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 2 97 964 2 070 281
Sum opptjent egenkapital 97 964 2 070 281

Sum egenkapital 2 201 964 2 174 281

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3,5	0	1 565 412
Øvrig langsiktig gjeld	3,5	7 448 408	1 290 413
Sum annen langsiktig gjeld		7 448 408	2 855 825
Sum langsiktig gjeld		7 448 408	2 855 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281 566	13 652
Annen kortsiktig gjeld	4	37 096	24 805
Sum kortsiktig gjeld		318 662	38 457
Sum gjeld		7 767 070	2 894 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 969 033	5 068 563



Organisasjonsnr: 833 058 452
RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	26.00	4000.00	104000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alle aksjeeiere	26.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	26.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
11

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS RESULTATREGNSKAP 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		1 251 048	1 251 048	1 251 048	1 251 048
Andre inntekter	10	30 888	30 888	30 888	30 888
SUM INNETEKTER		1 281 936	1 281 936	1 281 936	1 281 936
KOSTNADER:					
Styrehonorar	11	390 000	71 500	73 500	105 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	11	54 990	10 082	10 364	14 805
Forretningsførsel		45 618	44 376	45 618	46 417
Revisjon	12	7 850	7 250	7 450	7 650
Forsikringspremier		57 253	53 112	54 700	59 100
Kommunale avgifter		352 277	349 872	359 000	374 300
Andre driftskostnader	13	34 570	35 657	36 900	35 700
Vedlikehold	14	2 231 622	202 502	100 000	100 000
SUM KOSTNADER		3 174 181	774 350	687 532	742 972
DRIFTSRESULTAT		-1 892 245	507 586	594 405	538 964
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		1 345	1 638	0	0
Finanskostnader		81 418	66 417	65 632	139 555
NETTO FINANSPOSTER		-80 073	-64 779	-65 632	-139 555
ÅRSRESULTAT	1, 2	-1 972 318	442 807	528 773	399 409
Overføringer og disponeringer		-1 972 318	442 807	0	0



580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS		BALANSE		2020	
	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019		
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler:					
Eiendom	6, 8	4 707 829	4 707 829		
Sum anleggsmidler		4 707 829	4 707 829		
OMLØPSMIDLER					
Fordringer:					
Kundefordringer		33	67		
Restanser felleskostnader		67	97		
Vestbo i mellomregning		3 261 104	346 919		
Andre fordringer	9	0	13 652		
Bankinnskudd og kontanter:					
Sum omløpsmidler		3 261 204	360 734		
SUM EIENDELER		7 969 033	5 068 563		



580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS	BALANSE	2020
--	----------------	-------------

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Aksjekapital	2, 7	104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	2	97 964	2 070 281
Sum opptjent egenkapital		97 964	2 070 281
Sum egenkapital	2	201 964	2 174 281
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Husbanken	3, 5	0	1 565 412
Pant-og gjeldsbrev lån	3, 5	7 448 408	1 290 413
Sum langsiktig gjeld:		7 448 408	2 855 825
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		281 566	13 652
Annen kortsiktig gjeld	4	37 096	24 805
Sum kortsiktig gjeld		318 662	38 457
Sum gjeld:		7 767 070	2 894 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 969 033	5 068 563

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt

Regnskapssjef/Autorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Jørgen Brandt
Leder

Marianne Børhaug
Styremedlem

Svein Ivar Angell
Styremedlem

Helge Valvik
Styremedlem



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2020

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2020

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.20	Regnskap 2019
A. Disponible midler pr. 01.01.	322 277	366 657
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	-1 972 318	442 807
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	4 592 583	-487 187
B. Årets endring i disponible midler	2 620 266	-44 380
C. Disponible midler for perioden og 31.12.fjoråret	2 942 543	322 277
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	3 261 104	346 919
Kortsiktige fordringer	100	13 816
Omløpsmidler	3 261 204	360 734
Kortsiktig gjeld	-318 662	-38 457
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	2 942 543	322 277

Note 2 - Egenkapital

	01.01. 2020	Årets resultat	31.12.2020
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	104 000	0	104 000
Annen egenkapital	2 070 281	-1 972 318	97 964
Sum egenkapital 31.12.	2 174 281	-1 972 318	201 964

**Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2020****Note 3 - Langsiktig gjeld**

Kreditor:	Dnb	DNB BANK ASA	Husbanken
Lånenummer:	16362255744	12127687801	13535277-1
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2014	2002
Rentesats:	1.90 %	1.90 %	0.797 %
Beregnet innfridd:	30.09.2040	14.10.2020	14.10.2020
Opprinnelig lånebeløp:	7 525 856	2 818 000	4 150 000
Lånesaldo 01.01:	0	1 290 413	1 565 412
Avdrag i perioden:	77 448	1 290 413	1 565 412
Opptak i perioden:	7 525 856	0	0
Lånesaldo 31.12:	7 448 408	0	0
Saldo 5 år frem i tid:	5 817 669	0	0

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
2807 Forskudd krav på ikke boende	8 724	466
2978 Forskudd felleskostnader	28 371	24 340
Sum	37 096	24 805

Note 5 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
2240 Husbanklån	0	1 565 412
2230 Andre pantelån	7 448 408	1 290 413
Sum	7 448 408	2 855 825

Note 6 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

		Regnskap 2020
1160 Boligeiendommer inkl. tomt		4 707 829
Sum	8	4 707 829



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2020

Note 7 - Aksjekapital

Aksjekapital totalt	104 000
Antall aksjonærer	26
Antall aksjer (pålydende kr. 4 000)	26
Ingen aksjonær har mere enn 3,84% av aksjekapitalen	

Note 8 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Boligeiendommer inkl tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	4 707 829
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	4 707 829
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	4 707 829
Anskaffelsesår :	2003
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 9 - Andre fordringer

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1571 Erstatningsm.skader/skadeoppgjør	0	13 652
Sum	0	13 652

Note 10 - Andre inntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
3816 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	30 888	30 888
Sum	30 888	30 888



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2020
--

Note 11 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
5330 Styrehonorar lag	390 000	71 500
5400 Arbeidsgiveravgift	54 990	10 082
Sum	444 990	81 582

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret - og er ikke pliktig til å ha OTP.

Note 12 - Ytelser/godtgjørelser til revisor

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6700 Revisjon inkl.mva	7 850	7 250
Sum	7 850	7 250

Note 13 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6305 Festeavgift / tomteleie	4 750	4 750
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	29 820	30 907
Sum	34 570	35 657

Note 14 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6630 Egenandel forsikring	0	16 000
6690 Vedlikehold og diverse	2 231 622	186 502
Sum	2 231 622	202 502



Resultat og balanse med noter for Renovasjonsarbeidernes
Byggeselskap (RABS) AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS

Styreleder	Jørgen Brandt (sign.)	07.05.2021
Styremedlem	Helge Valvik (sign.)	03.05.2021
Styremedlem	Marianne Børhaug (sign.)	03.05.2021
Styremedlem	Svein Ivar Angell (sign.)	07.05.2021

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	10.05.2021
--	-------------------------	------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Bergen, 19. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: DPHGF-EDCG1-FDXSJ-B8MDJ-3J4UZ-H3KIG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-05-19 12:28:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: DPHGF-EDCGT-FDXSJ-B8MDJ-3J4UZ-H3KIG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Bergen, 19. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: DPHGF-EDCG1-FDXSJ-B8MDJ-3J4UZ-H3KIG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-05-19 12:28:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: DPHGF-EDCGT-FDXSJ-B8MDJ-3J4UZ-H3KIG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>