



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 729 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESNA BYGG AS  
Forretningsadresse: Skog  
8700 NESNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harald Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 322 640	661 410
Annen driftsinntekt		487 622	420 005
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 810 262</b>	<b>1 081 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 194 234	556 883
Lønnskostnad	2	1 030 334	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	128 000	97 400
Annen driftskostnad	2	570 424	257 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 922 992</b>	<b>911 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 730</b>	<b>169 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 515	251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 515</b>	<b>251</b>
Annen rentekostnad		102 029	88 625
Annen finanskostnad			3 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 029</b>	<b>92 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 514</b>	<b>-91 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Årsresultat</b>	7, 8, 9	<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-213 244	78 123



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-213 244	78 123



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 5	1 349 000	1 440 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	184 599	173 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 533 599</b>	<b>1 613 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 533 599</b>	<b>1 613 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	86 360	18 264
Andre kortsiktige fordringer			2 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 360</b>	<b>20 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	49 670	47 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 670</b>	<b>47 084</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 030</b>	<b>67 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 669 629</b>	<b>1 681 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	7	332 453	119 209
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-332 453</b>	<b>-119 209</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-228 453</b>	<b>-15 209</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	859 551	968 762
Øvrig langsiktig gjeld	8	644 517	716 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 504 068</b>	<b>1 684 779</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 504 068</b>	<b>1 684 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 244	11 789
Skyldig offentlige avgifter		140 981	
Annen kortsiktig gjeld		152 789	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 014</b>	<b>11 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 898 082</b>	<b>1 696 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 669 629</b>	<b>1 681 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 733872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 729 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESNA BYGG AS  
Forretningsadresse: Skog  
8700 NESNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harald Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 993 729 817  
NESNA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 322 640	661 410
Annen driftsinntekt		487 622	420 005
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 810 262</b>	<b>1 081 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 194 234	556 883
Lønnskostnad	2	1 030 334	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	128 000	97 400
Annen driftskostnad	2	570 424	257 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 922 992</b>	<b>911 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 730</b>	<b>169 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 515	251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 515</b>	<b>251</b>
Annen rentekostnad		102 029	88 625
Annen finanskostnad			3 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 029</b>	<b>92 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 514</b>	<b>-91 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Årsresultat</b>	7, 8, 9	<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-213 244	78 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>



Organisasjonsnr: 993 729 817  
NESNA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 5	1 349 000	1 440 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5	184 599	173 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 533 599</b>	<b>1 613 600</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 533 599</b>	<b>1 613 600</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	86 360	18 264
Andre kortsiktige fordringer			2 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 360</b>	<b>20 675</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	49 670	47 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 670</b>	<b>47 084</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 030</b>	<b>67 760</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 669 629</b>	<b>1 681 360</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap	7	332 453	119 209
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-332 453</b>	<b>-119 209</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-228 453</b>	<b>-15 209</b>
------------------------	----------	-----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	859 551	968 762
Øvrig langsiktig gjeld	8	644 517	716 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 504 068</b>	<b>1 684 779</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 504 068</b>	<b>1 684 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 244	11 789
Skyldig offentlige avgifter		140 981	
Annen kortsiktig gjeld		152 789	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 014</b>	<b>11 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 898 082</b>	<b>1 696 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 669 629</b>	<b>1 681 360</b>



Organisasjonsnr: 993 729 817  
NESNA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Harald Johnsen	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	6820.00		

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Ikke Aktuelt

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



1.00

Note

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Ikke aktuelt



**Årsregnskap 2020**  
**Nesna Bygg AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nesna Bygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		2 322 640	661 410
Annen driftsinntekt		487 622	420 005
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 810 262</b>	<b>1 081 414</b>
Varekostnad		1 194 234	556 883
Lønnskostnad	2	1 030 334	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	128 000	97 400
Annen driftskostnad	2	570 424	257 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 922 992</b>	<b>911 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 730</b>	<b>169 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 515	251
Annen rentekostnad		102 029	88 625
Annen finanskostnad		0	3 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-100 514</b>	<b>-91 874</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-213 244	78 123
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>7, 8, 9</b>	<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	78 123
Overført til udekket tap		213 244	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-213 244</b>	<b>78 123</b>

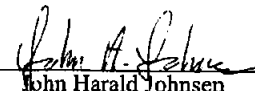


<b>Balanse</b>			
<b>Nesna Bygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 5	1 349 000	1 440 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	184 599	173 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 533 599</b>	<b>1 613 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 533 599</b>	<b>1 613 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	86 360	18 264
Andre kortsiktige fordringer		0	2 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 360</b>	<b>20 675</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	49 670	47 084
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 030</b>	<b>67 760</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 669 629</b>	<b>1 681 360</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nesna Bygg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-332 453	-119 209
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-332 453</b>	<b>-119 209</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-228 453</b>	<b>-15 209</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	859 551	968 762
Øvrig langsiktig gjeld	8	644 517	716 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 504 068</b>	<b>1 684 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 244	11 789
Skyldig offentlige avgifter		140 981	0
Annen kortsiktig gjeld		152 789	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 014</b>	<b>11 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 898 082</b>	<b>1 696 568</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 669 629</b>	<b>1 681 360</b>

Nesna, 12.04.2021  
Styret i Nesna Bygg AS

  
John Harald Johnsen  
styreleder

Nesna Bygg AS Side 4



---

## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<b>Lønnskostnader</b>		<b>2020</b>
Lønninger		984 026
Arbeidsgiveravgift		41 456
Pensjonskostnader		15 915
Andre ytelser		-11 063
<b>Sum</b>		<b>1 030 334</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret		1
Lønn	6 820	0
<b>Sum</b>	<b>6 820</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

---

Nesna Bygg AS

---



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Skattetrekk	27 340	0

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 715 000	179 000	1 894 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		47 999	47 999
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 715 000	226 999	1 941 999
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	366 000	42 400	408 400
= Bokført verdi 31.12.20	1 349 000	184 599	1 533 599
Årets ordinære avskrivninger	91 500	36 500	128 000
Økonomisk levetid	10-20 år	5-10 år	

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	859 551	968 762
Øvrig langsiktig gjeld		
<b>Sum</b>	<b>859 551</b>	<b>968 762</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 349 000	1 440 500
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	184 599	173 100
Lager av varer og annen beholdning	0	0
Kundefordringer	86 360	18 264
<b>Sum</b>	<b>1 619 959</b>	<b>1 631 864</b>

Nesna Bygg AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nesna Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Harald Johnsen	100 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Harald Johnsen	styreleder	100 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ (Udekket tap)	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	4 000	-119 209	-15 209
Årets resultat			-213 244	-213 244
Tilleggsutbytte			0	0
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>-332 453</b>	<b>-228 453</b>

### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. -213 244 etter skatt, mot et underskudd på kr. 78 123 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets ledelse jobber med å få inn flere leietakere, og man er av den oppfatning at det er merverdier knyttet til fast eiendom som gjør at reell egenkapital er intakt.

Selskapets drift har ikke vært vesentlig påvirket av Korona-epidemien, og forventes heller ikke å bli det.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Øvrig langsiktig gjeld kr. 644 517 består i sin helhet av gjeld til aksjonær.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-213 244	78 123
Permanente forskjeller	-331	0
Endring i midlertidige forskjeller	37 162	1 602
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-79 725
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-176 413</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-71 191	-46 922	24 268
Gevinst- og tapskonto	0	12 894	12 894
<b>Sum</b>	<b>-71 191</b>	<b>-34 028</b>	<b>37 162</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-267 395	-90 982	176 413
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	338 585	125 010	-213 575
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.