



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 255 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBAK FINANS AS
Forretningsadresse: Høili plass 1
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lindbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 893	2 265 736
Annen driftsinntekt		1 550 602	1 458 200
Sum inntekter		1 935 495	3 723 936
Kostnader			
Varekostnad		385 060	2 255 378
Lønnskostnad	1	1 619 215	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 000	153 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		532 846	429 951
Sum kostnader		2 690 122	2 838 329
Driftsresultat		-754 626	885 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 200	15 058
Annen renteinntekt		352	628
Sum finansinntekter		29 552	15 686
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 000	102 401
Annen rentekostnad		809 420	680 244
Annen finanskostnad		1 950	
Sum finanskostnader		819 370	782 645
Netto finans		-789 818	-766 959
Resultat før skattekostnad		-1 544 444	118 648
Skattekostnad på resultat	3		59 624
Årsresultat	4	-1 544 444	59 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 544 444	59 024
Totalresultat		-1 544 444	59 024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			156 000
Udekket tap	4	-1 543 560	
Avsatt til annen egenkapital			-96 976
Overført fra annen egenkapital	4	-884	
Sum overføringer og disponeringer		-1 544 444	59 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 301 000	13 454 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	13 301 000	13 454 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler			1 950
Sum finansielle anleggsmidler			1 950
Sum anleggsmidler		13 301 000	13 455 950
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 200 000	1 030 000
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		83 442	108 375
Konsernfordringer		611 125	997 007
Sum fordringer		694 567	1 105 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	229 547	10 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 547	10 487
Sum omløpsmidler		2 124 114	2 145 869
SUM EIENDELER		15 425 114	15 601 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		884
Udekket tap	4	1 543 560	
Sum opptjent egenkapital		-1 543 560	884
Sum egenkapital	4	-1 513 560	30 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 500 000	7 500 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	4 861 666	4 757 012
Sum annen langsiktig gjeld	8	12 361 666	12 257 012
Sum langsiktig gjeld		12 361 666	12 257 012
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 849 574	2 733 683
Leverandørgjeld	5	7 765	32 553
Betalbar skatt	3		15 624
Skyldig offentlige avgifter		324 077	
Kortsiktig konserngjeld	5	512 715	309 662
Annen kortsiktig gjeld	5	882 878	222 400
Sum kortsiktig gjeld		4 577 008	3 313 923
Sum gjeld		16 938 674	15 570 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 425 114	15 601 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523833

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 255 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBAK FINANS AS
Forretningsadresse: Høili plass 1
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lindbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 932 255 944
LINDBAK FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		384 893	2 265 736
Annen driftsinntekt		1 550 602	1 458 200
Sum inntekter		1 935 495	3 723 936
Kostnader			
Varekostnad		385 060	2 255 378
Lønnskostnad	1	1 619 215	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 000	153 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		532 846	429 951
Sum kostnader		2 690 122	2 838 329
Driftsresultat		-754 626	885 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 200	15 058
Annen renteinntekt		352	628
Sum finansinntekter		29 552	15 686
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 000	102 401
Annen rentekostnad		809 420	680 244
Annen finanskostnad		1 950	
Sum finanskostnader		819 370	782 645
Netto finans		-789 818	-766 959
Resultat før skattekostnad		-1 544 444	118 648
Skattekostnad på resultat	3		59 624
Årsresultat	4	-1 544 444	59 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 544 444	59 024
Totalresultat		-1 544 444	59 024
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			156 000
Udekket tap	4	-1 543 560	



Avsatt til annen egenkapital			-96 976
Overført fra annen egenkapital	4	-884	
Sum overføringer og disponeringer		-1 544 444	59 024



Organisasjonsnr: 932 255 944
LINDBAK FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 301 000	13 454 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	13 301 000	13 454 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler			1 950
Sum finansielle anleggsmidler			1 950
Sum anleggsmidler		13 301 000	13 455 950
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 200 000	1 030 000
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		83 442	108 375
Konsernfordringer		611 125	997 007
Sum fordringer		694 567	1 105 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	229 547	10 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 547	10 487
Sum omløpsmidler		2 124 114	2 145 869
SUM EIENDELER		15 425 114	15 601 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		884
Udekket tap	4	1 543 560	
Sum opptjent egenkapital		-1 543 560	884
Sum egenkapital	4	-1 513 560	30 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 500 000	7 500 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	4 861 666	4 757 012
Sum annen langsiktig gjeld	8	12 361 666	12 257 012
Sum langsiktig gjeld		12 361 666	12 257 012
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 849 574	2 733 683
Leverandørgjeld	5	7 765	32 553
Betalbar skatt	3		15 624
Skyldig offentlige avgifter		324 077	
Kortsiktig konserngjeld	5	512 715	309 662
Annen kortsiktig gjeld	5	882 878	222 400
Sum kortsiktig gjeld		4 577 008	3 313 923
Sum gjeld		16 938 674	15 570 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 425 114	15 601 819



Organisasjonsnr: 932 255 944
LINDBAK FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lindbak Finans AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lindbak Finans AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 5. juni 2025
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Lindbak Finans AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		384 893	2 265 736
Annen driftsinntekt		1 550 602	1 458 200
Sum driftsinntekter		1 935 495	3 723 936
Varekostnad		385 060	2 255 378
Lønnskostnad	1	1 619 215	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 000	153 000
Annen driftskostnad		532 846	429 951
Sum driftskostnader		2 690 122	2 838 329
Driftsresultat		-754 626	885 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 200	15 058
Annen renteinntekt		352	628
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 000	102 401
Annen rentekostnad		809 420	680 244
Annen finanskostnad		1 950	0
Resultat av finansposter		-789 818	-766 959
Resultat før skattekostnad		-1 544 444	118 648
Skattekostnad på resultat	3	0	59 624
Årsresultat	4	-1 544 444	59 024
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	156 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-96 976
Overført til udekket tap	4	1 543 560	0
Overført fra annen egenkapital	4	884	0
Sum overføringer		-1 544 444	59 024



Balanse

Lindbak Finans AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 301 000	13 454 000
Sum varige driftsmidler	2	13 301 000	13 454 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 950
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 950
Sum anleggsmidler		13 301 000	13 455 950
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 200 000	1 030 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		83 442	108 375
Konsernfordringer		611 125	997 007
Sum fordringer		694 567	1 105 382
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	229 547	10 487
Sum omløpsmidler		2 124 114	2 145 869
Sum eiendeler		15 425 114	15 601 819



Balanse

Lindbak Finans AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	884
Udekket tap	4	-1 543 560	0
Sum opptjent egenkapital		-1 543 560	884
Sum egenkapital	4	-1 513 560	30 884
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 500 000	7 500 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	4 861 666	4 757 012
Sum annen langsiktig gjeld	8	12 361 666	12 257 012
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 849 574	2 733 683
Leverandørgjeld	5	7 765	32 553
Betalbar skatt	3	0	15 624
Skyldig offentlige avgifter		324 077	0
Konserngjeld	5	512 715	309 662
Annen kortsiktig gjeld	5	882 878	222 400
Sum kortsiktig gjeld		4 577 008	3 313 923
Sum gjeld		16 938 674	15 570 935
Sum egenkapital og gjeld		15 425 114	15 601 819



Balanse

Lindbak Finans AS
Trondheim, (elektronisk singert)
Styret i Lindbak Finans AS

Jan Arnfinn Lindbak
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 419 119	0
Arbeidsgiveravgift	200 096	0
SUM	1 619 215	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	15 302 191	25 000	15 327 191
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	15 302 191	25 000	15 327 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	-2 001 191	-25 000	-2 026 191
Bokført verdi 31.12.2024	13 301 000	0	13 301 000
Årets avskrivning og nedskrivning	153 000	0	153 000
Økonomisk levetid	55-120 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	59 624
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	0	59 624
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 544 444	118 648
Permanente forskjeller	1 598	0
Endring i midlertidige forskjeller	153 000	0
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	-1 389 846	118 648
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	15 624
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	15 624

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 001 191	-1 848 191	153 000
SUM	-2 001 191	-1 848 191	153 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 389 846	0	1 389 846
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 391 037	1 848 191	-1 542 846
UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel .



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	884	30 884
Årets resultat				-1 544 444	-1 544 444
PR 31.12.2024	30 000	0	0	-1 543 560	-1 513 560

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ. Styrets handleplikt har inntruffet. Det antas å være stor merverdier i selskapets bygningsmasse. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	611 125	997 007
Andre kortsiktige fordringer konsern	611 125	997 007
SUM	1 222 250	1 994 014
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	-5 069 666	-4 957 012
Annen kortsiktig gjeld nærstående	-786 090	-304 715
SUM	-5 855 756	-5 261 727

Langsiktig gjeld har forfall senere enn 5 år etter balansedagen. Langsiktig gjeld til konsernselskap og tilknyttet/nærstående selskap renteberegnes med 2,2 % - 4 % pr. år.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 219 060.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDBAK FINANS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 100	1 000,0	2 100 000
SUM	2 100		2 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LINDBAK BOLIG AS	2 100	100,0	100,0



Note 8 Langsiktig og kortsiktig gjeld sikret med pant

	2024	2023
Kassekreditt	2 849 574	2 733 683
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 500 000	7 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4 861 666	4 757 012
SUM	15 211 240	14 990 695

Lån er sikret med pant i eiendom og varelager. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør til sammen kr. 14 501 000. Alle gjeld forfaller innen 5 år fra balanse dato. Selskapet har en løpende kredittramme på kr. 3 000 000 i Nordea.