



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 476 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		11 299 491	11 834 603
Sum inntekter		11 299 491	11 834 603
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 907 550	1 920 462
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	1	2 217 547	2 843 105
Sum kostnader		4 125 097	4 763 567
Driftsresultat		7 174 394	7 071 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	132 169	139 118
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		132 169	139 120
Netto finans		132 169	139 120
Ordinært resultat før skattekostnad		7 306 563	7 210 156
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 607 444	1 586 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 699 119	5 623 922
Årsresultat		5 699 119	5 623 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 699 120	5 623 922
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 089 509	7 708 235
Overføringer annen egenkapital		-1 390 389	-2 084 313
Sum overføringer og disponeringer		-8 479 898	-9 792 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	55 905 827	57 813 377
Boligseksjon	2	2 009 168	2 009 168
Sum varige driftsmidler		57 914 995	59 822 545
Sum anleggsmidler		57 914 995	59 822 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		149 655	
Konsernfordringer	3	8 819 301	9 398 471
Sum fordringer		8 968 956	9 398 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 134	66 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 134	66 489
Sum omløpsmidler		8 972 090	9 464 960
SUM EIENDELER		66 887 085	69 287 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	46 512 000	46 512 000
Overkurs	7	2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 139 324	5 139 324
Sum innskutt egenkapital		53 851 324	53 851 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	707 320	2 097 709
Sum opptjent egenkapital		707 320	2 097 709
Sum egenkapital		54 558 644	55 949 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 509 140	3 631 488
Sum avsetninger for forpliktelser		3 509 140	3 631 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 509 140	3 631 488
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	8 819 301	9 398 471
Annen kortsiktig gjeld			308 514
Sum kortsiktig gjeld		8 819 301	9 706 985
Sum gjeld		12 328 441	13 338 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 887 085	69 287 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241123

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 476 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 830 476 962
KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		11 299 491	11 834 603
Sum inntekter		11 299 491	11 834 603
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 907 550	1 920 462
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	1	2 217 547	2 843 105
Sum kostnader		4 125 097	4 763 567
Driftsresultat		7 174 394	7 071 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	132 169	139 118
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		132 169	139 120
Netto finans		132 169	139 120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 607 444	1 586 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 699 119	5 623 922
Årsresultat		5 699 119	5 623 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 699 120	5 623 922
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 089 509	7 708 235
Overføringer annen egenkapital		-1 390 389	-2 084 313
Sum overføringer og disponeringer		-8 479 898	-9 792 548



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 509 140	3 631 488
Sum avsetninger for forpliktelse		3 509 140	3 631 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 509 140	3 631 488
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	8 819 301	9 398 471
Annen kortsiktig gjeld			308 514
Sum kortsiktig gjeld		8 819 301	9 706 985
Sum gjeld		12 328 441	13 338 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 887 085	69 287 506



Organisasjonsnr: 830 476 962
KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftsinntekter eiendom		11 299 491	11 834 603
Sum driftsinntekter		11 299 491	11 834 603
Driftskostnader			
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	1	2 217 547	2 843 105
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 907 550	1 920 462
Sum driftskostnader		4 125 096	4 763 566
DRIFTSRESULTAT		7 174 395	7 071 037
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	132 169	139 118
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		132 169	139 120
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		132 169	139 120
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 306 564	7 210 156
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 607 444	1 586 234
ORDINÆRT RESULTAT		5 699 120	5 623 922
ÅRSRESULTAT		5 699 120	5 623 922
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		7 089 509	7 708 235
Overføringer annen egenkapital		(1 390 389)	(2 084 313)
SUM OVERFØRINGER		5 699 120	5 623 922

Årsregnskap for Kjørbokollen Kontorbygg AS

Organisasjonsnr. 830476962

Transaction 09222115557467681954



Signed WH, KBA, KEA



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	55 905 827	57 813 377
Boligseksjon	2	2 009 168	2 009 168
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		57 914 995	59 822 545
Omløpsmidler			
Kundefordringer		149 655	0
Fordringer på konsernselskap	3	8 819 301	9 398 471
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 134	66 489
Sum omløpsmidler		8 972 089	9 464 961
SUM EIENDELER		66 887 085	69 287 506
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	46 512 000	46 512 000
Overkurs	7	2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 139 324	5 139 324
Sum innskutt egenkapital		53 851 324	53 851 324
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	707 320	2 097 709
Sum opptjent egenkapital		707 320	2 097 709
Sum egenkapital		54 558 644	55 949 033
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 509 140	3 631 488
Sum avsetning for forpliktelser		3 509 140	3 631 488
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	8 819 301	9 398 471
Annen kortsiktig gjeld		0	308 514
Sum kortsiktig gjeld		8 819 301	9 706 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 887 085	69 287 506

Sandvika, 22.04.2022

Kristoffer E. Andenæs
Styrets leder

Kristine B. Andenæs

Wincent Haga
Daglig leder



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Andenæsgårdene Bærum AS forvalter selskapets eiendom. Inkassorutinen og kontoføringen mot leietakerne bokføres av forvaltningsselskapet. Eventuelle tap på fordringer blir belastet eierselskapet når tapet er konstatert eller avsatt.

Fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller på regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Noter for Kjørbokollen Kontorbygg AS

Organisasjonsnr. 830476962

Transaction 09222115557467681954



Signed WH, KBA, KEA



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader mm.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Boligseksjon	Invetar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	72 295 980	2 009 168	86 080	74 391 228
Anskaffelseskost pr. 31/12	72 295 980	2 009 168	86 080	74 391 228
Akk. av/nedskr. pr 1/1	14 482 603	0	86 080	14 568 683
+ Ordinære avskrivninger	1 907 550	0	0	1 907 550
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	16 390 152	0	86 080	16 476 232
Balanseført verdi pr 31/12	55 905 827	2 009 168	0	57 914 995
Avskrivningsplan				
Bolig og tomt	Avskrives ikke			
Bygning	50 år, lineær			
Tekniske installasjoner	25 år, lineær			
Invetar	5 år, lineær			
Kjørbokollen 30	55 905 827			

Note 3 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	8 819 301	9 398 471
Sum fordringer	8 819 301	9 398 471
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	8 819 301	9 398 471
Sum gjeld	8 819 301	9 398 471
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		
Renteinntekter fra konsernselskaper		132 169





Kjørbokollen Kontorbygg AS

Noter 2021

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	1 729 792	1 690 236
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-122 348	-104 002
Samlede ordinære skattekostnader	1 607 444	1 586 234

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	2021
Resultat før skattekostnader	7 306 564
Endring i midlertidige forskjeller	556 127
Ytet konsernbidrag	7 862 690
Årets skattegrunnlag	0

Betalbar skatt i balansen består av	2021
Beregnet skatt av årets resultat	1 729 792
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-1 729 792
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 823 149	16 347 404
+ Gevinst- og tapskonto	127 488	159 360
Sum positive skatteøkende forskjeller	15 950 637	16 506 764
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	15 950 637	16 506 764
Balanseført utsatt skatt	3 509 140	3 631 488

Note 5 - Pantstillelser

Eiendommen Kjørbokollen 30 er stillet som sikkerhet for lån i Andenæsgårdene Bærum AS på kr. 500.000.000.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 12 000 aksjer pålydende kr 3 876 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 46 512 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Andenæsgårdene Bærum AS	941 799 272	12 000	100,00 %





Kjørbokollen Kontorbygg AS

Noter 2021

Note 7 - Endring av egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	46 512 000	2 200 000	5 139 324	2 097 709	54 558 644
Årets resultat				5 699 120	5 699 120
Avgitt konsernbidrag				-7 089 509	-7 089 509
=Pr 31.12.	46 512 000	2 200 000	5 139 324	707 320	54 558 644

Noter for Kjørbokollen Kontorbygg AS

Organisasjonsnr. 830476962

Transaction 09222115557467681954



Signed WH, KBA, KEA



Verification

Transaction 09222115557467681954

Document

Kjørbokollen Kontorbygg AS - Årsregnskap 2021

Main document

6 pages

Initiated on 2022-04-22 10:33:00 CEST (+0200) by Atle Sten (AS)

Finalised on 2022-04-22 14:59:06 CEST (+0200)

Initiator

Atle Sten (AS)

Andenaes Eiendom AS

atle.sten@andenaes.no

Signing parties

Wincent Haga (WH)

wha@andenaes.no

Signed 2022-04-22 11:12:52 CEST (+0200)

Kristine B. Andenaes (KBA)

kristine@andenaes.no

Signed 2022-04-22 13:33:33 CEST (+0200)

Kristoffer E. Andenaes (KEA)

kristoffer@andenaes.no

Signed 2022-04-22 14:59:06 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





VARDER

Til generalforsamlingen i
Kjørbokollen Kontorbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kjørbokollen Kontorbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 699 120. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvissende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet **Varder AS** - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25.04.2022

Revisjonsselskapet Varder AS

Katrine Syversen Bjertnes
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Syversen, Katrine

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.04.2022 19.59.29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.