



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 923 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OME INVEST AS  
Forretningsadresse: Horntvedtveien 227  
3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Horntvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	58 732	43 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 732</b>	<b>43 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 732</b>	<b>-43 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 204	24 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 204</b>	<b>24 204</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2		198 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 615	16 473
Annen rentekostnad			16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 615</b>	<b>214 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 589</b>	<b>-190 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 143</b>	<b>-233 729</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-2 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 143</b>	<b>-231 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 143</b>	<b>-231 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 143</b>	<b>-231 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	21 765
Utbytte		50 000	
Overføringer annen egenkapital		-238 143	-253 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 143</b>	<b>-231 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	934 432	3 526 169
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 634 261	1 634 261
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 568 693</b>	<b>5 160 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 568 693</b>	<b>5 160 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	939 981	989 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>939 981</b>	<b>989 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	768 544	202 503
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>768 544</b>	<b>202 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 708 525</b>	<b>1 191 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 277 218</b>	<b>6 352 256</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		83 000	83 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>283 000</b>	<b>283 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital	4	3 317 668	3 556 425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 317 668</b>	<b>3 556 425</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 600 668</b>	<b>3 839 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		853	
Utbytte		50 000	
Kortsiktig konserngjeld	2		1 319 749
Annen kortsiktig gjeld	2	625 697	1 193 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>676 550</b>	<b>2 512 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>676 550</b>	<b>2 512 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 277 218</b>	<b>6 352 256</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
OME Invest AS**

**Organisasjonsnr. 983923690**

**Utarbeidet av:**

Regnskapskontoret Stokke AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 60  
3161 STOKKE  
Organisasjonsnr. 997746848



OME Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	58 732	43 181
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>58 732</b>	<b>43 181</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(58 732)</b>	<b>(43 181)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		28 204	24 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 204</b>	<b>24 204</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	0	198 263
Rentekostn. til foretak i samme konsern		7 615	16 473
Annen rentekostnad		0	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 615</b>	<b>214 752</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>20 589</b>	<b>(190 548)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(38 143)</b>	<b>(233 729)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(2 480)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(38 143)</b>	<b>(231 249)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(38 143)</b>	<b>(231 249)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		50 000	0
Tilleggsutbytte		150 000	21 765
Overføringer annen egenkapital		(238 143)	(253 014)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(38 143)</b>	<b>(231 249)</b>



## OME Invest AS

### Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	2	934 432	3 526 169
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 634 261	1 634 261
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 568 693</b>	<b>5 160 430</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 568 693</b>	<b>5 160 430</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	939 981	989 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>939 981</b>	<b>989 323</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	768 544	202 503
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 708 525</b>	<b>1 191 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 277 218</b>	<b>6 352 256</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		83 000	83 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>283 000</b>	<b>283 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 317 668	3 556 425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 317 668</b>	<b>3 556 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 600 668</b>	<b>3 839 425</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		853	0
Utbytte		50 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	1 319 749
Annen kortsiktig gjeld	2	625 697	1 193 082
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>676 550</b>	<b>2 512 831</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>676 550</b>	<b>2 512 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 277 218</b>	<b>6 352 256</b>

Sandefjord, 23. april 2019.

Odd Horntvedt  
Styrets leder



OME Invest AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer ved leveringstidspunkt.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Aksjer

Aksjer i datterselskap er bokført til kostpris.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret sitt regnskapsprinsipp.

### Fusjon

Ome Invest AS fusjonerte med regnskap og skattemessig virkning 1.1.2018 med Ome Eiendom Baglergaten AS. Fusjonen ble gjennomført etter de forenklede reglene om fusjon mellom morselskap og heleid datterselskap uten fusjonsvederlag. Fusjonen ble foretatt etter kontinuitet. Det vises til

Noter for OME Invest AS

Organisasjonsnr. 983923690



OME Invest AS

## Noter 2018

egenkapitalnoten for ytterligere informasjon.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon i 2017.

### Note 2 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
AS Varecenteret Andebu, Sandefjord	100,00 %	100,00 %	-28 481	2 386 451

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
NRH Sandefjord AS, Sandefjord	50,00 %	50,00 %	-26 850	929 354

Selskapet har gjeld til NRH Sandefjord AS på kr. 625 697 pr. 31.12.2018.

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	0	1 319 749



OME Invest AS

## Noter 2018

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-38 143
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 168
= Inntekt	-20 975

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-40 799	-43 258
+ Gevinst- og tapskonto	78 507	98 134
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 828 856	1 807 881
= Grunnlag utsatt skatt	-1 791 148	-1 753 005
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 791 148	1 753 005
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 791 148	1 753 005
Utsatt skattefordel	394 052	403 191
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 791 148	1 753 004
Ikke bokført utsatt skattefordel	394 052	403 191
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Selskapet har i forbindelse med fusjonen med Ome Eiendom Baglergaten AS innarbeidet fremførbart underskudd med kr. 652 885.



OME Invest AS

## Noter 2018

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1500 aksjer hver pålydende kr 133, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har en aksjeklasse

Selskapets aksjeeier er Odd Horntvedt. Odd Horntvedt er daglig leder og styrets formann i selskapet.

Selskapet har tilgode kr. 939 981 fra aksjeeier. Lånet er renteberegnet med kr. 20 658 i 2018.

### Fusjon

Ome Invest AS fusjonerte med regnskap og skattemessig virkning 1.1.2017 med Ome Eiendom Baglergaten AS. Fusjonen ble gjennomført etter de forenklede reglene om fusjon mellom morselskap og heleid datterselskap uten fusjonsvederlag. Fusjonen ble foretatt etter kontinuitet. Egenkapitalvirkning av fusjonen var en reduksjon av annen egenkapital med kr. 614.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.