



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 815 284
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØKESTREDET HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vingolfveien 3 1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gitte Hestenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 226	391 205
Annen driftsinntekt		620 045	5 291 779
Sum inntekter		685 271	5 682 984
Kostnader			
Varekostnad		9 380	15 094
Lønnskostnad	1		26 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 933	88 716
Annen driftskostnad	1	947 481	1 445 536
Sum kostnader	3	982 794	1 575 668
Driftsresultat		-297 523	4 107 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 828 707	
Annen renteinntekt	4	2 001	2 737
Annen finansinntekt	4	2 651	1 599 583
Sum finansinntekter		2 833 359	1 602 320
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			672 585
Rentekostnad til foretak i samme konsern			430 533
Annen rentekostnad	4	4 117 373	4 172 247
Annen finanskostnad	4	29 999	
Sum finanskostnader		4 147 372	5 275 365
Netto finans		-1 314 013	-3 673 045
Resultat før skattekostnad		-1 611 536	434 271
Skattekostnad på resultat	5	-678 802	310 326
Årsresultat	6	-932 734	123 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-932 734	123 945



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-932 734	123 945
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-932 734	-1 543 536
Avsatt til annen egenkapital			1 667 481
Sum overføringer og disponeringer		-932 734	123 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	264 185	4 064 473
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		5 600
Sum varige driftsmidler	2, 7	264 185	4 070 073
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	45 109 009	45 093 225
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	19 797 387	22 053 520
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	9	359 421	-3 715 823
Sum finansielle anleggsmidler		65 265 817	63 430 921
Sum anleggsmidler		65 530 002	67 500 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10		-5 788
Andre kortsiktige fordringer	10	2 216 503	2 292 441
Konsernfordringer		4 549 009	1 721 302
Sum fordringer	10	6 765 512	4 007 954
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Andre finansielle instrumenter		1	1
Sum investeringer		1	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 542	130 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 542	130 603
Sum omløpsmidler		7 124 055	4 138 558
SUM EIENDELER		72 654 057	71 639 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12		
Udekket tap		3 016 963	2 084 229
Sum opptjent egenkapital		-3 016 963	-2 084 229
Sum egenkapital	6, 13	-2 986 963	-2 054 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		678 802
Sum avsetninger for forpliktelser			678 802
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	33 074 037	46 174 081
Langsiktig konserngjeld	10	11 968 150	9 566 321
Øvrig langsiktig gjeld		28 680 051	15 578 890
Sum annen langsiktig gjeld		73 722 239	71 319 292
Sum langsiktig gjeld		73 722 239	71 998 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	244 026	73 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			9 761
Kortsiktig konserngjeld		70 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 604 756	1 592 331
Sum kortsiktig gjeld	10	1 918 781	1 695 687
Sum gjeld		75 641 021	73 693 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 654 057	71 639 553
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 588814

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 815 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØKESTREDET HOLDING AS
Forretningsadresse: Vingolfveien 3
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gitte Hestenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 925 815 284
BØKESTREDET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 226	391 205
Annen driftsinntekt		620 045	5 291 779
Sum inntekter		685 271	5 682 984
Kostnader			
Varekostnad		9 380	15 094
Lønnskostnad	1		26 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 933	88 716
Annen driftskostnad	1	947 481	1 445 536
Sum kostnader	3	982 794	1 575 668
Driftsresultat		-297 523	4 107 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 828 707	
Annen renteinntekt	4	2 001	2 737
Annen finansinntekt	4	2 651	1 599 583
Sum finansinntekter		2 833 359	1 602 320
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			672 585
Rentekostnad til foretak i samme konsern			430 533
Annen rentekostnad	4	4 117 373	4 172 247
Annen finanskostnad	4	29 999	
Sum finanskostnader		4 147 372	5 275 365
Netto finans		-1 314 013	-3 673 045
Resultat før skattekostnad		-1 611 536	434 271
Skattekostnad på resultat	5	-678 802	310 326
Årsresultat	6	-932 734	123 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-932 734	123 945
Totalresultat		-932 734	123 945
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-932 734	-1 543 536
Avsatt til annen egenkapital			1 667 481



Sum overføringer og
disponeringer

-932 734

123 945



Organisasjonsnr: 925 815 284
BØKESTREDET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	264 185	4 064 473
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		5 600
Sum varige driftsmidler	2, 7	264 185	4 070 073
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	45 109 009	45 093 225
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	19 797 387	22 053 520
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	9	359 421	-3 715 823
Sum finansielle anleggsmidler		65 265 817	63 430 921
Sum anleggsmidler		65 530 002	67 500 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10		-5 788
Andre kortsiktige fordringer	10	2 216 503	2 292 441
Konsernfordringer		4 549 009	1 721 302
Sum fordringer	10	6 765 512	4 007 954
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Andre finansielle instrumenter		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		358 542	130 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 542	130 603
Sum omløpsmidler		7 124 055	4 138 558
SUM EIENDELER		72 654 057	71 639 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12		
Udekket tap		3 016 963	2 084 229
Sum opptjent egenkapital		-3 016 963	-2 084 229
Sum egenkapital	6, 13	-2 986 963	-2 054 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		678 802
Sum avsetninger for forpliktelses			678 802
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	33 074 037	46 174 081
Langsiktig konserngjeld	10	11 968 150	9 566 321
Øvrig langsiktig gjeld		28 680 051	15 578 890
Sum annen langsiktig gjeld		73 722 239	71 319 292
Sum langsiktig gjeld		73 722 239	71 998 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	244 026	73 595
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			9 761
Kortsiktig konserngjeld		70 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 604 756	1 592 331
Sum kortsiktig gjeld	10	1 918 781	1 695 687
Sum gjeld		75 641 021	73 693 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 654 057	71 639 553
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 925 815 284
BØKESTREDET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bøkestredet Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 815 284



RESULTATREGNSKAP

BØKESTREDET HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		65 226	391 205
Annen driftsinntekt		620 045	5 291 779
Sum driftsinntekter		685 271	5 682 984
Varekostnad		9 380	15 094
Lønnskostnad	1	0	26 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 933	88 716
Annen driftskostnad	1	947 481	1 445 536
Sum driftskostnader	3	982 794	1 575 668
Driftsresultat		-297 523	4 107 316
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 828 707	0
Annen renteinntekt	4	2 001	2 737
Annen finansinntekt	4	2 651	1 599 583
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	672 585
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	430 533
Annen rentekostnad	4	4 117 373	4 172 247
Annen finanskostnad	4	29 999	0
Resultat av finansposter		-1 314 013	-3 673 045
Resultat før skattekostnad		-1 611 536	434 271
Skattekostnad på resultat	5	-678 802	310 326
Årsresultat	6	-932 734	123 945
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 667 481
Overført til udekket tap		932 734	1 543 536
Sum overføringer		-932 734	123 945



BALANSE

BØKESTREDET HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	264 185	4 064 473
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	5 600
Sum varige driftsmidler	2, 7	264 185	4 070 073
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	8	45 109 009	45 093 225
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	19 797 387	22 053 520
Andre langsiktige fordringer	9	359 421	-3 715 823
Sum finansielle anleggsmidler		65 265 817	63 430 921
Sum anleggsmidler		65 530 002	67 500 994
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	10	0	-5 788
Andre kortsiktige fordringer	10	2 216 503	2 292 441
Konsernfordringer		4 549 009	1 721 302
Sum fordringer	10	6 765 512	4 007 954
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 542	130 603
Sum omløpsmidler		7 124 055	4 138 558
Sum eiendeler		72 654 057	71 639 553

**BALANSE****BØKESTREDET HOLDING AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 016 963	-2 084 229
Sum opptjent egenkapital		-3 016 963	-2 084 229
Sum egenkapital	6, 13	-2 986 963	-2 054 229
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	0	678 802
Sum avsetning for forpliktelser		0	678 802
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	33 074 037	46 174 081
Langsiktig konserngjeld	10	11 968 150	9 566 321
Øvrig langsiktig gjeld		28 680 051	15 578 890
Sum annen langsiktig gjeld		73 722 239	71 319 292
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	10	244 026	73 595
Skyldig offentlige avgifter		0	9 761
Konserngjeld		70 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 604 756	1 592 331
Sum kortsiktig gjeld	10	1 918 781	1 695 687
Sum gjeld		75 641 021	73 693 782
Sum egenkapital og gjeld		72 654 057	71 639 553

Oslo, 25.06.2025
Styret i Bøkestreket Holding AS

Gitte Hestenes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BankID Signing
Gitte Hestenes
2025-06-25

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	23 336
Arbeidsgiveravgift	0	2 985
Sum	0	26 321

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer eller eiere.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 132 029 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 359 216	5 600	7 364 816
- Avgang i året	7 095 031	5 600	7 100 631
= Anskaffelseskost 31.12.24	264 185	0	264 185
= Bokført verdi 31.12.24	264 185	0	264 185
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Varekostnad	9 380	15 094
Lønnskostnad	0	26 321
Avskrivning	25 933	88 716
Andre driftskostnader	947 481	1 445 536
Sum driftskostnader	982 794	1 575 668



Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	2 001	2 737
Sum finansinntekter	2 001	2 737
Finanskostnader	2024	2023
Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	672 585
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	430 533
Annen rentekostnad	4 117 373	4 172 247
Sum finanskostnader	4 117 373	5 275 365

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-678 802	310 326
Skattekostnad ordinært resultat	-678 802	310 326
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 611 536	434 271
Permanente forskjeller	50 530	-913 468
Endring i midlertidige forskjeller	859 033	0
Skattepliktig inntekt	-701 974	-479 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-622 316	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	622 316	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	66 893	24 283	-42 610
Gevinst – og tapskonto	4 785 109	5 686 752	901 643
Sum	4 852 001	5 711 035	859 033
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 522 336	-7 820 362	701 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 670 334	5 194 793	1 524 459
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	3 085 466	3 085 466
Utsatt skattefordel (22 %)	0	678 802	678 802

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BankID Signing
Gitte Hestenes
2025-06-25

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-2 084 229	-2 054 229
Årets resultat				-932 734	-932 734
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-3 016 963	-2 986 963

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	33 074 037	46 174 081
Sum	33 074 037	46 174 081
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Sum	0	0

Bank har tatt pant med kr 82 450 000,- i aksjer eid av Bøkestredet Holding og eiendommer eid av datterselskaper.

Turbo Holding ApS har pant på kr 36 200 000 i eiendommer eid av datterselskaper.

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bøkestredet AS	Oslo	100,0%	100,0%	8 502 856	2 750 000	1 684 863
Nansetgata 26 AS	Larvik	100,0%	100,0%	10 228 015	6 919 737	3 614 764
Nedre Torggate 1 AS	Larvik	100,0%	100,0%	4 400 000	365 276	113 202
Sigurdsgate 4 Holding AS	Oslo	100,0%	100,0%	6 761 817	-1 484 023	288 795
Torvet 3 Larvik AS	Larvik	100,0%	100,0%	15 170 538	6 516 337	680 967
Treschows Gate AS	Oslo	100,0%	100,0%	45 784	30 002	2
Sum				45 109 009	15 097 329	6 382 593



Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	19 797 387	22 053 520
Andre fordringer (anleggsmidler)	359 421	-3 715 823
Sum langsiktige fordringer	20 156 808	18 337 696

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	19 797 387	22 053 520
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 549 009	1 721 302
Sum	24 346 396	23 774 822
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 968 150	9 566 321
Annen kortsiktig gjeld konsern	70 000	20 000
Sum	12 038 150	9 586 321

Spesifisert mellomværende med eiere:

Eier	Eierandel	Saldo 31.12.2024	Gjeld/Fordring
Storstad AS	50 %	663 515	Fordring
Turbo Holding ApS	50 %	28 280 631	Gjeld

Turbo Holding ApS har pant på kr 36 200 000 i eiendommer eid av datterselskaper.

Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BØKESTREDET HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STORSTAD AS	50	50,0	50,0
Turbo Holding APS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Note 12 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2024.

Dog ansees de reelle verdiene av datterselskaper bokført etter kostverdi å være høyere enn den bokførte verdien. Datterselskapenes eiendeler er innenfor eiendom. Dermed ansees den reelle egenkapital å være positiv.

Det er i 2025 realisert flere seksjoner av eiendommer i datterselskaper med gevinst. Videre er det i 2025 planlagt flere realisasjoner som vil bidra til å bedre situasjonen betraktelig.

Selskapets likviditetssituasjon er har vært presset i løpet av 2024, dog har denne blitt kraftig forbedret gjennom året samt etter balansedagen på grunn av salg av seksjoner av eiendommene. Selskapet har tilgang til likviditet fra eier gjennom innlån.

Det er derfor styrets vurdering at det ikke foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Årsregnskapet for 2024 avlegges derfor under forutsetning om fortsatt drift.

Note 13 Restrukturering

Selskapet har i 2024 gjennomført fusjoner av datterselskaper Storgt 15 AS og Solveien 122 AS inn i selskapet. Regnskapstallene er omarbeidet sånn at disse viser reelle fjorårstall.



Revisjonsfirmaet
Schumacher & Hammer AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org. nr 988 520 292

Trond Schumacher
Statsautorisert revisor
Vidar Hammer
Statsautorisert revisor
Trygve Teien
Statsautorisert revisor
Jørgen H. Skalleberg
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Bøkestredet Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bøkestredet Holding AS som viser et underskudd på kr 932 734. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Kontoradresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Telefon: 33 18 72 90
post@revisorfirmaet.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

LARVIK, 25. juni 2025

Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Trygve Teien
Statsautorisert revisor