



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 933 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vennevannsveien 62F
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 928933873

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		320 244	
Annen driftsinntekt		1 500	
Sum inntekter		321 744	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	670	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		238 000	10 236
Annen driftskostnad		249 273	18 985
Sum kostnader		487 943	29 221
Driftsresultat		-166 198	-29 221
Finansresultat			
Annen rentekostnad		358 962	916
Sum finanskostnader		358 962	916
Netto finans		-358 962	-916
Ordinært resultat før skattekostnad		-525 161	-30 137
Skattekostnad på resultat		-115 531	-6 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		-409 630	-23 507
Årsresultat	2	-409 630	-23 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 630	-23 507
Totalresultat		-409 630	-23 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-409 630	
Avsatt til annen egenkapital			-23 507
Sum overføringer og disponeringer		-409 630	-23 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		122 161	6 630
Sum immaterielle eiendeler		122 161	6 630
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 736 678	5 731 378
Sum varige driftsmidler		5 736 678	5 731 378
Sum anleggsmidler		5 858 839	5 738 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 030	
Andre kortsiktige fordringer		44 507	11 031
Sum fordringer		65 537	11 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 565	407 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 565	407 466
Sum omløpsmidler		85 102	418 496
SUM EIENDELER		5 943 941	6 156 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		433 136	23 507
Sum opptjent egenkapital		-433 136	-23 507
Sum egenkapital	2	-408 706	924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 307 666	5 350 916
Langsiktig konserngjeld		1 008 251	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 315 917	6 150 916
Sum langsiktig gjeld		6 315 917	6 150 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 730	4 665
Sum kortsiktig gjeld		36 730	4 665
Sum gjeld		6 352 647	6 155 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 943 941	6 156 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732004

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 933 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vennevannsveien 62F
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 928 933 873
GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		320 244	
Annen driftsinntekt		1 500	
Sum inntekter		321 744	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	670	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		238 000	10 236
Annen driftskostnad		249 273	18 985
Sum kostnader		487 943	29 221
Driftsresultat		-166 198	-29 221
Annen rentekostnad		358 962	916
Sum finanskostnader		358 962	916
Netto finans		-358 962	-916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-525 161	-30 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 531	-6 630
Årsresultat	2	-409 630	-23 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 630	-23 507
Totalresultat		-409 630	-23 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-409 630	
Avsatt til annen egenkapital			-23 507
Sum overføringer og disponeringer		-409 630	-23 507



Organisasjonsnr: 928 933 873
GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 122 161 6 630
Sum immaterielle eiendeler 122 161 6 630

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 5 736 678 5 731 378
Sum varige driftsmidler 5 736 678 5 731 378

Sum anleggsmidler 5 858 839 5 738 008

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 21 030
Andre kortsiktige
fordringer 44 507 11 031
Sum fordringer 65 537 11 031

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 19 565 407 466
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 565 407 466

Sum omløpsmidler 85 102 418 496

SUM EIENDELER 5 943 941 6 156 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 3
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 433 136 23 507
Sum opptjent egenkapital -433 136 -23 507

Sum egenkapital 2 -408 706 924



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 307 666	5 350 916
Langsiktig konserngjeld	1 008 251	800 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 315 917	6 150 916
Sum langsiktig gjeld	6 315 917	6 150 916
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 730	4 665
Sum kortsiktig gjeld	36 730	4 665
Sum gjeld	6 352 647	6 155 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 943 941	6 156 505



Organisasjonsnr: 928 933 873
GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Grenstøl Minilager Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 933 873



RESULTATREGNSKAP

GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		320 244	0
Annen driftsinntekt		1 500	0
Sum driftsinntekter		321 744	0
Lønnskostnad	1	670	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		238 000	10 236
Annen driftskostnad		249 273	18 985
Sum driftskostnader		487 943	29 221
Driftsresultat		-166 198	-29 221
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		358 962	916
Resultat av finansposter		-358 962	-916
Resultat før skattekostnad		-525 161	-30 137
Skattekostnad på resultat		-115 531	-6 630
Årsresultat	2	-409 630	-23 507
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-23 507
Overført til udekket tap		409 630	0
Sum overføringer		-409 630	-23 507



BALANSE

GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		122 161	6 630
Sum immaterielle eiendeler		122 161	6 630
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 736 678	5 731 378
Sum varige driftsmidler		5 736 678	5 731 378
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 858 839	5 738 008
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		21 030	0
Andre kortsiktige fordringer		44 507	11 031
Sum fordringer		65 537	11 031
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 565	407 466
Sum omløpsmidler		85 102	418 496
Sum eiendeler		5 943 941	6 156 505



BALANSE

GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-433 136	-23 507
Sum opptjent egenkapital		-433 136	-23 507
Sum egenkapital	2	-408 706	924
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 307 666	5 350 916
Langsiktig konserngjeld		1 008 251	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 315 917	6 150 916
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 730	4 665
Sum kortsiktig gjeld		36 730	4 665
Sum gjeld		6 352 647	6 155 581
Sum egenkapital og gjeld		5 943 941	6 156 505

12.08.2024

Styret i Grenstøl Minilager Og Eiendom AS

HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN
styreleder

DAG EINAR KRISTIANSEN
nestleder

THOMAS FERSNES KRISTIANSEN
styremedlem

MORTEN LAURITZ CHRISTIANSEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Grenstøl Minilager Og Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				-409 630	-409 630
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-409 630	-385 200

Aksjekapitalen er pr 31.12.23 tapt. Aksjonærene har lånt inn kr. 1 008 250, noe som bringer egenkapitalen i balanse.



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAG EINAR KRISTIANSEN	25	25,0	25,0
HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN	25	25,0	25,0
MORTEN LAURITZ CHRISTIANSEN	25	25,0	25,0
THOMAS FERSNES KRISTIANSEN	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
THOMAS FERSNES KRISTIANSEN	styremedlem	25
MORTEN LAURITZ CHRISTIANSEN	styremedlem	25
HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN	styreleder	25
DAG EINAR KRISTIANSEN	nestleder	25
Totalt antall aksjer		100