



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 675 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEKROKEN 424 AS
Forretningsadresse: Pustutveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		656 956	793 731
Sum inntekter		656 956	793 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		147 419	84 120
Sum kostnader		147 419	84 120
Driftsresultat		509 537	709 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 234	21 237
Annen renteinntekt		765	
Sum finansinntekter		14 998	21 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 230	138 396
Annen rentekostnad		766 462	1 142 358
Sum finanskostnader		969 692	1 280 754
Netto finans		-954 694	-1 259 517
Resultat før skattekostnad		-445 157	-549 906
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-445 157	-549 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-445 157	-549 906
Totalresultat		-445 157	-549 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-445 157	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			-549 906
Sum overføringer og disponeringer		-445 157	-549 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 504 980	15 504 980
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	15 504 980	15 504 980
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		15 504 980	15 504 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		1 625
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer			505 741
Sum fordringer	5		507 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 447	273 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 447	273 846
Sum omløpsmidler		199 447	781 212
SUM EIENDELER		15 704 427	16 286 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-577 275	-577 275
Udekket tap		445 157	
Sum opptjent egenkapital		-1 022 432	-577 275
Sum egenkapital	4	-992 432	-547 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 500 000	13 650 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 100 560	2 821 356
Øvrig langsiktig gjeld		60 414	60 414
Sum annen langsiktig gjeld		16 660 974	16 531 770
Sum langsiktig gjeld		16 660 974	16 531 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	35 885	301 698
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	35 885	301 698
Sum gjeld		16 696 859	16 833 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 704 427	16 286 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 731382

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 675 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEKROKEN 424 AS
Forretningsadresse: Pustutveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 927 675 595
LUNDEKROKEN 424 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		656 956	793 731
Sum inntekter		656 956	793 731
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		147 419	84 120
Sum kostnader		147 419	84 120
Driftsresultat		509 537	709 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 234	21 237
Annen renteinntekt		765	
Sum finansinntekter		14 998	21 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 230	138 396
Annen rentekostnad		766 462	1 142 358
Sum finanskostnader		969 692	1 280 754
Netto finans		-954 694	-1 259 517
Resultat før skattekostnad		-445 157	-549 906
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-445 157	-549 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-445 157	-549 906
Totalresultat		-445 157	-549 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-445 157	
Avsatt til annen egenkapital			-549 906
Sum overføringer og disponeringer		-445 157	-549 906





Organisasjonsnr: 927 675 595
LUNDEKROKEN 424 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		15 504 980	15 504 980
--------------	--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	15 504 980	15 504 980
-------------------------	---	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		15 504 980	15 504 980
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		1 625
-----------------	---	--	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Konsernfordringer			505 741
-------------------	--	--	---------

Sum fordringer	5		507 366
----------------	---	--	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		199 447	273 846
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		199 447	273 846
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		199 447	781 212
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		15 704 427	16 286 192
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-577 275	-577 275
Udekket tap		445 157	
Sum opptjent egenkapital		-1 022 432	-577 275
Sum egenkapital	4	-992 432	-547 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 500 000	13 650 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 100 560	2 821 356
Øvrig langsiktig gjeld		60 414	60 414
Sum annen langsiktig gjeld		16 660 974	16 531 770
Sum langsiktig gjeld		16 660 974	16 531 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	35 885	301 698
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	35 885	301 698
Sum gjeld		16 696 859	16 833 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 704 427	16 286 192



Organisasjonsnr: 927 675 595
LUNDEKROKEN 424 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Lundekroken 424 AS

Org.nr.: 927 675 595



RESULTATREGNSKAP

LUNDEKROKEN 424 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		656 956	793 731
Sum driftsinntekter		656 956	793 731
Annen driftskostnad		147 419	84 120
Sum driftskostnader		147 419	84 120
Driftsresultat		509 537	709 611
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 234	21 237
Annen renteinntekt		765	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 230	138 396
Annen rentekostnad		766 462	1 142 358
Resultat av finansposter		-954 694	-1 259 517
Resultat før skattekostnad		-445 157	-549 906
Resultat		-445 157	-549 906
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-445 157	-549 906
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-549 906
Overført til udekket tap		445 157	0
Sum overføringer		-445 157	-549 906



BALANSE

LUNDEKROKEN 424 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 504 980	15 504 980
Sum varige driftsmidler	2	15 504 980	15 504 980
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 504 980	15 504 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	1 625
Konsernfordringer		0	505 741
Sum fordringer	5	0	507 366
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 447	273 846
Sum omløpsmidler		199 447	781 212
Sum eiendeler		15 704 427	16 286 192



BALANSE

LUNDEKROKEN 424 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-577 275	-577 275
Udekket tap		-445 157	0
Sum opptjent egenkapital		-1 022 432	-577 275
Sum egenkapital	4	-992 432	-547 275
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 500 000	13 650 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 100 560	2 821 356
Øvrig langsiktig gjeld		60 414	60 414
Sum annen langsiktig gjeld		16 660 974	16 531 770
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	35 885	301 698
Sum kortsiktig gjeld	5	35 885	301 698
Sum gjeld		16 696 859	16 833 468
Sum egenkapital og gjeld		15 704 427	16 286 192

Billingsstad, 30.06.2025
Styret i Lundekroken 424 AS

Atle Brynestad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Lundekroken 424 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger, eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	15 504 980
Anskaffelseskost 31.12.2024	15 504 980
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2024	15 504 980
Økonomisk levetid	0-5 år

Selskapet eier to leiligheter i Lundekroken 1 og en leilighet i Lundekroken 4, alle leies ut.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-445 157	-549 906	
Årets skattegrunnlag	-445 157	-549 906	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 022 432	-577 275	445 157
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 022 432	577 275	-445 157
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående saldo 01.01.2024	30 000	0	0	-577 275	-547 275
Årets resultat				-445 157	-445 157
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-1 022 432	-992 432

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	505 741
Sum	0	505 741
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 100 560	2 821 356
Sum	3 100 560	2 821 356

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lundekroken 424 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300	100	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Lundekroken 424 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
3 Norske AS	300	300	100%	0%
Sum	300	300	100%	0%

Lundekroken 424 AS sitt morselskap er 3 Norske AS, Pustutveien 18, 1396 BILLINGSTAD, Norge.
Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	Sum antall
Atle Brynstad (styrets leder) eier 100% av aksjene i 3 Norske AS	300
Sum	300



Årsregnskap 2024: Lundekroken 424 AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), signert 28.07.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2024 Lundekroken 424 AS

Org.nr.: 927 675 595

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 28.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

LUNDEKROKEN 424 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		656 956	793 731
Sum driftsinntekter		656 956	793 731
Annen driftskostnad		147 419	84 120
Sum driftskostnader		147 419	84 120
Driftsresultat		509 537	709 611
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 234	21 237
Annen renteinntekt		765	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 230	138 396
Annen rentekostnad		766 462	1 142 358
Resultat av finansposter		-954 694	-1 259 517
Resultat før skattekostnad		-445 157	-549 906
Resultat		-445 157	-549 906
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-445 157	-549 906
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-549 906
Overført til udekket tap		445 157	0
Sum overføringer		-445 157	-549 906

LUNDEKROKEN 424 AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

• Brynestad, Atle (30.09.1953), 28.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

LUNDEKROKEN 424 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 504 980	15 504 980
Sum varige driftsmidler	2	15 504 980	15 504 980
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 504 980	15 504 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	1 625
Konsernfordringer		0	505 741
Sum fordringer	5	0	507 366
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 447	273 846
Sum omløpsmidler		199 447	781 212
Sum eiendeler		15 704 427	16 286 192

LUNDEKROKEN 424 AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 28.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

LUNDEKROKEN 424 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-577 275	-577 275
Udekket tap		-445 157	0
Sum opptjent egenkapital		-1 022 432	-577 275
Sum egenkapital	4	-992 432	-547 275
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 500 000	13 650 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 100 560	2 821 356
Øvrig langsiktig gjeld		60 414	60 414
Sum annen langsiktig gjeld		16 660 974	16 531 770
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	35 885	301 698
Sum kortsiktig gjeld	5	35 885	301 698
Sum gjeld		16 696 859	16 833 468
Sum egenkapital og gjeld		15 704 427	16 286 192

Billingstad, 30.06.2025
Styret i Lundekroken 424 AS

Atle Brynestad
styreleder

LUNDEKROKEN 424 AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 28.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 28.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Lønnskostnader

Lundekroken 424 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger, eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	15 504 980
Anskaffelseskost 31.12.2024	15 504 980
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2024	15 504 980
Økonomisk levetid	0-5 år

Selskapet eier to leiligheter i Lundekroken 1 og en leilighet i Lundekroken 4, alle leies ut.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-445 157	-549 906	
Årets skattegrunnlag	-445 157	-549 906	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 022 432	-577 275	445 157
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 022 432	577 275	-445 157
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

• Brynestad, Atle (30.09.1953), 28.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående saldo 01.01.2024	30 000	0	0	-577 275	-547 275
Årets resultat				-445 157	-445 157
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-1 022 432	-992 432

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	505 741
Sum	0	505 741
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 100 560	2 821 356
Sum	3 100 560	2 821 356

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lundekroken 424 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300	100	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Lundekroken 424 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
3 Norske AS	300	300	100%	0 %
Sum	300	300	100 %	0 %

Lundekroken 424 AS sitt morselskap er 3 Norske AS, Pustutveien 18, 1396 BILLINGSTAD, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	Sum antall
Atle Brynestad (styrets leder) eier 100% av aksjene i 3 Norske AS	300
Sum	300

Dokumentet er signert digitalt av:

• Brynestad, Atle (30.09.1953), 28.07.2025

Forseglet av



Posten Norge