



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 479 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ARNE HØIBY INVEST AS
Forretningsadresse: Dalbylykkja 10
2386 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Høyby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		121 247	38 691
Sum kostnader		121 247	38 691
Driftsresultat		-121 247	-38 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 675	66 306
Annen finansinntekt	2	1 554	8 107 838
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		146 364	
Sum finansinntekter		350 593	8 174 143
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		41 279	
Annen rentekostnad		142	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		41 421	
Netto finans		309 172	8 174 143
Resultat før skattekostnad		187 924	8 135 452
Skattekostnad på resultat	3	18 010	6 075
Årsresultat	4	169 914	8 129 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 914	8 129 377
Totalresultat		169 914	8 129 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			2 560
Avsatt til annen egenkapital		169 914	8 126 817
Sum overføringer og disponeringer		169 914	8 129 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 670 471	3 670 471
Sum finansielle anleggsmidler		3 670 471	3 670 471
Sum anleggsmidler		3 670 471	3 670 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 377 920	1 377 920
Sum fordringer		1 377 920	1 377 920
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	2	2 107 198	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 107 198	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 320 097	5 463 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 320 097	5 463 981
Sum omløpsmidler		6 805 215	6 841 901
SUM EIENDELER		10 475 686	10 512 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	39 944	39 944
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-8 487	-8 487
Sum innskutt egenkapital		31 458	31 458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 233 949	10 064 035
Sum opptjent egenkapital		10 233 949	10 064 035
Sum egenkapital	4	10 265 407	10 095 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 010	6 075
Kortsiktig konserngjeld		190 804	410 804
Annen kortsiktig gjeld		1 465	
Sum kortsiktig gjeld		210 279	416 879
Sum gjeld		210 279	416 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 475 686	10 512 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600967

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 479 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ARNE HØIBY INVEST AS
Forretningsadresse: Dalbylykkja 10
2386 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Høyby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 479 419
PER ARNE HØIBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		121 247	38 691
Sum kostnader		121 247	38 691
Driftsresultat		-121 247	-38 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 675	66 306
Annen finansinntekt	2	1 554	8 107 838
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		146 364	
Sum finansinntekter		350 593	8 174 143
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		41 279	
Annen rentekostnad		142	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		41 421	
Netto finans		309 172	8 174 143
Resultat før skattekostnad		187 924	8 135 452
Skattekostnad på resultat	3	18 010	6 075
Årsresultat	4	169 914	8 129 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 914	8 129 377
Totalresultat		169 914	8 129 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			2 560
Avsatt til annen egenkapital		169 914	8 126 817
Sum overføringer og disponeringer		169 914	8 129 377



Organisasjonsnr: 932 479 419
PER ARNE HØIBY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 670 471	3 670 471
Sum finansielle anleggsmidler		3 670 471	3 670 471
Sum anleggsmidler		3 670 471	3 670 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 377 920	1 377 920
Sum fordringer		1 377 920	1 377 920
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	2	2 107 198	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 107 198	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 320 097	5 463 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 320 097	5 463 981
Sum omløpsmidler		6 805 215	6 841 901
SUM EIENDELER		10 475 686	10 512 372

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	39 944	39 944
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-8 487	-8 487
Sum innskutt egenkapital		31 458	31 458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 233 949	10 064 035
Sum opptjent egenkapital		10 233 949	10 064 035
Sum egenkapital	4	10 265 407	10 095 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 010	6 075
Kortsiktig konserngjeld	3	190 804	410 804
Annen kortsiktig gjeld		1 465	
Sum kortsiktig gjeld		210 279	416 879
Sum gjeld		210 279	416 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 475 686	10 512 372



Organisasjonsnr: 932 479 419
PER ARNE HØIBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Per Arne Høyby Invest AS

Org.nr. 932 479 419

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



Statsautorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

PER ARNE HØIBY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		121 247	38 691
Sum driftskostnader		121 247	38 691
Driftsresultat		-121 247	-38 691
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		202 675	66 306
Annen finansinntekt	2	1 554	8 107 838
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		146 364	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		41 279	0
Annen rentekostnad		142	0
Resultat av finansposter		309 172	8 174 143
Resultat før skattekostnad		187 924	8 135 452
Skattekostnad på resultat	3	18 010	6 075
Årsresultat	4	169 914	8 129 377
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	2 560
Avsatt til annen egenkapital		169 914	8 126 817
Sum overføringer		169 914	8 129 377

PER ARNE HØIBY INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

PER ARNE HØIBY INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 670 471	3 670 471
Sum finansielle anleggsmidler		3 670 471	3 670 471
Sum anleggsmidler		3 670 471	3 670 471
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 377 920	1 377 920
Sum fordringer		1 377 920	1 377 920
Markedsbaserte aksjer	2	2 107 198	0
Sum investeringer		2 107 198	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 320 097	5 463 981
Sum omløpsmidler		6 805 215	6 841 901
Sum eiendeler		10 475 686	10 512 372

PER ARNE HØIBY INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

PER ARNE HØIBY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	39 944	39 944
Annen innskutt egenkapital		-8 487	-8 487
Sum innskutt egenkapital		31 458	31 458
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 233 949	10 064 035
Sum opptjent egenkapital		10 233 949	10 064 035
Sum egenkapital	4	10 265 407	10 095 493
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	18 010	6 075
Konserngjeld		190 804	410 804
Annen kortsiktig gjeld		1 465	0
Sum kortsiktig gjeld		210 279	416 879
Sum gjeld		210 279	416 879
Sum egenkapital og gjeld		10 475 686	10 512 372

Brumunddal, 27.06.2025
Styret i Per Arne Høyby Invest AS

Per Arne Høyby
styreleder



PER ARNE HØIBY INVEST AS

932 479 419

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Per Arne Høyby Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Paf Eiendom AS	50,0%	50,0%	150 000	150 000
Snøplogbakken 2 AS	25,0%	25,0%	70 000	70 000
Sum			220 000	220 000
OMLØPSMIDLER				
Aksjer og fond Söderberg & Partners			1 960 834	2 107 198
Varme & Bad AS			3 450 471	3 450 471
Sum			5 411 305	5 557 669
Sum verdipapirer			5 631 305	5 777 669



PER ARNE HØIBY INVEST AS

932 479 419

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 010	6 075
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 010	6 075
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	187 924	8 135 452
Permanente forskjeller	-106 062	-8 107 838
Skattepliktig inntekt	81 863	27 614
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 010	6 075
Sum betalbar skatt i balansen	18 010	6 075

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	39 944	-8 487	10 064 035	10 095 493
Årets resultat			169 914	169 914
Pr. 31.12.2024	39 944	-8 487	10 233 949	10 265 407

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Paf Eiendom AS	Ringsaker	50,0%	50,0%	150 000	446 949	28 762
Snøplogbakken 2 AS	Ringsaker	25,0%	25,0%	70 000	273 196	11 540
Sum				220 000	720 145	40 301



PER ARNE HØIBY INVEST AS

932 479 419

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PER ARNE HØIBY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 331,5	39 944
Sum	30		39 944

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Arne Høyby	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Arne Høyby	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30