



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 352 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEJE INVEST AS
Forretningsadresse: Karisvingen 20
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Hjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167	395
Sum inntekter		167	395
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 393	8 076
Sum kostnader		8 393	8 076
Driftsresultat		-8 226	-7 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad		94	
Sum finanskostnader		94	
Netto finans		-94	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 319	-7 679
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	1 619	-1 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 938	-6 066
Årsresultat		-9 938	-6 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 938	-6 066
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34	
Overføringer annen egenkapital	4	-9 905	-6 066
Sum overføringer og disponeringer		-9 938	-6 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	263 100	263 100
Sum finansielle anleggsmidler		263 100	263 100
Sum anleggsmidler		263 100	263 100
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 296	3 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 296	3 235
Sum omløpsmidler		3 296	3 235
SUM EIENDELER		266 396	266 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		9 905
Udekket tap	4	34	
Sum opptjent egenkapital		-34	9 905
Sum egenkapital		19 396	29 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	247 000	237 000
Sum kortsiktig gjeld		247 000	237 000
Sum gjeld		247 000	237 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 396	266 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 872650

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 352 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEJE INVEST AS
Forretningsadresse: Karisvingen 20
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Hjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 352 456
LEJE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167	395
Sum inntekter		167	395
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 393	8 076
Sum kostnader		8 393	8 076
Driftsresultat		-8 226	-7 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad		94	
Sum finanskostnader		94	
Netto finans		-94	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	1 619	-1 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 938	-6 066
Årsresultat		-9 938	-6 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 938	-6 066
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34	
Overføringer annen egenkapital	4	-9 905	-6 066
Sum overføringer og disponeringer		-9 938	-6 066



Organisasjonsnr: 920 352 456
LEJE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	263 100	263 100
Sum finansielle anleggsmidler		263 100	263 100
Sum anleggsmidler		263 100	263 100
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 296	3 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 296	3 235
Sum omløpsmidler		3 296	3 235
SUM EIENDELER		266 396	266 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		9 905
Udekket tap	4	34	
Sum opptjent egenkapital		-34	9 905
Sum egenkapital		19 396	29 335
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	247 000	237 000
Sum kortsiktig gjeld		247 000	237 000



Sum gjeld	247 000	237 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	266 396	266 335



Organisasjonsnr: 920 352 456
LEJE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aureus Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Leje Invest AS**

Organisasjonsnr. 920352456



Leje Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		167	395
Sum driftsinntekter		167	395
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 393	8 077
Sum driftskostnader		8 393	8 077
DRIFTSRESULTAT		(8 226)	(7 682)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		94	0
Sum finanskostnader		94	0
NETTO FINANSPOSTER		(94)	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 319)	(7 679)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	1 619	(1 613)
ORDINÆRT RESULTAT		(9 938)	(6 066)
ARSRESULTAT		(9 938)	(6 066)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(9 905)	(6 066)
Fremføring av udekket tap		(34)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(9 938)	(6 066)



Leje Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	263 100	263 100
Sum finansielle anleggsmidler		263 100	263 100
SUM ANLEGGSMIDLER		263 100	263 100
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 296	3 235
SUM OMLØPSMIDLER		3 296	3 235
SUM EIENDELER		266 396	266 335
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 570)	(10 570)
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	9 905
Udekket tap	4	(34)	0
Sum opptjent egenkapital		(34)	9 905
SUM EGENKAPITAL		19 396	29 335
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	247 000	237 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		247 000	237 000
SUM GJELD		247 000	237 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 396	266 335

Trondheim, 20.08.2021

Jon Olav Hjelde



Leje Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men avskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes som sikre og er balanseført til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

-8 319

Noter for Leje Invest AS

Organisasjonsnr. 920352456



Leje Invest AS

Noter 2020

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-8 319

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ For lite avsatt tidligere	1 619
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 619
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	15 998	7 679
= Grunnlag utsatt skatt	-15 998	-7 679
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	15 998	7 679
= Grunnlag utsatt skattefordel	15 998	7 679
Utsatt skattefordel	3 519	1 689
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	15 998	7 677
Ikke bokført utsatt skattefordel	3 519	1 689
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-665	29 335
Anvendt til årsresultat	0	-9 938	-9 938
Pr 31.12.	30 000	-10 604	19 396

Koronapandemien synes ikke å ha hatt større innvirkning på driften i 2020



Leje Invest AS

Noter 2020

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Fordringer med forfall senere enn ett år	263 100	263 100

Selskapet eier andeler i Lyoness Europe AG.

Fordring er bokført til pålydende.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Aureus Invest AS	999 137 083	30 000	100,00 %

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	247 000	237 000
Sum gjeld	247 000	237 000