



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 111 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNERO EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Håvard Rotegård
Tunhovd
3544 TUNHOVD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 400	133 400
Sum inntekter		98 400	133 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		84 988	75 097
Sum kostnader		84 988	75 097
Driftsresultat		13 412	58 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	45
Sum finansinntekter		139	45
Annen rentekostnad		30 367	35 763
Sum finanskostnader		30 367	35 763
Netto finans		-30 228	-35 718
Resultat før skattekostnad		-16 816	22 585
Skattekostnad		0	4 994
Årsresultat		-16 816	17 591
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 816	17 591
Sum overføringer og disponeringer		-16 816	17 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 859 221	1 859 221
Sum varige driftsmidler		1 859 221	1 859 221
Sum anleggsmidler		1 859 221	1 859 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 600	2 600
Sum fordringer		2 600	2 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 620	2 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 620	2 512
Sum omløpsmidler		17 220	5 112
SUM EIENDELER		1 876 441	1 864 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		436 201	453 018
Sum opptjent egenkapital		436 201	453 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		886 201	903 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		260 602	408 511
Sum annen langsiktig gjeld		260 602	408 511
Sum langsiktig gjeld		260 602	408 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 663	718
Betalbar skatt		0	4 994
Annen kortsiktig gjeld		748 301	547 093
Sum kortsiktig gjeld		729 637	552 804
Sum gjeld		990 239	961 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 876 441	1 864 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683927

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 111 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNERO EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Håvard Rotegård
Tunhovd
3544 TUNHOVD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 111 941
ARNERO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 400	133 400
Sum inntekter		98 400	133 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		84 988	75 097
Sum kostnader		84 988	75 097
Driftsresultat		13 412	58 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	45
Sum finansinntekter		139	45
Annen rentekostnad		30 367	35 763
Sum finanskostnader		30 367	35 763
Netto finans		-30 228	-35 718
Resultat før skattekostnad		-16 816	22 585
Skattekostnad		0	4 994
Årsresultat		-16 816	17 591
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 816	17 591
Sum overføringer og disponeringer		-16 816	17 591



Organisasjonsnr: 987 111 941
ARNERO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 859 221	1 859 221
1 859 221	1 859 221

Sum anleggsmidler

1 859 221	1 859 221
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

2 600	2 600
2 600	2 600

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

14 620	2 512
14 620	2 512

Sum omløpsmidler

17 220	5 112
--------	-------

SUM EIENDELER

1 876 441	1 864 333
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

450 000	450 000
450 000	450 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

436 201	453 018
436 201	453 018

Sum egenkapital

886 201	903 018
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

260 602	408 511
---------	---------



Sum annen langsiktig gjeld	260 602	408 511
Sum langsiktig gjeld	260 602	408 511
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-18 663	718
Betalbar skatt	0	4 994
Annen kortsiktig gjeld	748 301	547 093
Sum kortsiktig gjeld	729 637	552 804
Sum gjeld	990 239	961 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 876 441	1 864 333



Organisasjonsnr: 987 111 941
ARNERO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

