



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRON SÆTHER AS
Forretningsadresse: Langmyrveien 37
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		511 319	489 483
Drift leilighet		109 572	181 153
Gevinst salg leilighet		3 713 666	
Sum inntekter		4 334 557	670 636
Kostnader			
Varekostnad		233 737	227 935
Lønnskostnad		1 297 026	425 425
Annen driftskostnad		218 546	211 722
Sum kostnader		1 749 309	865 082
Driftsresultat		2 585 248	-194 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 817	22 089
Annen finansinntekt		156 783	21 479
Sum finansinntekter		268 600	43 568
Netto finans		268 600	43 568
Ordinært resultat før skattekostnad		2 853 848	-150 878
Skattekostnad på ordinært resultat		478 175	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 375 673	-150 878
Årsresultat		2 375 673	-150 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-624 327	-3 150 878
Sum overføringer og disponeringer		2 375 673	-150 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 229 048	6 114 612
Sum varige driftsmidler		5 229 048	6 114 612
Sum anleggsmidler		5 229 048	6 114 612
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		480 000	400 000
Sum varer		480 000	400 000
Fordringer			
Kundefordringer		105 017	132 260
Andre fordringer		60 913	0
Sum fordringer		165 930	132 260
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		201 325	961 247
Markedsbaserte obligasjoner		901 376	800 000
Sum investeringer		1 102 701	1 761 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 578 878	3 176 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 578 878	3 176 082
Sum omløpsmidler		3 327 509	5 469 589
SUM EIENDELER		8 556 557	11 584 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		930 000	930 000
Sum innskutt egenkapital		930 000	930 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 846 234	7 470 561
Sum opptjent egenkapital		6 846 234	7 470 561
Sum egenkapital		7 776 234	8 400 561
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		550 064	
Merverdiavgift		18 044	30 651
Arbeidsgiveravgift		14 100	14 100
Skattetrekk		35 000	35 000
Feriepenger		144 115	90 146
Forskuddsbetalte		19 000	13 743
Avsatt utbytte			3 000 000
Sum kortsiktig gjeld		780 323	3 183 640
Sum gjeld		780 323	3 183 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 556 557	11 584 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745058

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRON SÆTHER AS
Forretningsadresse: Langmyrveien 37
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 916 541 538
TRON SÆTHER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		511 319	489 483
Drift leilighet		109 572	181 153
Gevinst salg leilighet	3	713 666	
Sum inntekter		4 334 557	670 636
Kostnader			
Varekostnad		233 737	227 935
Lønnskostnad	1	297 026	425 425
Annen driftskostnad		218 546	211 722
Sum kostnader		1 749 309	865 082
Driftsresultat		2 585 248	-194 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 817	22 089
Annen finansinntekt		156 783	21 479
Sum finansinntekter		268 600	43 568
Netto finans		268 600	43 568
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		478 175	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 375 673	-150 878
Årsresultat		2 375 673	-150 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Tilleggsutbytte	3	000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-624 327	-3 150 878
Sum overføringer og disponeringer		2 375 673	-150 878



Organisasjonsnr: 916 541 538
TRON SÆTHER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 229 048 6 114 612
Sum varige driftsmidler 5 229 048 6 114 612

Sum anleggsmidler 5 229 048 6 114 612

Omløpsmidler

Varer

Varer 480 000 400 000
Sum varer 480 000 400 000

Fordringer

Kundefordringer 105 017 132 260
Andre fordringer 60 913 0
Sum fordringer 165 930 132 260

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 201 325 961 247
Markedsbaserte obligasjoner 901 376 800 000
Sum investeringer 1 102 701 1 761 247

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 578 878 3 176 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 578 878 3 176 082

Sum omløpsmidler 3 327 509 5 469 589

SUM EIENDELER 8 556 557 11 584 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 930 000 930 000
Sum innskutt egenkapital 930 000 930 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 846 234 7 470 561
Sum opptjent egenkapital 6 846 234 7 470 561



Sum egenkapital	7 776 234	8 400 561
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	550 064	
Merverdiavgift	18 044	30 651
Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
Skattetrekk	35 000	35 000
Feriepenger	144 115	90 146
Forskuddsbetalte	19 000	13 743
Avsatt utbytte		3 000 000
Sum kortsiktig gjeld	780 323	3 183 640
Sum gjeld	780 323	3 183 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 556 557	11 584 201



Organisasjonsnr: 916 541 538
TRON SÆTHER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsegnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1136745.00	373554.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	160281.00	51871.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1297026.00	425425.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6114612.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	885564.00	



Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5229048.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5229048.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

6

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	573985.00	
Markedsbaserte obligasjoner	906204.00	

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1480189.00	

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------