



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 018 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGI INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandstuveien 52
1184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kvarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	21 789	19 818
Sum kostnader		21 789	19 818
Driftsresultat		-21 789	-19 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	394 886	392 867
Annen renteinntekt		2 170	9 354
Sum finansinntekter		397 056	402 221
Annen rentekostnad			207
Sum finanskostnader			207
Netto finans		397 056	402 014
Ordinært resultat før skattekostnad		375 267	382 196
Skattekostnad på ordinært resultat	6	82 559	84 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 708	298 110
Årsresultat		292 708	298 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 708	298 110
Totalresultat		292 708	298 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Udekket tap		-1 340 210	
Avsatt til annen egenkapital			298 110
Overført fra annen egenkapital		-3 367 082	
Sum overføringer og disponeringer		292 708	298 110



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 272 000	2 272 000
Lån til foretak i samme konsern	5	5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 772 000	7 772 000
Sum anleggsmidler		7 772 000	7 772 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	6 129 833	5 829 947
Sum fordringer		6 129 833	5 829 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 392 831	1 404 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 392 831	1 404 781
Sum omløpsmidler		7 522 664	7 234 728
SUM EIENDELER		15 294 664	15 006 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	112 000	112 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	10 876 325	10 876 325
Sum innskutt egenkapital		10 988 325	10 988 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		3 367 082
Udekket tap		1 340 210	
Sum opptjent egenkapital		-1 340 210	3 367 082
Sum egenkapital		9 648 115	14 355 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 105	
Betalbar skatt	6	82 559	84 086
Utbytte	3	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		557 885	567 235
Sum kortsiktig gjeld		5 646 549	651 321
Sum gjeld		5 646 549	651 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 294 664	15 006 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 828533

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 018 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGI INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandstuveien 52
1184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kvarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 018 122
ENERGI INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	21 789	19 818
Sum kostnader		21 789	19 818
Driftsresultat		-21 789	-19 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	394 886	392 867
Annen renteinntekt		2 170	9 354
Sum finansinntekter		397 056	402 221
Annen rentekostnad			207
Sum finanskostnader			207
Netto finans		397 056	402 014
Ordinært resultat før skattekostnad		375 267	382 196
Skattekostnad på ordinært resultat	6	82 559	84 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 708	298 110
Årsresultat		292 708	298 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 708	298 110
Totalresultat		292 708	298 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Udekket tap		-1 340 210	
Avsatt til annen egenkapital			298 110
Overført fra annen egenkapital		-3 367 082	
Sum overføringer og disponeringer		292 708	298 110



Organisasjonsnr: 915 018 122
ENERGI INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 272 000	2 272 000
Lån til foretak i samme konsern	5	5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 772 000	7 772 000
Sum anleggsmidler		7 772 000	7 772 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	6 129 833	5 829 947
Sum fordringer		6 129 833	5 829 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 392 831	1 404 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 392 831	1 404 781
Sum omløpsmidler		7 522 664	7 234 728
SUM EIENDELER		15 294 664	15 006 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	112 000	112 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	10 876 325	10 876 325
Sum innskutt egenkapital		10 988 325	10 988 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		3 367 082
Udekket tap		1 340 210	
Sum opptjent egenkapital		-1 340 210	3 367 082
Sum egenkapital		9 648 115	14 355 407



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 105	
Betalbar skatt	6	82 559	84 086
Utbytte	3	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		557 885	567 235
Sum kortsiktig gjeld		5 646 549	651 321
Sum gjeld		5 646 549	651 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 294 664	15 006 728



Organisasjonsnr: 915 018 122
ENERGI INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Energi Invest Holding AS

**Styrets årsmelding
Revisors beretning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 915 018 122



Resultatregnskap			
Energi Invest Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	21 789	19 818
Sum driftskostnader		21 789	19 818
Driftsresultat		-21 789	-19 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	394 886	392 867
Annen renteinntekt		2 170	9 354
Annen rentekostnad		0	207
Resultat av finansposter		397 056	402 014
Ordinært resultat før skattekostnad		375 267	382 196
Skattekostnad på ordinært resultat	6	82 559	84 086
Ordinært resultat		292 708	298 110
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		292 708	298 110
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	298 110
Overført til udekket tap		1 340 210	0
Overført fra annen egenkapital		3 367 082	0
Sum overføringer		292 708	298 110
Energi Invest Holding AS		Side 2	



Balanse			
Energi Invest Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 272 000	2 272 000
Lån til foretak i samme konsern	5	5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 772 000</u>	<u>7 772 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 772 000</u>	<u>7 772 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	5	6 129 833	5 829 947
Sum fordringer		<u>6 129 833</u>	<u>5 829 947</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 392 831	1 404 781
Sum omløpsmidler		<u>7 522 664</u>	<u>7 234 728</u>
Sum eiendeler		<u>15 294 664</u>	<u>15 006 728</u>
Energi Invest Holding AS		Side 3	



Balanse			
Energi Invest Holding AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	112 000	112 000
Overkurs	3	10 876 325	10 876 325
Sum innskutt egenkapital		10 988 325	10 988 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	3 367 082
Udekket tap		-1 340 210	0
Sum opptjent egenkapital		-1 340 210	3 367 082
Sum egenkapital		9 648 115	14 355 407
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 105	0
Betalbar skatt	6	82 559	84 086
Utbytte	3	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		557 885	567 235
Sum kortsiktig gjeld		5 646 549	651 321
Sum gjeld		5 646 549	651 321
Sum egenkapital og gjeld		15 294 664	15 006 728
Oslo, 30.06.2022 Styret i Energi Invest Holding AS			
_____ Ben Arild Schreier styremedlem	_____ Espen Kvarud styreleder	_____ Øyvind Larsen styremedlem	
Energi Invest Holding AS			Side 4



Energi Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Energi Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Energi Invest Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4 000	28,0	112 000
Sum	4 000		112 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Espen Kvarud	1 360	34,0	34,0
Lars Christian Berger	1 360	34,0	34,0
Ben Arild Schreier	1 280	32,0	32,0
Totalt antall aksjer	4 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer
Ben Arild Schreier	styremedlem	1 280
Espen Kvarud	styreleder	1 360
Totalt antall aksjer		2 640

Note 3 Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2021	112 000	10 876 325	3 367 082	14 355 407
Tilleggsutbytte	0	0	- 5 000 000	-5 000 000
Årets resultat	0	0	292 708	292 708
Avsatt aksjeutbytte	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12.2021	112 000	10 876 325	-1 340 210	9 648 115

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og det er i 2021 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styremedlemmer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 5 144.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 000.



Energi Invest Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Konsern

Selskapet har pr. 31.12. eierandel i følgende selskaper:

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Kostpris	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2021	Selskapets resultat 2021
Nore VVS AS	2015	512 000	100 %	3 019 347	749 891
Nore Eiendomselskap AS	2015	1 760 000	100 %	2 636 046	305 803

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har en langsiktig fordring på Nore Eiendomselskap AS på kr. 5 500 000 pr. 31.12.2021. Videre har selskapet kortsiktige fordringer på Nore VVS AS på kr. 4 260 364 og Nore Eiendomselskap AS på kr. 1 869 469.

Det er inntektsført kr. 394 886 i renter på fordring på konsernselskap i 2021.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	82 559	84 086
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	82 559	84 086
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	375 267	382 196
Permanente forskjeller	0	14
Skattepliktig inntekt	375 267	382 210
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	82 559	84 086
Sum betalbar skatt i balansen	82 559	84 086



Til generalforsamlingen i Energi Invest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Energi Invest Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 292 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022

Alpha Revisjon AS

Steinar Teien
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA