



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDVEIEN ØSTBY AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Østby
Kjellveien 19
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		47 000	95 130
Sum inntekter		47 000	95 130
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		43 892	53 585
Sum kostnader		43 892	53 585
Driftsresultat		3 108	41 545
Annen rentekostnad		73	
Sum finanskostnader		73	
Netto finans		-73	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 035	41 545
Skattekostnad på resultat	3	668	6 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 367	35 397
Årsresultat		2 367	35 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 367	35 397
Totalresultat		2 367	35 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 598
Avsatt til annen egenkapital		2 367	21 799
Sum overføringer og disponeringer		2 367	35 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 433 085	5 433 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 433 085	5 433 085
Sum anleggsmidler		5 433 085	5 433 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 940	11 167
Sum fordringer		11 940	11 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 809	383 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 809	383 695
Sum omløpsmidler		391 749	394 862
SUM EIENDELER		5 824 834	5 827 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 800 000	5 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		5 800 000	5 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 166	21 799
Sum opptjent egenkapital		24 166	21 799
Sum egenkapital		5 824 166	5 821 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	668	6 148
Sum kortsiktig gjeld		668	6 148
Sum gjeld		668	6 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 824 834	5 827 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522410

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDVEIEN ØSTBY AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Østby
Kjellveien 19
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 071 278
STRANDVEIEN ØSTBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		47 000	95 130
Sum inntekter		47 000	95 130
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		43 892	53 585
Sum kostnader		43 892	53 585
Driftsresultat		3 108	41 545
Annen rentekostnad		73	
Sum finanskostnader		73	
Netto finans		-73	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 035	41 545
Skattekostnad på resultat	3	668	6 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 367	35 397
Årsresultat		2 367	35 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 367	35 397
Totalresultat		2 367	35 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 598
Avsatt til annen egenkapital		2 367	21 799
Sum overføringer og disponeringer		2 367	35 397



Organisasjonsnr: 928 071 278
STRANDVEIEN ØSTBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 433 085	5 433 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 433 085	5 433 085
Sum anleggsmidler		5 433 085	5 433 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 940	11 167
Sum fordringer		11 940	11 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		379 809	383 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 809	383 695
Sum omløpsmidler		391 749	394 862
SUM EIENDELER		5 824 834	5 827 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 800 000	5 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		5 800 000	5 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 166	21 799
Sum opptjent egenkapital		24 166	21 799



Sum egenkapital		5 824 166	5 821 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	668	6 148
Sum kortsiktig gjeld		668	6 148
Sum gjeld		668	6 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 824 834	5 827 947



Organisasjonsnr: 928 071 278
STRANDVEIEN ØSTBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Strandveien Østby AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 071 278



RESULTATREGNSKAP

STRANDVEIEN ØSTBY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		47 000	95 130
Sum driftsinntekter		47 000	95 130
Annen driftskostnad		43 892	53 585
Sum driftskostnader		43 892	53 585
Driftsresultat		3 108	41 545
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		73	0
Resultat av finansposter		-73	0
Resultat før skattekostnad		3 035	41 545
Skattekostnad på resultat	3	668	6 148
Årsresultat		2 367	35 397
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	13 598
Avsatt til annen egenkapital		2 367	21 799
Sum overføringer		2 367	35 397



BALANSE

STRANDVEIEN ØSTBY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 433 085	5 433 085
Sum varige driftsmidler	2	5 433 085	5 433 085
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 433 085	5 433 085
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 940	11 167
Sum fordringer		11 940	11 167
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 809	383 695
Sum omløpsmidler		391 749	394 862
Sum eiendeler		5 824 834	5 827 947



BALANSE

STRANDVEIEN ØSTBY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	5 800 000	5 800 000
Sum innskutt egenkapital		5 800 000	5 800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 166	21 799
Sum opptjent egenkapital		24 166	21 799
Sum egenkapital		5 824 166	5 821 799
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	668	6 148
Sum kortsiktig gjeld		668	6 148
Sum gjeld		668	6 148
Sum egenkapital og gjeld		5 824 834	5 827 947

15.06.2024
Styret i Strandveien Østby AS

Erik Østby
styreleder

Thomas Østby
nestleder

Kristian Østby
styremedlem

Espen Østby
styremedlem



Strandveien Østby AS Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Strandveien Østby AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader

Strandveien Østby AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 433 085	5 433 085
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 433 085	5 433 085
= Bokført verdi 31.12.23	5 433 085	5 433 085

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	668	6 148
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	668	6 148
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 035	41 544
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 598
Skattepliktig inntekt	3 035	27 946
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	668	6 148
Sum betalbar skatt i balansen	668	6 148

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Strandveien Østby AS
Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDVEIEN ØSTBY AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	800	1 000,0	800 000
B-aksjer	5 000	1 000,0	5 000 000
Sum	5 800		5 800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
ERIKS BILDEMONTERING AS		5 000	5 000	86,2	
E. ØSTBY AS	800		800	13,8	100,0
Totalt antall aksjer	800	5 000	5 800	100,0	100,0