



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 676 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GONDOLIN HOTELS AS  
Forretningsadresse: Årstulvegen 7  
2646 GÅLÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 997676335

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 096	
Annen driftskostnad		24 006	19 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 102</b>	<b>19 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-33 102	-19 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	309 057	309 057
Andre langsiktige fordringer		3 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>312 057</b>	<b>309 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>312 057</b>	<b>309 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 538	1 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 538</b>	<b>1 306</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473	559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473</b>	<b>559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 012</b>	<b>1 865</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>318 068</b>	<b>310 922</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 6	-223 509	-190 407



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 509</b>	<b>-190 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>76 491</b>	<b>109 593</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 085	80 140
Annen kortsiktig gjeld	<b>4</b>	210 493	121 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 577</b>	<b>201 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>241 577</b>	<b>201 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>318 068</b>	<b>310 922</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554917

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 676 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GONDOLIN HOTELS AS  
Forretningsadresse: Årstulvegen 7  
2646 GÅLÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 997 676 335  
GONDOLIN HOTELS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 096	
Annen driftskostnad		24 006	19 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 102</b>	<b>19 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-33 102	-19 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>



Organisasjonsnr: 997 676 335  
GONDOLIN HOTELS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	309 057	309 057
Andre langsiktige fordringer		3 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>312 057</b>	<b>309 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>312 057</b>	<b>309 057</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 538	1 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 538</b>	<b>1 306</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		473	559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473</b>	<b>559</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 012</b>	<b>1 865</b>
-------------------------	--	--------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>318 068</b>	<b>310 922</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3, 6	-223 509	-190 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 509</b>	<b>-190 407</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>76 491</b>	<b>109 593</b>
------------------------	----------	---------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 085	80 140
Annen kortsiktig gjeld	4	210 493	121 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 577</b>	<b>201 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>241 577</b>	<b>201 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>318 068</b>	<b>310 922</b>



Organisasjonsnr: 997 676 335  
GONDOLIN HOTELS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2023**

## **Gondolin Hotels AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 997 676 335**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Gondolin Hotels AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varekostnad		9 096	0
Annen driftskostnad		24 006	19 893
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 102</b>	<b>19 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-33 102	-19 893
<b>Resultat</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-33 102	-19 893
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Gondolin Hotels AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	309 057	309 057
Andre langsiktige fordringer		3 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>312 057</b>	<b>309 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>312 057</b>	<b>309 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 538	1 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 538</b>	<b>1 306</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473	559
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 012</b>	<b>1 865</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>318 068</b>	<b>310 922</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Gondolin Hotels AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 6	-223 509	-190 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 509</b>	<b>-190 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>76 491</b>	<b>109 593</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 085	80 140
Annen kortsiktig gjeld	4	210 493	121 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 577</b>	<b>201 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>241 577</b>	<b>201 329</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>318 068</b>	<b>310 922</b>
Rjukan, 21.03.2024 Styret i Gondolin Hotels AS			
<hr/> Anita Elen Menøy styreleder/daglig leder			
<b>Gondolin Hotels AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Gondolin Hotels AS

997 676 335

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Gondolin Hotels AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



**Gondolin Hotels AS**

**997 676 335**

Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-33 102	-19 893
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-33 102</b>	<b>-19 893</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-198 379	-165 277	33 102
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	198 379	165 277	-33 102
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	300 000	-190 407	109 593
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>-190 407</b>	<b>109 593</b>
Årets resultat		-33 102	-33 102
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>-223 509</b>	<b>76 491</b>



## Gondolin Hotels AS

997 676 335

### Note 4 Mellomværende med konsernselskaper

Fordring mot Skinnarbu Eiendom AS kr. 308 122 (2022: 308 122)  
Gjeld til konsernselskaper på tilsammen kr. 210 493 (2023: 121 189)

Ingen poster renteberegnes.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gondolin Hotels AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skinnarbu Eiendom AS	300	100,0	100,0

### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -33 102 etter skatt, mot underskudd på kr. -19 893 i 2022. All gjeld dekkes av morselskapet eller søsterselskaper.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Det vil bli drift i selskapet fra april 2024.