



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 340 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN GÅRDSPLASS DRIFT AS
Forretningsadresse: Amundsdalvegen 792
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 298 207	87 148 284
Annen driftsinntekt		1 291 835	
Sum inntekter		86 590 042	87 148 284
Kostnader			
Varekostnad		59 738 632	63 865 418
Lønnskostnad	1	21 785 902	20 395 765
Avskrivning på varige driftsmidler	2	457 305	355 858
Annen driftskostnad	1	6 753 603	9 201 952
Sum kostnader		88 735 442	93 818 993
Driftsresultat		-2 145 400	-6 670 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 844	10 071
Annen finansinntekt		491	2 854
Sum finansinntekter		2 335	12 925
Annen rentekostnad		177 463	17 516
Annen finanskostnad		337 347	315 452
Sum finanskostnader		514 810	332 968
Netto finans		-512 475	-320 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 657 875	-6 990 752
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-554 621	-1 533 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 103 254	-5 457 232
Årsresultat		-2 103 254	-5 457 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 103 254	-5 457 232
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Udekket tap			-1 325 777
Overføringer fra overkurs			-3 529 071
Overføringer annen egenkapital		396 746	-602 384
Sum overføringer og disponeringer		-2 103 254	-5 457 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 073 819	1 519 198
Sum immaterielle eiendeler		2 073 819	1 519 198
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 162	37 394
Maskiner og anlegg	2,5	804 960	1 057 220
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	343 796	575 943
Sum varige driftsmidler		1 179 918	1 670 556
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	940 000	
Andre langsiktige fordringer	4	40 006	40 006
Sum finansielle anleggsmidler		980 006	40 006
Sum anleggsmidler		4 233 743	3 229 760
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		819 484	829 459
Sum varer		819 484	829 459
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	12 121 473	15 117 175
Andre kortsiktige fordringer		499 103	805 031
Konsernfordringer	10	3 663 903	1 556 774
Sum fordringer		16 284 478	17 478 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	222 607	805 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 607	805 770
Sum omløpsmidler		17 326 569	19 114 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
SUM EIENDELER		21 560 313	22 343 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	1 120 000	940 800
Annen innskutt egenkapital	9	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	930 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	891 769	
Udekket tap	9		1 325 777
Sum opptjent egenkapital		891 769	-1 325 777
Sum egenkapital		2 001 769	-394 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	450 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	780 339	978 061
Sum annen langsiktig gjeld		1 230 339	978 061
Sum langsiktig gjeld		1 230 339	978 061
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 971 455	1 304 196
Leverandørgjeld		8 895 452	11 781 822
Skyldig offentlige avgifter		2 286 177	2 383 482
Kortsiktig konserngjeld	10		60 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 175 121	6 231 384
Sum kortsiktig gjeld		18 328 205	21 760 885
Sum gjeld		19 558 544	22 738 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 560 313	22 343 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



**Årsregnskap 2019
for
Din Gårdsplass Drift AS**

Organisasjonsnr. 914340624



Din Gårdsplass Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		85 298 207	87 148 284
Annen driftsinntekt		1 291 835	0
Sum driftsinntekter		86 590 042	87 148 284
Driftskostnader			
Varekostnad		59 738 632	63 865 418
Lønnskostnad	1	21 785 902	20 395 765
Avskrivning på varige driftsmidler	2	457 305	355 858
Annen driftskostnad	1	6 753 603	9 201 952
Sum driftskostnader		88 735 442	93 818 993
DRIFTSRESULTAT		(2 145 400)	(6 670 709)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 844	10 071
Annen finansinntekt		491	2 854
Sum finansinntekter		2 335	12 925
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		177 463	17 516
Annen finanskostnad		337 347	315 452
Sum finanskostnader		514 810	332 968
NETTO FINANSPOSTER		(512 475)	(320 043)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 657 875)	(6 990 752)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(554 621)	(1 533 520)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 103 254)	(5 457 232)
ARSRESULTAT		(2 103 254)	(5 457 232)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(2 500 000)	0
Overføringer fra overkurs		0	(3 529 071)
Overføringer annen egenkapital		396 746	(602 384)
Fremføring av udekket tap		0	(1 325 777)
SUM OVERF. OG DISP.		(2 103 254)	(5 457 232)



Din Gårdsplass Drift AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 073 819	1 519 198
Sum immaterielle eiendeler		2 073 819	1 519 198
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 162	37 394
Maskiner og anlegg	2,5	804 960	1 057 220
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	343 796	575 943
Sum varige driftsmidler		1 179 918	1 670 556
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	940 000	0
Andre langsiktige fordringer	4	40 006	40 006
Sum finansielle anleggsmidler		980 006	40 006
SUM ANLEGGSMIDLER		4 233 743	3 229 760
OMLØPSMIDLER			
Varer		819 484	829 459
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	12 121 473	15 117 175
Fordringer på konsernselskap	10	3 663 903	1 556 774
Andre kortsiktige fordringer		499 103	805 031
Sum fordringer		16 284 478	17 478 980
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	222 607	805 770
SUM OMLØPSMIDLER		17 326 569	19 114 209
SUM EIENDELER		21 560 313	22 343 969




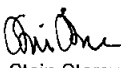


Din Gårdsplass Drift AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	1 120 000	940 800
Annen innskutt egenkapital	9	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	930 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	891 769	0
Udekket tap	9	0	(1 325 777)
Sum opptjent egenkapital		891 769	(1 325 777)
SUM EGENKAPITAL		2 001 769	(394 977)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	450 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	780 339	978 061
Sum annen langsiktig gjeld		1 230 339	978 061
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 230 339	978 061
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 971 455	1 304 196
Leverandørgjeld		8 895 452	11 781 822
Skyldig offentlige avgifter		2 286 177	2 383 482
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	0	60 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 175 121	6 231 384
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 328 205	21 760 885
SUM GJELD		19 558 544	22 738 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 560 313	22 343 969

Trondheim, 28. april 2020


Atle Silfvenius
Styreleder
Arnt Ofstad
Styremedlem
Wenche Johansen
Styremedlem
Odd G. Sund
Styremedlem
Stein Storsve
Daglig leder



Din Gårdsplass Drift AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Påregnelig tap er basert på en individuell vurdering av de enkelte kundefordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Anleggskontrakter

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Din Gårdsplass Drift AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 33 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2019	2018
Lønn	18 198 982	17 148 949
Arbeidsgiveravgift	2 683 254	2 493 323
Pensjonskostnader	731 848	308 346
Andre lønnsrelaterte ytelser	171 817	445 147
Totalt	21 785 902	20 395 765

Selskapet er forpliktet til å ha pensjonsavtale i henhold til lovgivning. Det bekreftes at selskapet har en slik avtale.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 211 881
Annen godtgjørelse daglig leder	50 928
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	177 200
Andre tjenester	14 750
Samlet honorar til revisor	191 950

Note 2 - Anleggsmidler

Avskrivningstabell

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	25 000	62 323	1 405 796	1 658 446	3 151 565
+ Tilgang	0	0	0	1 048 066	1 048 066
- Avgang	0	0	0	1 148 066	1 148 066
Anskaffelseskost pr. 31/12	25 000	62 323	1 405 796	1 558 446	3 051 565
Akk. av/nedskr. pr 1/1	25 000	24 929	348 576	1 082 504	1 481 009
+ Ordinære avskrivninger	0	6 232	252 259	198 813	457 305
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	66 667	66 667
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	25 000	31 162	600 836	1 214 650	1 871 647
Balansført verdi pr 31/12	0	31 162	804 960	343 796	1 179 918
Prosentstørrelse for ord. avskr.	33-33	10-10	20-20	10-33	



Din Gårdsplass Drift AS

Noter 2019

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2019
Resultat før skattekostnader		-2 657 875
Permanente og andre forskjeller		136 868
Endring i midlertidige forskjeller		1 099 427
Inntekt		-1 421 580
	2019	2018
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-554 621	-1 533 520
Samlede ordinære skattekostnader	-554 621	-1 533 520

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 059 172	202 572
+ Tilvirkningskontrakter	6 783 482	8 535 043
+ Utestående fordringer	59 720	264 189
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	17 328 830	15 907 250
= Grunnlag utsatt skatt	-9 426 456	-6 905 446
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	9 426 457	6 905 446
= Grunnlag utsatt skattefordel	9 426 457	6 905 446
Utsatt skattefordel	2 073 820	1 519 198

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Omfatter depositum for leieforhold av innkvartering i forbindelse med prosjekter



Din Gårdsplass Drift AS

Noter 2019

Note 5 - Pantstillelser/langsiktig gjeld

	2019	2018
Kassekreditt	2 971 452	1 304 196
Langsiktig gjeld		
Lån for finansiering EI-biler	780 339	978 061
Bokført verdi av pantsatte aktiva		
Kundefordringer	9 228 864	12 994 982
Driftstilbehør	1 179 915	1 670 566
SUM	10 408 779	14 665 538

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12.2019 kr. 0

Note 6 - Anleggskontrakter

Selskapet hadde pr. 31.12.19 36 igangværende prosjekter.

	2019	2018
Opptjent, ikke fakturert inntekt	2 892 608	2 122 193
Forskuddsbetalinger i prosjekt	589 505	2 639 700

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12.2019 kr 223 054 og utgjorde pr 31.12.2018 kr 762 945.



Din Gårdsplass Drift AS

Noter 2019

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet inngår i konsernet WA Holding AS og har kontoradresse i Amundsdalvegen i Trondheim Kommune.

Selskapet har 800 aksjer pålydende kr 1 400 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 120 000
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
WA Holding AS	914 012 740	800	100,00 %

Styremedlemmer med indirekte eierskap: Arnt Ofstad, eier WA Holding 100%

Note 9 - Selskapskapital

	Aksjekapital selskapskapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	940 800	-10 000	-1 335 777	-394 977
Kapitalforhøyelse	179 200	1 820 800		2 000 000
Konsernbidrag			2 500 000	2 500 000
Årets resultat			- 2 103 254	-2 103 254
Disponering		-1 820 800	1 820 800	0
Pr. 31.12.	1 120 000	-10 000	881 769	2 001 769

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Styret er fornøyd med framgangen i forhold til forrige års resultat, og forventer at denne framgangen fortsetter også i 2020. Selskapet har en historisk stor ordrebok, men koronasituasjonen vil imidlertid kunne spille en rolle idet prosjekter kan bli utsatt eller kansellert. Selskapet har imidlertid en rekke oppdrag for offentlige myndigheter, og i den grad disse opprettholder et normalt aktivitetsnivå, vil selskapet kunne ha et tilsvarende akseptabelt aktivitetsnivå.



Din Gårdsplass Drift AS

Noter 2019

Note 10 - Mellomværende konsern

Fordring konsernselskaper	2019	2018
WA Holding AS	3 663 903	1 069 403
Din Gårdsplass Privat AS	740 000	487 371
Din Ressurs AS	200 000	0
SUM	4 603 903	1 556 774
Gjeld Konsernselskaper		
Din Gårdsplass Utleie AS	450 000	0
Din Ressurs AS	0	60 000
SUM	450 000	60 000
Kunde- og leverandørgjeld konsernselskaper		
Kundefordringer	580 915	189 623
Leverandørgjeld	1 850 529	2 433 386



Til generalforsamlingen i Din Gårdsplass Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Din Gårdsplass Drift AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 103 254. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 28. april 2020

E.K. Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Statsautorisert revisor