



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Kompveien 2668  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 233 137	1 390 756
Annen driftsinntekt	11	47 126	6 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 280 263</b>	<b>1 397 267</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		288 377	322 821
Lønnskostnad	5,6	459 716	544 076
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 379	9 920
Annen driftskostnad	5	615 429	523 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 382 902</b>	<b>1 400 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 639</b>	<b>-3 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 613	11 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 613</b>	<b>11 509</b>
Annen rentekostnad		635	549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>635</b>	<b>549</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 978</b>	<b>10 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 661</b>	<b>7 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9,10	-22 035	1 568
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-77 626	6 368
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9,10	5 016	2 818
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 016</b>	<b>2 818</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		19 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>19 379</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 016</b>	<b>22 197</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	315	5 738
Andre kortsiktige fordringer	8,9	270 090	178 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 405</b>	<b>184 211</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	295 617	495 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 617</b>	<b>495 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>566 022</b>	<b>679 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>571 038</b>	<b>701 465</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	416 447	494 073
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>416 447</b>	<b>494 073</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>446 447</b>	<b>524 073</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 026	36 813
Betalbar skatt	9		3 148
Skyldig offentlige avgifter		28 000	47 300
Annen kortsiktig gjeld		53 565	90 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 591</b>	<b>177 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 591</b>	<b>177 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>571 038</b>	<b>701 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 445414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Kompveien 2668  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 294 114  
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 233 137	1 390 756
Annen driftsinntekt	11	47 126	6 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 280 263</b>	<b>1 397 267</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		288 377	322 821
Lønnskostnad	5,6	459 716	544 076
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 379	9 920
Annen driftskostnad	5	615 429	523 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 382 902</b>	<b>1 400 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 639</b>	<b>-3 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 613	11 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 613</b>	<b>11 509</b>
Annen rentekostnad		635	549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>635</b>	<b>549</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 978</b>	<b>10 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9,10	-22 035	1 568
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-77 626	6 368
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 626</b>	<b>6 368</b>



Organisasjonsnr: 913 294 114  
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9,10	5 016	2 818
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 016</b>	<b>2 818</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		19 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>19 379</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 016</b>	<b>22 197</b>
--------------------------	--	--------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	2	315	5 738
Andre kortsiktige fordringer	8,9	270 090	178 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 405</b>	<b>184 211</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	295 617	495 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>295 617</b>	<b>495 057</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>566 022</b>	<b>679 267</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>571 038</b>	<b>701 465</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	416 447	494 073
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>416 447</b>	<b>494 073</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>446 447</b>	<b>524 073</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	43 026	36 813
Betalbar skatt	9	3 148
Skyldig offentlige avgifter	28 000	47 300
Annen kortsiktig gjeld	53 565	90 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>124 591</b>	<b>177 392</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>124 591</b>	<b>177 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>571 038</b>	<b>701 465</b>



Organisasjonsnr: 913 294 114  
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vegard Tønsberg	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	418287.00	14115.00	15612.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS**

**Organisasjonsnr. 913294114**

**Utarbeidet av:**

Eie Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Karenlyst alle 49  
0217 OSLO  
Organisasjonsnr. 990025983



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 233 137	1 390 756
Annen driftsinntekt	11	47 126	6 510
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 280 263</b>	<b>1 397 267</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		288 377	322 821
Lønnskostnad	5,6	459 716	544 076
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 379	9 920
Annen driftskostnad	5	615 429	523 474
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 382 902</b>	<b>1 400 291</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(102 639)</b>	<b>(3 024)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 613	11 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 613</b>	<b>11 509</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		635	549
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>635</b>	<b>549</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 978</b>	<b>10 960</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(99 661)</b>	<b>7 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9,10	(22 035)	1 568
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(77 626)</b>	<b>6 368</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(77 626)</b>	<b>6 368</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(77 626)	6 368
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(77 626)</b>	<b>6 368</b>



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9,10	5 016	2 818
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 016</b>	<b>2 818</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	19 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>19 379</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 016</b>	<b>22 197</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	315	5 738
Andre kortsiktige fordringer	8,9	270 090	178 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 405</b>	<b>184 211</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	295 617	495 057
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>566 022</b>	<b>679 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>571 038</b>	<b>701 465</b>



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	416 447	494 073
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>416 447</b>	<b>494 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>446 447</b>	<b>524 073</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		43 026	36 813
Betalbar skatt	9	0	3 148
Skyldig offentlige avgifter		28 000	47 300
Annen kortsiktig gjeld		53 565	90 131
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>124 591</b>	<b>177 392</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>124 591</b>	<b>177 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>571 038</b>	<b>701 465</b>

Bjørkelangen, den 26/5 - 21

*Vegard Tønnsberg*  
Vegard Tønnsberg  
daglig leder/styrets leder

*Lene Tønnsberg*  
Lene Tønnsberg  
styremedlem



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostningene eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verkøyt, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	89 552
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	89 552
Akk. av/nedskr. pr 1/1	70 173
+ Ordinære avskrivninger	19 379
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	89 552
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	20-20

### Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Det er avsatt til tap på kundefordringer med kr 1 250,- pr 31.12.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	494 073	524 073
-Til årets resultat			-77 626	-77 626
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>416 447</b>	<b>446 447</b>

### Note 4 - Aksjonærer

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har én aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Vegard Tønsberg (daglig leder / styrets leder)	1 000 100,00 %



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

## Noter 2020

### Note 5 - Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020 Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	405 899	408 221
Arbeidsgiveravgift	57 324	62 737
Pensjonskostnader	14 120	14 992
Andre lønnsrelaterte ytelser	-17 622	59 076
<b>Totalt</b>	<b>459 716</b>	<b>544 076</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	418 287
Pensjonskostnad	14 115
<u>Annen godtgjørelse</u>	<u>15 612</u>
<b>Totalt</b>	<b>448 014</b>

Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon (eksl mva)	43 000

### Note 6 - Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har likevel etablert en tjenstepensjonsordning.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

## Noter 2020

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 9 719 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2 969.

### Note 8 - Klientmidler og ansvar

	2019	2020
Netto klientmidler	2 249	3 249 428
Bundne klientmidler	2 249	3 249 428

Meglers tilgodehavende pr 31.12., kr 287 446,- representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag.

Meglers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12. og inngår i posten andre fordringer. Det er avsatt kr 44 368,- til tap på andre fordringer pr 31.12.

### Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-99 661
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	1 196
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-98 465</b>
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	9 991
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-88 474</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-88 474</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 197
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>-2 197</b>
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	19 464
+/- For mye/lite avsatt skatt i fjor og andre skattekostnader	-373
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-22 035</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	19 464
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-19 464</b>



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

## Noter 2020

### Note 10 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-21 553	-7 562
+ Utestående fordringer	-1 250	-5 250
= Grunnlag utsatt skatt	<b>-22 803</b>	<b>-12 812</b>
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	22 803	12 812
= Grunnlag utsatt skattefordel	<b>22 803</b>	<b>12 812</b>
Utsatt skattefordel	<b>5 016</b>	<b>2 819</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	<b>5 016</b>	<b>2 818</b>

### Note 11 - Covid -19

På grunn av spredningen av koronaviruset erklærte Verdens helseorganisasjon (WHO) 11. mars 2020 en global pandemi. I Norge iverksatte myndighetene inngripende tiltak fra 12. mars 2020. På daværende tidspunkt var de finansielle konsekvensene av pandemien usikre. Selskapet søkte i den perioden Corona støtte og fikk invilget totalt kr 41703,-





Til generalforsamlingen i Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 77 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

An Association of Independent Accounting Firms

SIGNICAT



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 15. juni 2021  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Wirum  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**WIRUM, ANNE GRETHE RUUD**



*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

15.06.2021 16.37.14

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.