



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 082  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: USO NORGE 3 ANS  
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate AS  
Vika Atrium 8. etasje  
Munkedamsveien 45A  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	93 000	93 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-93 000</b>	<b>-93 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		536 000	
Valutagevinst		19 000	185 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>555 000</b>	<b>185 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 067 000	2 856 000
Valutatap		56 000	3 493 000
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	1 876 000	3 068 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 999 000</b>	<b>9 417 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 444 000</b>	<b>-9 232 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 537 000</b>	<b>-9 325 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 537 000</b>	<b>-9 325 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 537 000</b>	<b>-9 325 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-2 538 000	-9 324 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 538 000</b>	<b>-9 324 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 000 000	64 349 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>64 349 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>64 349 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	58 000	32 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 000</b>	<b>32 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 058 000</b>	<b>64 381 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	1,4	83 488 000	83 488 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 488 000</b>	<b>83 488 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	84 045 000	81 508 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-84 045 000</b>	<b>-81 508 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-557 000</b>	<b>1 980 000</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 547 000	42 361 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 547 000</b>	<b>42 361 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 547 000</b>	<b>42 361 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 067 000	20 039 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 067 000</b>	<b>20 039 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 614 000</b>	<b>62 400 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 057 000</b>	<b>64 380 000</b>



# **USO Norge 3 ANS**

Org.nr. 993 464 082

**Årsregnskap**  
2019



**RESULTATREGNSKAP**  
**01.01-31.12**

Beløp i NOK 1 000	Note	2019	2018
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader	5		-93
<b>Sum driftskostnader</b>			-93
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Valutagevinst			185
Andre finansinntekter			-
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	2		-3 068
Rentekostnader foretak i samme konsern			-2 856
Valutatap			-3 493
<b>Netto finansposter</b>			-9 231
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
<b>Opplysninger om avsetninger til:</b>			
Overført til/ fra udekket tap	1		-9 324
<b>Sum disponert</b>			-9 324



**EIENDELER**  
**31.12**

Beløp i NOK 1 000	Note	2019	2018
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	64 349	64 349
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 349</b>	<b>64 349</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>64 349</b>	<b>64 349</b>
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på selskaper i samme konsern		-	-
<b>Sum fordringer</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Bankinnskudd	7	32	32
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32</b>	<b>32</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 381</b>	<b>64 381</b>

EGENKAPITAL OG GJELD  
31.12

Beløp i NOK 1 000	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital	1,4	83 488	83 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 488</b>	<b>83 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	-81 508	-81 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-81 508</b>	<b>-81 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 981</b>	<b>1 981</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	42 361	42 361
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 361</b>	<b>42 361</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskaper i samme konsern	3	20 039	20 039
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 039</b>	<b>20 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 400</b>	<b>62 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 381</b>	<b>64 381</b>

Oslo, 14. februar 2020

Even Mesna Dahl  
Styreformann



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved utarbeidelse av regnskapet.

### **Konsolideringsprinsipper**

Det er i samsvar med regnskapsloven § 3-2 ikke utarbeidet konsernregnskap.

### **Datterselskap**

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### **Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Inntekter og utgifter i utenlandsk valuta er bokført til gjennomsnittskurs for regnskapsperiode.

### **Skatt**

Selskapet er ikke et selvstendig skattesubjekt. Eierne plikter å ta inn det skattemessige resultatet i sin ligning etter eierandel.



## Note 1 Egenkapital

Beløp i NOK 1 000

	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	83 488	-81 508	1 981
Årets resultat	-	-2 538	-2 538
Egenkapital pr 31.12.	83 488	-84 045	-557

## Note 2 Datterselskap

Beløp i NOK 1 000

Selskaps navn	Land	Ervervet	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
USO Norge Whitney, LLC	USA	2009	100 %	196 008	6 000	6 302	-1 704

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til selskap i samme konsern	Gjeld til konsernselskap			
	2019	2019	2018	2018
Beløp i USD/ NOK 1 000	USD	NOK	USD	NOK
USO Norge Whitney LLC	-	-	63	544
US Opportunities Norway AS	753	6 615	7 107	61 747

Lånene er gitt på markedsmessige vilkår.

## Note 4 Selskapskapital og andelsinformasjon

Beløp i NOK 1 000

Selskapskapitalen består av NOK 83 488. Selskapet har to andelseiere pr 31.12.

	Andel EK	Andel
US Opportunities Norway AS	83 405	99,9 %
USO Deltaker AS	83	0,1 %
Total	83 488	100,0 %

## Note 5 Godtgjørelse til styre, revisor m.v.

Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapet styre eller andre nærstående parter. Selskapet har ingen ansatte og har således ikke OTP ordning.

Honorar til revisor er kostnadsført med TNOK 32,1 inkl. mva for 2019.



## Note 6 Finansiell markedsrisiko

### Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at selskapets gjeld har flytende rente.

### Valutarisiko

Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for selskapet. Selskapets gjeld er inngått i amerikanske dollar.

## Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler.

## Note 8 Ligningsmessig fastsettelse

Beløp i NOK 1 000

<b>Fastsettelse av ligningsmessig inntekt</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultat før skattekostnad	-2 538	-9 324
Permanente forskjeller	1 343	3 068
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-1 195</b>	<b>-6 256</b>
Ligningsmessig inntekt for deltageme		
Til US Opportunities Norway AS	-1 194	-6 250
Til USO Deltaker AS	-1	-6
<b>SUM</b>	<b>-1 195</b>	<b>-6 256</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

[www.ey.no](http://www.ey.no)  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i USO Norge 3 ANS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for USO Norge 3 ANS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 14. februar 2020  
ERNST & YOUNG AS



Andreas Lie  
statsautorisert revisor