



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 125 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERKULES GUMMI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Odins gate 5  
3722 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Ebersten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 514	20 726
Annen driftsinntekt		1 412 972	1 392 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 426 486</b>	<b>1 413 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		619	3 909
Avskrivning på varige driftsmidler	7	147 516	147 522
Annen driftskostnad	2	138 891	138 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>287 026</b>	<b>290 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 460</b>	<b>1 123 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 551	844
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 551</b>	<b>844</b>
Annen rentekostnad		244 799	248 662
Annen finanskostnad			518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 799</b>	<b>249 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-238 248</b>	<b>-248 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>901 212</b>	<b>874 671</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	198 269	193 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	702 943	281 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	11 454 400	11 363 556
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 454 400</b>	<b>11 363 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 454 400</b>	<b>11 363 556</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 690
Andre fordringer		17 630	8 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 630</b>	<b>14 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		622 254	664 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>622 254</b>	<b>664 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>639 884</b>	<b>678 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 094 284</b>	<b>12 042 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr. 120,00)	3, 5	120 000	120 000
Overkurs	5	2 076	2 076
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 076</b>	<b>122 076</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	5	3 718 153	3 015 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 718 153</b>	<b>3 015 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 840 229</b>	<b>3 137 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 217 999	2 254 311
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 217 999</b>	<b>2 254 311</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 800 856	6 370 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 800 856</b>	<b>6 370 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 018 855</b>	<b>8 624 499</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			16 507
Betalbar skatt	4	234 581	233 977
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld			29 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 200</b>	<b>280 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 254 055</b>	<b>8 905 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 094 284</b>	<b>12 042 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 107847

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 125 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERKULES GUMMI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Odins gate 5  
3722 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Ebersten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.01.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 125 458  
HERKULES GUMMI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 514	20 726
Annen driftsinntekt		1 412 972	1 392 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 426 486</b>	<b>1 413 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		619	3 909
Avskrivning på varige driftsmidler	7	147 516	147 522
Annen driftskostnad	2	138 891	138 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>287 026</b>	<b>290 008</b>
<b>Driftesresultat</b>		<b>1 139 460</b>	<b>1 123 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 551	844
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 551</b>	<b>844</b>
Annen rentekostnad		244 799	248 662
Annen finanskostnad			518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 799</b>	<b>249 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-238 248</b>	<b>-248 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	198 269	193 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	702 943	281 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>



Organisasjonsnr: 993 125 458  
HERKULES GUMMI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	6, 7	11 454 400	11 363 556
-------------------------	------	------------	------------

Sum anleggsmidler		11 454 400	11 363 556
-------------------	--	------------	------------

Omløpemidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer

Andre fordringer		17 630	8 832
Sum fordringer		17 630	14 522

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		622 254	664 448
		622 254	664 448

Sum omløpemidler		639 884	678 970
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		12 094 284	12 042 526
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (1 000  
aksjer a kr. 120,00)

Overkurs	3, 5	120 000	120 000
	5	2 076	2 076
Sum innskutt egenkapital		122 076	122 076

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	5	3 718 153	3 015 210
		3 718 153	3 015 210

Sum egenkapital		3 840 229	3 137 286
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld  
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	2 217 999	2 254 311
Sum avsetninger for forpliktelsler		2 217 999	2 254 311
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 800 856	6 370 188
Sum annen langsiktig gjeld		5 800 856	6 370 188
Sum langsiktig gjeld		8 018 855	8 624 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 507
Betalbar skatt	4	234 581	233 977
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld			29 638
Sum kortsiktig gjeld		235 200	280 741
Sum gjeld		8 254 055	8 905 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 094 284	12 042 526



Organisasjonnr: 993 125 458  
HERKULES GUMMI EIENDOM AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
-1

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	120.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ebersten Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kallera Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

### Note

### Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619.00	3909.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619.00	3909.00

### Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10500.00	10300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10500.00	10300.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og akøjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årøppgjør for 2020**

**HERKULES GUMMI EIENDOM AS  
3722 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noteopplysninger  
Revisors beretning



## Resultatregnskap for 2020 HERKULES GUMMI EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		13 514	20 726
Annen driftsinntekt		1 412 972	1 392 288
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 426 486</b>	<b>1 413 014</b>
Lønnskostnad		(619)	(3 909)
Avskrivning på varige driftsmidler	7	(147 516)	(147 522)
Annen driftskostnad	2	(138 891)	(138 577)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(287 026)</b>	<b>(290 008)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 460</b>	<b>1 123 006</b>
Annen renteinntekt		6 551	844
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 551</b>	<b>844</b>
Annen rentekostnad		(244 799)	(248 662)
Annen finanskostnad		0	(518)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(244 799)</b>	<b>(249 180)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(238 248)</b>	<b>(248 336)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>901 212</b>	<b>874 671</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(198 269)	(193 091)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	0	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	702 943	281 580
<b>Sum</b>		<b>702 943</b>	<b>681 580</b>





**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**HERKULES GUMMI EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	11 454 400	11 363 556
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 454 400</b>	<b>11 363 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 454 400</b>	<b>11 363 556</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 690
Andre fordringer		17 630	8 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 630</b>	<b>14 522</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		622 254	664 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>622 254</b>	<b>664 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>639 884</b>	<b>678 970</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 094 284</b>	<b>12 042 526</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**HERKULES GUMMI EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr. 120,00)	3, 5	120 000	120 000
Overkurs	5	2 076	2 076
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 076</b>	<b>122 076</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 718 153	3 015 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 718 153</b>	<b>3 015 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 840 229</b>	<b>3 137 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	2 217 999	2 254 311
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 217 999</b>	<b>2 254 311</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 800 856	6 370 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 800 856</b>	<b>6 370 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 018 855</b>	<b>8 624 499</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	16 507
Betalbar skatt	4	234 581	233 977
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld		0	29 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 200</b>	<b>280 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 254 055</b>	<b>8 905 240</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 094 284</b>	<b>12 042 526</b>

SKIEN, 14.01.2021  
HERKULES GUMMI EIENDOM AS  
Jorunn Ebersten  
Styrets leder / Daglig leder  
Bjørn Lunde  
Styremedlem



## Noter til regnskapet for 2020

### Herkules Gummi Eiendom AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:**

Inntektsføring av utleie skjer etter hvert som utleien påløper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

*Markedsbaserte finansielle omløpsmidler:*

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til det laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Investering i andre aksjer er medtatt etter kostmetoden. Nedskrivning er foretatt enkeltvis dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Vinning og tap på aksjer og andre verdipapirer er resultatført som finansposter.

*Varige driftsmidler:*

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidler avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomisk levetid.

*Skatt:*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, mellomværender.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 4 900. I tillegg kommer andre tjenester med kr 5 600.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til å ha avtale om OTP.

Det er ikke betalt lønn til daglig leder eller styret.

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 120 000 fordelt på 1 000 aksjer à kr 120. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Ebersten Holding AS	500	50,0 %	Eier av selskapet er daglig leder/styreleder.
Kallera Holding AS	500	50,0 %	Eier av selskapet er styremedlem.

**Noter til regnskapet for 2020****Herkules Gummi Eiendom AS****Note 4 Skattekostnad**

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	01.01.2020	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	9 985 735	9 872 908	112 827
Gevinst og tapskonto	261 132	208 905	52 227
Netto forskjeller	<b>10 246 867</b>	<b>10 081 813</b>	<b>165 054</b>
Midlertidige forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	10 246 867	10 081 813	165 054
Beregnet utsatt skatt	<b>2 254 311</b>	<b>2 217 999</b>	<b>36 312</b>
Betalt inntektsskatt for selskapet basert på 22%			234 581
Sum	234 581 <==		<b>234 581</b>
Sum betalbar skatt i balansen	<b>234 581</b>		
Endring utsatt skatt			-36 312
<b>Netto skattevirkning</b>			<b>198 269</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

**Note 5 Egenkapital**

Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	SUM
Pr. 31.12.2019	120 000	2 076	3 015 210	3 137 286
Årets resultat			702 943	702 943
Tilleggsutbytte			-	-
Foreslått utbytte			0	0
Pr. 31.12. 2020	<b>120 000</b>	<b>2 076</b>	<b>3 718 153</b>	<b>3 840 229</b>

**Note 6 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020		
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 827 000
<b>Pantstillelser og lignende</b>	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>Eiendeler stift som sikkerhet</b>	<b>Balansført verdi pant</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 800 856	Bygg med tomt	11 454 400



**Noter til regnskapet for 2020**

**Herkules Gummi Eiendom AS**

<b>Note 7 Varige driftsmidler.</b>	<b>Bygg</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 615 197	5 462 700	14 077 897
Tilgang	238 360	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>8 853 557</u>	<u>5 462 700</u>	<u>14 316 257</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-2 861 857	0	-2 861 857
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	<u>5 991 700</u>	<u>5 462 700</u>	<u>11 454 400</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>147 516</u>	<u>0</u>	<u>147 516</u>
Avskrivningssatser (lineær) Bygget er tidligere oppskrevet med 1 000 000.	<u>2%</u>		

**Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Der er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer



## REVISJONSSSELKAPET AS

Medlem av  
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Herkules Gummi Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Herkules Gummi Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 702 943. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

[www.revisjonsselskapet.no](http://www.revisjonsselskapet.no)

POST- OG KONTORADRESSE:  
Lyngbakkevegen 5  
3736 Skien  
Tlf.: 35 58 84 60

AVD.BØ:  
Bøgata 52  
3800 Bø i Telemark  
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:  
NO 974 481 596 MVA  
E-post: [firmapost@revisjonsselskapet.no](mailto:firmapost@revisjonsselskapet.no)



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av  
Den norske revisorforening

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

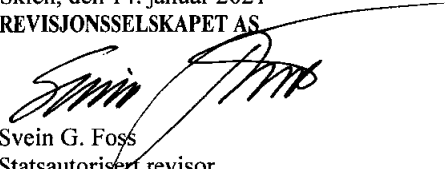
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skien, den 14. januar 2021  
REVISJONSSELSKAPET AS



Svein G. Foss  
Statsautorisert revisor