



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 786 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMUNDRUDVEGEN AS  
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1  
2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Løvlien Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt driftsmidler		202 150	350 250
Leieinntekt fast eiendom		2 242 048	1 986 526
Annen driftsinntekt		13	12
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 444 210</b>	<b>2 336 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	425 300	400 500
Annen driftskostnad		1 614 520	1 084 068
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 039 820</b>	<b>1 484 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>404 391</b>	<b>852 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 804	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 804</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		396 000	
Annen rentekostnad		456 211	549 387
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>852 211</b>	<b>549 387</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-848 407</b>	<b>-549 387</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-444 016</b>	<b>302 832</b>
Skattekostnad på resultat	4	-98 520	66 796
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		240 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital			236 036
Overført fra annen egenkapital		-585 496	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	20 649 842	19 825 671
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		324 711	50 311
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 974 553</b>	<b>19 875 982</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>20 974 553</b>	<b>19 875 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 497	48 250
Andre kortsiktige fordringer		268 222	11 662
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 719</b>	<b>59 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 034	243 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 034</b>	<b>243 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>350 753</b>	<b>303 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 325 306</b>	<b>20 179 709</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 531 526	3 117 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 531 526</b>	<b>3 117 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 561 526</b>	<b>3 147 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	169 490	268 010
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>169 490</b>	<b>268 010</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 970 000	5 982 616
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	11 355 000	10 655 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 325 000</b>	<b>16 637 616</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 494 490</b>	<b>16 905 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 354	49 776
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			25 420
Annen kortsiktig gjeld		29 937	51 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>269 291</b>	<b>127 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 763 781</b>	<b>17 032 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 325 306</b>	<b>20 179 709</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571185

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 786 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMUNDRUDVEGEN AS  
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1  
2770 JAREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Løvlien Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 786 759  
AMUNDRUDVEGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt driftsmidler		202 150	350 250
Leieinntekt fast eiendom		2 242 048	1 986 526
Annen driftsinntekt		13	12
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 444 210</b>	<b>2 336 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	425 300	400 500
Annen driftskostnad		1 614 520	1 084 068
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 039 820</b>	<b>1 484 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>404 391</b>	<b>852 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 804	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 804</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		396 000	
Annen rentekostnad		456 211	549 387
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>852 211</b>	<b>549 387</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-848 407</b>	<b>-549 387</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-444 016</b>	<b>302 832</b>
Skattekostnad på resultat	4	-98 520	66 796
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		240 000	
Avsatt til annen egenkapital			236 036
Overført fra annen egenkapital		-585 496	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>



Organisasjonsnr: 918 786 759  
AMUNDRUDVEGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	20 649 842	19 825 671
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		324 711	50 311
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 974 553</b>	<b>19 875 982</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>20 974 553</b>	<b>19 875 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 497	48 250
Andre kortsiktige fordringer		268 222	11 662
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 719</b>	<b>59 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 034	243 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 034</b>	<b>243 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>350 753</b>	<b>303 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 325 306</b>	<b>20 179 709</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 531 526	3 117 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 531 526</b>	<b>3 117 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 561 526</b>	<b>3 147 022</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	169 490	268 010
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>169 490</b>	<b>268 010</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 970 000	5 982 616
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	11 355 000	10 655 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 325 000</b>	<b>16 637 616</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 494 490</b>	<b>16 905 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 354	49 776
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			25 420
Annen kortsiktig gjeld		29 937	51 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>269 291</b>	<b>127 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 763 781</b>	<b>17 032 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 325 306</b>	<b>20 179 709</b>



Organisasjonsnr: 918 786 759  
AMUNDRUDVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Amundrudvegen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: OETWS-DLA8W-46PLO-TCPMH-GGYE5-8IGML

Org.nr. : 918 786 759



## Resultatregnskap Amundrudvegen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt driftsmidler		202 150	350 250
Leieinntekt fast eiendom		2 242 048	1 986 526
Annen driftsinntekt		13	12
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 444 210</b>	<b>2 336 787</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	425 300	400 500
Annen driftskostnad		1 614 520	1 084 068
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 039 820</b>	<b>1 484 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>404 391</b>	<b>852 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 804	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		396 000	0
Annen rentekostnad		456 211	549 387
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-848 407</b>	<b>-549 387</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-444 016</b>	<b>302 832</b>
Skattekostnad på resultat	4	-98 520	66 796
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		240 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	236 036
Overført fra annen egenkapital		585 496	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-345 496</b>	<b>236 036</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OETWS-DLA8W-46PLO-TCPMH-GGYE5-8IGML



## Balanse Amundrudvegen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	20 649 842	19 825 671
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		324 711	50 311
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 974 553</b>	<b>19 875 982</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>20 974 553</b>	<b>19 875 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 497	48 250
Andre kortsiktige fordringer		268 222	11 662
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 719</b>	<b>59 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 034	243 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>39 034</b>	<b>243 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>350 753</b>	<b>303 728</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 325 306</b>	<b>20 179 709</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OETWS-DLA8W-46PLO-TCPMH-GGYE5-8IGML



## Balanse Amundrudvegen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 531 526	3 117 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 531 526</b>	<b>3 117 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 561 526</b>	<b>3 147 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	169 490	268 010
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>169 490</b>	<b>268 010</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 970 000	5 982 616
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	11 355 000	10 655 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 325 000</b>	<b>16 637 616</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 354	49 776
Skyldig offentlige avgifter		0	25 420
Annen kortsiktig gjeld		29 937	51 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>269 291</b>	<b>127 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 763 781</b>	<b>17 032 688</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 325 306</b>	<b>20 179 709</b>

Styret i Amundrudvegen AS

Christopher Løvlien Andersen  
styreleder

Tobias Løvlien Andersen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Maskiner, utstyr, transportmidler m.m.	Goodwill kjøp driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 885 771	1 137 611	150 000	22 173 382
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 209 871	314 000		1 523 871
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>22 095 642</b>	<b>1 451 611</b>	<b>150 000</b>	<b>23 697 253</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 445 800	1 126 900	150 000	2 722 700
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>20 649 842</b>	<b>324 711</b>	<b>0</b>	<b>20 974 553</b>
Årets ordinære avskrivninger	385 700	39 600		425 300
Økonomisk levetid	25-50 år	3-10 år	5 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-98 520	66 796
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-98 520</b>	<b>66 796</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-444 016	302 832
Permanente forskjeller	-3 804	787
Endring i midlertidige forskjeller	-435 668	-382 036
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-883 488</b>	<b>-78 416</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 732 313	1 296 645	-435 668
<b>Sum</b>	<b>1 732 313</b>	<b>1 296 645</b>	<b>-435 668</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-961 905	-78 416	883 488
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>770 409</b>	<b>1 218 229</b>	<b>447 820</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>169 490</b>	<b>268 010</b>	<b>98 520</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	16 854 796	15 246 336
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 970 000	5 982 616
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	20 649 842	19 825 671

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Amundrudvegen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
C Andersen Eiendom AS	150	50,0	50,0
T Andersen Eiendom AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder, Christopher Løvlien Andersen, eier 100 % av aksjene i C Andersen Eiendom AS.  
Styremedlem, Tobias Løvlien Andersen, eier 100 % av aksjene i T Andersen Eiendom AS.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttet selskap mv

<b>Gjeld</b>	<b>Forhold til motparten</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld T Andersen Eiendom AS	Tilknyttet selskap	4 464 000	4 464 000
Gjeld C Andersen Eiendom AS	Tilknyttet selskap	6 191 000	6 191 000
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 655 000</b>	<b>10 655 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andersen, Tobias Løvlien

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3307022

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-06-20 11:04:38 UTC

## Andersen, Christopher L

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-994797

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-06-23 08:25:25 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: OE1WS-DL8W-46PLO-TCPMH-GGYE5-8IGML

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.