



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 293 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL ESTATE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Benjamin Tangen
Rørestrandsveien 33
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 435	15 911
Sum inntekter		6 435	15 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 822	21 234
Sum kostnader		11 822	21 234
Driftsresultat		-5 387	-5 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	2
Sum finansinntekter		3	2
Annen rentekostnad		4	23
Sum finanskostnader		4	23
Netto finans		-1	-21
Resultat før skattekostnad		-5 388	-5 344
Årsresultat		-5 388	-5 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 388	-5 344
Sum overføringer og disponeringer		-5 388	-5 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 500	4 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 500	4 500
Sum anleggsmidler		4 500	4 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		486	0
Sum fordringer		486	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 866	5 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 866	5 149
Sum omløpsmidler		6 351	5 149
SUM EIENDELER		10 851	9 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		33 352	27 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-33 352	-27 964
Sum egenkapital		-8 922	-3 534
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 726	-317
Annen kortsiktig gjeld		21 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld		19 774	13 183
Sum gjeld		19 774	13 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 851	9 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560260

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 293 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL ESTATE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Benjamin Tangen
Rørestrandsveien 33
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 927 293 129
REAL ESTATE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 435	15 911
Sum inntekter		6 435	15 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 822	21 234
Sum kostnader		11 822	21 234
Driftsresultat		-5 387	-5 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	2
Sum finansinntekter		3	2
Annen rentekostnad		4	23
Sum finanskostnader		4	23
Netto finans		-1	-21
Resultat før skattekostnad		-5 388	-5 344
Årsresultat		-5 388	-5 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 388	-5 344
Sum overføringer og disponeringer		-5 388	-5 344



Organisasjonsnr: 927 293 129
REAL ESTATE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

4 500 4 500

Sum finansielle
anleggsmidler

4 500 4 500

Sum anleggsmidler

4 500 4 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

486 0

Sum fordringer

486 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5 866 5 149

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 866 5 149

Sum omløpsmidler

6 351 5 149

SUM EIENDELER

10 851 9 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

33 352 27 964

Sum opptjent egenkapital

-33 352 -27 964

Sum egenkapital

-8 922 -3 534

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	-1 726	-317
Annen kortsiktig gjeld	21 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld	19 774	13 183
Sum gjeld	19 774	13 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 851	9 649



Organisasjonsnr: 927 293 129
REAL ESTATE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.