



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 597 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNATRØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokmovegen 2
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	39 607 999	36 213 279
Annen driftsinntekt		59 220	65 528
Sum inntekter		39 667 219	36 278 807
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 080 097	2 104 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 838 967	9 761 799
Annen driftskostnad	2	5 117 407	4 869 579
Sum kostnader		17 036 471	16 736 014
Driftsresultat		22 630 748	19 542 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 103	90 035
Sum finansinntekter		101 103	90 035
Annen rentekostnad		10 626 711	11 341 841
Sum finanskostnader		10 626 711	11 341 841
Netto finans		-10 525 608	-11 251 805
Ordinært resultat før skattekostnad		12 105 140	8 290 988
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 663 131	1 823 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 442 009	6 467 101
Årsresultat		9 442 009	6 467 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 442 009	6 467 101
Totalresultat		9 442 009	6 467 101
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5	8 476 578	4 841 118
Avsatt til annen egenkapital	5	965 431	1 625 983



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		9 442 009	6 467 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	364 460 410	373 374 557
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3	515 730	707 600
Sum varige driftsmidler		364 976 140	374 082 157
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 234 724	8 441 285
Sum finansielle anleggsmidler		2 234 724	8 441 285
Sum anleggsmidler		367 210 864	382 523 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6	266 915	138 930
Andre kortsiktige fordringer	1	824 876	332 102
Konsernfordringer	1, 7	2 061 862	67 903
Sum fordringer		3 153 653	538 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	25 878 863	14 700 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 878 863	14 700 307
Sum omløpsmidler		29 032 515	15 239 242
SUM EIENDELER		396 243 380	397 762 685

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	10 760 400	10 760 400
Overkurs	5	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 349 737	4 349 737
Sum innskutt egenkapital		16 010 137	16 010 137
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	52 923 822	51 958 390
Sum opptjent egenkapital		52 923 822	51 958 390
Sum egenkapital		68 933 958	67 968 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4	7 927 764	7 655 463
Sum avsetninger for forpliktelser		7 927 764	7 655 463
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	304 600 000	313 300 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		84 828	84 828
Sum annen langsiktig gjeld		304 684 828	313 384 828
Sum langsiktig gjeld		312 612 592	321 040 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	80 116	205 699
Betalbar skatt	1, 4		
Skyldig offentlige avgifter		1 412 966	1 405 639
Kortsiktig konserngjeld	7	10 867 408	6 425 460
Annen kortsiktig gjeld		2 336 339	717 070
Sum kortsiktig gjeld		14 696 830	8 753 867
Sum gjeld		327 309 421	329 794 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		396 243 380	397 762 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697152

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 597 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNATRØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokmovegen 2
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 958 597 274
VENNATRØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	39 607 999	36 213 279
Annen driftsinntekt		59 220	65 528
Sum inntekter		39 667 219	36 278 807
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 080 097	2 104 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 838 967	9 761 799
Annen driftskostnad	2	5 117 407	4 869 579
Sum kostnader		17 036 471	16 736 014
Driftsresultat		22 630 748	19 542 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 103	90 035
Sum finansinntekter		101 103	90 035
Annen rentekostnad		10 626 711	11 341 841
Sum finanskostnader		10 626 711	11 341 841
Netto finans		-10 525 608	-11 251 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 663 131	1 823 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 442 009	6 467 101
Årsresultat		9 442 009	6 467 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 442 009	6 467 101
Totalresultat		9 442 009	6 467 101
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5	8 476 578	4 841 118
Avsatt til annen egenkapital	5	965 431	1 625 983
Sum overføringer og disponeringer		9 442 009	6 467 101



Organisasjonsnr: 958 597 274
VENNATRØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	364 460 410	373 374 557
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3	515 730	707 600
Sum varige driftsmidler		364 976 140	374 082 157

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	2 234 724	8 441 285
Sum finansielle anleggsmidler		2 234 724	8 441 285

Sum anleggsmidler		367 210 864	382 523 442
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1, 6	266 915	138 930
Andre kortsiktige fordringer	1	824 876	332 102
Konsernfordringer	1, 7	2 061 862	67 903
Sum fordringer		3 153 653	538 935

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	25 878 863	14 700 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 878 863	14 700 307

Sum omløpsmidler		29 032 515	15 239 242
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		396 243 380	397 762 685
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	10 760 400	10 760 400
Overkurs	5	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 349 737	4 349 737



Sum innskutt egenkapital		16 010 137	16 010 137
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	52 923 822	51 958 390
Sum opptjent egenkapital		52 923 822	51 958 390
Sum egenkapital		68 933 958	67 968 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4	7 927 764	7 655 463
Sum avsetninger for forpliktelser		7 927 764	7 655 463
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	304 600 000	313 300 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		84 828	84 828
Sum annen langsiktig gjeld		304 684 828	313 384 828
Sum langsiktig gjeld		312 612 592	321 040 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	80 116	205 699
Betalbar skatt	1, 4		
Skyldig offentlige avgifter		1 412 966	1 405 639
Kortsiktig konserngjeld	7	10 867 408	6 425 460
Annen kortsiktig gjeld		2 336 339	717 070
Sum kortsiktig gjeld		14 696 830	8 753 867
Sum gjeld		327 309 421	329 794 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		396 243 380	397 762 685



Organisasjonsnr: 958 597 274
VENNATRØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vennatrø Eiendom AS

Organisasjonsnr: 958 597 274



Resultatregnskap

Vennatrø Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	39 607 999	36 213 279
Annen driftsinntekt		59 220	65 528
Sum driftsinntekter		39 667 219	36 278 807
Lønnskostnad	2	2 080 097	2 104 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 838 967	9 761 799
Annen driftskostnad	2	5 117 407	4 869 579
Sum driftskostnader		17 036 471	16 736 014
Driftsresultat		22 630 748	19 542 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 103	90 035
Annen rentekostnad		10 626 711	11 341 841
Resultat av finansposter		-10 525 608	-11 251 805
Ordinært resultat før skattekostnad		12 105 140	8 290 988
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 663 131	1 823 887
Årsresultat		9 442 009	6 467 101
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	8 476 578	4 841 118
Avsatt til annen egenkapital	5	965 431	1 625 983
Sum overføringer		9 442 009	6 467 101



Balanse Vennatrø Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	364 460 410	373 374 557
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3	515 730	707 600
Sum varige driftsmidler		<u>364 976 140</u>	<u>374 082 157</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 234 724	8 441 285
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 234 724</u>	<u>8 441 285</u>
Sum anleggsmidler		<u>367 210 864</u>	<u>382 523 442</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 6	266 915	138 930
Andre kortsiktige fordringer	1	824 876	332 102
Konsernfordringer	1, 7	2 061 862	67 903
Sum fordringer		<u>3 153 653</u>	<u>538 935</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	25 878 863	14 700 307
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>25 878 863</u>	<u>14 700 307</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 032 515</u>	<u>15 239 242</u>
Sum eiendeler		<u>396 243 380</u>	<u>397 762 685</u>



Balanse

Vennatrø Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	10 760 400	10 760 400
Overkurs	5	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 349 737	4 349 737
Sum innskutt egenkapital		16 010 137	16 010 137
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	52 923 822	51 958 390
Sum opptjent egenkapital		52 923 822	51 958 390
Sum egenkapital		68 933 958	67 968 527
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	1, 4	7 927 764	7 655 463
Sum avsetning for forpliktelse		7 927 764	7 655 463
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	304 600 000	313 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		84 828	84 828
Sum annen langsiktig gjeld		304 684 828	313 384 828
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	80 116	205 699
Skyldig offentlige avgifter		1 412 966	1 405 639
Kortsiktig konserngjeld	7	10 867 408	6 425 460
Annen kortsiktig gjeld		2 336 339	717 070
Sum kortsiktig gjeld		14 696 830	8 753 867
Sum gjeld		327 309 421	329 794 158
Sum egenkapital og gjeld		396 243 380	397 762 685

Stjørdal, 31.05.2022
Styret i Vennatrø Eiendom AS

Jan Vennatrø
styreleder

Alf Joachim Vennatrø
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Konsern

Selskapet er en del av Vennatrø-konsernet. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved Alf Vennatrø & Sønn AS' hovedkontor i Stjørdal kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 793 173	1 823 678
Arbeidsgiveravgift	259 370	253 817
Pensjonskostnader	27 554	27 141
Andre ytelser	0	0
Sum	2 080 097	2 104 636

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	471 200 969	1 592 545	472 793 515
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	598 853	134 097	732 950
= Anskaffelseskost 31.12.21	471 799 822	1 726 642	473 526 464
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	107 339 412	1 210 912	108 550 324
= Bokført verdi 31.12.21	364 460 410	515 730	364 976 140
Årets ordinære avskrivninger	9 513 000	325 967	9 838 967
Økonomisk levetid	10-50 år	5-7 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 663 131	1 823 887
Skattekostnad ordinært resultat	2 663 131	1 823 887
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 105 140	8 290 988
Permanente forskjeller	0	-588
Endring i midlertidige forskjeller	-1 237 732	-2 083 838
Avgitt konsernbidrag	-10 867 408	-6 206 561
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 390 830	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 390 830	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	37 190 904	35 953 284	-1 237 620
Fordringer	192	80	-111
Sum	37 191 096	35 953 364	-1 237 732
Avskåret rentefradrag	-1 155 805	-1 155 805	0
Grunnlag for utsatt skatt	36 035 291	34 797 559	-1 237 732
Utsatt skatt (22 %)	7 927 764	7 655 463	-272 301



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	10 760 400	900 000	4 349 737	51 958 390	67 968 527
Årets resultat				9 442 009	9 442 009
Avgitt konsernbidrag				-8 476 578	-8 476 578
Pr 31.12	10 760 400	900 000	4 349 737	52 923 822	68 933 958

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	304 600 000	313 300 000
Sum	304 600 000	313 300 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	364 325 410	371 251 517
Kundefordringer	146 572	138 930
Sum	364 471 982	371 390 447

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	2 234 724	8 441 285
Andre fordringer	2 061 862	-150 996

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	10 867 408	6 138 658
Leverandørgjeld	4 995	49 375



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	83 441	220 095

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vennatrø Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 562	4 200	10 760 400
Sum	2 562		10 760 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vennatrø Gruppen AS	2 562	100	100



BDO AS
Stokkoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vennatrø Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vennatrø Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: VTNNJ-VU0JH-4YUSF-P74EF-XJDOO-W273E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-02 06:11:38 UTC



Penneo Dokumentnøkket: VTNNJ-VU0JH-4YUSF-P74EF-XJDOO-W273E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>