



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 249 975
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJESERUD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Buersvingen 1 1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	jon@centerrevisjon.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 050 000	0
Sum inntekter		1 050 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	218 789	0
Annen driftskostnad		114 046	9 328
Sum kostnader		332 835	9 328
Driftsresultat		717 165	-9 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		900 000	0
Annen renteinntekt		269	0
Sum finansinntekter		900 269	0
Annen rentekostnad		840 568	0
Sum finanskostnader		840 568	0
Netto finans		59 701	0
Resultat før skattekostnad		776 865	-9 328
Skattekostnad	2, 3	-120 238	0
Årsresultat		897 103	-9 328
Annen egenkapital		897 103	-9 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	120 238	0
Sum immaterielle eiendeler		120 238	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 138 746	0
Maskiner og anlegg	1	1 028 767	0
Sum varige driftsmidler		4 167 513	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	17 649 085	2 012 266
Lån til foretak i samme konsern	5	1 093 890	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	8 868 082
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 742 975	19 380 348
Sum anleggsmidler		23 030 726	19 380 348
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	900 000	0
Sum fordringer		900 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 726	287 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 726	287 612
Sum omløpsmidler		982 726	287 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		24 013 452	19 667 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 000 000	1 750 000
Overkurs	6	626 695	617 160
Sum innskutt egenkapital		2 626 695	2 367 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 882 117	7 034 926
Sum opptjent egenkapital		6 882 117	7 034 926
Sum egenkapital		9 508 812	9 402 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 557 241	0
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	6 573 578
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 901 075	3 673 378
Sum annen langsiktig gjeld		14 458 316	10 246 956
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		234	0
Leverandørgjeld		6 566	0
Skyldige offentlige avgifter		39 525	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 918
Sum kortsiktig gjeld		46 324	18 918
Sum gjeld		14 504 640	10 265 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 013 452	19 667 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351810

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 249 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJESERUD HOLDING AS
Forretningsadresse: Buersvingen 1
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: jon@centerrevisjon.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 249 975
KJESERUD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 050 000	0
Sum inntekter		1 050 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	218 789	0
Annen driftskostnad		114 046	9 328
Sum kostnader		332 835	9 328
Driftsresultat		717 165	-9 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		900 000	0
Annen renteinntekt		269	0
Sum finansinntekter		900 269	0
Annen rentekostnad		840 568	0
Sum finanskostnader		840 568	0
Netto finans		59 701	0
Resultat før skattekostnad		776 865	-9 328
Skattekostnad	2, 3	-120 238	0
Årsresultat		897 103	-9 328
Annen egenkapital		897 103	-9 328



Organisasjonsnr: 989 249 975
KJESERUD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	120 238	0
Sum immaterielle eiendeler		120 238	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 138 746	0
Maskiner og anlegg	1	1 028 767	0
Sum varige driftsmidler		4 167 513	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	17 649 085	2 012 266
Lån til foretak i samme konsern	5	1 093 890	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	8 868 082
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 742 975	19 380 348
Sum anleggsmidler		23 030 726	19 380 348
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	900 000	0
Sum fordringer		900 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 726	287 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 726	287 612
Sum omløpsmidler		982 726	287 612
SUM EIENDELER		24 013 452	19 667 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 000 000	1 750 000
Overkurs	6	626 695	617 160
Sum innskutt egenkapital		2 626 695	2 367 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 882 117	7 034 926
Sum opptjent egenkapital		6 882 117	7 034 926
Sum egenkapital		9 508 812	9 402 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 557 241	0
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	6 573 578
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 901 075	3 673 378
Sum annen langsiktig gjeld		14 458 316	10 246 956
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		234	0
Leverandørgjeld		6 566	0
Skyldige offentlige avgifter		39 525	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 918
Sum kortsiktig gjeld		46 324	18 918
Sum gjeld		14 504 640	10 265 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 013 452	19 667 960



Organisasjonsnr: 989 249 975
KJESERUD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i løpet av året innfusjonert datterselskapet Management Training Laboratory AS og fusjonert med Kjeserud Invest AS. Selskapet eier datterselskapet Askim Stenindustri AS, som drives som 3. generasjon virksomhet.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både



periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9424370.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9424370.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5256857.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4167513.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218789.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Ikke krav

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	900000.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjene i datterselskap er bokført til kostpris.

Det er bokført fordring på datterselskapet med kr. 1.093.890.

Det er bokført leieinntekter fra datterselskapet med kr. 1.050.000.

Det er bokført gjeld til aksjonær/styreleder med kr. 2.901.075.

Det er mottatt konsernbidrag med kr. 900.000 i år 2025.

Det er ikke beregnet renter.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er bokført pantelån til Trøgstad Sparebank med MNOK 11,5.

Det er tinglyst pant til MNOK 24.



Årsregnskap for
KJESERUD HOLDING AS

989249975

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KJESERUD HOLDING AS
989 249 975

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 050 000	0
Sum driftsinntekter		1 050 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-218 789	0
Annen driftskostnad		-114 046	-9 328
Sum driftskostnader		-332 835	-9 328
Driftsresultat		717 165	-9 328
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		900 000	0
Annen renteinntekt		269	0
Sum finansinntekter		900 269	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-840 568	0
Sum finanskostnader		-840 568	0
Netto finans		59 701	0
Resultat før skattekostnad		776 865	-9 328
Skattekostnad	2, 3	120 238	0
Årsresultat		897 103	-9 328
Overføringer			
Annen egenkapital		897 103	-9 328
Sum overføringer		897 103	-9 328



KJESERUD HOLDING AS
989 249 975

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	120 238	0
Sum immaterielle eiendeler		120 238	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 138 746	0
Maskiner og anlegg	1	1 028 767	0
Sum varige driftsmidler		4 167 513	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	17 649 085	2 012 266
Lån til foretak i samme konsern	5	1 093 890	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	8 868 082
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 742 975	19 380 348
Sum anleggsmidler		23 030 726	19 380 348
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	900 000	0
Sum fordringer		900 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 726	287 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 726	287 612
Sum omløpsmidler		982 726	287 612
SUM EIENDELER		24 013 452	19 667 960



KJESERUD HOLDING AS
989 249 975

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 000 000	1 750 000
Overkurs	6	626 695	617 160
Sum innskutt egenkapital		2 626 695	2 367 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 882 117	7 034 926
Sum opptjent egenkapital		6 882 117	7 034 926
Sum egenkapital		9 508 812	9 402 086
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 557 241	0
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	6 573 578
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 901 075	3 673 378
Sum annen langsiktig gjeld		14 458 316	10 246 956
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		234	0
Leverandørgjeld		6 566	0
Skyldige offentlige avgifter		39 525	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 918
Sum kortsiktig gjeld		46 324	18 918
Sum gjeld		14 504 640	10 265 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 013 452	19 667 960

ASKIM, 18.03.2026

Rubi Margrethe Kjeserud
styrets leder



KJESERUD HOLDING AS
989 249 975

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har i løpet av året innfusjonert datterselskapet Management Training Laboratory AS og fusjonert med Kjeserud Invest AS.

Selskapet eier datterselskapet Askim Stenindustri AS, som drives som 3. generasjon virksomhet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KJESERUD HOLDING AS
989 249 975

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 424 370
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 424 370
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 256 857
Balansført verdi per 31.12.	4 167 513
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	218 789

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-120 238	0
Skattekostnad	-120 238	0

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	776 865	-9 328
Permanente forskjeller	-900 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	58 757	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-835 622	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	900 000	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 328

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-893 189	-852 573	-40 616
Gevinst- og tapskonto	496 867	397 494	99 373
Fremførbart underskudd	-927 079	-91 457	-835 622
Netto forskjeller	-1 323 401	-546 536	-776 865
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 323 401	0	1 323 401
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-546 536	546 536
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	0	-120 238	120 238

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Det er bokført pantelån til Trøgstad Sparebank med MNOK 11,5.

Det er tinglyst pant til MNOK 24.



KJESERUD HOLDING AS
989 249 975

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Ikke krav

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	900 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjene i datterselskap er bokført til kostpris.

Det er bokført fordring på datterselskapet med kr. 1.093.890.

Det er bokført leieinntekter fra datterselskapet med kr. 1.050.000.

Det er bokført gjeld til aksjonær/styreleder med kr. 2.901.075.

Det er mottatt konsernbidrag med kr. 900.000 i år 2025.

Det er ikke beregnet renter.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 750 000	617 160	7 034 926	9 402 086
Årsresultat	0	0	897 103	897 103
Kontantinskudd/ tingsinskudd	250 000	9 535	0	259 535
Andre endringer	0	0	-1 049 912	-1 049 912
Egenkapital 31.12.2025	2 000 000	626 695	6 882 117	9 508 812

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	0	2	0
A-aksjer	10 000	2	20 000
B-aksjer	990 000	2	1 980 000
Sum	1 000 000		2 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjeserud, Rubi	10 000	1,00	A-aksjer
Andre Kjeserud	990 000	99,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr: 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem i Den Norske Revisorføring

Til Generalforsamlingen i

Kjeserud Holding AS
Orgnr. 989249975

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjeserud Holding AS som viser et overskudd på kr. 897.103, som består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2025 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg onsdag 18. mars 2026

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor